



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "АЛМИ",
620014 г. Екатеринбург,
ул. Малышева, д. 42Б

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 08.08.2017 № RU 66302000-653-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Гостиничное здание со встроенными торговыми помещениями, автостоянкой в подвале и на 2-м этаже (№ 1 по ПЗУ) и трансформаторной подстанцией (№ 2 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0196-14 от 30.06.2014 № 6-1-1-0220-15 от 20.11.2015 № 66-2-1-2-0130-16 от 14.07.2016 № 66-2-1-2-0193-16 от 22.09.2016 № 66-2-1-2-0116-17 от 09.06.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401020:69
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401020
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-402 от 15.09.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ЗАОр "Екатеринбургпроект" "Административное здание с торговыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Малышева - 8 Марта в Ленинском районе г. Екатеринбурга" (шифр 624.2807 -..., 2014 год, 2015 год)</p> <p>ЗАО "Корпорация "Атомстройкомплекс" "Административное здание с торговыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Малышева - 8 Марта в Ленинском районе г. Екатеринбурга" (шифр АПУ.046-00-..., 2016 год)</p> <p>ЗАО "Корпорация "Атомстройкомплекс" "Гостиничное здание с торговыми помещениями и автостоянкой по ул. Малышева - 8 Марта в Ленинском районе г. Екатеринбурга" (шифр АПУ.046-01-..., 2016, 2017)</p>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Гостиничное здание со встроенными торговыми помещениями, автостоянкой в подвале и на 2-м этаже (№ 1 по ПЗУ) и трансформаторной подстанцией (№ 2 по ПЗУ)	

Общая площадь (кв.м.)	16133,0	Площадь участка (кв.м.)	1496,0
Объем (куб.м.)	60711,04	в том числе подземной части (куб.м.)	4850,0
Количество этажей (шт.)	17	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	54,45	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1327,2		
Иные показатели:			
Общая площадь помещений здания (кв.м.)	14013,50		
Вместимость автостоянки (м/мест)	55		
Общая площадь автостоянки (кв.м.)	2342,00		
Площадь номеров гостиницы (кв.м.)	7823,49		
Количество номеров (шт.)	236		
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2x1000		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева/8 Марта
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2017г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр АПУ.046-01-ПОС)

Министр



М.П.

М.М. Волков

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-229-2016 от 06.10.2016

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-4552 от 15.10.2014

Пролито, пронумеровано, скреплено печатлю

2 (два) листов

Митшевска

М. М. Божков

