

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000270 от 03.03.2021

Копия ЖК "Суворовский" жилые дома 30, 31, 34, 36

Дата первичного размещения: 13.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРУППА КОМПАНИЙ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТУЛЫ - 1
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ГК ОСТ-1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 200
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)254-55-45

	1.4.2	Адрес электронной почты: gkost-1@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ost71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фатеев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРУППА КОМПАНИЙ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТУЛЫ - 1
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7107135363
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107135363
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207100002450
	2.1.3	Дата регистрации: 26.02.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Авилушкин
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 132-410-091 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710708773067
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рева
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-462-429 59
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710510040172
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авилушкин
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 132-410-091 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710708773067
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале клиента или владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рева
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-462-429 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710510040172
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале клиента или владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 869,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 091,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
4

9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
техническое задание

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
Многоквартирный дом

9.2.2 Субъект Российской Федерации:
обл Тульская

9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:
Ленинский

9.2.4 Вид населенного пункта:
п

9.2.5 Наименование населенного пункта:
Ильинка

9.2.6 Округ в населенном пункте:

9.2.7 Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 30
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 997,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ильинка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 31

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 975,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ильинка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 34
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 451,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ильинка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 36
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 598,37 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 066,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 56,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 123,07 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 294,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 57,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 351,46 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 287,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 83,58 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 370,97 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 124,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 56,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 181,54 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТулаТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альянс-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-009967-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0141-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718955747
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Суворовский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71 -RU-71326000-10-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Жатиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 713200348621
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:030501:8511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 810,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 21
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка располагается на участке застройки, в состав оборудования входят качалка-балансир одинарная, качели двухпролетные (цепь) с сиденьем, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение спортивной площадки на участке застройки площадью 1320 кв.м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На участке застройки планируется размещение скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена на участке застройки на нормативном расстоянии от жилых зданий, расчетное количество контейнеров 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, посадка кустарников с подсыпкой из плодотворного грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Посадка кустарника
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний "Объединение строителей Тулы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105520088
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718906436
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160т-03/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интех групп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7103511105
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Тульской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7106063211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 95
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	73.83	3	38.60	2.74
2	Квартира	1	1	75.97	3	41.16	2.74
3	Квартира	2	1	53.73	2	27.40	2.74
4	Квартира	2	1	58.03	2	26.43	2.74
5	Квартира	2	1	75.27	3	41.16	2.74
6	Квартира	3	1	53.73	2	27.40	2.74
7	Квартира	3	1	58.03	2	26.43	2.74
8	Квартира	3	1	75.27	3	41.16	2.74
9	Квартира	4	1	53.73	2	27.40	2.74
10	Квартира	4	1	58.03	2	26.43	2.74
11	Квартира	4	1	75.27	3	41.16	2.74
12	Квартира	5	1	53.73	2	27.40	2.74
13	Квартира	5	1	58.03	2	26.43	2.74
14	Квартира	5	1	75.27	3	41.16	2.74
15	Квартира	6	1	53.73	2	27.40	2.74
16	Квартира	6	1	58.03	2	26.43	2.74
17	Квартира	6	1	75.27	3	41.16	2.74
18	Квартира	7	1	53.73	2	27.40	2.74
19	Квартира	7	1	58.03	2	26.43	2.74
20	Квартира	7	1	75.27	3	41.16	2.74
21	Квартира	8	1	53.73	2	27.40	2.74
22	Квартира	8	1	58.03	2	26.43	2.74
23	Квартира	8	1	75.27	3	41.16	2.74
24	Квартира	9	1	53.73	2	27.40	2.74
25	Квартира	9	1	58.03	2	26.43	2.74
26	Квартира	9	1	75.27	3	41.16	2.74
27	Квартира	10	1	53.73	2	27.40	2.74
28	Квартира	10	1	58.03	2	26.43	2.74
29	Квартира	10	1	75.27	3	41.16	2.74
30	Квартира	11	1	53.73	2	27.40	2.74
31	Квартира	11	1	58.03	2	26.43	2.74
32	Квартира	11	1	75.27	3	41.16	2.74
33	Квартира	12	1	53.73	2	27.40	2.74
34	Квартира	12	1	58.03	2	26.43	2.74
35	Квартира	12	1	75.27	3	41.16	2.74
36	Квартира	13	1	53.73	2	27.40	2.74
37	Квартира	13	1	58.03	2	26.43	2.74
38	Квартира	13	1	75.27	3	41.16	2.74
39	Квартира	14	1	53.73	2	27.40	2.74

