

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Ресурс Т»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

625003, Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Перекопская, 19

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26.06.2018

№ 72-304-526-2018

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Микрорайон в границах улиц Республики – Пермькова – 50 лет ВЛКСМ – Воровского в г. Тюмени Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-14. 4 этап строительства. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП12-ГП14»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Геопроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.05.2018 № 72-2-1-2-0042-18

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0220002:2401		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0220002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.12.2014 №RU72304000-1871, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Реконструкция-2000К» шифр: РК-09/17-04, 2018 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-12			
	Общая площадь (кв. м):	46029,1	Площадь участка (кв. м):	357507
	Объем (куб. м):	155418,4	в том числе подземной части (куб. м):	8469,1
	Количество этажей (шт.):	10-12-18	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	4256		
	Иные показатели:	С инженерными сетями и ТП. Общая площадь нежилых помещений – 534,7 кв.м.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-13			
	Общая площадь (кв. м):	46029,1	Площадь участка (кв. м):	357507
	Объем (куб. м):	155418,4	в том числе подземной части (куб. м):	8469,1
	Количество этажей (шт.):	10-12-18	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4256		
Иные показатели:	С инженерными сетями и ТП. Общая площадь нежилых помещений – 534,7 кв.м.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-14			
Общая площадь (кв. м):	46029,1	Площадь участка (кв. м):	357507
Объем (куб. м):	155418,4	в том числе подземной части (куб. м):	8469,1
Количество этажей (шт.):	10-12-18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4256		
Иные показатели:	С инженерными сетями и ТП. Общая площадь нежилых помещений – 534,7 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Жилой дом ГП-12	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, дом 204, корпус 10	
	Адрес (местоположение) объекта: Жилой дом ГП-13	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, дом 204, корпус 11	
	Адрес (местоположение) объекта: Жилой дом ГП-14	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, дом 204, корпус 12	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до " 26 " июня 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр РК-09/17-04-ПОС, 2018

Заместитель Главы
Администрации города

Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Н. Кухарук

(расшифровка подписи)

26 " июня 20 18 г.





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.10.2022

№ 683

О внесении изменений в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-526-2018

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 03.10.2011 № 101-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», на основании заявления ООО «Специализированный застройщик ПСК Дом – Юг», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-526-2018 (в редакции распоряжения от 20.09.2022 № 644) следующие изменения:

строку 3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	72-2-1-2-0042-18 от 21.05.2018
	72-2-1-2-0131-18 от 26.12.2018
	72-2-1-2-010997-2019 от 15.05.2019
	72-2-1-2-016928-2021 от 08.04.2021
	72-2-1-2-047200-2022 от 15.07.2022

строку 17 раздела 4 изложить в следующей редакции:

Общая площадь (кв. м):	46331,0	Площадь участка (кв. м):	14678
------------------------	----------------	--------------------------	--------------

строку 22 раздела 4 изложить в следующей редакции:

Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений – 1160,8 кв.м. С инженерными сетями и ТП.
------------------	--

Заместитель Главы города Тюмени



В.С. Третьяков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.09.2022

№ 667

О внесении изменений в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-526-2018

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 03.10.2011 № 101-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-526-2018 следующие изменения:

строки 3,4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Геопроект» г. Тюмень ООО «СертПромТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p style="text-align: center;">Положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.05.2018 № 72-2-1-2-0042-18</p> <p style="text-align: center;">Положительное заключение негосударственной экспертизы от 26.12.2018 № 72-2-1-2-0131-18</p> <p style="text-align: center;">Положительное заключение негосударственной экспертизы от 15.05.2019 № 72-2-1-2-010997-2019</p> <p style="text-align: center;">Положительное заключение негосударственной экспертизы от 08.04.2021 № 72-2-1-2-016928-2021</p> <p style="text-align: center;">Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 15.07.2022 № 72-2-1-2-047200-2022</p>

строку 1 раздела 3.3 изложить в следующей редакции:

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Реконструкция -2000К» шифр: 09/17-14 2018,2019,2021,2022
---	--

Заместитель Главы города Тюмени

В.С. Третьяков

