

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001952 от 10.03.2021

Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 1" со встроенными офисными помещениями по ул. Ленина/ул. Адмирала Пустошкина, 190/12 в г. Анапа Краснодарского края

Дата первичного размещения: 13.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Анапский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 136
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 34
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(918)642-22-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: sd22082014@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: пустошкина-анапа.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Славянский дом
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2301086703
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301086703
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142301003151
	2.1.3	Дата регистрации: 22.08.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Батурин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-606-031 64
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230104918216
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Батурин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-606-031 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230104918216
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -951,30 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 338,98 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 063,89 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина/адмирала Пустошкина
	9.2.10	Дом: 190/12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 210,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 962,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 717,85 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 679,94 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза-Юг" филиал ООО "Оборонэкспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709904665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311081528
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0427-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0104-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Спецэкспертстрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖД на Адмирала Пустошкина
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.01.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7700003127
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.04.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2015,07.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Межрегиональное теерриториальное управление Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:827
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 427,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на юге в границах участка жилого комплекса и состоит из игровых комплексов для разных возрастов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на юго-западе в границах участка жилого комплекса и состоят из тренажеров разного типа и назначения
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на юге, юго-западе в границах участка жилого комплекса и состоят из скамьи для отдыха и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположены на юго-востоке от жилого комплекса, расчетное количество контейнеров - 3 штуки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий запроектирована посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения помещений, доступных для МГН, обеспечивают: - беспрепятственность перемещения внутри помещений жилого и коммерческого назначения; - безопасность путей движения (в том числе эвакуационных); - своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе самообслуживание)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок. В качестве источников света приняты лампы, установленные в консольных светильниках на опорах (ТУ от 25.02.2013 г. № 1-2013/73, срок действия 5 лет, ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодартеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-4Т-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Структурное подразделение обособленного подразделения юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-237/15-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 430
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	67.04	2	32.56	2.80
2-1-2	Квартира	1	1	36.40	1	19.08	2.80

3-1-3	Квартира	1	1	55.06	2	33.90	2.80
4-1-4	Квартира	2	1	65.28	2	32.56	2.82
5-1-5	Квартира	2	1	65.80	2	32.56	2.82
6-1-6	Квартира	2	1	39.43	1	21.03	2.82
7-1-7	Квартира	2	1	36.40	1	19.08	2.82
8-1-8	Квартира	2	1	36.40	1	19.08	2.82
9-1-9	Квартира	2	1	36.31	1	19.08	2.82
10-1-10	Квартира	2	1	35.97	1	19.08	2.82
11-1-11	Квартира	2	1	35.97	1	19.08	2.82
12-1-12	Квартира	2	1	35.78	1	19.08	2.82
13-1-13	Квартира	3	1	65.28	2	32.56	2.82
14-1-14	Квартира	3	1	65.30	2	32.56	2.82
15-1-15	Квартира	3	1	39.00	1	21.03	2.82
16-1-16	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
17-1-17	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
18-1-18	Квартира	3	1	35.88	1	19.08	2.82
19-1-19	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
20-1-20	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
21-1-21	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
22-1-22	Квартира	4	1	65.28	2	32.56	2.82
23-1-23	Квартира	4	1	65.30	2	32.56	2.82
24-1-24	Квартира	4	1	39.00	1	21.03	2.82
25-1-25	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
26-1-26	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
27-1-27	Квартира	4	1	35.88	1	19.08	2.82
28-1-28	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
29-1-29	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
30-1-30	Квартира	4	1	35.78	1	19.08	2.82
31-1-31	Квартира	5	1	65.28	2	32.56	2.82
32-1-32	Квартира	5	1	65.30	2	32.56	2.82
33-1-33	Квартира	5	1	39.00	1	21.03	2.82
34-1-34	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
35-1-35	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
36-1-36	Квартира	5	1	35.88	1	19.08	2.82
37-1-37	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
38-1-38	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
39-1-39	Квартира	5	1	35.78	1	19.08	2.82
40-1-40	Квартира	6	1	65.28	2	32.56	2.82
41-1-41	Квартира	6	1	65.30	2	32.56	2.82
42-1-42	Квартира	6	1	39.00	1	21.03	2.82
43-1-43	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
44-1-44	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
45-1-45	Квартира	6	1	35.88	1	19.08	2.82