40	Квартира	14	1	58.03	2	26.43	2.74
41	Квартира	14	1	75.27	3	41.16	2.74
42	Квартира	1	2	54.73	2	27.71	2.74
43	Квартира	1	2	37.84	1	12.81	2.74
44	Квартира	2	2	54.90	2	27.71	2.74
45	Квартира	2	2	37.96	1	12.81	2.74
46	Квартира	2	2	37.96	1	12.81	2.74
47	Квартира	2	2	53.26	2	27.40	2.74
48	Квартира	3	2	54.90	2	27.71	2.74
49	Квартира	3	2	37.96	1	12.81	2.74
50	Квартира	3	2	37.96	1	12.81	2.74
51	Квартира	3	2	53.26	2	27.40	2.74
52	Квартира	4	2	54.90	2	27.71	2.74
53	Квартира	4	2	37.96	1	12.81	2.74
54	Квартира	4	2	37.96	1	12.81	2.74
55	Квартира	4	2	53.26	2	27.40	2.74
56	Квартира	5	2	54.90	2	27.71	2.74
57	Квартира	5	2	37.96	1	12.81	2.74
58	Квартира	5	2	37.96	1	12.81	2.74
59	Квартира	5	2	53.26	2	27.40	2.74
60	Квартира	6	2	54.90	2	27.71	2.74
61	Квартира	6	2	37.96	1	12.81	2.74
62	Квартира	6	2	37.96	1	12.81	2.74
63	Квартира	6	2	53.26	2	27.40	2.74
64	Квартира	7	2	54.90	2	27.71	2.74
65	Квартира	7	2	37.96	1	12.81	2.74
66	Квартира	7	2	37.96	1	12.81	2.74
67	Квартира	7	2	53.26	2	27.40	2.74
68	Квартира	8	2	54.90	2	27.71	2.74
69	Квартира	8	2	37.96	1	12.81	2.74
70	Квартира	8	2	37.96	1	12.81	2.74
71	Квартира	8	2	53.26	2	27.40	2.74
72	Квартира	9	2	54.90	2	27.71	2.74
73	Квартира	9	2	37.96	1	12.81	2.74
74	Квартира	9	2	37.96	1	12.81	2.74
75	Квартира	9	2	53.26	2	27.40	2.74
76	Квартира	10	2	54.90	2	27.71	2.74
77	Квартира	10	2	37.96	1	12.81	2.74
78	Квартира	10	2	37.96	1	12.81	2.74
79	Квартира	10	2	53.26	2	27.40	2.74
80	Квартира	11	2	54.90	2	27.71	2.74
81	Квартира	11	2	37.96	1	12.81	2.74
82	Квартира	11	2	37.96	1	12.81	2.74

83	Квартира	11	2	53.26	2	27.40	2.74
84	Квартира	12	2	54.90	2	27.71	2.74
85	Квартира	12	2	37.96	1	12.81	2.74
86	Квартира	12	2	37.96	1	12.81	2.74
87	Квартира	12	2	53.26	2	27.40	2.74
88	Квартира	13	2	54.90	2	27.71	2.74
89	Квартира	13	2	37.96	1	12.81	2.74
90	Квартира	13	2	37.96	1	12.81	2.74
91	Квартира	13	2	53.26	2	27.40	2.74
92	Квартира	14	2	54.90	2	27.71	2.74
93	Квартира	14	2	37.96	1	12.81	2.74
94	Квартира	14	2	37.96	1	12.81	2.74
95	Квартира	14	2	53.26	2	27.40	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	56.27	Офис	35.95	3.34
					Помещение уборочного инвентаря	3.49	
					Санузел	2.14	
					Вестибюль	14.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	Подъезд 1, помещение подвального этажа		Техническое	13.76
2	помещение подвала	Подъезд 1, помещение подвального этажа		Техническое	237.54
3	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	17.94
4	лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	9.47
5	коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	16.03
6	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	7.17
7	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	12.11
8	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	10.28
9	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	5.32
10	лоджия	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.26
11	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.84
12	кладовая	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	2.21
13	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	7.27
14	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	3.82
15	кладовая	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	2.21
16	лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	9.47
17	балкон	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	8.03
18	коридор	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	16.43

19	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.27
20	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.82
21	кладовая	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.21
22	лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.47
23	балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.03
24	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.43
25	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.27
26	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.82
27	кладовая	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.21
28	лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.47
29	балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.03
30	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.43
31	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.27
32	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.82
33	кладовая	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.21
34	лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.47
35	балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.03
36	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.43
37	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.27
38	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.82
39	кладовая	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.21
40	лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.47
41	балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.03
42	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.43
43	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.27
44	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.82
45	кладовая	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.21
46	лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.47
47	балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.03
48	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.43
49	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.27
50	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.82
51	кладовая	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.21
52	лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.47
53	балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.03
54	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.43
55	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.27
56	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.82
57	кладовая	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.21
58	лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.47
59	балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.03
60	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.43
61	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.27

62	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.82
63	кладовая	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.21
64	лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.47
65	балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.03
66	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.43
67	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.27
68	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.82
69	кладовая	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.21
70	лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.47
71	балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.03
72	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.43
73	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.27
74	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.82
75	кладовая	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.21
76	лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.47
77	балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.03
78	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.43
79	лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.27
80	тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.82
81	кладовая	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.21
82	лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.47
83	балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.03
84	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.43
85	лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.27
86	тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.82
87	кладовая	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.21
88	лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.47
89	балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.03
90	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.43
91	узел ввода	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	13.42
92	ИТП	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	44.88
93	помещение подвала	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	237.54
94	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.94
95	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.84
96	лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.47
97	коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.46
98	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.35
99	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.71
100	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.11
101	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.36
102	кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.21
103	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.27
104	тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.84

105	кладовая	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.21
106	лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.47
107	балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.03
108	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.69
109	лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.27
110	тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.84
111	кладовая	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.21
112	лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.47
113	балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.03
114	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.69
115	лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.27
116	тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.84
117	кладовая	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.21
118	лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.47
119	балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.03
120	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.69
121	лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.27
122	тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.84
123	кладовая	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.21
124	лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.47
125	балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.03
126	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.69
127	лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.27
128	тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.84
129	кладовая	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.21
130	лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.47
131	балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.03
132	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.69
133	лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.27
134	тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.84
135	кладовая	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.21
136	лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.47
137	балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.03
138	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.69
139	лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.27
140	тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.84
141	кладовая	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.21
142	лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.47
143	балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.03
144	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.69
145	лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.27
146	тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.84
147	кладовая	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.21

