

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000540 от 04.10.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией

Дата первичного размещения: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАММА |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гамма |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Семьи Шамшиных |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 2,3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)217-42-26 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 5406605937.org@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://жк-михайловский.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шмараев |
| | 1.5.2 | Имя: Роман |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СМСССТРОЙ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406578754 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406605937 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476086225 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 01.04.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Павлов |
| | 3.3.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.3.2 | Имя: Денис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрлицом (имеет более 25% в уставном капитале) |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Павлов |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрлицом (имеет более 25% в уставном капитале) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОМОНОСОВ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405021329 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476022566 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНИТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406986087 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476009377 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛАНОВСКИЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402015408 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476063763 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАУРИЯ" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406629053 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476005638 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМССТРОЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406578754 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476019710 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 649,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 903 863,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 055 623,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Добролюбова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 2Б стр |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 40938 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 092,61 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 038,18 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 130,79 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия КиФ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404146741 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0068-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0182-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Михайловский |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОмегаСтрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405019584 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105И-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105и1-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-105-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074455:39 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 540,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки расположены в границах участка, на дворовой территории. Игровое оборудование: игровой комплекс, балансир, качели, песочница, трамплин, пружинка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена на дворовой территории. Оборудование: спорт. тренажеры, степпер, спорт. комплекс |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 72 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка. Элементы: скамьи, перголы, садовые вазоны, фонтан, урны, бетонные вазоны, лавки-качели, велопарковка, мусороприемники, урны для мусора |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с юго-восточной стороны здания. Количество контейнеров: 5 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/93318а |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 608 514,08 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.294В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 245 803,29 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.295К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 948 173,82 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/150302 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460 583,5 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-154 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Зап-СибТранстелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикальный механизм |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 186 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 304 |

| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 297 | | | | | |
|--|-----------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 41.50 | 2 | 30.65 | 3.30 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 26.39 | 1 | 16.47 | 3.30 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 34.81 | 1 | 21.86 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 36.77 | 1 | 14.97 | 3.30 |
| 5 | Квартира-студия | 1 | 1 | 25.76 | 1 | 18.24 | 3.30 |
| 6 | Квартира-студия | 1 | 1 | 28.05 | 1 | 20.10 | 3.30 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 50.42 | 1 | 21.00 | 3.30 |
| 8 | Квартира-студия | 1 | 1 | 41.48 | 2 | 30.37 | 3.30 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 63.73 | 3 | 44.28 | 3.30 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 77.19 | 3 | 52.53 | 3.30 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 64.82 | 2 | 34.69 | 3.30 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 63.73 | 3 | 44.28 | 3.30 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 77.19 | 3 | 52.53 | 3.30 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 64.82 | 2 | 34.69 | 3.30 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 63.73 | 3 | 44.28 | 3.30 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 77.19 | 3 | 52.53 | 3.30 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 64.82 | 2 | 34.69 | 3.30 |
| 21 | Квартира-студия | 5 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 86.51 | 4 | 63.65 | 3.30 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.30 |
| 24 | Квартира-студия | 6 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 25 | Квартира-студия | 6 | 1 | 86.51 | 4 | 63.65 | 3.30 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.30 |
| 27 | Квартира-студия | 7 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 28 | Квартира-студия | 7 | 1 | 86.51 | 4 | 63.65 | 3.30 |
| 29 | Квартира-студия | 7 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.30 |
| 30 | Квартира-студия | 8 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 31 | Квартира-студия | 8 | 1 | 86.51 | 4 | 63.65 | 3.30 |
| 32 | Квартира-студия | 8 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.30 |
| 33 | Квартира-студия | 9 | 1 | 131.54 | 4 | 93.80 | 3.30 |
| 34 | Квартира-студия | 9 | 1 | 86.51 | 4 | 63.65 | 3.30 |
| 35 | Квартира-студия | 9 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.30 |
| 36 | Квартира-студия | 10 | 1 | 132.61 | 4 | 94.87 | 3.60 |
| 37 | Квартира-студия | 10 | 1 | 87.50 | 4 | 64.64 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 38 | Квартира-студия | 10 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.60 |
| 39 | Квартира-студия | 11 | 1 | 132.61 | 4 | 94.87 | 3.60 |
| 40 | Квартира-студия | 11 | 1 | 87.50 | 4 | 64.64 | 3.60 |
| 41 | Квартира-студия | 11 | 1 | 124.84 | 4 | 97.30 | 3.60 |
| 42 | Квартира-студия | 1 | 2 | 50.49 | 1 | 42.61 | 3.30 |
| 43 | Квартира-студия | 1 | 2 | 43.46 | 1 | 33.31 | 3.30 |
| 44 | Квартира-студия | 1 | 2 | 53.60 | 2 | 37.51 | 3.30 |
| 45 | Квартира-студия | 1 | 2 | 28.10 | 1 | 18.64 | 3.30 |
| 46 | Квартира-студия | 1 | 2 | 31.73 | 1 | 22.95 | 3.30 |
| 47 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.13 | 1 | 14.62 | 3.30 |
| 48 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.27 | 1 | 14.98 | 3.30 |
| 49 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.52 | 1 | 15.23 | 3.30 |
