

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Козерог»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

197110 г. Санкт-Петербург,

Петровский проспект, дом 20

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

e-mail: sk-kozerog@yandex.ru

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 августа 2015 г.

№ 47-RU47508102-41-2013

#### I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многосекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и

(наименование объекта (этапа)

встроенно-пристроенным паркингом

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район,  
Киришское городское поселение, г. Кириши, Волховская наб., д. 40

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановления администрации муниципального образования Киришский  
муниципальный район Ленинградской области от 26.11.2013 г. №2124 и

от 05.03.2015 г. №495

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:27:0702021:951**  
строительный адрес: **Ленинградская область, Киришский муниципальный район,  
г. Кириши, микрорайон «Г-2», корпус №1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешения на строительство №RU47508102-41 от 12 ноября 2013 года администрацией муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	108025,1	107132,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	27219,3	26921,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	2268,0	2322,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1781,4	1780,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17597,6	17560,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5572,3	5257,6
Количество этажей	шт.	14-15-16	14-15-16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	265/17597,6	265/17560,9
1-комнатные	шт./кв. м	98/5031,1	98/4999,7
2-комнатные	шт./кв. м	99/6365,4	99/6362,8
3-комнатные	шт./кв. м	67/5982,6	67/5979,6
4-комнатные	шт./кв. м	1/218,5	1/218,8
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18181,1	18202,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные, ж/б ростверк	свайные, ж/б ростверк
Материалы стен		монолитные ж/б, частично газобетонные блоки, кирпич облицовочный	монолитные ж/б, частично газобетонные блоки, кирпич облицовочный
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		наплавляемая, Мостопласт	наплавляемая, Мостопласт
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

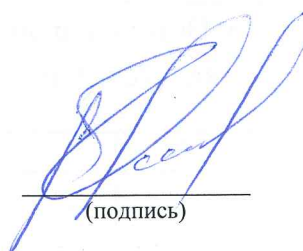
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,0735	0,0746
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструзионный пенополистирол	экструзионный пенополистирол
Заполнение световых проемов		металлопластиковые, 2-х камерные	металлопластиковые, 2-х камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29 июня 2015 года, подготовленного Ивановой Юлией Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 78-14-828, выдан 22.01.2014 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.02.2014 г.

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” августа 20 15 г.



В настоящем документе пропущено и пронумеровано  
3 листа (03)