148	лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.47
149	балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.03
150	коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.69
151	лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.27
152	тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.84
153	кладовая	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.21
154	лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.47
155	балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.03
156	коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.69
157	лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.27
158	тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.84
159	кладовая	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.21
160	лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.47
161	балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.03
162	коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.69
163	лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.27
164	тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.84
165	кладовая	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.21
166	лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.47
167	балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.03
168	коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.69
169	лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.27
170	тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.84
171	кладовая	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.21
172	лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.47
173	балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.03
174	коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.69
175	лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.27
176	тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.84
177	кладовая	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.21
178	лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.47
179	балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.03
180	коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	входная группа секция 1	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания
4	входная группа секция 2	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания

5	помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
6	помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2023
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 184 430 500 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810366000013636
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 193 744 822,17 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 314 322,17 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 184 430 500 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.05.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 513,05 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 286 903 407,09 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТулаТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альянс-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-009967-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0141-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718955747
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Суворовский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71 -RU-71326000-10-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Жатиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 713200348621
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:030501:8511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 810,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 21
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка располагается на участке застройки, в состав оборудования входят качалка-балансир одинарная, качели двухпролетные (цепь) с сиденьем, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение спортивной площадки на участке застройки площадью 1320 кв.м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На участке застройки планируется размещение скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена на участке застройки на нормативном расстоянии от жилых зданий, расчетное количество контейнеров 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, посадка кустарников с подсыпкой из плодотворного грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Посадка кустарника
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний "Объединение строителей Тулы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105520088
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718906436
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160т-03/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интех групп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7103511105
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Тульской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7106063211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 93
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	38.22	1	12.81	2.74
2	Квартира	1	1	54.55	2	27.56	2.74
3	Квартира	2	1	54.55	2	27.56	2.74
4	Квартира	2	1	38.22	1	12.81	2.74
5	Квартира	2	1	38.22	1	12.81	2.74
6	Квартира	2	1	53.35	2	28.36	2.74
7	Квартира	3	1	54.55	2	27.56	2.74
8	Квартира	3	1	38.22	1	12.81	2.74
9	Квартира	3	1	38.22	1	12.81	2.74
10	Квартира	3	1	53.35	2	28.36	2.74
11	Квартира	4	1	54.55	2	27.56	2.74
12	Квартира	4	1	38.22	1	12.81	2.74
13	Квартира	4	1	38.22	1	12.81	2.74
14	Квартира	4	1	53.35	2	28.36	2.74
15	Квартира	5	1	54.55	2	27.56	2.74
16	Квартира	5	1	38.22	1	12.81	2.74
17	Квартира	5	1	38.22	1	12.81	2.74
18	Квартира	5	1	53.35	2	28.36	2.74
19	Квартира	6	1	54.55	2	27.56	2.74
20	Квартира	6	1	38.22	1	12.81	2.74
21	Квартира	6	1	38.22	1	12.81	2.74
22	Квартира	6	1	53.35	2	28.36	2.74
23	Квартира	7	1	54.55	2	27.56	2.74
24	Квартира	7	1	38.22	1	12.81	2.74
25	Квартира	7	1	38.22	1	12.81	2.74
26	Квартира	7	1	53.35	2	28.36	2.74
27	Квартира	8	1	54.55	2	27.56	2.74
28	Квартира	8	1	38.22	1	12.81	2.74
29	Квартира	8	1	38.22	1	12.81	2.74
30	Квартира	8	1	53.35	2	28.36	2.74
31	Квартира	9	1	54.55	2	27.56	2.74
32	Квартира	9	1	38.22	1	12.81	2.74
33	Квартира	9	1	38.22	1	12.81	2.74
34	Квартира	9	1	53.35	2	28.36	2.74
35	Квартира	10	1	54.55	2	27.56	2.74
36	Квартира	10	1	38.22	1	12.81	2.74
37	Квартира	10	1	38.22	1	12.81	2.74
38	Квартира	10	1	53.35	2	28.36	2.74
39	Квартира	11	1	54.55	2	27.56	2.74

40	Квартира	11	1	38.22	1	12.81	2.74
41	Квартира	11	1	38.22	1	12.81	2.74
42	Квартира	11	1	53.35	2	28.36	2.74
43	Квартира	12	1	54.55	2	27.56	2.74
44	Квартира	12	1	38.22	1	12.81	2.74
45	Квартира	12	1	38.22	1	12.81	2.74
46	Квартира	12	1	53.35	2	28.36	2.74
47	Квартира	1	2	54.55	2	27.56	2.74
48	Квартира	1	2	38.22	1	12.81	2.74
49	Квартира	1	2	53.35	2	28.36	2.74
50	Квартира	2	2	54.55	2	27.56	2.74
51	Квартира	2	2	38.22	1	12.81	2.74
52	Квартира	2	2	38.22	1	12.81	2.74
53	Квартира	2	2	53.35	2	28.36	2.74
54	Квартира	3	2	54.55	2	27.56	2.74
55	Квартира	3	2	38.22	1	12.81	2.74
56	Квартира	3	2	38.22	1	12.81	2.74
57	Квартира	3	2	53.35	2	28.36	2.74
58	Квартира	4	2	54.55	2	27.56	2.74
59	Квартира	4	2	38.22	1	12.81	2.74
60	Квартира	4	2	38.22	1	12.81	2.74
61	Квартира	4	2	53.35	2	28.36	2.74
62	Квартира	5	2	54.55	2	27.56	2.74
63	Квартира	5	2	38.22	1	12.81	2.74
64	Квартира	5	2	38.22	1	12.81	2.74
65	Квартира	5	2	53.35	2	28.36	2.74
66	Квартира	6	2	54.55	2	27.56	2.74
67	Квартира	6	2	38.22	1	12.81	2.74
68	Квартира	6	2	38.22	1	12.81	2.74
69	Квартира	6	2	53.35	2	28.36	2.74
70	Квартира	7	2	54.55	2	27.56	2.74
71	Квартира	7	2	38.22	1	12.81	2.74
72	Квартира	7	2	38.22	1	12.81	2.74
73	Квартира	7	2	53.35	2	28.36	2.74
74	Квартира	8	2	54.55	2	27.56	2.74
75	Квартира	8	2	38.22	1	12.81	2.74
76	Квартира	8	2	38.22	1	12.81	2.74
77	Квартира	8	2	53.35	2	28.36	2.74
78	Квартира	9	2	54.55	2	27.56	2.74
79	Квартира	9	2	38.22	1	12.81	2.74
80	Квартира	9	2	38.22	1	12.81	2.74
81	Квартира	9	2	53.35	2	28.36	2.74
82	Квартира	10	2	54.55	2	27.56	2.74

