



Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Строительное  
управление-36",  
450077, РБ, г. Уфа, ул. Октябрьской  
Революции, д. 34, офис 2

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(с изменениями № 1 от 15.08.2022г.)

Дата 15.08.2022


№ 02-RU 03308000-1051Ж-2018

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им. 8 Марта. Литер 6
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР" Общество с ограниченной ответственностью "Строительный центр"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0004-17 от 30.01.2017 № 02-2-1-2-052109-2022 от 29.07.2022		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050229:526		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050229		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03308000-17-50 от 26.01.2017, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Геореконпроект" Шифр №209/2014-09, №183/14/209/2014-06, 2014 г. 209/2014-06-ПЗ, ПЗУ, АР, КР1.2, ПОС изм. 1, 2022		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь здания (кв.м.)	20183,55	Площадь участка (кв.м.)	9341,0
	Объем (куб.м.)	88464,0	в том числе подземной части (куб.м.)	4280,0
	Количество этажей (шт.)	17	Количество технического этажа (шт.)	1
	Высота (м.)	53,36	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	1829,0		
	Иные показатели:			

		<p>количество квартир - 417 шт.,  количество квартир: студии - 179 шт.,  1-но комнатных - 58 шт., 1"+  комнатных - 150 шт., 2 "+" комнатных  - 15 шт., 3-х комнатных - 15 шт., жилая  площадь квартир - 8558,43 кв. м;  общая площадь квартир (без учета  летних помещений) - 14245,87 кв. м;  общая площадь квартир - 14835,83 кв.  м; общая площадь МОП - 4269,92  кв.м; общая площадь встроенно-  пристроенных помещений офис № 1-  290,39 кв.м; общая площадь офис № 2  - 142,43 кв.м; общая площадь офис №  3 - 111,77 кв.м; общая площадь офис  № 4 - 141,41 кв.м; общая площадь  офис № 5 - 85,80 кв.м; общая площадь  офис № 6- 52,14 кв.м; общая площадь  офис № 7-136,79 кв.м; общая площадь  офис № 8- 116,03 кв.м</p>
5.	<p>Адрес (местоположение) объекта</p>	<p>установлено относительно ориентира,  расположенного за пределами участка.  Ориентир жилое здание. Участок  находится примерно в от ориентира по  направлению на Участок находится  примерно в 280 м, по направлению на  юго-восток от ориентира. Почтовый  адрес ориентира: Республика  Башкортостан, г. Уфа, Ленинский, ул.  Молодежная, д. 2/д</p>
6.	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта</p>	
Категория (класс)	-	
Протяженность (м.)	-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2023г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (ПОС), согласно ч. 19 ст. 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



Р.Ф. Асанов

(расшифровка подписи)

" 15 " августа 2022г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ 02-RU 03308000-1051Ж-2018 от 01.06.2018

Действие настоящего разрешения продлено  
до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

2 (два) лист а

Начальник отдела


Градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ

Р.Ф. Асанов



Получена 1 экз по доверенности

16.08.22г.

 Кочков