

Кому: **ООО «ЭкоСити»**

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5

(корп. 2)

E-mail: -

т. 8351-751-11-88

9А

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 27 мая 2016 год

№ 74-19-457 -2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №20 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0038-16 от 11.03.2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003:3056
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:1202003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№126 Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 226

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: АСП.068.15.ПП.20
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв.м.):		Площадь участка (кв. м): 6276
Объем (куб.м.): 33358,13		в том числе подземной части (куб.м): 2289,33
Количество этажей (шт.): 11		Высота(м): 33,26
Количество подземных этажей (шт.): 1		Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м.): 1357,69		
Иные показатели:	Этажность-10эт; кол-во секций -4шт; кол-во квартир-216шт, в т.ч. однокомнатных-216шт; двухкомн.-1шт; высота помещений: жилых-2,6м, офисных-2,6м; технических-3,4м; 2,2м(1,8м); общая площадь квартир: без лоджий-6883,74м.кв, с лоджиями и балконами(без коэф)-7785,18м.кв; жилая площадь квартир-3492,72м.кв; площадь офисных пом.полезн.-892,24м.кв, расчетная-686,64м.кв.; степень огнестойкости-II; кол-во пож.отсеков-1; класс констр.пож.опасн.-СО;	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 27.05.2017 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о.главы Сосновского района:
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.Р.Вальтер
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

Глава Сосновского района:



2019 г.

Е. Г. Ваганов

95
«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №20 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями»

Действие настоящего разрешения
продлено до «30» декабря 2020 года

Первый заместитель

Главы района

(должность уполномоченного
органа осуществляющего
выдачу разрешения)



М.П. (подпись)

И.М. Азархин
(Ф.И.О.)

«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 20 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями»

Действие настоящего разрешения
продлено до «30» сентября 2022 г.

Исполняющий обязанности

Первого заместителя Главы района:

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения)



М.П. (подпись)

В.В. Голованов
(Ф.И.О.)

Лав

14

Прошито и пронумеровано
на 2 листах
Управление архитектуры и
строительства администрации
ОМУ и
Сосновского муниципального района