83	Квартира	10	2	38.22	1	12.81	2.74
84	Квартира	10	2	38.22	1	12.81	2.74
85	Квартира	10	2	53.35	2	28.36	2.74
86	Квартира	11	2	54.55	2	27.56	2.74
87	Квартира	11	2	38.22	1	12.81	2.74
88	Квартира	11	2	38.22	1	12.81	2.74
89	Квартира	11	2	53.35	2	28.36	2.74
90	Квартира	12	2	54.55	2	27.56	2.74
91	Квартира	12	2	38.22	1	12.81	2.74
92	Квартира	12	2	38.22	1	12.81	2.74
93	Квартира	12	2	53.35	2	28.36	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	57.09	Офис	36.67	3.34
					Помещение уборочного инвентаря	3.49	
					Санузел	2.01	
					Вестибюль	14.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	узел ввода	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	14.21
2	помещение подвала	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	190.18
3	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.95
4	кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.21
5	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.84
6	лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.47
7	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.27
8	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.05
9	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.68
10	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.94
11	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.36
12	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.95
13	кладовая	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.21
14	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.84
15	лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.47
16	балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.03
17	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.2
18	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.95
19	кладовая	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.21
20	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.84

21	лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.47
22	балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.03
23	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.2
24	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.95
25	кладовая	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.21
26	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.84
27	лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.47
28	балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.03
29	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.2
30	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.95
31	кладовая	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.21
32	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.84
33	лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.47
34	балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.03
35	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.2
36	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.95
37	кладовая	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.21
38	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.84
39	лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.47
40	балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.03
41	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.2
42	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.95
43	кладовая	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.21
44	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.84
45	лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.47
46	балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.03
47	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.2
48	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.95
49	кладовая	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.21
50	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.84
51	лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.47
52	балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.03
53	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.2
54	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.95
55	кладовая	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.21
56	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.84
57	лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.47
58	балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.03
59	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.2
60	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.95
61	кладовая	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.21
62	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.84
63	лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.47

64	балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.03
65	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.2
66	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.95
67	кладовая	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.21
68	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.84
69	лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.47
70	балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.03
71	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.2
72	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.95
73	кладовая	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.21
74	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.84
75	лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.47
76	балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.03
77	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.2
78	ИТП	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	40.39
79	электрощитовая	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	15.4
80	помещение подвала	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	231.83
81	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.95
82	кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.21
83	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.84
84	лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.47
85	коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.2
86	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.12
87	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.68
88	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.94
89	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.36
90	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.95
91	кладовая	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.21
92	тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.84
93	лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.47
94	балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.03
95	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.2
96	лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.95
97	кладовая	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.21
98	тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.84
99	лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.47
100	балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.03
101	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.2
102	лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.95
103	кладовая	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.21
104	тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.84
105	лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.47
106	балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.03

107	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.2
108	лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.95
109	кладовая	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.21
110	тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.84
111	лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.47
112	балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.03
113	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.2
114	лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.95
115	кладовая	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.21
116	тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.84
117	лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.47
118	балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.03
119	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.2
120	лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.95
121	кладовая	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.21
122	тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.84
123	лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.47
124	балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.03
125	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.2
126	лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.95
127	кладовая	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.21
128	тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.84
129	лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.47
130	балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.03
131	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.2
132	лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.95
133	кладовая	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.21
134	тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.84
135	лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.47
136	балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.03
137	коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.2
138	лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.95
139	кладовая	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.21
140	тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.84
141	лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.47
142	балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.03
143	коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.2
144	лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.95
145	кладовая	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.21
146	тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.84
147	лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.47
148	балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.03
149	коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.2

