

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000293 от 09.03.2022

"Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в квартале, ограниченном ул. Серышева - ул. Джамбула - Амурским бульваром - ул. Шеронова в Кировском районе г. Хабаровска. 1 очередь строительства"

Дата первичного размещения: 13.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 680038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Хабаровский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(421)291-90-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: info_27@talan.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: хабаровск.талан.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: pestrikova.o@talan.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ляховенко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-2"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1841068231
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Т.талан
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1171832000779
	2.1.3	Дата регистрации: 18.01.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «СОЗИДАНИЕ»

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Макаров Константин Михайлович является учредителем и владеет 99 % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СОЗИДАНИЕ», которое является участником юридического лица- Застройщика (100% голосов) Гражданство
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8; 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7602038340
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТВЕРЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841049511
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-УФА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276111237
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1070276006701
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841008381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК "ТАЛАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841049359
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841002455
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ФИНАНС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727748225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746313739

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНЕВАРТОВСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т.ОДИН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191571
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832019544
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-20"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079635
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014066
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-29"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083046
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Созидание»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832009326
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8; 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021690
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-32"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087587
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015760
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-5"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073697
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832021680
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-31"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832016199
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832001801

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-22"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014242
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076539
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832001812
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650286630
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " ТАЛАН-РЕГИОН-11"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077645
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006685
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ИЖЕВСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831081441
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021801158170
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077691
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832006839
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187536
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832025584
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-13"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077814
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832007059
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "НОВАЦИЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902040466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165958114332
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-14"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078864
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832010964

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-СОЧИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841082998
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027244
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-15"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078913
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-30"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027321
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-16"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011690
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-27"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083085
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027431
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-17"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832011701
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "НОВЫЙ ЦЕНТР"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5948045146
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135948002101
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-19"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013824
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИДЕВ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905059352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958003427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-18"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832013989

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НОВОСИБИРСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832014077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685121501
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658124778
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-25"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079956
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-33"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015759
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-23"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-34"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087555
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-24"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832015606
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-РЕГИОН-35"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087562
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832015748
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-26"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083007
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832027255

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕСУРС-БИЛДИНГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080960
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841009184
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ТАЛАН-ХАБАРОВСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068055
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832083930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сююмбике
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Сердце города
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс в микр.19, по просп. Сююмбике в г. Набережные Челны, Республика Татарстан. Первая очередь строительства: Этап строительства 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-226-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рудольфа Нуреева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Энтузиастов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом литер 6, расположенный в квартале, ограниченном проспектом Салавата Юлаева, улицами Лесотехникума, Энтузиастов, Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан. Второй этап строительства. Секция № 2 - встроенно-пристроенные общественного назначения, секция № 3 - жилая. Третий этап строительства. Секция № 4 - встроенно-пристроенные общественного назначения, секция № 5 - жилая.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-772Ж-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вазила Мавликова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Центр городской жизни "Притяжение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны Республика Татарстан, ограниченной федеральной автомагистралью М7 "Москва-Уфа" и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1 этап освоения территории. Этап строительства 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 16302000-216-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вазила Мавликова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Центр городской жизни "Притяжение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны Республика Татарстан, ограниченной федеральной автомагистралью М7 "Москва-Уфа" и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1 этап освоения территории. Этап строительства 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 16302000-217-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточное объединение строителей
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2721163005
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Б/н
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 09.04.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -54 425,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 828,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 146 974,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Джамбула
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 676,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 415,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 291,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 706,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 4/2017
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.09.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.06.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Землеустройство-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное Бюро "ОСА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673105463
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭкоПроект-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672224147
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Уральский центр обследования и проектирования зданий и сооружений
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658454011
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УралСетьПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658289537
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-002235-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-2-052200-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Статус
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Амурский квартал"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙКОР
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2723197401
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-15-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Хабаровска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 4221
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 20.12.2019
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.01.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0020331:356
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 366,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного возраста и детей старшего возраста: качели, балансиры, песочница, игрушки-качалки, многофункциональный игровой городок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Уличные тренажеры, баскетбольная площадка с двумя корзинами на стойках
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 50
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Придомовая территория: скамьи, урны, игровой городок, качели
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусорных контейнеров: 2 контейнера объемом 3 м³, площадка для КБО.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Сохранение существующих деревьев, устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В жилых корпусах заданием на проектирование не предусмотрено размещение специализированных квартир для инвалидов, пользующихся креслами – колясками. Предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения пешеходного тротуара с проездами. Ширина пути движения - не менее 2,0 м. Продольный уклон -не более 5 %, поперечный уклон не превышает 2%. Предусмотрено 9 машино/мест, в т.ч. для инвалидов на креслах-колясках - 5 машино/мест. Вход в жилую часть - с уровня земли, имеет свободную площадку перед дверями достаточной площади, заглубленное в объем здания, что не требует дополнительной установки навеса. Габариты входных тамбуров жилой части не менее 1,8х2,0 м. Покрытие тамбура и зоны входа выполняется из шероховатых , не скользящих материалов. Ширина входных и тамбурных дверей не менее 1500мм. Ширина межквартирных коридоров - не менее 1,6 м. Кабина лифта имеет внутренние размеры не менее 1,2 х 2,1 м. Во встроенные нежилые помещения обеспечен беспрепятственный вход с отметки земли.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия не выдавались, предусмотрена установка элементов освещения на территории благоустройства. Питание сетей наружного освещения - от проектируемой РУ-0,4 кВ ТП нов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УП193/ИП0320
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 311 484,51 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 58-В/153
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 288 542,39 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Хабаровская горэлектросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702032110
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1753
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 984 281,45 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и внешнего благоустройства Администрации города Хабаровска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2723191664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.6-21/211
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорожник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724071514
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-К/359
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220 591,9 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОТИС-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 262
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 178
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 79

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
01-02-01	Квартира	2	1	71.30	2	24.60	2.70
01-02-02	Квартира	2	1	45.00	1	11.50	2.70
01-02-03	Квартира	2	1	48.10	1	16.80	2.70
01-02-04	Квартира	2	1	61.70	2	23.80	2.70
01-02-05	Квартира	2	1	79.20	3	32.00	2.70
01-02-06	Квартира	2	1	43.40	1	11.60	2.70
01-02-07	Квартира	2	1	38.90	1	14.50	2.70

