

РЕШЕНИЕ

26.07.22 2364/03.2

**о внесении изменений в разрешение на строительство
от 4 июля 2017 г. №23-53-2074-2017**

В управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район обратилось общество с ограниченной ответственностью «Юг 23» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 4 июля 2017 г. №23-53-2074-2017 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенным универсальным магазином и подземной стоянкой автотранспорта» в связи с корректировкой проектной документации.

На основании изложенного в соответствии со статьями 51 Градостроительного кодекса РФ, статьей 48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район, РЕШИЛО:

В разрешение на строительство от 4 июля 2017 г. №23-53-2074-2017 внести следующие изменения:

1. Пункты 2, 3.1., 3.3, 4 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в с.Агой по ул.Горная
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№23-2-1-2-076807-2021 от 13 декабря 2021 г.

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-23-4-53-2-06-2020-3607 от 5 октября 2020 года, подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Туапсинский район	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Тихонова Н.В., 23-07-21	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	5893,00	Площадь участка (кв. м):	6641,00
Объем (куб. м):	20146,81	в том числе подземной части (куб. м):	1371,20
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	39,56
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	586,82		
Иные показатели	Количество квартир – 90 шт, жилая площадь квартир – 2220,58 кв.м, площадь квартир – 4183,50 кв.м, общая площадь квартир – 4331,94 кв.м.		

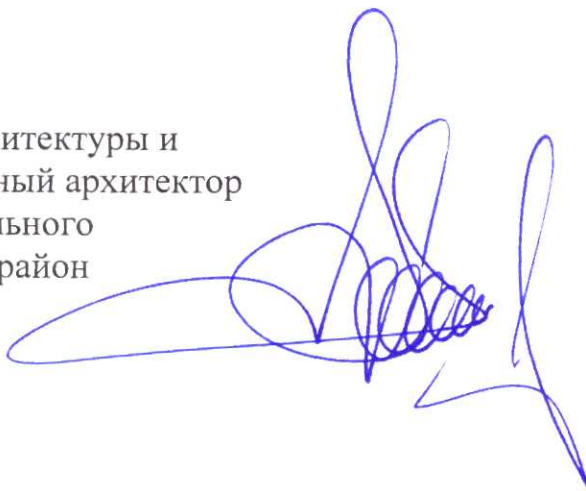
Срок действия настоящего разрешения – до «26» июля 2026 года
в соответствии с проектом организации строительства (Раздел 6 «Проект
организации строительства» 23-07-21-ПОС), (часть 19 статьи 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Остальные показатели оставить без изменений.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации муниципального
образования Туапсинский район

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over the text of the official title.

А.Ю. Аксенов