150	лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.95
151	кладовая	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.21
152	тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.84
153	лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.47
154	балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.03
155	коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	входная группа секция 1	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания
4	входная группа секция 2	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания
5	помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
6	помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 156 652 940 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810366000013636
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 171 256 148,31 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 14 603 208,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 156 652 940 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.05.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 88
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 964,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57,09 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 242 943 818,16 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 547 200,23 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТулаТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альянс-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-009967-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0141-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718955747
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Суворовский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71 -RU-71326000-10-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Жатиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 713200348621
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:030501:8511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 810,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 21
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка располагается на участке застройки, в состав оборудования входят качалка-балансир одинарная, качели двухпролетные (цепь) с сиденьем, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение спортивной площадки на участке застройки площадью 1320 кв.м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На участке застройки планируется размещение скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена на участке застройки на нормативном расстоянии от жилых зданий, расчетное количество контейнеров 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, посадка кустарников с подсыпкой из плодотворного грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Посадка кустарника
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний "Объединение строителей Тулы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105520088
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718906436
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160т-03/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интех групп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7103511105
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Тульской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7106063211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 99
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	42.26	1	17.74	2.74
2	Квартира	1	1	60.77	2	27.57	2.74
3	Квартира	1	1	54.60	2	28.50	2.74
4	Квартира	2	1	42.16	1	17.74	2.74
5	Квартира	2	1	25.89	1	7.68	2.74
6	Квартира	2	1	61.17	2	27.57	2.74
7	Квартира	2	1	38.04	1	13.46	2.74
8	Квартира	2	1	36.25	1	15.25	2.74
9	Квартира	2	1	54.60	2	28.50	2.74
10	Квартира	3	1	42.16	1	17.74	2.74
11	Квартира	3	1	25.89	1	7.68	2.74
12	Квартира	3	1	61.17	2	27.57	2.74
13	Квартира	3	1	38.04	1	13.46	2.74
14	Квартира	3	1	36.25	1	15.25	2.74
15	Квартира	3	1	54.60	2	28.50	2.74
16	Квартира	4	1	42.16	1	17.74	2.74
17	Квартира	4	1	25.89	1	7.68	2.74
18	Квартира	4	1	61.17	2	27.57	2.74
19	Квартира	4	1	38.04	1	13.46	2.74
20	Квартира	4	1	36.25	1	15.25	2.74
21	Квартира	4	1	54.60	2	28.50	2.74
22	Квартира	5	1	42.16	1	17.74	2.74
23	Квартира	5	1	25.89	1	7.68	2.74
24	Квартира	5	1	61.17	2	27.57	2.74
25	Квартира	5	1	38.04	1	13.46	2.74
26	Квартира	5	1	36.25	1	15.25	2.74
27	Квартира	5	1	54.60	2	28.50	2.74
28	Квартира	6	1	42.16	1	17.74	2.74
29	Квартира	6	1	25.89	1	7.68	2.74
30	Квартира	6	1	61.17	2	27.57	2.74
31	Квартира	6	1	38.04	1	13.46	2.74
32	Квартира	6	1	36.25	1	15.25	2.74
33	Квартира	6	1	54.60	2	28.50	2.74
34	Квартира	7	1	42.16	1	17.74	2.74
35	Квартира	7	1	25.89	1	7.68	2.74
36	Квартира	7	1	61.17	2	27.57	2.74
37	Квартира	7	1	38.04	1	13.46	2.74
38	Квартира	7	1	36.25	1	15.25	2.74
39	Квартира	7	1	54.60	2	28.50	2.74

40	Квартира	8	1	42.16	1	17.74	2.74
41	Квартира	8	1	25.89	1	7.68	2.74
42	Квартира	8	1	61.17	2	27.57	2.74
43	Квартира	8	1	38.04	1	13.46	2.74
44	Квартира	8	1	36.25	1	15.25	2.74
45	Квартира	8	1	54.60	2	28.50	2.74
46	Квартира	9	1	42.16	1	17.74	2.74
47	Квартира	9	1	25.89	1	7.68	2.74
48	Квартира	9	1	61.17	2	27.57	2.74
49	Квартира	9	1	38.04	1	13.46	2.74
50	Квартира	9	1	36.25	1	15.25	2.74
51	Квартира	9	1	54.60	2	28.50	2.74
52	Квартира	10	1	42.16	1	17.74	2.74
53	Квартира	10	1	25.89	1	7.68	2.74
54	Квартира	10	1	61.17	2	27.57	2.74
55	Квартира	10	1	38.04	1	13.46	2.74
56	Квартира	10	1	36.25	1	15.25	2.74
57	Квартира	10	1	54.60	2	28.50	2.74
58	Квартира	11	1	42.16	1	17.74	2.74
59	Квартира	11	1	25.89	1	7.68	2.74
60	Квартира	11	1	61.17	2	27.57	2.74
61	Квартира	11	1	38.04	1	13.46	2.74
62	Квартира	11	1	36.25	1	15.25	2.74
63	Квартира	11	1	54.60	2	28.50	2.74
64	Квартира	12	1	42.16	1	17.74	2.74
65	Квартира	12	1	25.89	1	7.68	2.74
66	Квартира	12	1	61.17	2	27.57	2.74
67	Квартира	12	1	38.04	1	13.46	2.74
68	Квартира	12	1	36.25	1	15.25	2.74
69	Квартира	12	1	54.60	2	28.50	2.74
70	Квартира	13	1	42.16	1	17.74	2.74
71	Квартира	13	1	25.89	1	7.68	2.74
72	Квартира	13	1	61.17	2	27.57	2.74
73	Квартира	13	1	38.04	1	13.46	2.74
74	Квартира	13	1	36.25	1	15.25	2.74
75	Квартира	13	1	54.60	2	28.50	2.74
76	Квартира	14	1	42.16	1	17.74	2.74
77	Квартира	14	1	25.89	1	7.68	2.74
78	Квартира	14	1	61.17	2	27.57	2.74
79	Квартира	14	1	38.04	1	13.46	2.74
80	Квартира	14	1	36.25	1	15.25	2.74
81	Квартира	14	1	54.60	2	28.50	2.74
82	Квартира	15	1	42.16	1	17.74	2.74