01-02-08	Квартира	2	1	52.70	2	26.90	2.70
01-03-01	Квартира	3	1	71.30	2	24.60	2.70
01-03-02	Квартира	3	1	45.30	1	11.50	2.70
01-03-03	Квартира	3	1	48.40	1	16.80	2.70
01-03-04	Квартира	3	1	62.00	2	23.80	2.70
01-03-05	Квартира	3	1	79.90	3	32.00	2.70
01-03-06	Квартира	3	1	43.40	1	11.60	2.70
01-03-07	Квартира	3	1	38.90	1	14.50	2.70
01-03-08	Квартира	3	1	52.70	2	26.90	2.70
01-04-01	Квартира	4	1	71.30	2	24.60	2.70
01-04-02	Квартира	4	1	45.30	1	11.50	2.70
01-04-03	Квартира	4	1	48.40	1	16.80	2.70
01-04-04	Квартира	4	1	62.00	2	23.80	2.70
01-04-05	Квартира	4	1	79.90	3	32.00	2.70
01-04-06	Квартира	4	1	43.40	1	11.60	2.70
01-04-07	Квартира	4	1	38.90	1	14.50	2.70
01-04-08	Квартира	4	1	52.70	2	26.90	2.70
01-05-01	Квартира	5	1	71.30	2	24.60	2.70
01-05-02	Квартира	5	1	45.30	1	11.50	2.70
01-05-03	Квартира	5	1	48.40	1	16.80	2.70
01-05-04	Квартира	5	1	62.00	2	23.80	2.70
01-05-05	Квартира	5	1	79.90	3	32.00	2.70
01-05-06	Квартира	5	1	43.40	1	11.60	2.70
01-05-07	Квартира	5	1	38.90	1	14.50	2.70
01-05-08	Квартира	5	1	52.70	2	26.90	2.70
01-06-01	Квартира	6	1	71.30	2	24.60	2.70
01-06-02	Квартира	6	1	45.30	1	11.50	2.70
01-06-03	Квартира	6	1	48.40	1	16.80	2.70
01-06-04	Квартира	6	1	62.00	2	23.80	2.70
01-06-05	Квартира	6	1	79.90	3	32.00	2.70
01-06-06	Квартира	6	1	43.40	1	11.60	2.70
01-06-07	Квартира	6	1	38.90	1	14.50	2.70
01-06-08	Квартира	6	1	52.70	2	26.90	2.70
01-07-01	Квартира	7	1	71.30	2	24.60	2.70
01-07-02	Квартира	7	1	45.30	1	11.50	2.70
01-07-03	Квартира	7	1	48.40	1	16.80	2.70
01-07-04	Квартира	7	1	62.00	2	23.80	2.70
01-07-05	Квартира	7	1	79.90	3	32.00	2.70
01-07-06	Квартира	7	1	43.40	1	11.60	2.70
01-07-07	Квартира	7	1	38.90	1	14.50	2.70
01-07-08	Квартира	7	1	52.70	2	26.90	2.70
01-08-01	Квартира	8	1	71.30	2	24.60	2.70
01-08-02	Квартира	8	1	45.30	1	11.50	2.70

01-08-03	Квартира	8	1	48.40	1	16.80	2.70
01-08-04	Квартира	8	1	62.00	2	23.80	2.70
01-08-05	Квартира	8	1	79.90	3	32.00	2.70
01-08-06	Квартира	8	1	43.40	1	11.60	2.70
01-08-07	Квартира	8	1	38.90	1	14.50	2.70
01-08-08	Квартира	8	1	52.70	2	26.90	2.70
01-09-01	Квартира	9	1	71.30	2	24.60	2.70
01-09-02	Квартира	9	1	45.30	1	11.50	2.70
01-09-03	Квартира	9	1	48.40	1	16.80	2.70
01-09-04	Квартира	9	1	62.00	2	23.80	2.70
01-09-05	Квартира	9	1	79.90	3	32.00	2.70
01-09-06	Квартира	9	1	43.40	1	11.60	2.70
01-09-07	Квартира	9	1	38.90	1	14.50	2.70
01-09-08	Квартира	9	1	52.70	2	26.90	2.70
01-10-01	Квартира	10	1	71.30	2	24.60	2.70
01-10-02	Квартира	10	1	45.30	1	11.50	2.70
01-10-03	Квартира	10	1	48.40	1	16.80	2.70
01-10-04	Квартира	10	1	62.00	2	23.80	2.70
01-10-05	Квартира	10	1	79.90	3	32.00	2.70
01-10-06	Квартира	10	1	43.40	1	11.60	2.70
01-10-07	Квартира	10	1	38.90	1	14.50	2.70
01-10-08	Квартира	10	1	52.70	2	26.90	2.70
01-11-01	Квартира	11	1	71.30	2	24.60	2.70
01-11-02	Квартира	11	1	45.30	1	11.50	2.70
01-11-03	Квартира	11	1	48.40	1	16.80	2.70
01-11-04	Квартира	11	1	62.00	2	23.80	2.70
01-11-05	Квартира	11	1	79.90	3	32.00	2.70
01-11-06	Квартира	11	1	43.40	1	11.60	2.70
01-11-07	Квартира	11	1	38.90	1	14.50	2.70
01-11-08	Квартира	11	1	52.70	2	26.90	2.70
01-12-01	Квартира	12	1	71.30	2	24.60	2.70
01-12-02	Квартира	12	1	45.30	1	11.50	2.70
01-12-03	Квартира	12	1	48.40	1	16.80	2.70
01-12-04	Квартира	12	1	62.00	2	23.80	2.70
01-12-05	Квартира	12	1	79.90	3	32.00	2.70
01-12-06	Квартира	12	1	43.40	1	11.60	2.70
01-12-07	Квартира	12	1	38.90	1	14.50	2.70
01-12-08	Квартира	12	1	52.70	2	26.90	2.70
01-13-01	Квартира	13	1	71.30	2	24.60	2.70
01-13-02	Квартира	13	1	45.30	1	11.50	2.70
01-13-03	Квартира	13	1	48.40	1	16.80	2.70
01-13-04	Квартира	13	1	62.00	2	23.80	2.70
01-13-05	Квартира	13	1	79.90	3	32.00	2.70

