



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
info@kpugs.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33108

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » июня 2018 г.

№ 77-164000-008445-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 115470, г. Москва, ул. Судостроительная, д. 17

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:05:0004007:6218

строительный адрес: Москва, ЮАО, р-он Нагатинский затон, ул. Судостроительная, вл. 19

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-164000-013236-2016, дата выдачи «01» сентября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	106525,01	106525,01
в том числе надземной части	куб.м.	100274,55	100274,55
Общая площадь	кв.м.	30922,94	30922,9
Площадь нежилых помещений БКФН	кв.м.	1225,33	1164,0
Площадь помещений информационного центра по переселению	п.м.	126,16	129,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	15	15
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17082,10	16974,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	13271,05	13390,6
Количество этажей	шт.	14+техподполье+техчердак этажей	16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	321/17082,10	321/16974,1
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	126/4990,6	126/4930,6
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	122/6870,3	122/6846,9

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	73/5221,2	73/5197,2
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17651,89	17651,89 17532,3
Площадь нежилых помещений БКФН:	кв.м.	1225,33	1164,0
Площадь помещений информационного центра по переселению:	кв.м.	126,16	129,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д150 мм	п.м.	63,0	63,0
канализация: труба ВЧШГ Д200 мм	п.м.	125,0	126,0
колодец ж/б КК 15.20	шт.	4	4
колодец ж/б КК 15.30	шт.	2	2
колодец ж/б ВГ 20	шт.	1	1
канализация: труба ВЧШГ Д200, 300 мм	п.м.	63,5	65,0
колодец ж/б КК 15.20	шт.	5	5
колодец ж/б ККП 20.30	шт.	1	1
канализация (выпуск из здания): труба ВЧШГ 2Д100 мм	п.м.	9,0	10,0
канализация (выпуск из здания): труба ВЧШГ 2Д100 мм	п.м.	9,0	10,0
канализация (выпуск из здания): труба ВЧШГ 2Д100 мм	п.м.	9,0	10,0
канализация (выпуск из здания): труба ВЧШГ 2Д100 мм	п.м.	6,0	5,0
водосток: труба POLYCORR SN16 ВВ-Р Д400 мм	п.м.	215,0	213,0
водосток: труба POLYCORR SN16 ВВ-Р Д400 мм	п.м.	7,0	6,0
водосток (выпуск из здания): труба ВЧШГ Д100 мм	п.м.	11,0	11,0
водосток (выпуск из здания): труба ВЧШГ Д100 мм	п.м.	10,0	10,0
водосток (выпуск из здания): труба ВЧШГ Д100 мм	п.м.	6,0	5,0
водосток (выпуск из здания): труба ВЧШГ Д100 мм	п.м.	5,0	5,0
кабельная канализация: 2-отв. труба а/ц Д100 мм	п.м.	109,4	109,0
ККСр-2-10(80)	шт.	2	2
ККСр-3-10(80)	шт.	3	3
Радиофикация:	-	-	-
провод 2БСМ-1-3	п.м.	240	240
провод 2БСМ-1-4	п.м.	95,0	95,0
радиостойка:	шт.	4	4



Исполнительный директор
И.М. П.

И.И. Райков

Эл. кабель наружного освещения:	-	-	-
кабель ВВБШв 4x25	п.м.	690,0	690,0
кабель ВВБШв 4x16	п.м.	200	200
опоры НПГ-8/9,5-02-ц	шт.	24	24
опоры НП-4,0/5,0-02-ц	шт.	11	11
опоры СП-8,5/10,5-01-ц	шт.	3	3
Встроенный ИТП:	шт.	1	1
Производительность:	Гкал/час	2,64	2,64
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен	-	монолитные, железобетонные, из прочих материалов	монолитные, железобетонные, из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли	-	плоская, рулонная с внутренним водостоком	плоская, рулонная с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A ++	A ++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	58,28	58,28
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	ПВХ С 2-х камерным стеклопакетом с межстекольным расстоянием 12 мм и	ПВХ С 2-х камерным стеклопакетом с межстекольным расстоянием 12 мм и мягким селективным

PBN 0020320

		мягким селективным покрытием	покрытием
"ВИС.Т"-ТС-201-2-2-1-Е2	шт.	1	1
"Пульсар"	шт.	434	434
Меркурий 230ART-02	шт.	12	12
Меркурий 200.02	шт.	321	321
приборы учета водопотребления:	-	-	-
ВСХд-65	шт.	1	1
ВСХд-20	шт.	1	1
ВСГд-50	шт.	1	1
ВХ-50	шт.	1	1
СХи-15	шт.	434	434
СГи-15	шт.	434	434

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 02.04.2018, Медведев Глеб Геннадьевич, от 16.06.2016 № 69-16-719
от 02.04.2018, Марченко Евгения Александровна, от 17.09.2012, № 77-12-159
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 13.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 12.04.2018, Хомяков Анастасия Сергеевна, от 20.06.2016 № 77-16-148
от 22.06.2018, Коровина Светлана Николаевна, от 11.06.2014 № 77-14-206

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Войстратенко И.М.

(рисцифровка подписи)

« 30 » июня 2018 г.

М.П.



PBJ 0001230



Handwritten notes including a signature, the date "05.07.2018", and the text "Handwritten no. of specimens or B.12.2017".