| 50 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.61 | 1 | 15.46 | 3.30 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 40.80 | 1 | 14.21 | 3.30 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 53 | Квартира-студия | 2 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 54 | Квартира-студия | 2 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 57 | Квартира-студия | 3 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 58 | Квартира-студия | 3 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 61 | Квартира-студия | 4 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 62 | Квартира-студия | 4 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 65 | Квартира-студия | 5 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 66 | Квартира-студия | 5 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 69 | Квартира-студия | 6 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 70 | Квартира-студия | 6 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 103.29 | 3 | 52.64 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 81 | Квартира-студия | 9 | 2 | 134.42 | 4 | 98.79 | 3.30 |
| 82 | Квартира-студия | 9 | 2 | 115.11 | 4 | 80.49 | 3.30 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.30 |
| 84 | Квартира | 10 | 2 | 103.31 | 3 | 52.64 | 3.60 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 2 | 138.33 | 4 | 102.70 | 3.60 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 2 | 116.66 | 4 | 78.64 | 3.60 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.60 |
| 88 | Квартира | 11 | 2 | 103.31 | 3 | 52.64 | 3.60 |
| 89 | Квартира-студия | 11 | 2 | 138.33 | 4 | 102.70 | 3.60 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 2 | 116.66 | 4 | 78.64 | 3.60 |
| 91 | Квартира | 11 | 2 | 72.84 | 2 | 36.92 | 3.60 |
| 92 | Квартира-студия | 2 | 3 | 49.93 | 2 | 37.14 | 3.30 |
| 93 | Квартира-студия | 2 | 3 | 97.19 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 42.90 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 95 | Квартира-студия | 3 | 3 | 49.93 | 2 | 37.14 | 3.30 |
| 96 | Квартира-студия | 3 | 3 | 97.19 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 97 | Квартира | 3 | 3 | 42.90 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 98 | Квартира-студия | 4 | 3 | 151.51 | 5 | 106.03 | 3.30 |
| 99 | Квартира-студия | 4 | 3 | 96.95 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 101 | Квартира-студия | 5 | 3 | 151.51 | 5 | 106.03 | 3.30 |
| 102 | Квартира-студия | 5 | 3 | 96.95 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 103 | Квартира | 5 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 104 | Квартира-студия | 6 | 3 | 151.51 | 5 | 106.03 | 3.30 |
| 105 | Квартира-студия | 6 | 3 | 96.95 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 106 | Квартира | 6 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 107 | Квартира-студия | 7 | 3 | 151.51 | 5 | 106.03 | 3.30 |
| 108 | Квартира-студия | 7 | 3 | 96.95 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 109 | Квартира | 7 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 110 | Квартира-студия | 8 | 3 | 151.51 | 5 | 106.03 | 3.30 |
| 111 | Квартира-студия | 8 | 3 | 96.95 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 112 | Квартира | 8 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 113 | Квартира-студия | 9 | 3 | 151.51 | 5 | 106.03 | 3.30 |
| 114 | Квартира-студия | 9 | 3 | 96.95 | 3 | 71.85 | 3.30 |
| 115 | Квартира | 9 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.30 |
| 116 | Квартира-студия | 10 | 3 | 153.16 | 5 | 107.68 | 3.60 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 3 | 98.04 | 3 | 72.95 | 3.60 |
| 118 | Квартира | 10 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.60 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 3 | 153.16 | 5 | 107.68 | 3.60 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 3 | 98.04 | 3 | 72.95 | 3.60 |
| 121 | Квартира | 11 | 3 | 43.34 | 1 | 16.61 | 3.60 |
| 122 | Квартира-студия | 1 | 4 | 29.23 | 1 | 16.68 | 3.30 |
| 123 | Квартира-студия | 1 | 4 | 29.59 | 1 | 19.81 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 124 | Квартира-студия | 1 | 4 | 27.34 | 1 | 18.19 | 3.30 |
| 125 | Квартира | 1 | 4 | 39.36 | 1 | 13.32 | 3.30 |
| 126 | Квартира-студия | 1 | 4 | 48.36 | 2 | 12.74 | 3.30 |
| 127 | Квартира-студия | 2 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 128 | Квартира-студия | 2 | 4 | 129.19 | 5 | 92.40 | 3.30 |
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 101.48 | 3 | 50.22 | 3.30 |
| 130 | Квартира-студия | 2 | 4 | 77.64 | 3 | 61.13 | 3.30 |
| 131 | Квартира-студия | 3 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 132 | Квартира-студия | 3 | 4 | 129.19 | 5 | 92.40 | 3.30 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 101.48 | 3 | 50.22 | 3.30 |
| 134 | Квартира-студия | 3 | 4 | 77.64 | 3 | 61.13 | 3.30 |
| 135 | Квартира-студия | 4 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 136 | Квартира-студия | 4 | 4 | 129.19 | 5 | 92.40 | 3.30 |
| 137 | Квартира | 4 | 4 | 101.48 | 3 | 50.22 | 3.30 |
| 138 | Квартира-студия | 4 | 4 | 77.64 | 3 | 61.13 | 3.30 |
| 139 | Квартира-студия | 5 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 140 | Квартира-студия | 5 | 4 | 129.19 | 5 | 92.40 | 3.30 |
| 141 | Квартира | 5 | 4 | 101.48 | 3 | 50.22 | 3.30 |
| 142 | Квартира-студия | 5 | 4 | 77.64 | 3 | 61.13 | 3.30 |
| 143 | Квартира-студия | 6 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 144 | Квартира-студия | 6 | 4 | 129.19 | 5 | 92.40 | 3.30 |
| 145 | Квартира | 6 | 4 | 101.48 | 3 | 50.22 | 3.30 |
| 146 | Квартира-студия | 6 | 4 | 77.64 | 3 | 61.13 | 3.30 |
| 147 | Квартира-студия | 7 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 148 | Квартира-студия | 7 | 4 | 129.19 | 5 | 92.40 | 3.30 |
| 149 | Квартира | 7 | 4 | 101.48 | 3 | 50.22 | 3.30 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 4 | 77.64 | 3 | 61.13 | 3.30 |
| 151 | Квартира-студия | 8 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 152 | Квартира-студия | 8 | 4 | 111.98 | 4 | 75.02 | 3.30 |
| 153 | Квартира-студия | 9 | 4 | 109.64 | 4 | 77.73 | 3.30 |
| 154 | Квартира-студия | 9 | 4 | 111.98 | 4 | 75.02 | 3.30 |
| 155 | Квартира-студия | 10 | 4 | 109.68 | 4 | 77.73 | 3.60 |
| 156 | Квартира-студия | 10 | 4 | 111.98 | 4 | 75.02 | 3.60 |
| 157 | Квартира-студия | 11 | 4 | 109.68 | 4 | 77.73 | 3.60 |
| 158 | Квартира-студия | 11 | 4 | 111.98 | 4 | 75.02 | 3.60 |
| 159 | Квартира-студия | 2 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 160 | Квартира-студия | 2 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 161 | Квартира-студия | 2 | 5 | 123.57 | 4 | 88.24 | 3.30 |
| 162 | Квартира-студия | 2 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |
| 163 | Квартира-студия | 3 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 164 | Квартира-студия | 3 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 165 | Квартира-студия | 3 | 5 | 123.57 | 4 | 88.24 | 3.30 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 167 | Квартира-студия | 4 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 168 | Квартира-студия | 4 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 169 | Квартира-студия | 4 | 5 | 123.57 | 4 | 88.24 | 3.30 |
| 170 | Квартира-студия | 4 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |
| 171 | Квартира-студия | 5 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 172 | Квартира-студия | 5 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 173 | Квартира-студия | 5 | 5 | 123.57 | 4 | 88.24 | 3.30 |
| 174 | Квартира-студия | 5 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |
| 175 | Квартира-студия | 6 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 176 | Квартира-студия | 6 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | 5 | 123.57 | 4 | 88.24 | 3.30 |
| 178 | Квартира-студия | 6 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |
| 179 | Квартира-студия | 7 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 180 | Квартира-студия | 7 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 181 | Квартира-студия | 7 | 5 | 123.57 | 4 | 88.24 | 3.30 |
| 182 | Квартира-студия | 7 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 5 | 104.20 | 3 | 68.18 | 3.30 |
| 184 | Квартира-студия | 8 | 5 | 78.69 | 3 | 60.62 | 3.30 |
| 185 | Квартира-студия | 8 | 5 | 123.57 | 4 | 88.54 | 3.30 |
| 186 | Квартира-студия | 8 | 5 | 49.67 | 2 | 39.45 | 3.30 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -2 | 5 | 16.99 | Машино-место | 16.99 | |
| 2 | Машино-место | -2 | 5 | 16.99 | Машино-место | 16.99 | |
| 3 | Машино-место | -2 | 5 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 4 | Машино-место | -2 | 5 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| 5 | Машино-место | -2 | 5 | 16.80 | Машино-место | 16.80 | |
| 6 | Машино-место | -2 | 5 | 15.84 | Машино-место | 15.84 | |
| 7 | Машино-место | -2 | 5 | 16.18 | Машино-место | 16.18 | |
