

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000720 от 03.08.2021

**ЖК Кировский посад Жилые многоквартирные дома 8.1 и 8.2 расположенные по адресу: Ленинградская область, Кировский район, город Кировск, в створе улиц Новая и Советская**

**Дата первичного размещения: 13.04.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АРГО-ИНВЕСТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "АРГО-ИНВЕСТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>187342</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Кировский</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Кировск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Советская</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 41</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 5.4; Помещение: Н5</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн, вт, ср, чт, пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)442-00-00</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kirposad@yandex.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kirovskposad.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Нюганен</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АРГО-ИНВЕСТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4706040806</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706040806</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194704017056</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.07.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРГО-ИНВЕСТ"</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814567779</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>60 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектная компания Ленинградской области</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4707042919</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>40 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                               |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Нюганен</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Николай</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                               |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи</b>        |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Горшенев</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадиевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи</b>                          |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>   |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРГО-ИНВЕСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814567779</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847126856</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>27 686,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>53 029,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Положительное заключение экспертизы №47-2-1-3-026936-2019 от 04.10.2019 выданное АО "Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области"</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Кировский</b>   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кировск</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская область, Кировский район, город Кировск, в створе улиц Новая и Советская.</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 601,99 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кировск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская область, Кировский район, город Кировск, в створе улиц Новая и Советская.</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 810,12 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 074,23 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 074,23 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 747,11 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 747,11 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор субаренды)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.08.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842422493</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                            |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0015-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0016-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮКОМ</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7806474947</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47509101-079K-2019</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.11.2019</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.08.2022</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>                               |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.08.2019</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.08.2019</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2024</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование "Кировск"</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:16:0101005:1928</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>17 683,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>64</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>66</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детских игровых площадках предусмотрена установка игрового оборудования.</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрено набивное покрытие, установка спортивного оборудования.</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Предусмотрено набивное покрытие. На площадках для отдыха и перед входными группами предусмотрено установка скамеек и урн.</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С юго-западной, северо-восточной и юго-восточной сторон от жилого дома 8.1. Покрытие площадок принято асфальтобетонное.</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение согласно статьи 44 Правил землепользования и застройки МО "Кировск"</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия АО "ЛОЭСК" на присоединение к электрическим сетям (договор №10-054/005-ПС-19 от 01.07.2019</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42 м</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-054/005-ПС-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 618 603,93 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дубровская ТЭЦ</b>                            |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706036863</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1244/2308/2019</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Кировского городского поселения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706033647</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2019</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1378</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Кировского городского поселения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706033647</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1378</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Муниципальное образование "Кировск"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706023857</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19-3145/19-0-1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>223</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.64                | 2                 | 27.26                      | 2.62                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.42                | 1                 | 13.76                      | 2.62                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.42                | 1                 | 13.76                      | 2.62                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.51                | 1                 | 11.33                      | 2.62                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.74                | 1                 | 11.33                      | 2.62                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 24.41                | 1                 | 10.58                      | 2.62                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 24.64                | 1                 | 10.58                      | 2.62                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.71                | 1                 | 12.54                      | 2.62                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.67                | 1                 | 15.29                      | 2.62                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 43.65                | 1                 | 18.18                      | 2.62                |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62                | 1                 | 12.12                      | 2.62                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.80                | 2                 | 27.26                      | 2.56                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.90                | 1                 | 13.76                      | 2.56                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.90                | 1                 | 13.76                      | 2.56                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.22                | 1                 | 11.49                      | 2.56                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.45                | 1                 | 11.49                      | 2.56                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 24.12                | 1                 | 10.74                      | 2.56                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 24.35                | 1                 | 10.74                      | 2.56                |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.03                | 1                 | 12.54                      | 2.56                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 63  | Квартира | 6 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 64  | Квартира | 6 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 65  | Квартира | 6 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 66  | Квартира | 6 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 67  | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 68  | Квартира | 7 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 69  | Квартира | 7 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 70  | Квартира | 7 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 71  | Квартира | 7 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 72  | Квартира | 7 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 73  | Квартира | 7 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 74  | Квартира | 7 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 75  | Квартира | 7 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 76  | Квартира | 7 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 77  | Квартира | 7 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 78  | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 79  | Квартира | 8 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 80  | Квартира | 8 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 81  | Квартира | 8 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 82  | Квартира | 8 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 83  | Квартира | 8 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 84  | Квартира | 8 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 85  | Квартира | 8 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 86  | Квартира | 8 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 87  | Квартира | 8 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 88  | Квартира | 8 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 89  | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 2 | 27.26 | 2.56 |
| 90  | Квартира | 9 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 91  | Квартира | 9 | 1 | 32.90 | 1 | 13.76 | 2.56 |
| 92  | Квартира | 9 | 1 | 25.22 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 93  | Квартира | 9 | 1 | 25.45 | 1 | 11.49 | 2.56 |
| 94  | Квартира | 9 | 1 | 24.12 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 95  | Квартира | 9 | 1 | 24.35 | 1 | 10.74 | 2.56 |
| 96  | Квартира | 9 | 1 | 34.03 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 97  | Квартира | 9 | 1 | 41.16 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 98  | Квартира | 9 | 1 | 41.15 | 1 | 14.77 | 2.56 |
| 99  | Квартира | 9 | 1 | 42.04 | 1 | 15.29 | 2.56 |
| 100 | Квартира | 1 | 2 | 51.53 | 1 | 12.54 | 2.62 |
| 101 | Квартира | 1 | 2 | 31.58 | 1 | 11.93 | 2.62 |
| 102 | Квартира | 1 | 2 | 31.58 | 1 | 11.93 | 2.62 |
| 103 | Квартира | 1 | 2 | 31.64 | 1 | 13.58 | 2.62 |
| 104 | Квартира | 1 | 2 | 43.86 | 2 | 22.36 | 2.62 |
| 105 | Квартира | 1 | 2 | 63.67 | 3 | 38.41 | 2.62 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 31.62 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 8   | Квартира | 4 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 33.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 34.13 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 31.06 | 1 | 11.93 | 2.56 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 30.65 | 1 | 13.58 | 2.56 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 43.22 | 2 | 22.36 | 2.56 |
| 168 | Квартира | 9 | 2 | 63.18 | 3 | 38.41 | 2.56 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 31.18 | 1 | 7.83  | 2.56 |
| 170 | Квартира | 1 | 3 | 54.17 | 2 | 25.66 | 2.62 |
| 171 | Квартира | 1 | 3 | 44.07 | 2 | 22.81 | 2.62 |
| 172 | Квартира | 1 | 3 | 27.97 | 1 | 13.42 | 2.62 |
| 173 | Квартира | 1 | 3 | 28.31 | 1 | 13.42 | 2.62 |
| 174 | Квартира | 1 | 3 | 28.54 | 1 | 13.42 | 2.62 |
| 175 | Квартира | 1 | 3 | 33.88 | 1 | 12.44 | 2.62 |
| 176 | Квартира | 2 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 177 | Квартира | 2 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 178 | Квартира | 2 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 179 | Квартира | 2 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 180 | Квартира | 2 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 181 | Квартира | 2 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 184 | Квартира | 3 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 187 | Квартира | 3 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 188 | Квартира | 4 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 189 | Квартира | 4 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 191 | Квартира | 4 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 194 | Квартира | 5 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 195 | Квартира | 5 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 196 | Квартира | 5 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 197 | Квартира | 5 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 198 | Квартира | 5 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 199 | Квартира | 5 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 200 | Квартира | 6 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 201 | Квартира | 6 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 202 | Квартира | 6 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 203 | Квартира | 6 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 204 | Квартира | 6 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 205 | Квартира | 6 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 206 | Квартира | 7 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 207 | Квартира | 7 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 210 | Квартира | 7 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 211 | Квартира | 7 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 212 | Квартира | 8 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |
| 218 | Квартира | 9 | 3 | 53.12 | 2 | 25.28 | 2.56 |
| 219 | Квартира | 9 | 3 | 43.56 | 2 | 22.76 | 2.56 |
| 220 | Квартира | 9 | 3 | 27.59 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 221 | Квартира | 9 | 3 | 27.92 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 222 | Квартира | 9 | 3 | 28.15 | 1 | 13.42 | 2.56 |
| 223 | Квартира | 9 | 3 | 51.63 | 2 | 28.62 | 2.56 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | водомерный узел/хоз.бытовая насосная | Подъезд 3, техническое подполье       | Техническое          | 19.83          |
| 2     | Кабельная                            | Подъезд 2, техническое подполье       | Техническое          | 13.75          |
| 3     | ИТП                                  | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 37.24          |
| 4     | КУИ                                  | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 6.6            |
| 5     | Подвал                               | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 894.11         |

