



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная группа Квартал", ИНН 5904351788, 614089, г. Пермь, Свердловский р-н, ул.Братская, 135/3, кв./оф.2

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **08.09.2020**

№ **59-RU90303000-90-2020/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блокированная жилая застройка по адресу: Пермский край, Г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Художника Зеленина, дома: 10, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4219244:771, 59:01:4219244:770, 59:01:4219244:769, 59:01:4219244:768, 59:01:4219244:767
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4219244, 59:01:4219244, 59:01:4219244, 59:01:4219244, 59:01:4219244
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-20-0621 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0629 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0624 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0628 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0622 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

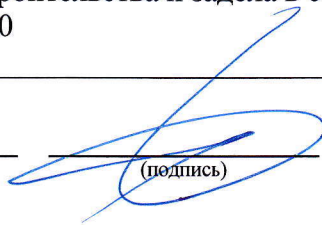
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 41-2020 , год разработки: 2020 , проектная организация: ООО "ПК " КАЛЛИСТРАТ" , утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Строительная группа Квартал"	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются		
<p>конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; количество блоков: 5; строительный объем: 3134,00 куб.м.; общая площадь: 730,70 кв.м.; площадь застройки: 398,50 кв.м. Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 07.08.2020 №59-RU90303000-90-2020 в связи со сменой наименования застройщика</p>			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: блок 10			
Общая площадь (кв. м):	167,60	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:767 - 330,00
Объем (куб. м):	719,80	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	81,43		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: блок 10/1			
Общая площадь (кв. м):	120,30	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:768 - 200,00
Объем (куб. м):	564,80	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	78,56		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: блок 10/2			
Общая площадь (кв. м):	120,30	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:769 - 200,00
Объем (куб. м):	564,80	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	78,56		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: блок 10/3			
Общая площадь (кв. м):	120,30	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:770 - 200,00
Объем (куб. м):	564,80	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	78,56		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: блок 10/4			
Общая площадь (кв. м):	167,60	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:771 - 270,00
Объем (куб. м):	719,80	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	81,43		
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Художника Зеленина, 10, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория:(класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 07 августа 2021 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Лапшин Д. Ю.
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.