01-13-06	Квартира	13	1	43.40	1	11.60	2.70
01-13-07	Квартира	13	1	38.90	1	14.50	2.70
01-13-08	Квартира	13	1	52.70	2	26.90	2.70
01-14-01	Квартира	14	1	70.50	2	24.60	2.70
01-14-02	Квартира	14	1	45.00	1	11.50	2.70
01-14-03	Квартира	14	1	48.10	1	16.80	2.70
01-14-04	Квартира	14	1	61.00	2	23.80	2.70
01-14-05	Квартира	14	1	79.60	3	32.00	2.70
01-14-06	Квартира	14	1	43.10	1	11.60	2.70
01-14-07	Квартира	14	1	38.60	1	14.50	2.70
01-14-08	Квартира	14	1	52.50	2	26.90	2.70
01-15-01	Квартира	15	1	70.50	2	24.60	2.70
01-15-02	Квартира	15	1	45.00	1	11.50	2.70
01-15-03	Квартира	15	1	48.10	1	16.80	2.70
01-15-04	Квартира	15	1	61.00	2	23.80	2.70
01-15-05	Квартира	15	1	79.60	3	32.00	2.70
01-15-06	Квартира	15	1	43.10	1	11.60	2.70
01-15-07	Квартира	15	1	38.60	1	14.50	2.70
01-15-08	Квартира	15	1	52.50	2	26.90	2.70
01-16-01	Квартира	16	1	70.50	2	24.60	2.70
01-16-02	Квартира	16	1	45.00	1	11.50	2.70
01-16-03	Квартира	16	1	48.10	1	16.80	2.70
01-16-04	Квартира	16	1	61.00	2	23.80	2.70
01-16-05	Квартира	16	1	79.60	3	32.00	2.70
01-16-06	Квартира	16	1	43.10	1	11.60	2.70
01-16-07	Квартира	16	1	38.60	1	14.50	2.70
01-16-08	Квартира	16	1	52.50	2	26.90	2.70
01-17-01	Квартира	17	1	70.50	2	24.60	2.70
01-17-02	Квартира	17	1	45.00	1	11.50	2.70
01-17-03	Квартира	17	1	48.10	1	16.80	2.70
01-17-04	Квартира	17	1	61.00	2	23.80	2.70
01-17-05	Квартира	17	1	79.60	3	32.00	2.70
01-17-06	Квартира	17	1	43.10	1	11.60	2.70
01-17-07	Квартира	17	1	38.60	1	14.50	2.70
01-17-08	Квартира	17	1	52.50	2	26.90	2.70
01-18-01	Квартира	18	1	70.50	2	24.60	2.70
01-18-02	Квартира	18	1	45.00	1	11.50	2.70
01-18-03	Квартира	18	1	48.10	1	16.80	2.70
01-18-04	Квартира	18	1	61.00	2	23.80	2.70
01-18-05	Квартира	18	1	79.60	3	32.00	2.70
01-18-06	Квартира	18	1	43.10	1	11.60	2.70
01-18-07	Квартира	18	1	38.60	1	14.50	2.70
01-18-08	Квартира	18	1	52.50	2	26.90	2.70

01-19-01	Квартира	19	1	70.50	2	24.60	2.70
01-19-02	Квартира	19	1	45.00	1	11.50	2.70
01-19-03	Квартира	19	1	48.10	1	16.80	2.70
01-19-04	Квартира	19	1	61.00	2	23.80	2.70
01-19-05	Квартира	19	1	79.60	3	32.00	2.70
01-19-06	Квартира	19	1	43.10	1	11.60	2.70
01-19-07	Квартира	19	1	38.60	1	14.50	2.70
01-19-08	Квартира	19	1	52.50	2	26.90	2.70
01-20-01	Квартира	20	1	70.50	2	24.60	2.70
01-20-02	Квартира	20	1	45.00	1	11.50	2.70
01-20-03	Квартира	20	1	48.10	1	16.80	2.70
01-20-04	Квартира	20	1	61.00	2	23.80	2.70
01-20-05	Квартира	20	1	79.60	3	32.00	2.70
01-20-06	Квартира	20	1	43.10	1	11.60	2.70
01-20-07	Квартира	20	1	38.60	1	14.50	2.70
01-20-08	Квартира	20	1	52.50	2	26.90	2.70
01-21-01	Квартира	21	1	70.50	2	24.60	2.70
01-21-02	Квартира	21	1	45.00	1	11.50	2.70
01-21-03	Квартира	21	1	48.10	1	16.80	2.70
01-21-04	Квартира	21	1	61.00	2	23.80	2.70
01-21-05	Квартира	21	1	79.60	3	32.00	2.70
01-21-06	Квартира	21	1	43.10	1	11.60	2.70
01-21-07	Квартира	21	1	38.60	1	14.50	2.70
01-21-08	Квартира	21	1	52.50	2	26.90	2.70
01-22-01	Квартира	22	1	123.30	4	46.00	2.70
01-22-02	Квартира	22	1	114.40	4	45.10	2.70
01-22-03	Квартира	22	1	131.60	4	51.50	2.70
01-22-04	Квартира	22	1	38.60	1	14.50	2.70
01-22-05	Квартира	22	1	52.50	2	26.90	2.70
01-23-01	Квартира	23	1	123.40	4	46.00	2.70
01-23-02	Квартира	23	1	114.70	4	45.10	2.70
01-23-03	Квартира	23	1	131.60	4	51.50	2.70
01-23-04	Квартира	23	1	38.60	1	14.50	2.70
01-23-05	Квартира	23	1	52.50	2	26.90	2.70
01-24-01	Квартира	24	1	123.20	4	46.00	3.00
01-24-02	Квартира	24	1	114.70	4	45.10	3.00
01-24-03	Квартира	24	1	131.40	4	51.50	3.00
01-24-04	Квартира	24	1	38.60	1	14.50	3.00
01-24-05	Квартира	24	1	52.50	2	26.90	3.00
2-01-01	Квартира	1	2	61.90	2	24.60	3.30
2-01-02	Квартира	1	2	99.80	3	41.10	3.30
2-01-03	Квартира	1	2	67.60	2	25.70	3.30
2-02-01	Квартира	2	2	27.80	1	11.70	2.70