83	Квартира	15	1	25.89	1	7.68	2.74
84	Квартира	15	1	61.17	2	27.57	2.74
85	Квартира	15	1	38.04	1	13.46	2.74
86	Квартира	15	1	36.25	1	15.25	2.74
87	Квартира	15	1	54.60	2	28.50	2.74
88	Квартира	16	1	42.16	1	17.74	2.74
89	Квартира	16	1	25.89	1	7.68	2.74
90	Квартира	16	1	61.17	2	27.57	2.74
91	Квартира	16	1	38.04	1	13.46	2.74
92	Квартира	16	1	36.25	1	15.25	2.74
93	Квартира	16	1	54.60	2	28.50	2.74
94	Квартира	17	1	42.16	1	17.74	2.74
95	Квартира	17	1	25.89	1	7.68	2.74
96	Квартира	17	1	61.17	2	27.57	2.74
97	Квартира	17	1	38.04	1	13.46	2.74
98	Квартира	17	1	36.25	1	15.25	2.74
99	Квартира	17	1	54.60	2	28.50	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	83.58	Тамбур	6.73	3.34
					Помещение уборочного инвентаря	4.76	
					Санузел	4.53	
					Тамбур	3.09	
					Офис	64.47	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвальное помещение	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	276.75
2	узел ввода и насосная	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	28.1
3	электрощитовая	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	11.97
4	ИТП	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	16.51
5	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.05
6	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.49
7	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
8	помещение для хранения уборочного инвентаря, моющих и дез. средств	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.52
9	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.89
10	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.75
11	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.51
12	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.72
13	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.13

14	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.97
15	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.51
16	лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.06
17	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.13
18	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.97
19	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.51
20	лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.06
21	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.13
22	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.97
23	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.51
24	лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.06
25	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.13
26	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.97
27	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.51
28	лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.06
29	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.13
30	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.97
31	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.51
32	лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.06
33	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.13
34	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.97
35	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.51
36	лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.06
37	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.13
38	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.97
39	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.51
40	лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.06
41	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.13
42	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.97
43	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.51
44	лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.06
45	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	23.13
46	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.97
47	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.51
48	лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.06
49	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	23.13
50	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.97
51	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.51
52	лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.06
53	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	23.13
54	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.97
55	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.51
56	лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.06

57	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	23.13
58	тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.97
59	лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.51
60	лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.06
61	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	23.13
62	тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.97
63	лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.51
64	лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.06
65	коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	23.13
66	тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.97
67	лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.51
68	лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.06
69	коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	23.13
70	тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.97
71	лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.51
72	лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.06
73	коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	23.13
74	тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.97
75	лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.51
76	лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Входная группа секция 1	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания
3	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
4	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
5	Помещение насосной	Насосная холодного водоснабжения	Холодное хозяйственно-питьевое водоснабжение
6	Помещение насосной пожаротушения	Насосная пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 157 351 140 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810366000013636
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 166 568 344,84 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 217 204,84 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 157 351 140 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.05.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 612,12 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 231 279 223,01 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТулаТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альянс-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-009967-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0141-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718955747
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Суворовский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71 -RU-71326000-10-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Жатиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 713200348621
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:030501:8511
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 810,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 21
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка располагается на участке застройки, в состав оборудования входят качалка-балансир одинарная, качели двухпролетные (цепь) с сиденьем, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено размещение спортивной площадки на участке застройки площадью 1320 кв.м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На участке застройки планируется размещение скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена на участке застройки на нормативном расстоянии от жилых зданий, расчетное количество контейнеров 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, посадка кустарников с подсыпкой из плодотворного грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Посадка кустарников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2621-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний "Объединение строителей Тулы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105520088
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жатиков Владислав Иванович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 713200348621
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 000 000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718906436
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 160т-03/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интех групп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7103511105
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Тульской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7106063211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 133
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	54.42	2	27.70	2.74
2	Квартира	1	1	38.09	1	12.81	2.74
3	Квартира	2	1	54.42	2	27.70	2.74
4	Квартира	2	1	38.08	1	12.81	2.74
5	Квартира	2	1	37.97	1	12.81	2.74
6	Квартира	2	1	53.01	2	27.40	2.74
7	Квартира	3	1	54.42	2	27.70	2.74
8	Квартира	3	1	38.08	1	12.81	2.74
9	Квартира	3	1	37.97	1	12.81	2.74
10	Квартира	3	1	53.01	2	27.40	2.74
11	Квартира	4	1	54.42	2	27.70	2.74
12	Квартира	4	1	38.08	1	12.81	2.74
13	Квартира	4	1	37.97	1	12.81	2.74
14	Квартира	4	1	53.01	2	27.40	2.74
15	Квартира	5	1	54.42	2	27.70	2.74
16	Квартира	5	1	38.08	1	12.81	2.74
17	Квартира	5	1	37.97	1	12.81	2.74
18	Квартира	5	1	53.01	2	27.40	2.74
19	Квартира	6	1	54.42	2	27.70	2.74
20	Квартира	6	1	38.08	1	12.81	2.74
21	Квартира	6	1	37.97	1	12.81	2.74
22	Квартира	6	1	53.01	2	27.40	2.74
23	Квартира	7	1	54.42	2	27.70	2.74
24	Квартира	7	1	38.08	1	12.81	2.74
25	Квартира	7	1	37.97	1	12.81	2.74
26	Квартира	7	1	53.01	2	27.40	2.74
27	Квартира	8	1	54.42	2	27.70	2.74
28	Квартира	8	1	38.08	1	12.81	2.74
29	Квартира	8	1	37.97	1	12.81	2.74
30	Квартира	8	1	53.01	2	27.40	2.74
31	Квартира	9	1	54.42	2	27.70	2.74
32	Квартира	9	1	38.08	1	12.81	2.74
33	Квартира	9	1	37.97	1	12.81	2.74
34	Квартира	9	1	53.01	2	27.40	2.74
35	Квартира	10	1	54.42	2	27.70	2.74
36	Квартира	10	1	38.08	1	12.81	2.74
37	Квартира	10	1	37.97	1	12.81	2.74
38	Квартира	10	1	53.01	2	27.40	2.74
39	Квартира	11	1	54.42	2	27.70	2.74

