

9468

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Закрытому акционерному
(наименование застройщика)

обществу «Стройкомплекс»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

664047, Иркутская область, г. Иркутск,
юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Карла Либкнехта, д. 121, кабинет 310
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.05.2016

№ 38-RU 38310000-6-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

администрации Ангарского городского округа

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

3-я очередь: жилого дома с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

подземной автостоянкой

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:26:040404:56

строительный адрес: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 18, район
пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12,0 м северо-западнее
от жилого дома № 7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU38501101-46-2013, дата выдачи 31.10.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Ангарска.

Количество очередей строительства объекта капитального строительства: III.

II. Сведения об объекте капитального строительства: III очередь.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	58868	58868
- Жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой	куб. м	58608	58608
- Трансформаторная подстанция	куб. м	260	260
в том числе надземной части	куб. м	48320	48320
Общая площадь:	кв. м	15045,4	15045,4
- Жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой	кв. м	15000	15000
- Трансформаторная подстанция	кв. м	45,4	45,4
Площадь нежилых помещений:	кв. м	7281,6	7281,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	4403,4	4403,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест:			
Количество помещений	шт.	-----	-----
Вместимость		-----	-----
Количество этажей:		2	2
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		ВК, ОВ, ЭЛ, ПС, ДУ	ВК, ОВ, ЭЛ, ПС, ДУ
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		Армированная железобетонная плита	Армированная железобетонная плита
Материалы стен		Блоки АГБ, витражи	Блоки АГБ, витражи
Материалы перекрытий		Армированная	Армированная

		<i>железобетонная плита</i>	<i>железобетонная плита</i>
Материалы кровли		<i>Мягкая кровля с бронированием бетоном</i>	<i>Мягкая кровля с бронированием бетоном</i>
Иные показатели (общая площадь нежилых помещений):			
2.2. Объекты жилого фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6456,5	6456,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8543,7	8543,7
Количество этажей в том числе подземных		18 1	18 1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	102/6456,5	102/6456,5
1-комнатные	шт./кв. м	48/2072,9	48/2072,9
2-комнатные	шт./кв. м	28/1666,0	28/1666,0
3-комнатные	шт./кв. м	24/2141,0	24/2141,0
4-комнатные	шт./кв. м	2/576,6	2/576,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7542,9	7542,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>ВК, ОВ, ЭЛ, ПС</i>	<i>ВК, ОВ, ЭЛ, ПС</i>
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		<i>Армированная железобетонная плита</i>	<i>Армированная железобетонная плита</i>
Материалы стен		<i>Блоки АГБ</i>	<i>Блоки АГБ</i>
Материалы перекрытий		<i>Армированная железобетонная плита</i>	<i>Армированная железобетонная плита</i>
Материалы кровли		<i>Профнастил</i>	<i>Профнастил</i>
Иные показатели		-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		<i>Трансформаторная подстанция</i>	<i>Трансформаторная подстанция</i>

Мощность		2x1000 кВА	2x1000 кВА
Производительность		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		Армированная железобетонная плита	Армированная железобетонная плита
Материалы стен		Блоки АГБ	Блоки АГБ
Материалы перекрытий		Армированная железобетонная плита	Армированная железобетонная плита
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-----	-----
Протяженность		-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кДж/(м ² *С*с ут)	70	70
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Блоки АГБ	Блоки АГБ
Заполнение световых проемов		С/пакеты	С/пакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 25 мая 2016 Горбуновой Натальей Борисовной

(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-13-583, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 17.09.2013). Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.09.2013.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации Ангарского
городского округа – главный архитектор АГО

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)

"27"

мая 2016 г.

М.П.



(подпись)

Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)



ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАНО
5 страниц(ы) на 3 листах
администрация Ангарского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства

« 27 » мая 2016 г.



Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ 38-RU 38310000-6-2016 от 27.05.2016

Слова

« Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 25 мая 2016 Горбуновой Натальей Борисовной
(№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-13-583, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 17.09.2013). Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.09.2013. »

заменить словами

« Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания «Трансформаторная подстанция»
подготовленного 25 мая 2016 Горбуновой Натальей Борисовной (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-13-583, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 17.09.2013). Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.09.2013.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания «Жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой»
подготовленного 25 мая 2016 Горбуновой Натальей Борисовной (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-13-583, выдан министерством имущественных отношений Иркутской области 17.09.2013). Сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.09.2013. »

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации Ангарского
городского округа – главный архитектор АГО

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.Н. Культикова
(расшифровка подписи)

"06" июля 2016

М.П.



ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАННО

6 страниц(ы) на 4 листах

администрация Ангарского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства

«06»

2016 г.