| 8 | Машино-место | -2 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 9 | Машино-место | -2 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 10 | Машино-место | -2 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 11 | Машино-место | -2 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 12 | Машино-место | -2 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 13 | Машино-место | -2 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 14 | Машино-место | -2 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 15 | Машино-место | -2 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 16 | Машино-место | -2 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 17 | Машино-место | -2 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 18 | Машино-место | -2 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 19 | Машино-место | -2 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 20 | Машино-место | -2 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 21 | Машино-место | -2 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 22 | Машино-место | -2 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 23 | Машино-место | -2 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 24 | Машино-место | -2 | 5 | 16.18 | Машино-место | 16.18 | |
| 25 | Машино-место | -2 | 5 | 18.61 | Машино-место | 18.61 | |
| 26 | Машино-место | -2 | 5 | 19.34 | Машино-место | 19.34 | |
| 27 | Машино-место | -2 | 5 | 19.38 | Машино-место | 19.38 | |
| 28 | Машино-место | -2 | 5 | 17.98 | Машино-место | 17.98 | |
| 29 | Машино-место | -2 | 5 | 18.38 | Машино-место | 18.38 | |
| 30 | Машино-место | -2 | 5 | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 31 | Машино-место | -2 | 5 | 16.96 | Машино-место | 16.96 | |
| 32 | Машино-место | -2 | 5 | 16.96 | Машино-место | 16.96 | |
| 33 | Машино-место | -2 | 5 | 19.93 | Машино-место | 19.93 | |
| 34 | Машино-место | -2 | 5 | 19.93 | Машино-место | 19.93 | |
| 35 | Машино-место | -2 | 5 | 17.76 | Машино-место | 17.76 | |
| 36 | Машино-место | -2 | 5 | 17.76 | Машино-место | 17.76 | |
| 37 | Машино-место | -2 | 5 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| 38 | Машино-место | -2 | 5 | 17.96 | Машино-место | 17.96 | |
| 39 | Машино-место | -2 | 5 | 20.65 | Машино-место | 20.65 | |
| 40 | Машино-место | -2 | 5 | 20.71 | Машино-место | 20.71 | |
| 41 | Машино-место | -2 | 5 | 20.65 | Машино-место | 20.65 | |
| 42 | Машино-место | -2 | 5 | 17.98 | Машино-место | 17.98 | |
| 43 | Машино-место | -2 | 5 | 16.68 | Машино-место | 16.68 | |
| 44 | Машино-место | -2 | 5 | 19.47 | Машино-место | 19.47 | |
| 45 | Машино-место | -2 | 5 | 16.74 | Машино-место | 16.74 | |
| 46 | Машино-место | -2 | 5 | 18.41 | Машино-место | 18.41 | |
| 47 | Машино-место | -2 | 5 | 17.76 | Машино-место | 17.76 | |
| 48 | Машино-место | -2 | 5 | 16.34 | Машино-место | 16.34 | |
| 49 | Машино-место | -2 | 5 | 18.04 | Машино-место | 18.04 | |
| 50 | Машино-место | -2 | 5 | 18.91 | Машино-место | 18.91 | |
| 51 | Машино-место | -2 | 5 | 18.69 | Машино-место | 18.69 | |
| 52 | Машино-место | -2 | 5 | 18.69 | Машино-место | 18.69 | |
| 53 | Машино-место | -2 | 5 | 19.69 | Машино-место | 19.69 | |
| 54 | Машино-место | -2 | 5 | 19.69 | Машино-место | 19.69 | |
| 55 | Машино-место | -2 | 5 | 18.76 | Машино-место | 18.76 | |
| 56 | Машино-место | -2 | 5 | 18.76 | Машино-место | 18.76 | |
| 57 | Машино-место | -2 | 5 | 18.69 | Машино-место | 18.69 | |
| 58 | Машино-место | -2 | 5 | 18.69 | Машино-место | 18.69 | |
| 59 | Машино-место | -2 | 5 | 18.69 | Машино-место | 18.69 | |
| 60 | Машино-место | -2 | 5 | 18.69 | Машино-место | 18.69 | |
| 61 | Машино-место | -2 | 5 | 17.19 | Машино-место | 17.19 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 105 | Машино-место | -2 | 5 | 21.96 | Машино-место | 21.96 | |
| 106 | Машино-место | -2 | 5 | 20.88 | Машино-место | 20.88 | |
| 107 | Машино-место | -2 | 5 | 14.63 | Машино-место | 14.63 | |
| 108 | Машино-место | -2 | 5 | 18.08 | Машино-место | 18.08 | |
| 109 | Машино-место | -2 | 5 | 18.50 | Машино-место | 18.50 | |
| 110 | Машино-место | -2 | 5 | 18.50 | Машино-место | 18.50 | |
| 111 | Машино-место | -2 | 5 | 19.89 | Машино-место | 19.89 | |
| 112 | Машино-место | -2 | 5 | 20.81 | Машино-место | 20.81 | |
| 113 | Машино-место | -2 | 5 | 18.14 | Машино-место | 18.14 | |
| 114 | Машино-место | -2 | 5 | 17.08 | Машино-место | 17.08 | |
| 115 | Машино-место | -2 | 5 | 17.39 | Машино-место | 17.39 | |
| 116 | Машино-место | -2 | 5 | 17.39 | Машино-место | 17.39 | |
| 117 | Машино-место | -2 | 5 | 20.52 | Машино-место | 20.52 | |
| 118 | Машино-место | -2 | 5 | 17.58 | Машино-место | 17.58 | |
| 119 | Машино-место | -2 | 5 | 17.58 | Машино-место | 17.58 | |
| 120 | Машино-место | -2 | 5 | 18.72 | Машино-место | 18.72 | |
| 121 | Машино-место | -2 | 5 | 18.72 | Машино-место | 18.72 | |
| 122 | Машино-место | -2 | 5 | 16.11 | Машино-место | 16.11 | |
