



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «СД Маркет»
238340, Калининградская обл.,
г. Светлый, ул. Луговая, д. 2, кв. 41

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

28 июня 2018 года

№ 39-RU39303000-240-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Гостиница
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 14 июня 2018 года № 39-2-1-3-0043-18

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010201:399		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010201		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21 мая 2018 года № RU39303000-604-2018/A выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ», 2018 год, шифр 03/18		
4	Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:			
	Площадь земельного участка (кв. м):	3969,0	Количество зданий на участке проектирования, (шт.):	2
	Корпус №1			
	Общая площадь здания (кв. м):	3285,0	Площадь застройки (кв. м):	819,14
	Строительный объем здания (куб. м):	13516,0	в том числе ниже отметки 0,000 (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
	Высота здания (м):	18,4	Количество лифтов (шт.):	2
	Корпус №2			
	Общая площадь здания (кв. м):	9744,06	Площадь застройки (кв. м):	1167,2
	Строительный объем здания (куб. м):	30208,88	в том числе ниже отметки 0,000 (куб. м):	7530,48
	Количество этажей (шт.):	7	в том числе подземных (шт.):	1
	Высота здания (м):	20,5	Количество лифтов (шт.):	3
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Пионерский, ул. Портовая, 5		

Срок действия настоящего разрешения – до « 28 » декабря 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 03/18-ПОС)

И. о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

28 июня 2018 года


(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)