

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 – 50 – 113 – 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нанжунь 8»
2.2.2. ИНН:	2465328398
2.2.3. ОГРН:	1192468039170
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение. Микрорайон «Нанжунь-Солнечный» г. Красноярск. I этап строительства. II этап строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	----

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуйль-Солнечный»
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-----
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0400397:1345 24:50:0400397:1347
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-RU24308000-155-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	I этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-----
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м):	32191,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22109,54
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21495,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	----
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	481
6.1.11. в том числе квартир (штук):	Гостиничного типа – 98 шт. Однокомнатных – 185 шт.

	<p>Двухкомнатных – 132 шт. Трехкомнатных – 50 шт. Четырехкомнатных – 16 шт.</p>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	----
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	----
6.1.16. Высота (м):	----
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	----
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 105767,3 куб.м., в том числе подземной части - 6364,58 Общая площадь квартир: Гостиничного типа – 2365,4 кв.м. Однокомнатных – 6963,1 кв.м. Двухкомнатных – 7438,8 кв.м. Трехкомнатных – 3417,6 кв.м. Четырехкомнатных – 1310,4 кв.м. Количество секций – 5 Площадь встроенных помещений общественного назначения – 390,1 кв.м., в том числе: помещение 800 (офис № 5) – 53,8 кв.м. помещение 801 (офис № 6) – 60,5 кв.м. помещение 802 (офис № 7) – 60,6 кв.м. помещение 803 (офис № 8) – 82,5 кв.м. помещение 804 (офис № 9) – 72,7 кв.м. помещение 805 (офис № 10) – 60,0 кв.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	106-335-466 33
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция. 1 этап.
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	83,83
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-

6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе: (кв. м)	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем – 251,49 куб.м. Общая площадь - 73,2 кв.м.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	20.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	106-335-466 33

**Исполняющий обязанности
заместителя Главы города
руководителя департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



С.А. Шкунов
(инициалы, фамилия)