2-02-02	Квартира	2	2	57.00	2	28.10	2.70
2-02-03	Квартира	2	2	71.20	2	26.90	2.70
2-02-04	Квартира	2	2	39.90	1	13.20	2.70
2-02-05	Квартира	2	2	61.90	2	24.60	2.70
2-02-06	Квартира	2	2	94.90	3	41.10	2.70
2-02-07	Квартира	2	2	63.00	2	25.70	2.70
2-03-01	Квартира	3	2	28.20	1	11.70	2.70
2-03-02	Квартира	3	2	59.40	2	30.10	2.70
2-03-03	Квартира	3	2	73.50	2	26.90	2.70
2-03-04	Квартира	3	2	39.90	1	13.20	2.70
2-03-05	Квартира	3	2	61.90	2	24.60	2.70
2-03-06	Квартира	3	2	94.90	3	41.10	2.70
2-03-07	Квартира	3	2	63.00	2	25.70	2.70
2-04-01	Квартира	4	2	28.20	1	11.70	2.70
2-04-02	Квартира	4	2	59.40	2	30.10	2.70
2-04-03	Квартира	4	2	73.50	2	26.90	2.70
2-04-04	Квартира	4	2	39.90	1	13.20	2.70
2-04-05	Квартира	4	2	61.90	2	24.60	2.70
2-04-06	Квартира	4	2	94.90	3	41.10	2.70
2-04-07	Квартира	4	2	63.00	2	25.70	2.70
2-05-01	Квартира	5	2	28.20	1	11.70	2.70
2-05-02	Квартира	5	2	59.40	2	30.10	2.70
2-05-03	Квартира	5	2	73.50	2	26.90	2.70
2-05-04	Квартира	5	2	39.90	1	13.20	2.70
2-05-05	Квартира	5	2	61.90	2	24.60	2.70
2-05-06	Квартира	5	2	94.90	3	41.10	2.70
2-05-07	Квартира	5	2	63.00	2	25.70	2.70
2-06-01	Квартира	6	2	28.20	1	11.70	2.70
2-06-02	Квартира	6	2	59.40	2	30.10	2.70
2-06-03	Квартира	6	2	73.50	2	26.90	2.70
2-06-04	Квартира	6	2	39.90	1	13.20	2.70
2-06-05	Квартира	6	2	61.90	2	24.60	2.70
2-06-06	Квартира	6	2	94.90	3	41.10	2.70
2-06-07	Квартира	6	2	63.00	2	25.70	2.70
2-07-01	Квартира	7	2	28.20	1	11.70	2.70
2-07-02	Квартира	7	2	59.40	2	30.10	2.70
2-07-03	Квартира	7	2	73.50	2	26.90	2.70
2-07-04	Квартира	7	2	39.90	1	13.20	2.70
2-07-05	Квартира	7	2	61.90	2	24.60	2.70
2-07-06	Квартира	7	2	94.90	3	41.10	2.70
2-07-07	Квартира	7	2	63.00	2	25.70	2.70
2-08-01	Квартира	8	2	28.20	1	11.70	2.70
2-08-02	Квартира	8	2	57.40	2	28.10	2.70

2-08-03	Квартира	8	2	71.50	2	26.90	2.70
2-08-04	Квартира	8	2	39.90	1	13.20	2.70
2-08-05	Квартира	8	2	61.90	2	24.60	2.70
2-08-06	Квартира	8	2	90.80	3	42.60	2.70
2-08-07	Квартира	8	2	63.00	2	25.70	2.70
2-09-01	Квартира	9	2	28.20	1	11.70	2.70
2-09-02	Квартира	9	2	57.40	2	28.10	2.70
2-09-03	Квартира	9	2	71.50	2	26.90	2.70
2-09-04	Квартира	9	2	39.90	1	13.20	2.70
2-09-05	Квартира	9	2	61.90	2	24.60	2.70
2-09-06	Квартира	9	2	90.80	3	42.60	2.70
2-09-07	Квартира	9	2	63.00	2	25.70	2.70
2-10-01	Квартира	10	2	28.20	1	11.70	2.70
2-10-02	Квартира	10	2	57.40	2	28.10	2.70
2-10-03	Квартира	10	2	71.50	2	26.90	2.70
2-10-04	Квартира	10	2	39.90	1	13.20	2.70
2-10-05	Квартира	10	2	61.90	2	24.60	2.70
2-10-06	Квартира	10	2	90.80	3	42.60	2.70
2-10-07	Квартира	10	2	63.00	2	25.70	2.70
2-11-01	Квартира	11	2	28.20	1	11.70	2.70
2-11-02	Квартира	11	2	57.40	2	28.10	2.70
2-11-03	Квартира	11	2	71.50	2	26.90	2.70
2-11-04	Квартира	11	2	39.90	1	13.20	2.70
2-11-05	Квартира	11	2	61.90	2	24.60	2.70
2-11-06	Квартира	11	2	90.80	3	42.60	2.70
2-11-07	Квартира	11	2	63.00	2	25.70	2.70
2-12-01	Квартира	12	2	28.20	1	11.70	2.70
2-12-02	Квартира	12	2	57.40	2	28.10	2.70
2-12-03	Квартира	12	2	71.50	2	26.90	2.70
2-12-04	Квартира	12	2	39.90	1	13.20	2.70
2-12-05	Квартира	12	2	61.90	2	24.60	2.70
2-12-06	Квартира	12	2	90.80	3	42.60	2.70
2-12-07	Квартира	12	2	63.00	2	25.70	2.70
2-13-01	Квартира	13	2	28.20	1	11.70	3.00
2-13-02	Квартира	13	2	57.40	2	28.10	3.00
2-13-03	Квартира	13	2	71.50	2	26.90	3.00
2-13-04	Квартира	13	2	39.90	1	13.20	3.00
2-13-05	Квартира	13	2	61.90	2	24.60	3.00
2-13-06	Квартира	13	2	90.80	3	42.60	3.00
2-13-07	Квартира	13	2	63.00	2	25.70	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1- -01-100	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	7.50	Кладовая	7.50	2.80
1- -01-101	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.85
1- -01-102	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.85
1- -01-103	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.85
1- -01-104	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.85
1- -01-105	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	2.80
1- -01-106	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	4.70	Кладовая	4.70	2.80
1- -01-107	Нежилое помещение	-1	Автостоянка	6.50	Кладовая	6.50	2.80
1- -01-108	Нежилое помещение	-1	1	8.80	Кладовая (высота потолка 3,58-3,85)	8.80	3.60
1- -01-109	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Кладовая (высота потолка 3,58-3,85)	7.60	3.60
1- -01-110	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Кладовая (высота потолка 3,58-3,85)	7.30	3.60
1- -01-111	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.85
1- -01-112	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая (высота потолка 3,58-3,85)	5.40	3.60
1- -01-113	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая (высота потолка 3,58-3,85)	3.60	3.60
1- -01-114	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая (высота потолка 3,58-3,85)	5.30	3.60
1- -01-115	Нежилое помещение	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	3.85
1- -01-116	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.85
1- -01-117	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.85
1- -01-118	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.85
1- -01-119	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.85
1- -01-120	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.85
1- -01-121	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.85