| 123 | Машино-место | -2 | 5 | 16.11 | Машино-место | 16.11 | |
| 124 | Машино-место | -2 | 5 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 125 | Машино-место | -2 | 5 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 126 | Машино-место | -2 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 127 | Машино-место | -2 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 128 | Машино-место | -2 | 5 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| 129 | Машино-место | -2 | 5 | 17.60 | Машино-место | 17.60 | |
| 130 | Машино-место | -2 | 5 | 20.59 | Машино-место | 20.59 | |
| 131 | Машино-место | -2 | 5 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 132 | Машино-место | -2 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 133 | Машино-место | -2 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 134 | Машино-место | -2 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 135 | Машино-место | -2 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 136 | Машино-место | -2 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 137 | Машино-место | -2 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 138 | Машино-место | -2 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 139 | Машино-место | -2 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 140 | Машино-место | -2 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 141 | Машино-место | -2 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 142 | Машино-место | -2 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 143 | Машино-место | -2 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 144 | Машино-место | -2 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 145 | Машино-место | -2 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 146 | Машино-место | -2 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 147 | Машино-место | -2 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 148 | Машино-место | -2 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 149 | Машино-место | -2 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 150 | Машино-место | -2 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 151 | Машино-место | -2 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 152 | Машино-место | -2 | 5 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 153 | Машино-место | -2 | 5 | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| 154 | Машино-место | -1 | 5 | 18.29 | Машино-место | 18.29 | |
| 155 | Машино-место | -1 | 5 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 156 | Машино-место | -1 | 5 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| 157 | Машино-место | -1 | 5 | 21.36 | Машино-место | 21.36 | |
| 158 | Машино-место | -1 | 5 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 159 | Машино-место | -1 | 5 | 16.18 | Машино-место | 16.18 | |
| 160 | Машино-место | -1 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 161 | Машино-место | -1 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 162 | Машино-место | -1 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 163 | Машино-место | -1 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 164 | Машино-место | -1 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 165 | Машино-место | -1 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 166 | Машино-место | -1 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 167 | Машино-место | -1 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 168 | Машино-место | -1 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 169 | Машино-место | -1 | 5 | 17.80 | Машино-место | 17.80 | |
| 170 | Машино-место | -1 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 171 | Машино-место | -1 | 5 | 17.46 | Машино-место | 17.46 | |
| 172 | Машино-место | -1 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 173 | Машино-место | -1 | 5 | 17.57 | Машино-место | 17.57 | |
| 174 | Машино-место | -1 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 175 | Машино-место | -1 | 5 | 17.28 | Машино-место | 17.28 | |
| 176 | Машино-место | -1 | 5 | 17.43 | Машино-место | 17.43 | |
| 177 | Машино-место | -1 | 5 | 17.43 | Машино-место | 17.43 | |
| 178 | Машино-место | -1 | 5 | 19.38 | Машино-место | 19.38 | |
| 179 | Машино-место | -1 | 5 | 17.98 | Машино-место | 17.98 | |
| 180 | Машино-место | -1 | 5 | 18.38 | Машино-место | 18.38 | |
| 181 | Машино-место | -1 | 5 | 14.65 | Машино-место | 14.65 | |