|    |                                     |                                 |              |       |
|----|-------------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 6  | Помещение диспетчеризации           | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 4     |
| 7  | Входной тамбур                      | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.85  |
| 8  | Вестибюль                           | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.27  |
| 9  | Коридор                             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 48.81 |
| 10 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 13.26 |
| 11 | Входной тамбур                      | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 9.44  |
| 12 | Вестибюль                           | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 10.09 |
| 13 | Колясочная                          | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 11.79 |
| 14 | Коридор                             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 44.9  |
| 15 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 5.74  |
| 16 | Электрощитовая                      | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 10.96 |
| 17 | Входной тамбур                      | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 7.22  |
| 18 | Вестибюль                           | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 6.69  |
| 19 | Коридор                             | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 22.39 |
| 20 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 9.49  |
| 11 | Коридор                             | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 48.08 |
| 12 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 13.26 |
| 13 | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 7.65  |
| 14 | Коридор                             | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 42.11 |
| 15 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 5.74  |
| 16 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 10.31 |
| 17 | Коридор                             | Подъезд 3, 2 этаж               | Общественное | 21.19 |
| 18 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 2 этаж               | Общественное | 9.49  |
| 19 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 2 этаж               | Общественное | 5.73  |
| 20 | Коридор                             | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 48.08 |
| 21 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 13.26 |
| 22 | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 7.65  |
| 23 | Коридор                             | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 42.11 |
| 24 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 5.74  |
| 25 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 10.31 |
| 26 | Коридор                             | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 21.19 |
| 27 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 9.49  |
| 28 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 5.73  |
| 29 | Коридор                             | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 48.08 |
| 30 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 13.26 |
| 31 | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 7.65  |
| 32 | Коридор                             | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 42.11 |
| 33 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 5.74  |
| 34 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 10.31 |
| 35 | Коридор                             | Подъезд 3, 4 этаж               | Общественное | 21.19 |
| 36 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 4 этаж               | Общественное | 9.49  |
| 37 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 4 этаж               | Общественное | 5.73  |
| 38 | Коридор                             | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 48.08 |