46-1-46	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
47-1-47	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
48-1-48	Квартира	6	1	35.78	1	19.08	2.82
49-1-49	Квартира	7	1	65.28	2	32.56	2.82
50-1-50	Квартира	7	1	65.30	2	32.56	2.82
51-1-51	Квартира	7	1	39.00	1	21.03	2.82
52-1-52	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
53-1-53	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
54-1-54	Квартира	7	1	35.88	1	19.08	2.82
55-1-55	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
56-1-56	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
57-1-57	Квартира	7	1	35.78	1	19.08	2.82
58-1-58	Квартира	8	1	65.28	2	32.56	2.82
59-1-59	Квартира	8	1	65.30	2	32.56	2.82
60-1-60	Квартира	8	1	39.00	1	21.03	2.82
61-1-61	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
62-1-62	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
63-1-63	Квартира	8	1	35.88	1	19.08	2.82
64-1-64	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
65-1-65	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
66-1-66	Квартира	8	1	35.78	1	19.08	2.82
67-1-67	Квартира	9	1	65.28	2	32.56	2.82
68-1-68	Квартира	9	1	65.30	2	32.56	2.82
69-1-69	Квартира	9	1	39.00	1	21.03	2.82
70-1-70	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
71-1-71	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
72-1-72	Квартира	9	1	35.88	1	19.08	2.82
73-1-73	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
74-1-74	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
75-1-75	Квартира	9	1	35.78	1	19.08	2.82
76-1-76	Квартира	10	1	65.28	2	32.56	2.82
77-1-77	Квартира	10	1	65.30	2	32.56	2.82
78-1-78	Квартира	10	1	39.00	1	21.03	2.82
79-1-79	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
80-1-80	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
81-1-81	Квартира	10	1	35.88	1	19.08	2.82
82-1-82	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
83-1-83	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
84-1-84	Квартира	10	1	35.78	1	19.08	2.82
85-1-85	Квартира	11	1	65.28	2	32.56	2.82
86-1-86	Квартира	11	1	65.30	2	32.56	2.82
87-1-87	Квартира	11	1	39.00	1	21.03	2.82
88-1-88	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82

89-1-89	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
90-1-90	Квартира	11	1	35.88	1	19.08	2.82
91-1-91	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
92-1-92	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
93-1-93	Квартира	11	1	35.78	1	19.08	2.82
94-1-94	Квартира	12	1	65.28	2	32.56	2.82
95-1-95	Квартира	12	1	65.30	2	32.56	2.82
96-1-96	Квартира	12	1	39.00	1	21.03	2.82
97-1-97	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
98-1-98	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
99-1-99	Квартира	12	1	35.88	1	19.08	2.82
100-1-100	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
101-1-101	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
102-1-102	Квартира	12	1	35.78	1	19.08	2.82
103-1-103	Квартира	13	1	65.28	2	32.56	2.82
104-1-104	Квартира	13	1	65.30	2	32.56	2.82
105-1-105	Квартира	13	1	39.00	1	21.03	2.82
106-1-106	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
107-1-107	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
108-1-108	Квартира	13	1	35.88	1	19.08	2.82
109-1-109	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
110-1-110	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
111-1-111	Квартира	13	1	35.78	1	19.08	2.82
112-1-112	Квартира	14	1	65.28	2	32.56	2.82
113-1-113	Квартира	14	1	65.30	2	32.56	2.82
114-1-114	Квартира	14	1	39.00	1	21.03	2.82
115-1-115	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
116-1-116	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
117-1-117	Квартира	14	1	35.88	1	19.08	2.82
118-1-118	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
119-1-119	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
120-1-120	Квартира	14	1	35.78	1	19.08	2.82
121-1-121	Квартира	15	1	65.28	2	32.56	2.82
122-1-122	Квартира	15	1	65.30	2	32.56	2.82
123-1-123	Квартира	15	1	39.00	1	21.03	2.82
124-1-124	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
125-1-125	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
126-1-126	Квартира	15	1	35.88	1	19.08	2.82
127-1-127	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
128-1-128	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
129-1-129	Квартира	15	1	35.78	1	19.08	2.82
130-1-130	Квартира	16	1	65.28	2	32.56	2.82
131-1-131	Квартира	16	1	65.30	2	32.56	2.82