1- -01-122	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.85
1- -01-123	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.85
1- -01-124	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.85
1- -01-125	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.85
1- -01-126	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.85
1- -01-127	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.85
1- -01-128	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.85
1- -01-129	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.85
Магазин непродовольственных товаров 1- -01-130	Нежилое помещение	-1	1	122.10	Магазин непродовольственных товаров	113.80	3.35
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	8.30	
Офис 1-01-02	Нежилое помещение	1	1	76.70	Офис	71.10	3.90
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	5.60	
Офис 1-01-03	Нежилое помещение	1	1	75.40	Офис	70.80	3.90
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	4.60	
Магазин продовольственных товаров 1-01-01	Нежилое помещение	1	1	513.10	Тамбур	6.00	3.40
					Операторская	18.20	
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	4.80	
					Загрузочная	51.30	
					Помещение временного хранения отходов	5.90	
					Кладовая напитков	11.90	
					Приемочная	19.10	
					Торговый зал (высота потолков 3,40-3,90)	334.00	
					Моечная инвентаря	4.70	
					Кладовая бакалеи и кондитерских изделий	14.40	
					Душевая	1.80	
					Гардеробная	12.00	
					Коридор	26.10	

					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	2.90	
Офис 2- -01-01	Нежилое помещение	-1	2	86.40	Офис	76.10	4.60
					Тамбур	4.70	
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	5.60	
Офис 2- -01-05	Нежилое помещение	-1	2	59.60	Офис	54.40	3.55
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	5.20	
Офис 2- -01-06	Нежилое помещение	-1	2	55.80	Офис	45.80	3.55
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	10.00	
Магазин непродовольственных товаров 2- -01-02	Нежилое помещение	-1	2	95.60	Магазин непродовольственных товаров	88.90	4.60
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	6.70	
Магазин непродовольственных товаров 2- -01-03	Нежилое помещение	-1	2	52.70	Магазин непродовольственных товаров	47.50	4.60
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	5.20	
Магазин непродовольственных товаров 2- -01-04 (2 этажа)	Нежилое помещение	-1	2	162.60	Магазин непродовольственных товаров	58.80	3.85
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	5.30	
					Торговый зал	98.50	
Кофейня 2- -01-07 (2 этажа)	Нежилое помещение	-1	2	175.00	Загрузочная (высота потолков 3,55-3,58)	10.30	3.55
					Коридор	7.40	
					Тамбур	4.00	
					Помещение временного хранения отходов	3.60	
					Лестничная клетка	17.50	
					Обеденный зал	47.50	
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	4.00	
					Лестница	9.00	
					Коридор	9.50	
					Гардеробная персонала	2.70	
					Душевая	1.70	
					Санузел с местом хранения уборочного инвентаря	2.10	
					Комната уборочного инвентаря	2.20	
					Помещение подготовки продуктов	6.90	

					Моечная столовой посуды	5.60	
					Терраса при кофейне	35.10	
					Кладовая	5.90	
2- -02-1	Нежилое помещение	-2	2	4.10	Кладовая	4.10	2.65
2- -02-2	Нежилое помещение	-2	2	6.10	Кладовая	6.10	2.65
2- -02-3	Нежилое помещение	-2	2	4.50	Кладовая	4.50	2.65
2- -02-4	Нежилое помещение	-2	2	5.40	Кладовая	5.40	2.65
2- -02-5	Нежилое помещение	-2	2	5.70	Кладовая (высота потолка 2,65-3,25)	5.70	2.70
2- -02-6	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая	3.20	3.25
2- -02-7	Нежилое помещение	-2	2	3.70	Кладовая (высота потолка 2,65-3,25)	3.70	2.70
2- -02-8	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Кладовая (высота потолка 2,65-3,25)	3.90	2.70
2- -02-9	Нежилое помещение	-2	2	4.40	Кладовая	4.40	3.25
2- -02-10	Нежилое помещение	-2	2	5.10	Кладовая	5.10	2.95
2- -02-11	Нежилое помещение	-2	2	3.40	Кладовая (высота потолка 2,65-2,95)	3.40	2.70
2- -02-12	Нежилое помещение	-2	2	6.70	Кладовая (высота потолка 2,65-2,95)	6.70	2.70
2- -02-13	Нежилое помещение	-2	2	4.80	Кладовая (высота потолка 2,38-2,65)	4.80	2.50
2- -02-14	Нежилое помещение	-2	2	4.70	Кладовая (высота потолка 2,38-2,65)	4.70	2.50
2- -02-15	Нежилое помещение	-2	2	3.80	Кладовая	3.80	2.65
2- -02-16	Нежилое помещение	-2	2	4.70	Кладовая	4.70	2.65
2- -02-17	Нежилое помещение	-2	2	5.10	Кладовая	5.10	2.65
2- -02-18	Нежилое помещение	-2	2	4.70	Кладовая (высота потолка 2,38-2,65)	4.70	2.50
2- -02-19	Нежилое помещение	-2	2	4.80	Кладовая (высота потолка 2,28-2,65)	4.80	2.40
2- -02-20	Нежилое помещение	-2	2	4.70	Кладовая (высота потолка 2,28-2,65)	4.70	2.40
2- -02-21	Нежилое помещение	-2	2	7.60	Кладовая	7.60	2.65
2- -02-22	Нежилое помещение	-2	2	5.80	Кладовая	5.80	2.65

2- -02-23	Нежилое помещение	-2	2	6.30	Кладовая (высота потолка 2,28-2,65)	6.30	2.40
2- -02-24	Нежилое помещение	-2	2	6.90	Кладовая (высота потолка 2,28-2,65)	6.90	2.40
2- -02-25	Нежилое помещение	-2	2	4.40	Кладовая (высота потолка 2,28-2,65)	4.40	2.40
2- -02-26	Нежилое помещение	-2	2	4.40	Кладовая (высота потолка 2,28-2,65)	4.40	2.40
2- -02-27	Нежилое помещение	-2	2	6.10	Кладовая	6.10	2.65
2- -02-28	Нежилое помещение	-2	2	7.20	Кладовая	7.20	2.65
2- -02-29	Нежилое помещение	-2	2	5.80	Кладовая	5.80	2.65
2- -02-30	Нежилое помещение	-2	2	8.20	Кладовая	8.20	2.65
2- -02-31	Нежилое помещение	-2	2	4.20	Кладовая	4.20	2.65
2- -02-32	Нежилое помещение	-2	2	5.60	Кладовая	5.60	2.65
2- -02-33	Нежилое помещение	-2	2	6.10	Кладовая	6.10	2.65
2- -02-34	Нежилое помещение	-2	2	7.10	Кладовая	7.10	2.65
2- -02-35	Нежилое помещение	-2	2	3.40	Кладовая	3.40	2.65
2- -02-36	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Кладовая	5.30	2.65
2- -02-37	Нежилое помещение	-2	2	5.90	Кладовая	5.90	2.65
2- -02-38	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	2.65
M01 1- -01-01	Машино-место	-1	Автостоянка	14.30	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.30	
M02 1- -01-02	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M03 1- -01-03	Машино-место	-1	Автостоянка	13.70	Машиноместо (высота потолка 2,75)	13.70	
M04 1- -01-04	Машино-место	-1	Автостоянка	13.70	Машиноместо (высота потолка 2,75)	13.70	
M05 1- -01-05	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M06 1- -01-06	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M07 1- -01-07	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M08 1- -01-08	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M09 1- -01-09	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M10 1- -01-10	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,75)	14.20	
M11 1- -01-11	Машино-место	-1	Автостоянка	13.70	Машиноместо (высота потолка 2,75-2,8)	13.70	
M12 1- -01-12	Машино-место	-1	Автостоянка	13.70	Машиноместо (высота потолка 2,8)	13.70	
M13 1- -01-13	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,8)	14.20	
M14 1- -01-14	Машино-место	-1	Автостоянка	14.20	Машиноместо (высота потолка 2,8)	14.20	

М99 1- -01-99	Машино-место	-1	Автостоянка	15.10	Машиноместо (высота потолка 2,8)	15.10
---------------	--------------	----	-------------	-------	----------------------------------	-------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1
--------------------------------------	--------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	автостоянка, цокольный этаж	техническое	16.50
2	Лестничная клетка	автостоянка, цокольный этаж	техническое	12.40
3	Электрощитовая	автостоянка, цокольный этаж	техническое	5.80
4	Лестница	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	5.90
5	Подвал	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	15.80
6	Подвал	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	163.10
7	Электрощитовая	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	17.80
8	Помещение связи	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	13.30
9	Лестница	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	57.20
10	ИТП	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	55.10
11	Насосная	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	45.30
12	Лифтовой холл	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	29.40
13	Тамбур	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	9.40
14	Венткамера	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	55.00
15	Тамбур	подъезд 1, цокольный этаж	техническое	17.00
16	Тамбур	подъезд 1, первый этаж	общественное	6.10
17	Колясочная	подъезд 1, первый этаж	общественное	12.80
18	Диспетчерская	подъезд 1, первый этаж	техническое	12.30
19	Вестибюль	подъезд 1, первый этаж	общественное	54.70
20	Комната уборочного инвентаря	подъезд 1, первый этаж	техническое	4.90
21	Лифтовой холл	подъезд 1, первый этаж	общественное	40.80
22	Лестничная клетка	подъезд 1, первый этаж	общественное	14.40
23	Спуск в подвал	подъезд 1, первый этаж	техническое	7.10
24	Коридор	подъезд 1, первый этаж	техническое	8.70
25	Вестибюль	подъезд 1, первый этаж	техническое	10.70
26	Тамбур	подъезд 1, первый этаж	техническое	7.20
27	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.40
28	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.40
29	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.40
30	Лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.40
31	Лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.40
32	Лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.40
33	Лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.40
34	Лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.40
35	Лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.40
36	Лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.40
37	Лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.40
38	Лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.40

125	Межквартирный коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	25.80
126	Межквартирный коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	25.80
127	Межквартирный коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	25.80
128	Межквартирный коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	25.80
129	Межквартирный коридор	подъезд 1, 20 этаж	общественное	25.80
130	Межквартирный коридор	подъезд 1, 21 этаж	общественное	25.80
131	Лифтовой холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	22.80
132	Лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	22.80
133	Лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	22.80
134	Лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	22.80
135	Лифтовой холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	22.80
136	Лифтовой холл	подъезд 1, 19 этаж	общественное	22.80
137	Лифтовой холл	подъезд 1, 20 этаж	общественное	22.80
138	Лифтовой холл	подъезд 1, 21 этаж	общественное	22.80
139	Межквартирный коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	26.70
140	Межквартирный коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	26.70
141	Межквартирный коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	26.70
142	Межквартирный коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	26.70
143	Межквартирный коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	26.70
144	Межквартирный коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	26.70
145	Межквартирный коридор	подъезд 1, 20 этаж	общественное	26.70
146	Межквартирный коридор	подъезд 1, 21 этаж	общественное	26.70
147	Лестничная клетка	подъезд 1, 22 этаж	общественное	14.40
148	Лестничная клетка	подъезд 1, 23 этаж	общественное	14.40
149	Переходная лоджия	подъезд 1, 22 этаж	общественное	6.80
150	Переходная лоджия	подъезд 1, 23 этаж	общественное	6.80
151	Коридор	подъезд 1, 22 этаж	общественное	8.50
152	Коридор	подъезд 1, 23 этаж	общественное	8.50
153	Межквартирный коридор	подъезд 1, 22 этаж	общественное	18.10
154	Межквартирный коридор	подъезд 1, 23 этаж	общественное	18.10
155	Лифтовой холл	подъезд 1, 22 этаж	общественное	22.80
156	Лифтовой холл	подъезд 1, 23 этаж	общественное	22.80
157	Межквартирный коридор	подъезд 1, 22 этаж	общественное	13.00
158	Межквартирный коридор	подъезд 1, 23 этаж	общественное	13.00
159	Лестничная клетка	подъезд 1, 24 этаж	общественное	14.40
160	Переходная лоджия	подъезд 1, 24 этаж	общественное	6.80
161	Коридор	подъезд 1, 24 этаж	общественное	8.50
162	Межквартирный коридор	подъезд 1, 24 этаж	общественное	18.10
163	Лифтовой холл	подъезд 1, 24 этаж	общественное	22.80
164	Межквартирный коридор	подъезд 1, 24 этаж	общественное	13.00
165	Лестничная клетка	подъезд 1, отм. +73,500	общественное	18.30
166	Подвал	подъезд 2, подвал	общественное	328.40
167	Лестничная клетка	подъезд 2, подвал	общественное	4.20

