

Кому ООО «Воронежбытстрой»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан,
 адрес: Воронежская область, г. Воронеж
полное наименование организации-для юридических лиц),
ул. Пеше-Стрелецкая, 95
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 августа 2016

№ RU36516307-057/1-2016

администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице
 начальника отдела по архитектуре и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании постановления от 30.12.2014г. №1611, постановление от 27.05.2011г. №734

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области. (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 5»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ «ПРИОРИТЕТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0042-15 от 25.11.2015г. №1-1-1-0006-15 от 13.03.2015г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5400001:350 362		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:5400001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36516307-021 утвержден постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №372 от 10.02.2015 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №2368 от 04.12.2014г.		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО Проектный институт «Гипрокоммундортранс»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	20966,12 22437,2	Площадь участка (кв. м):	67379,0 2492,0
	Объем (куб. м):	65395,64 64712,28	в том числе подземной части (куб. м):	3389,2 3601,24
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1647,5 1388,72		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 14036,52 кв. м. 15319,04 15457,64 кв.м Количество квартир – 340 шт. вспомогательные нежилые помещения – 84,0 кв.м		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Новоусманский район, пос. Отрадное	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Захороняемое "20966,12"; "65395,64"; "14036,52"; "3601,24"		
	Категория: (класс)	"350"; "67379,0" не имеет "22437,2"; "64712,28"; "15319,04"; "3601,24" вернуть "362"; "2492,0" В.В. Терехов		

Высшая школа
наказание
ошдана



Handwritten signature and stamp.

В.В. Терехов

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	


Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” августа 20 17 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства»

Начальник отдела по
архитектуре и
градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство) *
*
 (подпись)

В.В. Терехов
(расшифровка подписи)

“ 05 ” августа 20 16 г.

М.П.


Действие настоящего разрешения
продлено до “ 05 ” августа 20 19 г.
Начальник отдела
по архитектуре и градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
 (подпись)

В.В. Терехов
(расшифровка подписи)

“ 05 ” июля 20 17 г.

М.П.

Действие разрешения продлено до 31.05.2020 г.
Начальник отдела по архитек-
туре и градостроительству
16.06.2018 г.
 (подпись) В.В. Терехов

Зачеркнутое “ 1647,5 ; 15319,04 ” кв. м. и т.д.,
Василию “ 1388,72 ; 15757,61 ”; вспомогательные не более помещения – 87,0 кв. м.
Начальник отдела
 (подпись) В.В. Терехов