40	Квартира	11	1	38.08	1	12.81	2.74
41	Квартира	11	1	37.97	1	12.81	2.74
42	Квартира	11	1	53.01	2	27.40	2.74
43	Квартира	12	1	54.42	2	27.70	2.74
44	Квартира	12	1	38.08	1	12.81	2.74
45	Квартира	12	1	37.97	1	12.81	2.74
46	Квартира	12	1	53.01	2	27.40	2.74
47	Квартира	13	1	54.42	2	27.70	2.74
48	Квартира	13	1	38.08	1	12.81	2.74
49	Квартира	13	1	37.97	1	12.81	2.74
50	Квартира	13	1	53.01	2	27.40	2.74
51	Квартира	14	1	54.42	2	27.70	2.74
52	Квартира	14	1	38.08	1	12.81	2.74
53	Квартира	14	1	37.97	1	12.81	2.74
54	Квартира	14	1	53.01	2	27.40	2.74
55	Квартира	15	1	54.42	2	27.70	2.74
56	Квартира	15	1	38.08	1	12.81	2.74
57	Квартира	15	1	37.97	1	12.81	2.74
58	Квартира	15	1	53.01	2	27.40	2.74
59	Квартира	16	1	54.42	2	27.70	2.74
60	Квартира	16	1	38.08	1	12.81	2.74
61	Квартира	16	1	37.97	1	12.81	2.74
62	Квартира	16	1	53.01	2	27.40	2.74
63	Квартира	17	1	54.42	2	27.70	2.74
64	Квартира	17	1	38.08	1	12.81	2.74
65	Квартира	17	1	37.97	1	12.81	2.74
66	Квартира	17	1	53.01	2	27.40	2.74
67	Квартира	1	2	38.09	1	12.81	2.74
68	Квартира	1	2	54.42	2	27.70	2.74
69	Квартира	1	2	53.82	2	27.40	2.74
70	Квартира	2	2	53.82	2	27.40	2.74
71	Квартира	2	2	38.08	1	12.81	2.74
72	Квартира	2	2	38.08	1	12.81	2.74
73	Квартира	2	2	54.42	2	27.70	2.74
74	Квартира	3	2	53.82	2	27.40	2.74
75	Квартира	3	2	38.08	1	12.81	2.74
76	Квартира	3	2	38.08	1	12.81	2.74
77	Квартира	3	2	54.42	2	27.70	2.74
78	Квартира	4	2	53.82	2	27.40	2.74
79	Квартира	4	2	38.08	1	12.81	2.74
80	Квартира	4	2	38.08	1	12.81	2.74
81	Квартира	4	2	54.42	2	27.70	2.74
82	Квартира	5	2	53.82	2	27.40	2.74

83	Квартира	5	2	38.08	1	12.81	2.74
84	Квартира	5	2	38.08	1	12.81	2.74
85	Квартира	5	2	54.42	2	27.70	2.74
86	Квартира	6	2	53.82	2	27.40	2.74
87	Квартира	6	2	38.08	1	12.81	2.74
88	Квартира	6	2	38.08	1	12.81	2.74
89	Квартира	6	2	54.42	2	27.70	2.74
90	Квартира	7	2	53.82	2	27.40	2.74
91	Квартира	7	2	38.08	1	12.81	2.74
92	Квартира	7	2	38.08	1	12.81	2.74
93	Квартира	7	2	54.42	2	27.70	2.74
94	Квартира	8	2	53.82	2	27.40	2.74
95	Квартира	8	2	38.08	1	12.81	2.74
96	Квартира	8	2	38.08	1	12.81	2.74
97	Квартира	8	2	54.42	2	27.70	2.74
98	Квартира	9	2	53.82	2	27.40	2.74
99	Квартира	9	2	38.08	1	12.81	2.74
100	Квартира	9	2	38.08	1	12.81	2.74
101	Квартира	9	2	54.42	2	27.70	2.74
102	Квартира	10	2	53.82	2	27.40	2.74
103	Квартира	10	2	38.08	1	12.81	2.74
104	Квартира	10	2	38.08	1	12.81	2.74
105	Квартира	10	2	54.42	2	27.70	2.74
106	Квартира	11	2	53.82	2	27.40	2.74
107	Квартира	11	2	38.08	1	12.81	2.74
108	Квартира	11	2	38.08	1	12.81	2.74
109	Квартира	11	2	54.42	2	27.70	2.74
110	Квартира	12	2	53.82	2	27.40	2.74
111	Квартира	12	2	38.08	1	12.81	2.74
112	Квартира	12	2	38.08	1	12.81	2.74
113	Квартира	12	2	54.42	2	27.70	2.74
114	Квартира	13	2	53.82	2	27.40	2.74
115	Квартира	13	2	38.08	1	12.81	2.74
116	Квартира	13	2	38.08	1	12.81	2.74
117	Квартира	13	2	54.42	2	27.70	2.74
118	Квартира	14	2	53.82	2	27.40	2.74
119	Квартира	14	2	38.08	1	12.81	2.74
120	Квартира	14	2	38.08	1	12.81	2.74
121	Квартира	14	2	54.42	2	27.70	2.74
122	Квартира	15	2	53.82	2	27.40	2.74
123	Квартира	15	2	38.08	1	12.81	2.74
124	Квартира	15	2	38.08	1	12.81	2.74
125	Квартира	15	2	54.42	2	27.70	2.74