168	Лестничная клетка	подъезд 2, подвал	общественное	5.30
169	Тамбур	подъезд 2, цокольный этаж	общественное	5.10
170	Холл	подъезд 2, цокольный этаж	общественное	35.30
171	Лифтовой холл	подъезд 2, цокольный этаж	общественное	18.80
172	Коридор	подъезд 2, цокольный этаж	общественное	5.40
173	Электрощитовая	подъезд 2, цокольный этаж	техническое	6.90
174	Спуск в подвал	подъезд 2, цокольный этаж	общественное	6.60
175	Спуск в подвал	подъезд 2, цокольный этаж	общественное	8.90
176	Тамбур	подъезд 2, первый этаж	общественное	5.00
177	Вестибюль	подъезд 2, первый этаж	общественное	26.60
178	Колясочная	подъезд 2, первый этаж	общественное	13.00
179	Комната уборочного инвентаря	подъезд 2, первый этаж	техническое	3.80
180	Консьержная	подъезд 2, первый этаж	техническое	8.20
181	Лифтовой холл	подъезд 2, первый этаж	общественное	13.40
182	Межквартирный коридор	подъезд 2, первый этаж	общественное	27.50
183	Лестничная клетка	подъезд 2, первый этаж	общественное	9.40
184	Межквартирный коридор	подъезд 2, второй этаж	общественное	5.40
185	Лифтовой холл	подъезд 2, второй этаж	общественное	10.80
186	Межквартирный коридор	подъезд 2, второй этаж	общественное	27.80
187	Лестничная клетка	подъезд 2, второй этаж	общественное	19.10
188	Межквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	5.40
189	Межквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	5.40
190	Межквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	5.40
191	Межквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	5.40
192	Межквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	5.40
193	Лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.80
194	Лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.80
195	Лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.80
196	Лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.80
197	Лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.80
198	Межквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	27.80
199	Межквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	27.80
200	Межквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	27.80
201	Межквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	27.80
202	Межквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	27.80
203	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	16.60
204	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	16.60
205	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	16.60
206	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	16.60
207	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	16.60
208	Межквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	5.40
209	Межквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	5.40
210	Межквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	5.40

211	Межквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	5.40
212	Межквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	5.40
213	Межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	5.40
214	Лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.80
215	Лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.80
216	Лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.80
217	Лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.80
218	Лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.80
219	Лифтовой холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	10.80
220	Межквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	27.80
221	Межквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	27.80
222	Межквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	27.80
223	Межквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	27.80
224	Межквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	27.80
225	Межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	27.80
226	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	16.60
227	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	16.60
228	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	16.60
229	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	16.60
230	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	16.60
231	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	16.60
232	Выход на кровлю	подъезд 2, на отм. +40,500	техническое	16.20
233	Подъездные пути	автостоянка, цокольный этаж	общественное	1318.20
234	Водомерный узел	подъезд 2, подвал	техническое	9.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 3 шт., грузоподъемность 1000 кг.	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт., грузоподъемность 1000 кг.	Вертикальный транспорт
3	Секция 1	Электрощитовая, 1 шт.: Устройство четырех ВРУ на два ввода каждое, ВРУ 1.1 и ВРУ 4.1 с устройством переключателя цепей на вводе, ВРУ 2.1пп с АВР на вводе для питания систем противопожарной защиты по I кат. Электроснабжения; ВРУ 3.1 с АВР для питания электроприемников I кат. электроснабжения. Приборы АПС. Счетчики электроэнергии с возможностью подключения к системе диспетчеризации по интерфейсу RS-485	Электроснабжение
4	Секция 1	Венткамера, 1 шт. : воздуховоды, приточно-вытяжные установки	Вентиляция
5	Секция 1	ИТП: теплообменник, приборы учета тепла, проточные электрические водонагреватели, дренажный насос для сброса стоков, пластинчатые теплообменники для отопления, вентиляции, ГВС	Отопление, горячее водоснабжение
6	Секция 1	Насосная: насосные установки, основной водомерный узел. Насосная установка HDRO MULTI-E 3 CRE3-11 или аналог для 1 и 2 зон. Насосы NB 400-200/219 AF2ABAQE или аналог для системы противопожарного водоснабжения 2 зоны	Хозяйственно-питьевые нужды, пожаротушение
7	Секция 1	Помещение связи: коммутационный узел доступа, оптический приемник для приема и распространения сети телевидения.	Коммутационные узлы доступа

