

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Крона",  
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.  
Менделеева, 150/4

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2021

№ 02-RU 03308000-762Ж-2016

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоэтажный жилой дом № 2 на территории, ограниченной улицей  
Менделеева, территориями ВВЦ, детских оздоровительных баз, сквера  
"Зеленая Роща" и местным проездом в створе дома 187 по ул. Менделеева в  
Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.  
Корректировка.

расположенного по адресу:

Российская Федерация Республика Башкортостан городской округ город  
Уфа ул. Менделеева, д. 152/3

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главного управления  
архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан от 22.01.2021 № 155)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010715:635,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский, ул. Менделеева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-762Ж-2016, дата выдачи 01.06.2020, орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>Многоэтажный жилой дом № 2 на территории ВВЦ, детских оздоровительных баз, сквера "Зеленая Роцца" и местным проездом в створе дома 187 по ул. Менделеева. <u>Корректировка.</u></b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	86046,02	87518,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь здания для кадастрового учета	кв.м.	23287,12	23582,7
по техническому паспорту	кв.м.	23287,12	21769,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2106,6	2184,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Многоэтажный жилой дом № 2 на территории, ограниченной улицей Менделеева, территорией ВВЦ, детских оздоровительных баз, сквера "Зеленая Роцца" и местным проездом в створе дома 187 по ул. Менделеева. <u>Корректировка</u></b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14964,3	14971,7

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2745,7	2745,7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	188/14964,3	188/14971,7
1-комнатные	шт./кв.м.	28/1365,6	28/1365,6
2-комнатные	шт./кв.м.	129/9998,9	125/10000,4
3-комнатные	шт./кв.м.	31/3605,7	35/3605,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15531,66	15523,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы стен		керамический кирпич	керамический кирпич
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
<b>Многоэтажный жилой дом № 2 на территории, ограниченной улицей Менделеева, территорией ВВП, детских оздоровительных баз, сквера "Зеленая Роща" и местным проездом в створе дома 187 по ул. Менделеева .Корректировка</b>			
Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	2770497,0	2770497,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 21.12.2021, подготовлен: Лукмановым Динаром  
Ильдусовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-15  
-1277 от 23.04.2015, аттестат выдан: Министерством земельных и  
имущественных отношений Республики Башкортостан город Уфа

Заместитель главы  
 Администрации городского  
 округа город Уфа Республики  
 Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
 объекта в эксплуатацию)

(подпись)

К.И. Чистяков  
 (расшифровка подписи)



27 декабря 2021г.

М.П.



Проставлено и пронумеровано  
 лист

Заместитель главы  
 Администрации  
 городского округа город Уфа РБ

К. И. Чистяков