



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-272-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Атмосфера»
2.2.2. ИНН:	6679137165
2.2.3. ОГРН:	1206600057762

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	1 этап строительства: многоэтажная секция (№ 1.2 по ПЗУ) двухсекционного многоквартирного жилого дома № 1, часть одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 01п-5п/Ап-Лп, 5п-14п/Жп-Лп, 14п-19п/Еп-Лп, 19п-
--	--



Администрация Города
Екатеринбурга

	<p>25п'/Вп-Лп, 6п'-25п'/Ап'-Вп (№3 по ПЗУ); 2 этап строительства: многоэтажная секция (№ 1.1 по ПЗУ) двухсекционного многоквартирного жилого дома № 1, часть одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 5п-14п/Еп-Жп, 3п-19п/Вп-Еп, 2п-8п/Ап-Вп (№3 по ПЗУ); 3 этап строительства: многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-ом этаж (№ 2 по ПЗУ), часть одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 8п-6п'/Ап'-Вп (№ 3 по ПЗУ)</p>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Космонавтов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 26а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого	66:41:0108111:2595

(которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66302000-47-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства: многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-ом этаже (№ 2 по ПЗУ), часть одноуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 8п-6п'/Ап'-Вп (№ 3 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	61589,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	14613,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9361,9
6.8. Количество помещений (штук):	165
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	5

6.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.11. в том числе квартир (штук):	160
6.12. Количество машино-мест (штук):	49
6.13. Количество этажей:	32
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

6.18. Иные показатели:	<p>Площадь всех помещений многоквартирного дома (кв. м): 13112,1 Количество квартир, в ч.т. (штук): 160 - однокомнатных: 44 - двухкомнатных: 73 - трехкомнатных: 29 - четырехкомнатных: 14</p> <p>Площадь жилых помещений (с учетом летних помещений с соответствующим коэфф.) (кв. м): 9666,4 Площадь встроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 247,4 - офис № 1 (кв. м): 163,6 - офис № 2 (кв. м): 83,8</p> <p>Площадь помещений подземной автостоянки (кв. м): 1298,3 Площадь нежилых помещений, составляющих общее имущество многоквартирного дома, в т.ч. (кв. м): 2204,5 - трех нежилых помещений, составляющих общее имущество в многоквартирном доме и имеющих функциональное назначение (кв. м): 32,9</p> <p>Материал наружных стен: газобетонные блоки Количество лифтов (штук): 3</p> <p>Показатели объекта с учетом всех этапов строительства: Количество этажей, в т.ч. (штук): 14-32 - подземных (штук): 2</p> <p>Площадь всех помещений многоквартирного дома без учета лоджий (кв. м): 52926,2 Площадь жилых помещений (за исключением лоджий) (кв. м): 35413,1 Количество квартир, в т.ч. (штук): 705 - однокомнатных: 358 - двухкомнатных: 261 - трехкомнатных: 72 - четырехкомнатных: 14</p>
------------------------	--

	<p>Площадь жилых помещений (с учетом летних помещений с соответствующими коэфф.) (кв. м): 36316,5</p> <p>Площадь помещений подземной автостоянки (кв. м): 8580,7</p> <p>Количество машино-мест (штук): 242</p> <p>Площадь нежилых помещений вспомогательного использования (кв. м): 280,9</p> <p>Площадь нежилых помещений, составляющих общее имущество многоквартирного дома (кв. м): 8685,0</p> <p>Площадь встроенных помещений (кв. м): 247,4</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03360070405

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>		
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>Р. А. Галямов инициалы, фамилия</p>

Прошито, скреплено печатью на листе 13 лист(а) к

Заместитель Главы Экспертного центра Р.А. Галимов