132-1-132	Квартира	16	1	39.00	1	21.03	2.82
133-1-133	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
134-1-134	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
135-1-135	Квартира	16	1	35.88	1	19.08	2.82
136-1-136	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
137-1-137	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
138-1-138	Квартира	16	1	35.78	1	19.08	2.82
139-2-1	Квартира	1	2	40.86	1	17.67	2.80
140-2-2	Квартира	1	2	44.48	1	17.67	2.80
141-2-3	Квартира	1	2	47.01	1	17.05	2.80
142-2-4	Квартира	1	2	63.47	2	35.34	2.80
143-2-5	Квартира	2	2	40.56	1	17.67	2.82
144-2-6	Квартира	2	2	45.14	1	17.67	2.82
145-2-7	Квартира	2	2	40.99	1	17.67	2.82
146-2-8	Квартира	2	2	41.17	1	17.67	2.82
147-2-9	Квартира	2	2	39.43	1	21.03	2.82
148-2-10	Квартира	2	2	41.17	1	17.67	2.82
149-2-11	Квартира	2	2	41.17	1	17.67	2.82
150-2-12	Квартира	2	2	90.02	3	45.74	2.82
151-2-13	Квартира	2	2	40.84	1	17.67	2.82
152-2-14	Квартира	2	2	40.56	1	17.67	2.82
153-2-15	Квартира	3	2	40.56	1	17.67	2.82
154-2-16	Квартира	3	2	45.14	1	17.67	2.82
155-2-17	Квартира	3	2	40.67	1	17.67	2.82
156-2-18	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
157-2-19	Квартира	3	2	39.00	1	21.03	2.82
158-2-20	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
159-2-21	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
160-2-22	Квартира	3	2	90.02	3	45.74	2.82
161-2-23	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
162-2-24	Квартира	3	2	40.56	1	17.67	2.82
163-2-25	Квартира	4	2	40.56	1	17.67	2.82
164-2-26	Квартира	4	2	45.14	1	17.67	2.82
165-2-27	Квартира	4	2	40.67	1	17.67	2.82
166-2-28	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
167-2-29	Квартира	4	2	39.00	1	21.03	2.82
168-2-30	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
169-2-31	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
170-2-32	Квартира	4	2	90.02	3	45.74	2.82
171-2-33	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
172-2-34	Квартира	4	2	40.56	1	17.67	2.82
173-2-35	Квартира	5	2	40.56	1	17.67	2.82
174-2-36	Квартира	5	2	45.14	1	17.67	2.82

175-2-37	Квартира	5	2	40.61	1	17.67	2.82
176-2-38	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
177-2-39	Квартира	5	2	39.00	1	21.03	2.82
178-2-40	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
179-2-41	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
180-2-42	Квартира	5	2	90.02	3	45.74	2.82
181-2-43	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
182-2-44	Квартира	5	2	40.56	1	17.67	2.82
183-2-45	Квартира	6	2	40.56	1	17.67	2.82
184-2-46	Квартира	6	2	45.14	1	17.67	2.82
185-2-47	Квартира	6	2	40.61	1	17.67	2.82
186-2-48	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
187-2-49	Квартира	6	2	39.00	1	21.03	2.82
188-2-50	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
189-2-51	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
190-2-52	Квартира	6	2	90.02	3	45.74	2.82
191-2-53	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
192-2-54	Квартира	6	2	40.56	1	17.67	2.82
193-2-55	Квартира	7	2	40.56	1	17.67	2.82
194-2-56	Квартира	7	2	45.14	1	17.67	2.82
195-2-57	Квартира	7	2	40.67	1	17.67	2.82
196-2-58	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
197-2-59	Квартира	7	2	39.00	1	21.03	2.82
198-2-60	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
199-2-61	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
200-2-62	Квартира	7	2	90.02	3	45.74	2.82
201-2-63	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
202-2-64	Квартира	7	2	40.56	1	17.67	2.82
203-2-65	Квартира	8	2	40.56	1	17.67	2.82
204-2-66	Квартира	8	2	45.14	1	17.67	2.82
205-2-67	Квартира	8	2	40.67	1	17.67	2.82
206-2-68	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
207-2-69	Квартира	8	2	39.00	1	21.03	2.82
208-2-70	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
209-2-71	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
210-2-72	Квартира	8	2	90.02	3	45.74	2.82
211-2-73	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
212-2-74	Квартира	8	2	40.56	1	17.67	2.82
213-2-75	Квартира	9	2	40.56	1	17.67	2.82
214-2-76	Квартира	9	2	45.14	1	17.67	2.82
215-2-77	Квартира	9	2	40.61	1	17.67	2.82
216-2-78	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
217-2-79	Квартира	9	2	39.00	1	21.03	2.82

