

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства объекта капитального строительства:

«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой,
расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина,45.
Жилые дома (поз.4, поз.5) – I этап строительства.

г. Ростов -на-Дону

«15» июня 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МСК-СТРОЙ» размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

1. Раздел 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения» пункт 15.1. «О количестве в составе строящихся(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

15.1.1 Количество жилых помещений 492

15.1.2 Количество нежилых помещений 6

15.1.2.1 в том числе машино-мест 192

15.1.2.2 в том числе иных нежилых помещений 2.

2. Раздел 15.3. «Об основных характеристиках нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименования помещения	Площадь кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1 подземный	1	1 866,39	автостоянка на 48 машино-мест	1 866,39
2	нежилое	1 подземный	2	1 603,6	автостоянка на 28 машино-мест	1 603,6
3	нежилое	2 подземный	1	2 182,88	Автостоянка на 74 машино-место	2 182,88
4	нежилое	2 подземный	2	1 585,94	Автостоянка на 42 машино-место	1 585,94
5	нежилое	1	1	2 991,61	комната персонала помещение приема пищи помещение орг. техники куи санузел для мгн тамбур	4,59 13,64 9,83 4,72 4,69 6,34

					санузел женский санузел мужской комната персонала помещение приема пищи помещение орг.техники куи санузел для мгн тамбур санузел женский санузел мужской офисное помещение	10,01 9,69 4,59 13,64 9,83 4,72 4,69 6,34 10,01 9,69 2 864,6
6	нежилое	2	1	2 124,39	санузел женский санузел мужской тамбур тамбур санузел женский санузел мужской тамбур тамбур офисное помещение	6,19 5,94 4,71 3,71 6,19 5,94 4,71 3,71 2 083,29

Дата декларации: 04.06.2018 г.

Дата размещения: 05.06.2018 г.

Дата декларации: 15.06.2018 г.

Дата размещения изменений: 15.06.2018 г.

Генеральный директор
ООО «МСК-СТРОЙ»



А.Б. Вальков