126	Квартира	16	2	53.82	2	27.40	2.74
127	Квартира	16	2	38.08	1	12.81	2.74
128	Квартира	16	2	38.08	1	12.81	2.74
129	Квартира	16	2	54.42	2	27.70	2.74
130	Квартира	17	2	53.82	2	27.40	2.74
131	Квартира	17	2	38.08	1	12.81	2.74
132	Квартира	17	2	38.08	1	12.81	2.74
133	Квартира	17	2	54.42	2	27.70	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	56.62	Офис	36.30	3.34
					Помещение уборочного инвентаря	3.49	
					Санузел	2.14	
					Вестибюль	14.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение подвала	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	190.86
2	насосная пожаротушения, узел ввода	Подъезд 1, помещение подвального этажа	Техническое	53.05
3	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.94
4	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.84
5	лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.47
6	кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.21
7	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.62
8	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.19
9	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.7
10	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.94
11	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.88
12	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.94
13	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.84
14	лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.47
15	кладовая	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.21
16	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.24
17	балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.03
18	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.94
19	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.84
20	лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.47
21	кладовая	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.21
22	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.24
23	балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.03

24	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.94
25	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.84
26	лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.47
27	кладовая	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.21
28	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.24
29	балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.03
30	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.94
31	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.84
32	лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.47
33	кладовая	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.21
34	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.24
35	балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.03
36	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.94
37	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.84
38	лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.47
39	кладовая	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.21
40	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.24
41	балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.03
42	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.94
43	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.84
44	лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.47
45	кладовая	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.21
46	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.24
47	балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.03
48	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.94
49	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.84
50	лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.47
51	кладовая	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.21
52	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.24
53	балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.03
54	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.94
55	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.84
56	лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.47
57	кладовая	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.21
58	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.24
59	балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.03
60	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.94
61	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.84
62	лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.47
63	кладовая	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.21
64	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.24
65	балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.03
66	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.94

67	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.84
68	лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.47
69	кладовая	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.21
70	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.24
71	балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.03
72	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.94
73	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.84
74	лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.47
75	кладовая	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.21
76	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.24
77	балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.03
78	лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.94
79	тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.84
80	лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.47
81	кладовая	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.21
82	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.24
83	балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.03
84	лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.94
85	тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.84
86	лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.47
87	кладовая	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.21
88	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.24
89	балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.03
90	лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.94
91	тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.84
92	лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.47
93	кладовая	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.21
94	коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.24
95	балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.03
96	лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.94
97	тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.84
98	лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.47
99	кладовая	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.21
100	коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.24
101	балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.03
102	лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.94
103	тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.84
104	лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.47
105	кладовая	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.21
106	коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.24
107	балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.03
108	помещение подвала	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	212.23
109	электрощитовая	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	15.25

110	ИТП	Подъезд 2, помещение подвального этажа	Техническое	21.07
111	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.94
112	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.84
113	лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.47
114	кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.21
115	коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.67
116	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.68
117	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.8
118	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.94
119	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.88
120	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.94
121	тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.84
122	лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.47
123	кладовая	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.21
124	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.24
125	балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.03
126	лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.94
127	тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.84
128	лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.47
129	кладовая	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.21
130	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.24
131	балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.03
132	лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.94
133	тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.84
134	лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.47
135	кладовая	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.21
136	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.24
137	балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.03
138	лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.94
139	тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.84
140	лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.47
141	кладовая	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.21
142	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.24
143	балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.03
144	лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.94
145	тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.84
146	лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.47
147	кладовая	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.21
148	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.24
149	балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.03
150	лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.94
151	тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.84
152	лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.47

153	кладовая	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.21
154	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.24
155	балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.03
156	лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.94
157	тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.84
158	лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.47
159	кладовая	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.21
160	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.24
161	балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.03
162	лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.94
163	тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.84
164	лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.47
165	кладовая	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.21
166	коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.24
167	балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.03
168	лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.94
169	тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.84
170	лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.47
171	кладовая	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.21
172	коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.24
173	балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.03
174	лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.94
175	тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.84
176	лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.47
177	кладовая	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.21
178	коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.24
179	балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.03
180	лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.94
181	тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.84
182	лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.47
183	кладовая	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.21
184	коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.24
185	балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.03
186	лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.94
187	тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.84
188	лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.47
189	кладовая	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.21
190	коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.24
191	балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.03
192	лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.94
193	тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.84
194	лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.47
195	кладовая	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.21

196	коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.24
197	балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.03
198	лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.94
199	тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.84
200	лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.47
201	кладовая	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.21
202	коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.24
203	балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.03
204	лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	17.94
205	тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.84
206	лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.47
207	кладовая	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.21
208	коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	17.24
209	балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.03
210	лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	17.94
211	тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.84
212	лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.47
213	кладовая	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.21
214	коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	17.24
215	балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Входная группа секция 1	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания
4	Входная группа секция 2	Подъемная платформа, 1 шт	Доступа маломобильных групп населения в помещения на первый этаж здания
5	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
6	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
7	Помещение насосной	Насосная холодного водоснабжения	Холодное хозяйственно-питьевое водоснабжение
	Помещение насосной пожаротушения	Насосная пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 222 534 710 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810366000013636
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 222 534 710,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 222 534 710 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.02.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 88
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 227,28 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 293 603 815,95 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 669902271151201257499588096775594787424

Владелец: ООО СЗ "ГК "ОСТ-1", Фатеев Алексей Николаевич,
ГОРОД ТУЛА

Действителен: с 10.03.2020 по 10.03.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 427676068534424913184870632298107750143

Владелец: Инспекция ТО по гос.архитектурно-строительному
надзору, Мусиенко Павел Викторович, г. Тула

Действителен: с 13.01.2020 по 13.01.2021