218-2-80	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
219-2-81	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
220-2-82	Квартира	9	2	90.02	3	45.74	2.82
221-2-83	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
222-2-84	Квартира	9	2	40.56	1	17.67	2.82
223-2-85	Квартира	10	2	40.56	1	17.67	2.82
224-2-86	Квартира	10	2	45.14	1	17.67	2.82
225-2-87	Квартира	10	2	40.61	1	17.67	2.82
226-2-88	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
227-2-89	Квартира	10	2	39.00	1	21.03	2.82
228-2-90	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
229-2-91	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
230-2-92	Квартира	10	2	90.02	3	45.74	2.82
231-2-93	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
232-2-94	Квартира	10	2	40.56	1	17.67	2.82
233-2-95	Квартира	11	2	40.56	1	17.67	2.82
234-2-96	Квартира	11	2	45.14	1	17.67	2.82
235-2-97	Квартира	11	2	40.67	1	17.67	2.82
236-2-98	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
237-2-99	Квартира	11	2	39.00	1	21.03	2.82
238-2-100	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
239-2-101	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
240-2-102	Квартира	11	2	90.02	3	45.74	2.82
241-2-103	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
242-2-104	Квартира	11	2	40.56	1	17.67	2.82
243-2-105	Квартира	12	2	40.56	1	17.67	2.82
244-2-106	Квартира	12	2	45.14	1	17.67	2.82
245-2-107	Квартира	12	2	40.67	1	17.67	2.82
246-2-108	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
247-2-109	Квартира	12	2	39.00	1	21.03	2.82
248-2-110	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
249-2-111	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
250-2-112	Квартира	12	2	90.02	3	45.74	2.82
251-2-113	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
252-2-114	Квартира	12	2	40.56	1	17.67	2.82
253-2-115	Квартира	13	2	40.56	1	17.67	2.82
254-2-116	Квартира	13	2	45.14	1	17.67	2.82
255-2-117	Квартира	13	2	40.61	1	17.67	2.82
256-2-118	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
257-2-119	Квартира	13	2	39.00	1	21.03	2.82
258-2-120	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
259-2-121	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
260-2-122	Квартира	13	2	90.02	1	45.74	2.82

261-2-123	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
262-2-124	Квартира	13	2	40.56	1	17.67	2.82
263-2-125	Квартира	14	2	40.56	1	17.67	2.82
264-2-126	Квартира	14	2	45.14	1	17.67	2.82
265-2-127	Квартира	14	2	40.61	1	17.67	2.82
266-2-128	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
267-2-129	Квартира	14	2	39.00	1	21.03	2.82
268-2-130	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
269-2-131	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
270-2-132	Квартира	14	2	90.02	3	45.74	2.82
271-2-133	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
272-2-134	Квартира	14	2	40.56	1	17.67	2.82
273-2-135	Квартира	15	2	40.56	1	17.67	2.82
274-2-136	Квартира	15	2	45.14	1	17.67	2.82
275-2-137	Квартира	15	2	40.67	1	17.67	2.82
276-2-138	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
277-2-139	Квартира	15	2	39.00	1	21.03	2.82
278-2-140	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
279-2-141	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
280-2-142	Квартира	15	2	90.02	3	45.74	2.82
281-2-143	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
282-2-144	Квартира	15	2	40.56	1	17.67	2.82
283-2-145	Квартира	16	2	40.56	1	17.67	2.82
284-2-146	Квартира	16	2	45.14	1	17.67	2.82
285-2-147	Квартира	16	2	40.67	1	17.67	2.82
286-2-148	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
287-2-149	Квартира	16	2	39.00	1	21.03	2.82
288-2-150	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
289-2-151	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
290-2-152	Квартира	16	2	90.02	3	45.74	2.82
291-2-153	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
292-2-154	Квартира	16	2	40.56	1	17.67	2.82
293-3-1	Квартира	1	3	55.06	2	33.90	2.80
294-3-2	Квартира	1	3	36.40	1	19.08	2.80
295-3-3	Квартира	1	3	67.04	2	32.56	2.80
296-3-4	Квартира	2	3	35.78	1	19.08	2.82
297-3-5	Квартира	2	3	35.97	1	19.08	2.82
298-3-6	Квартира	2	3	35.97	1	19.08	2.82
299-3-7	Квартира	2	3	36.31	1	19.08	2.82
300-3-8	Квартира	2	3	36.40	1	19.08	2.82
301-3-9	Квартира	2	3	36.40	1	19.08	2.82
302-3-10	Квартира	2	3	39.43	1	21.03	2.82
303-3-11	Квартира	2	3	65.81	2	32.56	2.82

