

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 09.12.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 30-12-30-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «РАЗУМ-Наследие» |
| 2.2.2. ИНН: | 3009015261 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1073019001263 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилой комплекс по ул.Набережная Приволжского затона в Советском районе г. Астрахани. II этап строительства. Жилой многоквартирный дом с нежилым первым этажом. Корректировка № 1» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Астраханская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Астрахань |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Астрахань |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Набережная Приволжского затона |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 43 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 30:12:030709:146 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |

| | |
|--|--|
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 17.06.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 30-RU30301000-30-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 683,3 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 9250,8 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 9079,6 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 215 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 68 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 147 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 147 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 25 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 23 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | 73,13 |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | A (очень высокий) |
| 6.1.18. Иные показатели: | площадь здания – 13645,2 кв.м; площадь машино-мест – 345,0 кв.м; площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома – 2875,7 кв.м |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 18.07.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 04108247719 |

Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Г.И. Накараева
(инициалы, фамилия)