|    |                          |                   |              |       |
|----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 82 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.73  |
| 83 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, Кровля | Техническое  | 24.07 |
| 84 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, Кровля | Общественное | 7.74  |
| 85 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2, Кровля | Техническое  | 14.02 |
| 86 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, Кровля | Общественное | 10.31 |
| 87 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3, Кровля | Техническое  | 19.4  |
| 88 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 5.85  |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                                       | Назначение   |
|-------|------------------------------------|--|--|
| 1     | Надземная часть здания             | Лифт, 4 шт   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.  |
| 2     | Надземная часть здания             | Подъемник для МГН, 3 шт                                | Обеспечение безопасной транспортировки маломобильных групп населения   |
| 3     | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения и электроосвещения            | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.                                      |
| 4     | Подземная и надземная части здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой  |
| 5     | Подземная и надземная части здания | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой   |
| 6     | Подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                  | Отведение стоков   |
| 7     | Подземная и надземная части здания | Система отопления                                      | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям  |
| 8     | Подземная и надземная части здания | Система вентиляции и дымоудаления                      | Обеспечение требуемого воздухообмена и удаление дыма при пожаре  |
| 9     | Подземная и надземная части здания | Проводное радиовещание                                 | Прием и распределение сигналов   |
| 10    | Подземная и надземная части здания | Система видеонаблюдения                                | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер   |
| 11    | Подземная и надземная части здания | Система телефонизации, интернета и телевидения         | Обеспечение городской, междугородней и международной связью. Обеспечение просмотра эфирного телевидения и предоставление возможности входа в интернет. |
| 12    | Подземная и надземная части здания | Система диспетчеризации                                | Обеспечение круглосуточного контроля и управления входами/выходами в спец помещения дома   |
| 13    | Подземная и надземная части здания | Система оповещения по сигналам ГО и ЧС                 | Прием и распределение сигналов ГО ЧС   |
| 14    | Подземная и надземная части здания | Система домофонной связи                               | Обеспечение дуплексной связи между жильцами, посетителями и диспетчером, ограничения не санкционированного доступа в подъезды                          |
| 15    | Подземная и надземная части здания | Система автоматизации инженерных систем                | Управление и контроль работы инженерного оборудования  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.08.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>   |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>476 236 267 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:16:0101005:1928</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>   |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Непубличное акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810500000008673</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000861</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044030861</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09804148</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):<br>Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.1 |   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>                       |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7831000122</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>392 700 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>31 411 199,25 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>361 288 800,75 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>10.07.2022</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>143</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 506,32 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>429 104 632,01 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская область агентство ипотечного жилищного кредитования</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4707022630</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>130 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2022</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>47:16:0101005:1928</b>                           |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор субаренды)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.08.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МегаМейд</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7842422493</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                            |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0015-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0016-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮКОМ</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7806474947</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47509101-079K-2019</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.11.2019</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.08.2022</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>                               |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.08.2019</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.08.2019</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>05.07.2024</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование "Кировск"</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:16:0101005:1928</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>17 683,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>60</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>64</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детских игровых площадках предусмотрена установка игрового оборудования.</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрено набивное покрытие, установка спортивного оборудования.</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Предусмотрено набивное покрытие. На площадках для отдыха и перед входными группами предусмотрено установка скамеек и урн.</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение согласно ст. 44 Правил землепользования и застройки МО "Кировск"</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия АО "ЛОЭСК" присоединения к электрическим сетям (договор №10-054/005-ПС-19 от 01.07.2019</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>42 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛОЭСК</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-054/005-ПС-19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 618 630,93 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дубровская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706036863</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1244/2308/2019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дубровская ТЭЦ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706036863</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1244/2308/2019</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Кировского городского поселения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706033647</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1378</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Кировского городского поселения</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706033647</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1378</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   |            | 14.1.1            | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация МО "Кировск"</b>                |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4706023857</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.5            | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2019</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.6            | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19-3145/19-0-1</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.7            | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2022</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.1.8            | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>215</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>   |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1   | 40.93                | 1                 | 14.31                      | 2.62                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира | 1 | 1 | 42.06 | 1 | 14.31 | 2.62 |
| 3  | Квартира | 1 | 1 | 43.75 | 1 | 15.83 | 2.62 |
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 39.78 | 1 | 13.15 | 2.62 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 26.92 | 1 | 12.48 | 2.62 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 25.23 | 1 | 11.36 | 2.62 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 25.47 | 1 | 11.37 | 2.62 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 25.48 | 1 | 11.38 | 2.62 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 31.27 | 1 | 13.59 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 31.96 | 1 | 13.59 | 2.62 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 40.35 | 1 | 16.41 | 2.62 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира | 8 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 89  | Квартира | 9 | 1 | 40.39 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 90  | Квартира | 9 | 1 | 41.52 | 1 | 14.31 | 2.56 |