304-3-12	Квартира	2	3	65.28	2	32.56	2.82
305-3-13	Квартира	3	3	35.78	1	19.08	2.82
306-3-14	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
307-3-15	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
308-3-16	Квартира	3	3	35.88	1	19.08	2.82
309-3-17	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
310-3-18	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
311-3-19	Квартира	3	3	39.00	1	21.03	2.82
312-3-20	Квартира	3	3	65.30	2	32.56	2.82
313-3-21	Квартира	3	3	65.28	2	32.56	2.82
314-3-22	Квартира	4	3	35.78	1	19.08	2.82
315-3-23	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
316-3-24	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
317-3-25	Квартира	4	3	35.88	1	19.08	2.82
318-3-26	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
319-3-27	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
320-3-28	Квартира	4	3	39.00	1	21.03	2.82
321-3-29	Квартира	4	3	65.30	2	32.56	2.82
322-4-30	Квартира	4	3	65.28	2	32.56	2.82
323-3-31	Квартира	5	3	35.78	1	19.08	2.82
324-3-32	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
325-3-33	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
326-3-34	Квартира	5	3	35.88	1	19.08	2.82
327-3-35	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
328-3-36	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
329-3-37	Квартира	5	3	39.00	1	21.03	2.82
330-3-38	Квартира	5	3	65.30	2	32.56	2.82
331-3-39	Квартира	5	3	65.28	2	32.56	2.82
332-3-40	Квартира	6	3	35.78	1	19.08	2.82
333-3-41	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
334-3-42	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
335-3-43	Квартира	6	3	35.88	1	19.08	2.82
336-3-44	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
337-3-45	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
338-3-46	Квартира	6	3	39.00	1	21.03	2.82
339-3-47	Квартира	6	3	65.30	2	32.56	2.82
340-3-48	Квартира	6	3	65.28	2	32.56	2.82
341-3-49	Квартира	7	3	35.78	1	19.08	2.82
342-3-50	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
343-3-51	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
344-3-52	Квартира	7	3	35.88	1	19.08	2.82
345-3-53	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
346-3-54	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82

