



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Дружба-Центр»

полное наименование организации – для

121108, Россия, г. Москва,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ивана Франко, д. 8

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«30 » ноября 2016 г.**

№ **RU50-14-6612-2016**

1. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«3-х секционный 12 этажный жилой дом со встроенными

(наименование объекта (этапа)

нежилыми помещениями»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:22:0020101:827, 50:22:0020101:119, 50:22:0020101:65, 50:22:0020101:14

строительный адрес **Московская область, Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д.14**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-14-2077-2015**, дата выдачи **«11» сентября 2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40787,19	40610,00
в том числе надземной части	куб. м	38101,26	-
Общая площадь	кв. м	10285,16	10613,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	511,74	511,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6541,38	6553,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	13-14	13-14
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	145	145
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	103	103
2-комнатные	шт./кв. м	42	42
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6770,48	6773,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	шт	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		монолитные железобетонные конструкции, газобетонные	монолитные железобетонные конструкции, газобетонные

		блоки, утеплитель, вентилируемый фасад с наружным слоем из керамогранитных плит	блоки, утеплитель, вентилируемый фасад с наружным слоем из керамогранитных плит
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		два слоя наплавленного битумно-полимерного рулонного материала с крупнозернистой подсыпкой верхнего слоя	два слоя наплавленного битумно-полимерного рулонного материала с крупнозернистой подсыпкой верхнего слоя
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
-------------------	--	---	---

Протяженность			
- сети теплоснабжения;	п.м.	171,00	135,00
- сети водоснабжения;	п.м.	30,70	32,00
- сети дождевой канализации;	п.м.	186,00	172,00
- сети хозяйственно-бытовой канализации;	п.м.	65,00	68,00
- сети наружного освещения	п.м.	275,00	228,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровым инженером Бряевой Анной Сергеевной № квалификационного аттестата 77-13-2, от 16.09.2016 (1 шт.) и кадастровым инженером Гуриным Евгением Дмитриевичем № квалификационного аттестата 50-11-262 от 12.10.2016 (4 шт.), от 21.10.2016 (1 шт.).

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 30 ” ноября 20 16 г.

М.П.

