

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Дивес Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

620100, Свердловская область, г.Екатеринбург,

ул.Восточная, 160 «а», офис 17/2

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 19 декабря 2019 года

№ 86-гу86501000-05-2019

**Администрация Березовского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Молодежная №19 в пгт Березово ХМАО-Югры
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Институт Проектирования и Экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№86-2-1-3-035976-2019 от 17 декабря 2019

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:05:0310110:31	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:05:0310110	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Дата выдачи: 25.11.2019 год Номер: № Ru 86501000-1379, Орган выдавший градостроительный план: отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», 2019 год. Шифр проекта 23-07-19	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь здания (кв. м):	2747,3	Площадь участка (кв. м):	3974,0
Строительный объем (куб. м):	10737,3	В том числе надземной части (куб. м):	9647,4
Количество этажей (шт.):	4	Количество подземных этажей (шт.):	0
Количество	47	Из них:	

квартир		однокомнатных	27
Общая площадь квартир с учетом балконов (кв.м.):	2320,3	двухкомнатных	12
Общая площадь квартир без учета балконов (кв.м.):	2009,6	трехкомнатных	8
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	628140 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул.Молодежная, д.19	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория дорог: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения, расчетная скорость движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "19" май 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр: 23-07-19-ПОС.

Первый заместитель главы района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.Ю. Билаш

(расшифровка подписи)

"19" декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до:

01 декабря 20 21 г.

Первый заместитель главы района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.Ю. Билаш

(расшифровка подписи)

20 декабря 20 20 г.

М.П.