

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 14.02.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 67-27-8-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Смоленска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Строй-бизнес" |
| 2.2.2. ИНН: | 6732075887 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1146733011963 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | "10-ти этажный жилой дом № 1 (по генплану) по ул. Красноборская поселок Красный Бор г. Смоленск" 4 этап строительства - блок-секция № 5 (квартиры с № 240 по 299) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Смоленская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Смоленск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населённого пункта: | город Смоленск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Красноборская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом № 7а |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 67:27:0011122:208 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 14.02.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | № 67-RU67302000-11-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Смоленска |

| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
|--|---|
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | 2363 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | 515 |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | 19810,5 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | 4248,38 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 29,7 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3431,4 |
| 6.1.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 3253,3 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 61 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 1 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 60 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 60 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | + 31,9 |
| 6.1.17. Класс энергоэффективности (при наличии): | В |
| 6.1.18. Иные показатели: | материалы наружных стен - кирпичные |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 08.11.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | Владимирова Мария Валерьевна, СНИЛС: 154-079-839 86 |

| | | |
|--|---|-------------------|
| Заместитель Главы города Смоленска-начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска-главный архитектор |  | Н.Б. Васнецов |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |

