

Общество с ограниченной ответственностью  
«Взлет – Строй»**ИЗМЕНЕНИЯ №6**  
в проектную декларацию, опубликованную в газете «Выборг»  
(ООО «Газета «Выборг»-редакция») № 131(17486) от «04» сентября 2015г.**Объект:** Многоквартирный жилой дом «Ярус».**Адрес объекта:** Ленинградская область, Выборгский район, МО «Рошинское городское поселение», пос. Рошино, ул. Тракторная.*(изменения опубликованы в газете «Выборг» № 125(17673) от «03» ноября 2016г.)***Пункты 8, 9, 10, 14, 17 Проектной декларации читать в следующей редакции:****8. О финансовом результате текущего года:** финансовый результат за 3 квартал 2016 года: 4 018 тыс. руб.**9. О размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:** по состоянию на 28 октября 2016 года: 136 311 тыс. руб.**10. О размере дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:** по состоянию на 28 октября 2016 года: 144 118 тыс. руб.**14. Информация о разрешении на строительство:**

Разрешение на строительство № 47-RU 47505106-0027-2015 выдано комитетом по управлению муниципальным имуществом и градостроительству Администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области 14 августа 2015г.

- Распоряжение № 1108-р от 19.10.2016г. «О внесении изменений в разрешение № 47-RU 47505106-0027-2015 от 14.08.2015г. на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, состоящий из двух корпусов» по адресу: Ленинградская область, Выборгский р-н, МО «Рошинское городское поселение», п. Рошино, (ул. Тракторная).

**17. О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:****Объёмно-планировочные решения здания выполнены в соответствии с заданием на проектирование:****Корпус № 1 состоит из: трех секций**Квартиры однокомнатные площадью от 21,4 до 35,8 м<sup>2</sup>;Двухкомнатные квартиры - от 44,5 до 59,7 м<sup>2</sup>;Четырёхкомнатные – от 74,3 м<sup>2</sup>.**Корпус № 2 состоит из: трех секций**Квартиры однокомнатные площадью от 21,03 до 46,34 м<sup>2</sup>;Двухкомнатные квартиры - от 51,92 до 78,90 м<sup>2</sup>;

Квартиры третьего этажа имеют антресоль.

**Объект строительства имеет следующие технико-экономические показатели:**

Квартирография по проекту корпус 1:

№	Тип квартиры	Этаж	Кол-во комнат	Площадь общая	Площадь жилая	Кол-во всего	Площадь квартир	Количество жильцов по формуле N+1 (где N - количество комнат)
1	2к.кв	1 - 3	2	59,7	33,0	5	298,50	15
2	1к.кв	1 - 3	1	21,4	13,1	6	128,40	12
3	1к.кв	1 - 3	1	35,8	16,3	6	214,80	12
4	2к.кв	1 - 3	2	44,5	24,6	5	222,50	15
5	1к.кв	1 - 3	1	30,1	16,2	5	150,50	10
6	2к.кв	1 - 3	2	51	21,8	6	306,00	18
7	1к.кв	1 - 3	1	28,6	16,0	3	85,80	6
8	1к.кв	2 - 3	1	28,2	15,6	3	84,60	6
9	1к.кв	1 - 3	1	28,4	11,8	6	170,40	12
10	1к.кв	1 - 3	1	29,1	12,3	3	87,30	6

11	4к.кв	3	4	74,3	48,4	1	74,30	5
12	2к.кв	3	3	59,5	35,3	1	59,50	3
						50	1882,60	120

Кол-во секций	3 секции
Площадь застройки	942,64 м2
Площадь жилого здания	2504,4 м2
Площадь квартир	1882,60 м2
Объём строительный	12790 м3
Кол-во жителей	120 чел

Квартирография по проекту корпус 1:

№	Тип квартиры	Этаж	Кол-во комнат	Площадь общая	Площадь жилая	Количество всего	Площадь квартир	Количество жильцов по формуле N+1 (где N - количество комнат)
1	2к.кв	1 -- 2	2	51,92	30,26	6	311,52	18
2	1к.кв	1 -- 2	1	31,89	23,03	6	191,34	12
3	1к.кв	1 -- 2	1	33,10	16,51	6	198,60	12
4	1к.кв	1 -- 2	1	21,03	10,00	6	126,18	12
5	2к.кв	1 -- 2	2	56,36	34,81	6	338,16	18
6	2к.кв	3	2	72,68	30,26	3	218,04	9
7	1к.кв	3	1	44,64	23,03	3	133,92	6
8	1к.кв	3	1	46,34	16,51	3	139,02	6
9	1к.кв	3	1	29,55	10,00	3	88,65	6
10	2к.кв	3	2	78,90	34,81	3	236,70	9
						45	1982,13	108

Кол-во секций	3 секции
Площадь застройки	842,16 м <sup>2</sup>
Площадь жилого здания	2222,7 м <sup>2</sup>
Площадь квартир	1165,80 м <sup>2</sup>
Объём строительный	11747 м <sup>3</sup>
Кол-во жителей	72 чел

**Генеральный директор  
ООО «Взлет-Строй»  
Ильичева М.М.**

**«21» октября 2016 года.**