347-3-55	Квартира	7	3	39.00	1	21.03	2.82
348-3-56	Квартира	7	3	65.30	2	32.56	2.82
349-3-57	Квартира	7	3	65.28	2	32.56	2.82
350-3-58	Квартира	8	3	35.78	1	19.08	2.82
351-3-59	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
352-3-60	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
353-3-61	Квартира	8	3	35.88	1	19.08	2.82
354-3-62	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
355-3-63	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
356-3-64	Квартира	8	3	39.00	1	21.03	2.82
357-3-65	Квартира	8	3	65.30	2	32.56	2.82
358-3-66	Квартира	8	3	65.28	2	32.56	2.82
359-3-67	Квартира	9	3	35.78	1	19.08	2.82
360-3-68	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
361-3-69	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
362-3-70	Квартира	9	3	35.88	1	19.08	2.82
363-3-71	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
364-3-72	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
365-3-73	Квартира	9	3	39.00	1	21.03	2.82
366-3-74	Квартира	9	3	65.30	2	32.56	2.82
367-3-75	Квартира	9	3	65.28	2	32.56	2.82
368-3-76	Квартира	10	3	35.78	1	19.08	2.82
369-3-77	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
370-3-78	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
371-3-79	Квартира	10	3	35.88	1	19.08	2.82
372-3-80	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
373-3-81	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
374-3-82	Квартира	10	3	39.00	1	21.03	2.82
375-3-83	Квартира	10	3	65.30	2	32.56	2.82
376-3-84	Квартира	10	3	65.28	2	32.56	2.82
377-3-85	Квартира	11	3	35.78	1	19.08	2.82
378-3-86	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
379-3-87	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
380-3-88	Квартира	11	3	35.88	1	19.08	2.82
381-3-89	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
382-3-90	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
383-3-91	Квартира	11	3	39.00	1	21.03	2.82
384-3-92	Квартира	11	3	65.30	2	32.56	2.82
385-3-93	Квартира	11	3	65.28	2	32.56	2.82
386-3-94	Квартира	12	3	35.78	1	19.08	2.82
387-3-95	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
388-3-96	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
389-3-97	Квартира	12	3	35.88	1	19.08	2.82

390-3-98	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
391-3-99	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
392-3-100	Квартира	12	3	39.00	1	21.03	2.82
393-3-101	Квартира	12	3	65.30	2	32.56	2.82
394-3-102	Квартира	12	3	65.28	2	32.56	2.82
395-3-103	Квартира	13	3	35.78	1	19.08	2.82
396-3-104	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
397-3-105	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
398-3-106	Квартира	13	3	35.88	1	19.08	2.82
399-3-107	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
400-3-108	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
401-3-109	Квартира	13	3	39.00	1	21.03	2.82
402-3-110	Квартира	13	3	65.30	2	32.56	2.82
403-3-111	Квартира	13	3	65.28	2	32.56	2.82
404-3-112	Квартира	14	3	35.78	1	19.08	2.82
405-3-113	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
406-3-114	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
407-3-115	Квартира	14	3	35.88	1	19.08	2.82
408-3-116	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
409-3-117	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
410-3-118	Квартира	14	3	39.00	1	21.03	2.82
411-3-119	Квартира	14	3	65.30	2	32.56	2.82
412-3-120	Квартира	14	3	65.28	2	32.56	2.82
413-3-121	Квартира	15	3	35.78	1	19.08	2.82
414-3-122	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
415-3-123	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
416-3-124	Квартира	15	3	35.88	1	19.08	2.82
417-3-125	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
418-3-126	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
419-3-127	Квартира	15	3	39.00	1	21.03	2.82
420-3-128	Квартира	15	3	65.30	2	32.56	2.82
421-3-129	Квартира	15	3	65.28	2	32.56	2.82
422-3-130	Квартира	16	3	35.78	1	19.08	2.82
423-3-131	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
424-3-132	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
425-3-133	Квартира	16	3	35.88	1	19.08	2.82
426-3-134	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
427-3-135	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
428-3-136	Квартира	16	3	39.00	1	21.03	2.82
429-3-137	Квартира	16	3	65.30	2	32.56	2.82
430-3-138	Квартира	16	3	65.28	2	32.56	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.97	Тамбур	5.66	3.40
					Офисное помещение	54.01	
					Сан. узел	5.30	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	
1-1-2,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.12	Офисное помещение	31.82	3.40
					Сан.узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-3,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.70	Офисное помещение	31.80	3.40
					Сан. узел	3.90	
					Тамбур	4.00	
1-1-4,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.30	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	3.50	
1-1-5,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.91	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	4.11	
1-1-6,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.72	Тамбур	4.99	3.40
					Офисное помещение	36.83	
					Сан. узел	4.90	
1-1-7,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.29	Офисное помещение	36.73	3.40
					Сан. узел	4.76	
					Тамбур	3.80	
1-1-8,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.03	Офисное помещение	34.23	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	3.80	
1-1-9,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.03	Офисное помещение	36.73	3.40
					Сан. узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-10,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.03	Офисное помещение	36.73	3.40
					Сан. узел	4.50	
					Тамбур	3.80	

