



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Стройкомплекс «Говорово»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д.8, пом.51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 08 » декабря 2017 г.

№ 77-239000-008126-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Монолитно-кирпичные жилые дома; корпус № 9, корпус № 10. Улицы районного и местного значения с подземным переходом.

2-й этап: Монолитно-кирпичный жилой дом, корпус № 9;

3-й этап: Монолитно-кирпичный жилой дом, корпус № 10

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **2-й этап: г. Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 2, 3-й этап: г. Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:653**

строительный адрес: **Москва, поселение Московский, северо-западнее д. Говорово, корпус №9 и корпус №10**

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008126-2017 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №**RU77239000-010082**, дата выдачи «17» **октября 2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	38 717,98	38 698,00
в том числе надземной части	куб.м.	34 547,38	34 528,00
Общая площадь	кв.м.	10060,06	10036,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2383,8	2383,00
Количество зданий, сооружений	шт.	13	13
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 2 (2-й этап: корпус № 9)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 529,10	3 528,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1 191,79	1 191,30
Количество этажей, в т.ч.	этажей	8 эт. + техподполье + техэтаж	8 эт. + техподполье + техэтаж (10)
подземных	этажей	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	64/3 838,24	64/3 829,60
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	32/1 550,36	32/1 544,50
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	32/2 287,88	32/2 285,10

PBN 0019637

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008126-2017

3

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 838,24	3 829,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водопровод корпус №9	п.м.	52,1	51
Труба ПЭ100SDR17 D90	п.м.	52,1	51,25
Колодцы	шт.	1	1
Канализация	п.м.	157,4	159
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	11,7	11,7
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	145,7	147,55
Колодцы	шт.	7	7
Ливневая канализация корпус №9		192,9	196
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	16,0	16,0
Труба «Корсис» D 500		176,9	179,7
Колодцы (в т.ч. дождеприемники)		13(5)	13(5)
Наружные сети теплоснабжения	п.м.	14,5	14
Труба 2Д=89/160	п.м.	14,5	14,4
Труба 2Д 57/125(спускник)	п.м.	3,1	3,1
Колодец	шт.	1	1
0,4кВ корпус №9	п.м.	190	183
2АПвБШв-1-4х240	п.м.	380	360,51
ТП №4 (2БКТП, подстанция БРП)	кв.м.	37,47	37,6
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич (Из прочих материалов)
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Филизол	2 слоя г.и. Филизол
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 1 (3-й этап: корпус № 10)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 520,3	3 519,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1 191,79	1 191,70
Количество этажей, в т.ч.	этажей	8 эт. + техподполье + техэтаж	8 эт. + техподполье + техэтаж (10)
подземных	этажей	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	64/3 838,24	64/3 824,20
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	32/1 550,36	32/1 546,00
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	32/2 287,88	32/2 278,20
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 838,24	3 824,20

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008126-2017

4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:

Водопровод корпус №10	п.м.	19,5	20
Труба ПЭ100SDR17 D90	п.м.	19,5	19,5
Хозяйственно бытовая канализация корпус №10	п.м.	43,0	42
Труба ВЧШГ D100	п.м.	7,0	6,65
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	36,0	35,6
Колодцы	шт.	4	4
Ливневая канализация корпус №10	п.м.	68,0	68
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	4,0	4,0
Труба «Корсис» D 200	п.м.	17,0	17,0
Труба «Корсис» D 500	п.м.	47,0	47,4
Колодцы (в т.ч. дождеприемники)	шт.	7(3)	7(3)
Теплотрасса корпуса №10	п.м.	70,3	71
Труба 2Д=89/160	п.м.	70,3	70,55
Труба 2Д 57/125(спускник)	п.м.	3,1	3,1
Труба ж/б Ду=400	п.м.	6,3	6,33
Колодец	шт.	1	1
0,4 кВ корпус №10	п.м.	270	245
2АПвБШв-1-4х240	п.м.	540	483,45
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич (Из прочих материалов)
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Филизол	2 слоя г.и. Филизол
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	PBN 0019637

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания корпус № 9	-	В	В
корпус № 10	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади корпус № 9	кВт*ч/кв.м.	90,4	90,4
корпус № 10	кВт*ч/кв.м.	90,4	90,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций (корпус № 9; корпус № 10)	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов (корпус № 9; корпус № 10)	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий Двери-металлические	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий Двери-металлические

Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 2 (2-й этап: корпус № 9)

Электросчетчики:			
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	64	64
Счетчик Меркурий 230ART-01CN (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	165	165
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-200-0-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой СКБ Д-40	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-32	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1

Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 1 (3-й этап: корпус № 10)

Электросчетчики:			
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	64	64
Счетчик Меркурий 230ART-01CN			

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008126-2017

6

(электрощитовая) Счетчик Меркурий 230ART-03CN	шт.	2	2
(электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2	шт.	67	67
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	165	165
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»- 200-0-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой СКБ Д-40	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-32	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.09.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952; от 25.09.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952; от 21.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 21.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 21.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 21.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 21.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 20.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 20.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 20.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 22.11.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262

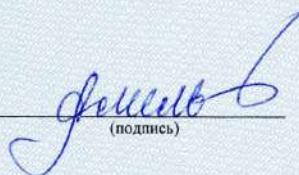
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 08 » декабря 2017 г.



М.П.

РВД 0000832