



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142793, Москва, п. Десеновское,
ул. 2-я Нововатутинская, д. 1
его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005846

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 49 (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Десеновское, ул. Футбольная,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

д. 19

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 49

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	4721,11	4901,70
в том числе надземной части	куб.м	4225,39	4406,00
Общая площадь	кв.м	1349,07	1222,70
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты промышленного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1039,00	1036,50
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	16/1039,00	16/1036,50
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	-	-
2-комнатные	штук/ кв.м	12/716,80	12/715,40
3-комнатные	штук/ кв.м	4/322,20	4/321,10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1070,20	1063,00
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи сечением 300x300мм	ж/б забивные сваи сечением 300x300мм серия

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005846

		серия 1.011.1-10	1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг Д400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитный ж/б В30	монолитный ж/б В30
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"	наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"
Сети инженерно-технического обеспечения:			
сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВБШв 4x120мм	п.м	202,00	201,90
сети горячего водоснабжения: тр. ст. оцинк. в ППУ Д76/140, Д57/125, Д45/125, Д38/125, Д32/125мм	п.м	132,00	132,20
сети холодного водоснабжения: тр. ПНД Д110x6,6, Д50x3,7мм	п.м	64,00	63,80
сети хозяйственно-бытовой канализации: тр. НПВХ Д110мм, "Корсис" SN6 Д200мм	п.м	411,00	411,20
сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д133/225, Д108/180, Д57/125мм	п.м	134,00	134,30
Сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50
Телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	9,45	9,50

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С "нормальный"	С "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж(м ² *С*сут)	72,19	72,19
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		- плиты фасадные - 20мм - газоблоки YTONG - 375мм - штукатурка ц/п - 10мм	- плиты фасадные - 20мм - газоблоки YTONG - 375мм - штукатурка ц/п - 10мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в	2-х камерный стеклопакет в

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005846

4

		одинарном переплете с межстекольны м расстоянием 12мм	одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12мм
--	--	---	---

Заместитель председателя



А.В. Амелин



PBN0015202