| 91  | Квартира | 9 | 1 | 43.21 | 1 | 15.83 | 2.56 |
| 92  | Квартира | 9 | 1 | 39.61 | 1 | 13.19 | 2.56 |
| 93  | Квартира | 9 | 1 | 26.53 | 1 | 12.54 | 2.56 |
| 94  | Квартира | 9 | 1 | 24.87 | 1 | 11.37 | 2.56 |
| 95  | Квартира | 9 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 96  | Квартира | 9 | 1 | 25.09 | 1 | 11.36 | 2.56 |
| 97  | Квартира | 9 | 1 | 30.74 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 98  | Квартира | 9 | 1 | 31.43 | 1 | 13.59 | 2.56 |
| 99  | Квартира | 9 | 1 | 56.68 | 2 | 31.73 | 2.56 |
| 100 | Квартира | 1 | 2 | 48.82 | 1 | 16.41 | 2.62 |
| 101 | Квартира | 1 | 2 | 23.14 | 1 | 9.11  | 2.62 |
| 102 | Квартира | 1 | 2 | 23.19 | 1 | 9.11  | 2.62 |
| 103 | Квартира | 1 | 2 | 63.38 | 3 | 32.33 | 2.62 |
| 104 | Квартира | 1 | 2 | 22.22 | 1 | 8.39  | 2.62 |
| 105 | Квартира | 1 | 2 | 46.85 | 1 | 13.72 | 2.62 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 64.34 | 2 | 30.26 | 2.56 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 22.37 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 22.75 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 22.79 | 1 | 9.11  | 2.56 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 62.81 | 3 | 32.32 | 2.56 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 21.82 | 1 | 8.40  | 2.56 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 46.30 | 1 | 13.72 | 2.56 |
| 162 | Квартира | 1 | 3 | 42.11 | 1 | 15.23 | 2.62 |
| 163 | Квартира | 1 | 3 | 24.17 | 1 | 10.20 | 2.62 |
| 164 | Квартира | 1 | 3 | 23.12 | 1 | 9.43  | 2.62 |
| 165 | Квартира | 1 | 3 | 23.16 | 1 | 9.43  | 2.62 |
| 166 | Квартира | 1 | 3 | 38.79 | 1 | 14.02 | 2.62 |
| 167 | Квартира | 1 | 3 | 49.60 | 2 | 24.24 | 2.62 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 171 | Квартира | 2 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 173 | Квартира | 2 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 3 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |
| 180 | Квартира | 4 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 181 | Квартира | 4 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 182 | Квартира | 4 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 183 | Квартира | 4 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 184 | Квартира | 4 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 185 | Квартира | 4 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |
| 186 | Квартира | 5 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 187 | Квартира | 5 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 188 | Квартира | 5 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |
| 192 | Квартира | 6 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 193 | Квартира | 6 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 194 | Квартира | 6 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 195 | Квартира | 6 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 196 | Квартира | 6 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 197 | Квартира | 6 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |
| 198 | Квартира | 7 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 199 | Квартира | 7 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 200 | Квартира | 7 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 201 | Квартира | 7 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 202 | Квартира | 7 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 203 | Квартира | 7 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |
| 204 | Квартира | 8 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 205 | Квартира | 8 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 206 | Квартира | 8 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 207 | Квартира | 8 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 208 | Квартира | 8 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 209 | Квартира | 8 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |
| 210 | Квартира | 9 | 3 | 63.25 | 2 | 33.82 | 2.56 |
| 211 | Квартира | 9 | 3 | 23.77 | 1 | 10.20 | 2.56 |
| 212 | Квартира | 9 | 3 | 22.74 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 213 | Квартира | 9 | 3 | 22.77 | 1 | 9.44  | 2.56 |
| 214 | Квартира | 9 | 3 | 38.25 | 1 | 14.02 | 2.56 |
| 215 | Квартира | 9 | 3 | 49.05 | 2 | 24.23 | 2.56 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |                                      | 15.3.1                                | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                      |                                       |                                      |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                                      | 16.1.1                                |                                      |                      |                |
| № п/п  | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения |                                      | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1  | водомерный узел/хоз.бытовая насосная | Подъезд 1, техническое подполье       |                                      | Техническое          | 18.5           |
| 2  | Кабельная                            | Подъезд 2, техническое подполье       |                                      | Техническое          | 12.01          |
| 3  | ИТП                                  | Подъезд 3, техническое подполье       |                                      | Техническое          | 48.82          |
| 4  | КУИ                                  | Подъезд 3, техническое подполье       |                                      | Техническое          | 4.99           |
| 5  | Подвал                               | Подъезд 1, техническое подполье       |                                      | Техническое          | 904.29         |
| 6  | Помещение диспетчеризации            | Подъезд 2, техническое подполье       |                                      | Техническое          | 7.61           |
| 7  | Входной тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.49           |
| 8  | Вестибюль                            | Подъезд 1, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 7.05           |
| 9  | Коридор                              | Подъезд 1, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 49.17          |
| 10   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 1, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 11.82          |
|  | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 7.58           |
|  | Тамбур                               | Подъезд 1, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 1.77           |
| 11   | Входной тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.72           |
| 12   | Вестибюль                            | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.22           |
| 13   | Колясочная                           | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 7.14           |
| 14   | Коридор                              | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 29.73          |
| 15   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.43           |
| 16   | Электрощитовая                       | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Техническое          | 9.9            |
|  | Лестничная клетка                    | Подъезд 2, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.56          |
| 17   | Входной тамбур                       | Подъезд 3, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 7.27           |
| 18   | Вестибюль                            | Подъезд 3, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.93           |
| 19   | Коридор                              | Подъезд 3, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 23.67          |
| 20   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 3, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 5.31           |
|  | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 8.45           |
|  | Тамбур                               | Подъезд 3, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 1.57           |
| 11   | Коридор                              | Подъезд 1, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 47.21          |
| 12   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 1, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 12.16          |
| 13   | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 8.5            |
| 14   | Коридор                              | Подъезд 2, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 27.04          |
| 15   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.43           |
| 16   | Лестничная клетка                    | Подъезд 2, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.61           |
| 17   | Коридор                              | Подъезд 3, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 20.57          |
| 18   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 3, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 5.31           |
| 19   | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 6.28           |
| 20   | Коридор                              | Подъезд 1, 3 этаж                     |                                      | Общественное         | 47.21          |
| 21   | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН  | Подъезд 1, 3 этаж                     |                                      | Общественное         | 12.16          |
| 22   | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 3 этаж                     |                                      | Общественное         | 8.5            |



