



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ**
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42268

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011964-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО- ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ"
2.2.2. ИНН:	7701104900
2.2.3. ОГРН:	1027739208474
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс. Этап 4. Гостиничный комплекс»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО, внутригородская территория муниципальный округ Басманный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Большая Почтовая ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 24
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0003027:2846
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.12.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-107000-018636-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостиничный комплекс. Этап 4
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3470,33
6.1.5. Площадь (кв. м):	22789,0
6.1.13. Количество этажей:	14

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	46,25
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Кирпичные, Монолитные
6.1.18.2. Площадь встроенных помещений магазинов (кв.м):	1018,2
6.1.18.3. Количество магазинов (шт.):	9
6.1.18.4. Количество кладовых (шт.):	4
6.1.18.5. Площадь кладовых (кв.м):	26,9
6.1.18.6. Количество мест хранения автомобилей подземной автостоянки (шт.):	58
6.1.18.7. Места хранения средств малой механизации (шт.):	56
6.1.18.8. Площадь мест хранения средств малой механизации (кв.м):	298,3
6.1.18.9. Количество гостиничных номеров (шт.):	336
6.1.18.10. Площадь гостиничных номеров (кв.м):	13442,1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	015-733-208 25
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловой ввод
7.1.2. Протяженность (м):	31
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	01.03.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод

7.2.2. Протяженность (м):	19
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	01.03.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.3.2. Протяженность (м):	26
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	01.03.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельные линии 10 кВ
7.4.2. Протяженность (м):	78
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	01.03.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное электроосвещение
7.5.2. Протяженность (м):	498
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	01.03.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.6.2. Протяженность (м):	44
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	01.03.2024

7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

153-855-006 68

**Первый
заместитель
председателя
комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис
Анатольевич**