


Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-47-2087-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Догма»
2.2.2. ИНН:	2308261030
2.2.3. ОГРН:	1182375096540
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс, расположенный в г. Новороссийске с кадастровым номером 23:47:0000000:6740. Корректировка 2 (ЛИТЕР 1, этап 2)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Новороссийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новороссийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Котанова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2, к. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:47:0000000:6740
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04 июня 2019 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-308000-1041-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс, расположенный в г. Новороссийске с кадастровым номером 23:47:0000000:6740. Корректировка 2 (ЛИТЕР 1, этап 2)
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м):	43355,5
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1264,4
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	32249,7
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	28645,1
6.Х.8. Количество помещений (штук):	1041
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	321
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	720
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	720
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	21
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	(В) Высокий
6.X.18. Иные показатели:	
Количество подъездов (шт.)	3
Высота этажа (м)	3,30/3,05
Общий строительный объем, в т.ч. (куб.м):	129747,0
- надземной части (куб.м)	123221,0
- подземной части (куб.м)	6526,0
Количество квартир/общая площадь/жилая площадь (шт./кв.м/кв.м), всего в том числе:	720/28645,1/14692,0
1-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	500/15427,3/7215,3
2-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	160/8726,4/4759,0
3-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	60/4491,4/2717,7
4-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	-
более чем 4-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	-
Площадь лоджий и балконов (кв.м)	3604,6
Общая площадь всех мест общего пользования (кв.м)	5803,2
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учета лоджий, балконов (кв.м)	35712,7
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учетом лоджий, балконов (кв.м)	39317,3
Площадь земельного участка (кв.м)	25332,0
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	19 мая 2022 года
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск		Пиотровская Л.А.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

для
ДОКУМЕНТОВ

