

Разрешение на строительство


Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство ² :	10.04.2023
1.2. Номер разрешения на строительство ³ :	69-15-26-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения ⁵ :	12 месяцев – до 10.04.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений ⁶ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁷ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁸ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование ⁹ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРС»
2.2.2. ИНН:	5047264336
2.2.3. ОГРН:	1225000057182
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Тверская обл., Конаковский р-он, пгт Редкино, ул. Академическая
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией ¹⁰ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹¹	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Конаковский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	Городское поселение поселок Редкино

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Поселок городского типа Редкино
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Академическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Земельный участок 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:15:0160315:80
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ¹³ :	5830,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка ¹⁴	
4.3.1.1. Дата:	08.11.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-69-4-15-1-03-2022-1013
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) ¹⁵ :	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ¹⁶	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории ¹⁷	
4.6.X.1. 1. Дата решения:	-
4.6.X.1.2. Номер решения:	-
4.6.X.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица,	-

принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории ¹⁸	
4.6.2.1. 1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении¹⁹	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе ²⁰	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество ²¹ :	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование ²² :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР»
5.2.2. ИНН:	6901030481
5.2.3. ОГРН:	1036900039626
5.3. Дата утверждения (при наличии) ²³ :	14.02.2023
5.4. Номер (при наличии) ²⁴ :	22/45-ПД
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) ²⁵	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации ²⁶	
6.1.1. 1. Дата утверждения:	14.02.2023
6.1.1.2. Номер:	69-2-1-3-006691-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе ²⁷	
6.2.1. 1. Дата утверждения:	-

6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ²⁸	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение ²⁹ :	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ³⁰	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства ³¹	
7.Х.Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ³² :	Многоквартирный жилой дом по адресу: Тверская обл., Конаковский р-он, пгт Редкино, ул. Академическая
7.Х.1. Вид объекта капитального строительства ³³ :	Здание
7.Х.2. Назначение объекта ³⁴ :	Многоквартирный дом
7.Х.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ³⁵ :	-
7.Х.4. Площадь застройки (кв.м) ³⁶ :	1209,0
7.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ³⁷ :	-
7.Х.5. Площадь (кв.м) ³⁸ :	6002,18
7.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ³⁹ :	-
7.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), из них:	-
- площадь помещений общественного назначения (коммерческих помещений (кв.м)	2027,9
- площадь помещений общего пользования (кв.м)	173,4
7.Х.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	3017,48
7.Х.8. Количество помещений (штук):	74
7.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	6

- помещения общественного назначения (коммерческие помещения) (штук)	6
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	68
7.X.11. в том числе квартир (штук):	68
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.X.13. Количество этажей, из них (шт.)	6
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей (шт):	1
7.X.15. Вместимость (человек):	-
7.X.16. Высота (м):	19,0
7.X.17. Иные показатели ⁴⁰ : Общий строительный объем здания (м ³): в том числе: объем строительный ниже 0,000 (м ³): Продолжительность строительства (месяцев)	21870,37 3889,08 12
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта ⁴¹	
8.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ⁴² :	-
8.X.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.X.2. Протяженность (м) ⁴³ :	-
8.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ⁴⁴ :	-
8.X.3. Категория (класс):	-
8.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.X.6. Иные показатели ⁴⁵ :	-

<p>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</p> <p>должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	 <p>Подлинник электронного документа хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.</p> <p>А.В. Вингер</p> <p>Подпись, инициалы, фамилия</p>
	<p>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>Сертификат: 0092515732B78F978C3B1D3C07FE7581B1 Компьютер: Вингер Андрей Викторович Действителен: с 23.01.2023 до 17.04.2024</p>