|    |                                     |                   |              |       |
|----|-------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 66 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.16 |
| 67 | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.5   |
| 68 | Коридор                             | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 27.04 |
| 69 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.43  |
| 70 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.61  |
| 71 | Коридор                             | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 20.57 |
| 72 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.31  |
| 73 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.28  |
| 74 | Коридор                             | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 47.21 |
| 75 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.16 |
| 76 | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.5   |
| 77 | Коридор                             | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 27.04 |
| 78 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.43  |
| 79 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.61  |
| 80 | Коридор                             | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 20.57 |
| 81 | Лифтовой холл/Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.31  |
| 82 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.28  |
| 83 | Машинное помещение лифта            | Подъезд 1, Кровля | Техническое  | 23.09 |
| 84 | Лестничная клетка                   | Подъезд 1, Кровля | Общественное | 3.57  |
| 85 | Машинное помещение лифта            | Подъезд 2, Кровля | Техническое  | 14.06 |
| 86 | Лестничная клетка                   | Подъезд 2, Кровля | Общественное | 2.98  |
| 87 | Машинное помещение лифта            | Подъезд 3, Кровля | Техническое  | 14.93 |
| 88 | Лестничная клетка                   | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 3.31  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                                       | Назначение  |
|-------|------------------------------------|--|---|
| 1     | Надземная часть здания             | Лифт, 4 шт   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.     |
| 2     | Надземная часть здания             | Подъемник для МГН, 3 шт                                | Обеспечение безопасной транспортировки маломобильных групп населения  |
| 3     | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения и электроосвещения            | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 4     | Подземная и надземная части здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой   |
| 5     | Подземная и надземная части здания | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 6     | Подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                  | Отведение стоков  |
| 7     | Подземная и надземная части здания | Система отопления                                      | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям   |

