

Кому: ООО «Аметист»

(наименование застройщика)

625048, г.Тюмень, ул.Республики, д.83, офис 217

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.03.2019

№ 72-303-174-2015

Администрация города Тобольска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7 микрорайон, уч.48а (ГП-2.4)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, 7 микрорайон, дом 48а. Приказ № А-2064/18 от 13.12.2018г.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

72:24:0304005:288 72:24:0304005:289

строительный адрес: Тюменская область, г.Тобольск, 7 микрорайон, участок № 48а, участок № 48б, участок № 48в

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 72-303-174-2015, дата выдачи 24.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет градостроительной политики администрации города Тобольска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7 микрорайон, уч.48а (ГП-2.4)</i>			
Строительный объем всего	куб. м	13345.60	13345.60
в том числе надземной части	куб. м	12469.80	12469.80
Общая площадь	кв. м	3328.28	3139.10
Площадь нежилых помещений	кв. м	1140.94	1108.70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	235.05	238.60
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Жилой дом</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1998.16	2030.40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1140.94	1108.70

Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1-	1-
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		36/1998.16	36/2030.40
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	18/789.20	18/796
2-комнатные	шт./кв. м	18/1209.04	18/1234.40
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2241.34	2273.58
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, связь	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, связь
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж\б на сваях	монолитный ж\б на сваях
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Жилой дом</i>			
Класс энергоэффективности здания		<i>С нормальный</i>	<i>С нормальный</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	<i>128,17</i>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>пенополистирольные плиты</i>	<i>пенополистирольные плиты</i>
Заполнение световых проемов		<i>Оконные блоки ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом</i>	<i>Оконные блоки ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.12.18, подготовил кадастровый инженер Орешкин Евгений Юрьевич Квалификационный аттестат № 72-15-804 от 29.07.2015г. Выдан Департаментом имущественных отношений Тюменской области. Дата внесения сведений в ГРКИ 01.09.2016г.

*и.о. председателя
комитета
градостроительной
политики*

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

П.Ю. Жабрев

(расшифровка подписи)

«12» марта 2019 г.

М.П.