



18920

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью «Аврора»

Московская область, Одинцовский
район, г. Одинцово, ул. Акуловская, д.2А

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.06.2016

№ RU50-43-5068-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта;** **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

«25-этажный, 1-секционный, 182-квартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в первом нежилом этаже»

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:50:0020601:41

строительный адрес **Московская область, г. Железнодорожный, мкр. «Центр-2», квартал 2, ул. Автозаводская, корпус 201**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

, дата
№ **RU 50328000-95** выдачи **02.07.2012**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Железнодорожный Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	54339,8	57908
в том числе надземной части	куб. м	50898,5	54515
Общая площадь	кв. м	16230	15667,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	741	747,9
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен и каркаса		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9417,2	9409,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	27 (в т.ч. техподполье и техэтаж)	27 (в т.ч. техподполье и техэтаж)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	182/9923,9	182/9939,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	124/5704,6	124/5687,2
2-комнатные	шт./кв. м	48/3223,3	48/3252,2
3-комнатные	шт./кв. м	10/996,0	10/999,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9923,9	9939,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Сборные ж/б панели	Сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		3 слоя рубероида	3 слоя рубероида
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Общая протяженность в том числе			
Дренаж			
Протяженность	п.м	176,9	180
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		Трубы D160мм, D300мм Колодцы – 12 шт.	

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м²°С сут	66	61,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты «Пеноплэкс-45»	пенополистирольные плиты «Пеноплэкс-45»

Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты в переплетах из ПВХ	двухкамерные стеклопакеты в переплетах из ПВХ
Приборы учета тепловой энергии	комплект	МКТС, INDIV-3R	МКТС, INDIV-3R

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на многоквартирный дом от 20.05.2016г. и на дренаж от 25.04.2016, кадастровый инженер – Егорова Екатерина Валентиновна, № квалификационного аттестата – 77-14-141.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 06 ” июня 20 16 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса Московской области	
Московская область, г. Крапивенск, бульвар Строителей, д. 4, корп. 1	
ГЛАВ. СПЕЦИАЛИСТ / 06.06.2016	
Инициалы	<i>РД</i>
Подпись	<i>Руднева О.Б.</i>