8	Секция 1	Диспетчерская: диспетчерский комплекс для диспетчеризации лифтового оборудования; приборы пожарной сигнализации	Диспетчеризация лифтов, автоматическая передача извещений о пожаре в дежурно-диспетчерскую службу гарнизона пожарной охраны
9	Секция 2	Электрощитовая, 1 шт. Устройство четырех ВРУ: ВРУ 1.2 и ВРУ 4.2 с устройством переключателя цепей на вводе, ВРУ 2.2пп с АВР на вводе для питания систем противопожарной защиты по I кат. Электроснабжения; ВРУ 3.2 с АВР для питания электроприемников I кат. электроснабжения. Приборы АПС. Счетчики электроэнергии с возможностью подключения к системе диспетчеризации по интерфейсу RS-485	Электроснабжение
10	Секции 1,2	Система холодного водоснабжения: от централизованных сетей. На вводе водопровода в здание предусмотрена установка водомерного узла со счетчиком с импульсным выходом, фильтром и обводными линиями.	Обеспечение хозяйственно-питьевых и производственных нужд, пожаротушение
11	Секции 1,2	Система горячего водоснабжения: от оборудования ИТП. Предусматривается устройство системы циркуляции горячей воды, устанавливаются балансировочные клапаны	Обеспечение хозяйственных и производственных нужд жилых и нежилых помещений
12	Секции 1,2	Система водоотведения: в проектируемую сеть наружной хоз-бытовой канализации	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилых и нежилых помещений
13	Секции 1,2	Системы отопления: водяные двухтрубные для жилых и нежилых помещений. Системы отопления квартир (2 зоны) подключаются к стояку через коллекторные узлы, расположенные в нишах в межквартирных коридорах. Системы отопления встроенных помещений подключаются через УКУТ отдельные для каждого арендатора. Трубопроводы жилых и нежилых помещений прокладываются в конструкции пола. Предусмотрена установка фильтров, воздухоотводчиков, автоматических и ручных балансировочных клапанов, теплосчетчиков.	Отопление жилых и нежилых помещений
14	Секции 1,2	Система противопожарной сигнализации и автоматики дымоудаления: контроллеры, приборы пожарной сигнализации, приборы АПС, устройство передачи извещений, адресно-аналоговые извещатели, адресные ручные извещатели, адресные извещатели тепловые	Противопожарная сигнализация, дымоудаление
15	Секции 1,2	Система оповещения при пожаре на основе звукового способа оповещения, при помощи приборов Рупор-200 или аналогов.	Оповещение при пожаре
16	Автостоянка	Венткамера, 1 шт. : воздухопроводы, приточно-вытяжные установки	Вентиляция
17	Автостоянка	Электрощитовая: установка ВРУ.П.ППУ, ВРУ.П	
18	Колясочные, диспетчерская, помещение консьержа, с/у консьержа, технические помещения	Принудительная вытяжка с установкой вентилятора	Вентиляция
19	Автостоянка	Приточная ПЗ.1 и вытяжная ВЗ.1 установки оборудуются резервными двигателями вентиляторов. Узел регулирования воздухонагревателя ПЗ.1 оборудуется резервным циркуляционным насосом. Работа приточной и вытяжной установки паркинга осуществляется по датчикам СО.	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 043 213 114,59 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 11 700 000,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - МОРДОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8589
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810568000014120
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - МОРДОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8589
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 801 513 215,92 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 366 217 500,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 435 295 715,92 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 437,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 226,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 831,4 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 063 064 800 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 171 919 793,93 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 556 950 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта.Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0020331:356 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Структура финансирования Проекта:11,83% собственные средства, 88,17% кредитные средства ПАО"Сбербанк".Фактическая суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (п.19.7.3.1.1.1) составляет 964 345 767 руб.В п.19.7.3.1.1.1 нельзя указать реальную суммарную стоимость ввиду технической ошибки.Обращение в службу поддержки направлено, номер запроса #RP427216</p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1		27.23-19.04-ХГ1-АР1_изм.4; 27.23-19.04-ХГ1-КР2_изм.4; 27.23-19.04-ХГ1-ПБ1_изм.5; 27.23-19.04-ХГ1-ОДИ_изм.2; 27.23-19.04-ХГ1-ПЗ_изм.2; 27.23-19.04-ХГ1-ИОС7 Изм.3	В проектную документацию внесены уточнения относительно технико-экономических показателей, а именно: добавлены показатели, отражающие общую площадь и количество боксов в кладовых для жильцов: Площадь жилого здания изменена с 26214 м2 на 27626.6 м2; Общая площадь хозяйственных-кладовых изменена с 536.5 м2 на 357.8 м2; Расчетная площадь встроенных помещений общественного назначения изменена с 1333,9 м2 на 1375,9 м2; Полезная площадь встроенных помещений общественного назначения изменена с 1390,8м2 на 1433,6 м2; Общая площадь встроенных помещений общественного назначения изменена с 1474,4 м2 на 1475 м2; Общая площадь офисных помещений 353,9 м2; Общая площадь магазинов продовольственных товаров 513,1 м2; Общая площадь магазинов непродовольственных товаров 433 м2; Общая площадь кофейни в т.ч. терраса 175 м2. Перепланировка цокольного и подвального этажей Секции 1, Секции 2, паркинга (корректировка кладовых, техн.помещений, рассмотрение трассировки новой трассы водоснабжения и решений по изменениям всех сетей через паркинг, изменения ТЭП). Корректировка разделов АР1, КР2, ПБ1, ОДИ, ПЗ, ТХ в связи с изменением трассы водоснабжения Объекта и исключения прохождения инженерных коммуникаций в кладовых. Корректировка нумерации кладовых, нежилых и технических помещений в связи с изменением планировочных решений цокольного и подвального этажей. Корректировка технико-экономических показателей Объекта, в том числе площадей, в связи с изменениями планировочных решений. Корректировка расположения пилонов. Корректировка конструктивных решений по устройству козырька над входной группой во двор между секциями 1 и 2. Корректировка состава кровли. Корректировка нумерации общедомовых помещений на поэтажных планах и в экспликации помещений 8-13 этажей Секции 2. Исключение стяжки на лоджиях и балконах. Исключение второго света в секции №2 путем присоединения площади к продаваемой площади прилегающего помещения коммерческого назначения. Снижение скорости лифтов в секции 1 с 2,0 м/с до 1,6 м/с, в секции 2 – с 1,6 м/с до 1,0м/с; Исключение оштукатуривания коммерческих помещений с соответствующей корректировкой площадей; Изменение планировки квартир на 20-24 этажах секции №1 и 12-13 этажах секции №2 на свободную. Корректировка ввода в секцию №1 тепловых сетей, а также изменение месторасположения выпуска канализации из секции 1.
2		27.23-19.04-ХГ1-ИОС1_изм.2	уточнение электрических нагрузок насосных, пересчет нагрузок всего этапа, изменение схем электроснабжения оборудования насосных и обводных задвижек, изменение трасс прокладки кабельных лотков. Относительный объем изменений 5%.
		27.23-19.04-ХГ1-ИОС2,3 изм.4	изменение трассы водоснабжения, пересчет гидравлики, переподбор насосов, изменение схемы водоснабжения, поиск трассы прокладки трубопроводов водоснабжения по подвалу 2й секции и паркингу, подвижки смежных трубопроводов трассе водоснабжения.
2		27.23-19.04-ХГ1-ИОС4_Изм.2	уточнение СПИС, корректировка трасс воздухопроводов и трубопроводов под трассу водоснабжения по подвалам и паркингу, корректировка вентиляции по новым тех. помещениям.
3		27.23-19.04-ХГ1-ИОС5_изм.2	корректировка трасс лотков относительно новой трассы водоснабжения, корректировка схем решений по местоположению обводных задвижек, уточнение решений автоматики по насосной станции пожаротушения.
4		27.23-19.04-ХГ1-ЭЭ_Изм.2	Корректировка класса энергоэффективности объекта с А на В.
5		27.23-19.04-ХГ1-КР1_изм.2_PDF	Удаление отверстий и стеновых колец в фундаментной плите, изменение армирования. Добавление, изменение и удаление отверстий в стенах цокольного этажа, изменение армирования. Добавление отверстий в плитах перекрытия над цокольным этажом, изменение армирования. Добавление, изменение и удаление отверстий в стенах цокольного этажа. Добавление отверстий в плите перекрытия над цокольным этажом, изменение армирования. Расчет и изменение расположения выпусков в фундаментной плите. Расчет и изменение стены технического этажа, изменение армирования. Добавление отверстий в плите перекрытия над техническим этажом, изменение армирования. Добавление отверстий, удаление закладных деталей, изменение армирования и геометрии стен и пилонов цокольного этажа. Добавление отверстий, добавление участка перекрытия, добавление балок (для лестницы), расчет и изменение армирования в плите перекрытия над цокольным этажом. Изменение геометрии и армирования лестницы.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1344298637492227810066383099504346647128

Владелец: ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-2", ЛЯХОВЕНКО
АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, Хабаровск

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 61425216696749111640391773874297687623

Владелец: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ, СУТУРИН
ОЛЕГ БОРИСОВИЧ, Хабаровск

Действителен: с 18.05.2020 по 18.05.2021