|   |                                    |   |  |
|---|------------------------------------|---|--|
| 8   | Подземная и надземная части здания | Система вентиляции и дымоудаления   | Обеспечение требуемого воздухообмена и удаление дыма при пожаре  |
| 9   | Подземная и надземная части здания | Проводное радиовещание  | Прием и распределение сигналов   |
| 10  | Подземная и надземная части здания | Система видеонаблюдения   | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер   |
| 11  | Подземная и надземная части здания | Система телефонизации, интернета и телевидения  | Обеспечение городской, междугородней и международной связью. Обеспечение просмотра эфирного телевидения и предоставление возможности входа в интернет. |
| 12  | Подземная и надземная части здания | Система диспетчеризации   | Обеспечение круглосуточного контроля и управления входами/выходами в спец помещения дома   |
| 13  | Подземная и надземная части здания | Система оповещения по сигналам ГО и ЧС  | Прием и распределение сигналов ГО ЧС   |
| 14  | Подземная и надземная части здания | Система домофонной связи  | Обеспечение дуплексной связи между жильцами, посетителями и диспетчером, ограничения не санкционированного доступа в подъезды                          |
| 15  | Подземная и надземная части здания | Система автоматизации инженерных систем   | Управление и контроль работы инженерного оборудования  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                    |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                             | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.08.2022</b>                    |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>459 079 970 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:16:0101005:1928</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>                      |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000122</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Непубличное акционерное общество</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810500000008673</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000861</b>   |
|  |              | БИК:<br><b>044030861</b>   |
|  |              | ИНН:<br><b>7831000122</b>  |
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>   |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>  |
|  |              | ОКПО:<br><b>09804148</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>                |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7831000122</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>377 300 000,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>30 179 387,52 руб.</b>                   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>347 120 612,48 руб.</b>                               |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>10.07.2022</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>101</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 305,41 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>322 045 657,57 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 512134189109495303470409671031004331175

Владелец: ООО "СЗ "АРГО-ИНВЕСТ", Нюганен Николай  
Александрович, РАЙОН КИРОВСКИЙ, ГОРОД КИРОВСК

Действителен: с 23.09.2020 по 23.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551219248915201926564392016017682221552

Владелец: Комитет гос. строительного надзора и гос.  
экспертизы ЛО, Макаров Евгений Борисович, Санкт-  
Петербург

Действителен: с 14.01.2020 по 14.01.2021