1-1-11,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.75	Офисное помещение	37.45	3.40
					Сан. Узел	3.31	
					Тамбур	4.99	
1-1-12,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.42	Тамбур	4.11	3.40
					Офисное помещение	54.01	
					Сан.узел	5.30	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	
1-1-13,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.12	Офисное помещение	31.82	3.40
					Сан. узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-14,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.70	Офисное помещение	31.80	3.40
					Сан. узел	3.90	
					Тамбур	4.00	
1-1-15,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.30	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	3.50	
1-1-16,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.46	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	5.66	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	283.52
2	Тамбур-коридор	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	общественное	124.48
3	Техническое помещение ВНС	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	17.44
4	Встроенная насосная станция	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	14.95
5	Электрощитовая	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	13
6	Помещение консьержа	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	техническое	3.78
7	Сан. узел консьержа	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	техническое	1.8
8	тамбур	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.4
9	тамбур	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	5.29
10	Холл лестничной клетки	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	7.6
11	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	4.66
12	Вестибюль	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	8.79
13	Коридор	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.38
14	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	12.24

58	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	3.93
59	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	3.41
60	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	5.2
61	Коридор	корпус 1 (секция 1), 10 этаж	общественное	40.57
62	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	12.24
63	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	3.93
64	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	3.41
65	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	5.2
66	Коридор	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	40.57
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	12.24
68	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	3.93
69	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	3.41
70	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	5.2
71	Коридор	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	40.57
72	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	12.24
73	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	3.93
74	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	3.41
75	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	5.2
76	Коридор	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	40.57
77	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	12.24
78	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	3.93
79	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	3.41
80	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	5.2
81	Коридор	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	40.57
82	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	12.24
83	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	3.93
84	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	3.41
85	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	5.2
86	Коридор	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	40.57
87	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	12.24
88	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	3.93
89	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	3.41
90	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	5.2
91	Коридор	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	40.57
92	Машинное помещение лифтов	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	28.16
93	Лестничный марш чердака	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	9.76
94	Лестничная площадка чердака	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	10.48
95	Техническое помещение	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	358.81
96	Тамбур-коридор	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	общественное	134.51
97	Электрощитовая	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	10.96
98	ИТП	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	13.8
99	Техническое помещение ИТП	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	22.69
100	Помещение консьержа	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	техническое	3.78

101	Сан. узел консьержа	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	техническое	1.8
102	тамбур	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.4
103	тамбур	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	5.29
104	Холл лестничной клетки	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	7.6
105	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	4.66
106	Вестибюль	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	9.55
107	Коридор	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.14
108	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	12.24
109	Коридор	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	48.29
110	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.25
111	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	12.24
112	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	3.93
113	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	3.41
114	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	5.2
115	Коридор	корпус 2 (секция 2) 2 этаж	общественное	45.61
116	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	12.24
117	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	3.93
118	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	3.41
119	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	5.2
120	Коридор	корпус 2 (секция 2) 3 этаж	общественное	45.61
121	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	12.24
122	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	3.93
123	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	3.41
124	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	5.2
125	Коридор	корпус 2 (секция 2) 4 этаж	общественное	45.61
126	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	12.24
127	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	3.93
128	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	3.41
129	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	5.2
130	Коридор	корпус 2 (секция 2) 5 этаж	общественное	45.61
131	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	12.24
132	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	3.93
133	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	3.41
134	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	5.2
135	Коридор	корпус 2 (секция 2) 6 этаж	общественное	45.61
136	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	12.24
137	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	3.93
138	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	3.41
139	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	5.2
140	Коридор	корпус 2 (секция 2) 7 этаж	общественное	45.61
141	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	12.24
142	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	3.93
143	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	3.41

