



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Петербургская Строительная Компания»**

197183, Санкт-Петербург, улица Дибуновская, дом 50, литера А, помещение 12Н
e-mail: andrey9493741@yandex.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

31 декабря 2015г.

№ 78-16-60-2015

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, улица Ростовская (Славянка), дом 17/4, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78:42:0018304:19593

строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,
Колпинское шоссе, участок 190 (квартал VI)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 78-016-0309.2-2014, дата выдачи 12.08.2015г. Службой государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	175 085,8	176 705,
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>175085,8</i>	<i>176705,0</i>
Площадь здания	кв. м	41 537,6	40 806,6
Общая площадь здания (с учетом лестниц, балконов)	кв. м	54 371,4	52 850,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	1 895,7	1 909,4
<i>в том числе:</i>			

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 539,9	1 553,6
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	39 641,9	38 897,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	13 209,6 в том числе 11669,7	13 209,0 в том числе 11655,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Иные показатели		кроме того, мезонин-надстройка	кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	секций	18	18
Количество квартир / общая площадь, всего	шт./кв.м	670 / 39 641,9	670 / 38 897,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	126 / 4354,2	126 / 4311,0
2-комнатные	шт./кв.м	369 / 21441,4	369 / 20843,8
3-комнатные	шт./кв.м	175 / 13846,3	175 / 13742,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	41 161,8	39 641,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	18	18
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м ²	33,58	33,58
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель «Rockwool Венти Баттс»	утеплитель «Rockwool Венти Баттс»
Заполнение световых проемов		двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты	двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.08.2015г.; кадастровый инженер Лукьяненко Елена Николаевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 78-11-0512 от 21.12.2011г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 13.01.2012г.

**Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



(Handwritten signature in blue ink)

Л.В. Кулаков

« 31 » декабря 2015 г.