

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «С.Т.Голд»



Ш.Д. Туркав

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект «Многоэтажный жилой дом», на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0200166:8165, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, пер. 1-й Гагарина, 10.

дата внесения изменения «17» августа 2016 г.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Застройщик Общество с ограниченной ответственностью «С.Т. Голд» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, пер. 1-й Гагарина, 10, общей площадью 1628 кв.м. с кадастровым номером 01:05:0200166:8165 принадлежит застройщику на праве собственности на основании:

-договора купли-продажи земельного участка с обременением его ипотекой в силу закона от 06.11.2014 года, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 14.07.2016 года серия АР № 061166, запись регистрации 01-01-04/116/2014-303 от 25.11.2014 года, выданным Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея.

Элементы благоустройства земельного участка: подземная автостоянка, площадка игровая для детей, для отдыха взрослых, асфальтовые подъезды к жилому дому.

На свободной от застройки территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, цветников и газонов.