144	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	5.2
145	Коридор	корпус 2 (секция 2) 8 этаж	общественное	45.61
146	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	12.24
147	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	3.93
148	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	3.41
149	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	5.2
150	Коридор	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	45.61
151	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	12.24
152	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	3.93
153	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	3.41
154	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	5.2
155	Коридор	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	45.61
156	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	12.24
157	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	3.93
158	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	3.41
159	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	5.2
160	Коридор	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	45.61
161	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	12.24
162	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	3.93
163	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	3.41
164	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	5.2
165	Коридор	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	45.61
166	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	12.24
167	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	3.93
168	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	3.41
169	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	5.2
170	Коридор	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	45.61
171	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	12.24
172	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	3.93
173	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	3.41
174	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	5.2
175	Коридор	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	45.61
176	Тамбур-шлюзливфтовый холл	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	12.24
177	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	3.93
178	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	3.41
179	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	5.2
180	Коридор	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	45.61
181	Тамбур-шлюз-ливфтовый холл	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	12.24
182	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	3.93
183	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	3.41
184	Лестничные марши	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	5.2
185	Коридор	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	45.61
186	Машинное помещение лифтов	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	28.16

187	Лестничный марш чердака	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	9.76
188	Лестничная площадка чердака	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	10.48
189	Техническое помещение	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	техническое	317.78
190	Тамбур-коридор	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	общественное	124.48
191	Электрощитовая	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	техническое	13
192	Помещение консьержа	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	техническое	3.78
193	Сан. узел консьержа	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	техническое	1.8
194	Тамбур	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	4.11
195	Тамбур	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	5.42
196	Холл лестничной клетки	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	7.6
197	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	4.66
198	Вестибюль	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	8.79
199	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	3.38
200	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	12.24
201	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	3.25
202	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	41.52
203	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	12.24
204	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	3.93
205	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	3.41
206	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	5.2
207	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	40.57
208	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	12.24
209	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	3.93
210	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	3.41
211	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	5.2
212	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	40.57
213	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	12.24
214	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	3.93
215	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	3.41
216	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	5.2
217	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	40.57
218	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	12.24
219	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.93
220	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.41
221	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	5.2
222	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	40.57
223	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	12.24
224	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.93
225	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.41
226	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	5.2
227	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	40.57
228	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	12.24
229	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	3.93

273	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	12.24
274	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	3.93
275	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	3.41
276	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	5.2
277	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	40.57
278	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	12.24
279	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	3.93
280	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	3.41
281	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	5.2
282	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	40.57
283	Машинное помещение лифтов	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	28.16
284	Лестничный марш чердака	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	9.76
285	Лестничная площадка чердака	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	10.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть жилого дома:	Вводно-распределительное устройство жилого дома	Электроснабжения
	- корпус 1 (секция 1);		
	- корпус 2 (секция 2);		
	- корпус 3 (секция 3).		
2	Подземная часть жилого дома корпус 1 (секция 1)	Установка повысительного насоса	Водоснабжение
3	Подземная часть жилого дома корпус 1 (секция 1)	Повысительная противопожарная установка	Противопожарная защита населения
4	Подземная часть жилого дома корпус 2 (секция 2)	Автоматизированный блочный тепловой пункт с узлом учета и контроля тепловой энергии	Отопление, горячее водоснабжение
5	За границей территории строительства	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
6	Надземная часть жилого дома:	Автономная пожарная сигнализация	Для противопожарной защиты населения
	- корпус 1 (секция 1);		
	- корпус 2 (секция 2);		
	- корпус 3 (секция 3).		
7	Надземная часть жилого дома:	Лифт грузопассажирский	Перевозка грузов и пассажиров
	- корпус 1 (секция 1);		
	- корпус 2 (секция 2);		
	- корпус 3 (секция 3).		
8	Надземная часть жилого дома:	Лифт пассажирский	Перевозка грузов и пассажиров
	- корпус 1 (секция 1);		
	- корпус 2 (секция 2);		
	- корпус 3 (секция 3).		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 698 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:827
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810103250000296
		Корреспондентский счет: 30101810700000000536
		БИК: 040349536
		ИНН: 7725114488
		КПП: 231002002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 55105921
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 993,43 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 481,39 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 717,85 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 237 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 550 200 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 734 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Газоснабжение многоквартирного дома проектом не предусмотрено
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.03.2020	Раздел 3. Архитектурные решения. Книга 1. Литер 1. Жилой дом	В литере 1 блок-секция 1, 2, 3 выполнена корректировка входных групп и перегородок офисных (коммерческих) помещений 1-го этажа без изменения общей площади здания

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 485140877844427986659690584833069569248

Владелец: ООО "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ", Батурин Сергей
Альбертович, Анапа

Действителен: с 25.06.2020 по 25.06.2021