| 182 | Машино-место | -1 | 5 | 16.50 | Машино-место | 16.50 | |
| 183 | Машино-место | -1 | 5 | 16.99 | Машино-место | 16.99 | |
| 184 | Машино-место | -1 | 5 | 22.32 | Машино-место | 22.32 | |
| 185 | Машино-место | -1 | 5 | 17.55 | Машино-место | 17.55 | |
| 186 | Машино-место | -1 | 5 | 17.76 | Машино-место | 17.76 | |
| 187 | Машино-место | -1 | 5 | 17.76 | Машино-место | 17.76 | |
| 188 | Машино-место | -1 | 5 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| 189 | Машино-место | -1 | 5 | 17.96 | Машино-место | 17.96 | |
| 190 | Машино-место | -1 | 5 | 20.65 | Машино-место | 20.65 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 234 | Машино-место | -1 | 5 | 20.96 | Машино-место | 20.96 | |
| 235 | Машино-место | -1 | 5 | 21.17 | Машино-место | 21.17 | |
| 236 | Машино-место | -1 | 5 | 22.32 | Машино-место | 22.32 | |
| 237 | Машино-место | -1 | 5 | 20.96 | Машино-место | 20.96 | |
| 238 | Машино-место | -1 | 5 | 20.96 | Машино-место | 20.96 | |
| 239 | Машино-место | -1 | 5 | 19.16 | Машино-место | 19.16 | |
| 240 | Машино-место | -1 | 5 | 20.65 | Машино-место | 20.65 | |
| 241 | Машино-место | -1 | 5 | 19.53 | Машино-место | 19.53 | |
| 242 | Машино-место | -1 | 5 | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| 243 | Машино-место | -1 | 5 | 17.08 | Машино-место | 17.08 | |
| 244 | Машино-место | -1 | 5 | 21.11 | Машино-место | 21.11 | |
| 245 | Машино-место | -1 | 5 | 21.96 | Машино-место | 21.96 | |
| 246 | Машино-место | -1 | 5 | 21.96 | Машино-место | 21.96 | |
| 247 | Машино-место | -1 | 5 | 20.88 | Машино-место | 20.88 | |
| 248 | Машино-место | -1 | 5 | 14.63 | Машино-место | 14.63 | |
| 249 | Машино-место | -1 | 5 | 18.08 | Машино-место | 18.08 | |
| 250 | Машино-место | -1 | 5 | 18.50 | Машино-место | 18.50 | |
| 251 | Машино-место | -1 | 5 | 18.50 | Машино-место | 18.50 | |
| 252 | Машино-место | -1 | 5 | 19.89 | Машино-место | 19.89 | |
| 253 | Машино-место | -1 | 5 | 14.82 | Машино-место | 14.82 | |
| 254 | Машино-место | -1 | 5 | 20.81 | Машино-место | 20.81 | |
| 255 | Машино-место | -1 | 5 | 18.14 | Машино-место | 18.14 | |
| 256 | Машино-место | -1 | 5 | 17.39 | Машино-место | 17.39 | |
| 257 | Машино-место | -1 | 5 | 17.39 | Машино-место | 17.39 | |
| 258 | Машино-место | -1 | 5 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 259 | Машино-место | -1 | 5 | 17.58 | Машино-место | 17.58 | |
| 260 | Машино-место | -1 | 5 | 17.58 | Машино-место | 17.58 | |
| 261 | Машино-место | -1 | 5 | 18.72 | Машино-место | 18.72 | |
| 262 | Машино-место | -1 | 5 | 18.72 | Машино-место | 18.72 | |
| 263 | Машино-место | -1 | 5 | 16.11 | Машино-место | 16.11 | |
| 264 | Машино-место | -1 | 5 | 16.11 | Машино-место | 16.11 | |
| 265 | Машино-место | -1 | 5 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 266 | Машино-место | -1 | 5 | 18.54 | Машино-место | 18.54 | |
| 267 | Машино-место | -1 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 268 | Машино-место | -1 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 269 | Машино-место | -1 | 5 | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| 270 | Машино-место | -1 | 5 | 15.96 | Машино-место | 15.96 | |
| 271 | Машино-место | -1 | 5 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| 272 | Машино-место | -1 | 5 | 16.12 | Машино-место | 16.12 | |
| 273 | Машино-место | -1 | 5 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 274 | Машино-место | -1 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 275 | Машино-место | -1 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 276 | Машино-место | -1 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| 277 | Машино-место | -1 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 278 | Машино-место | -1 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 279 | Машино-место | -1 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 280 | Машино-место | -1 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 281 | Машино-место | -1 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 282 | Машино-место | -1 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 283 | Машино-место | -1 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 284 | Машино-место | -1 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 285 | Машино-место | -1 | 5 | 17.56 | Машино-место | 17.56 | |
| 286 | Машино-место | -1 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 287 | Машино-место | -1 | 5 | 17.21 | Машино-место | 17.21 | |
| 288 | Машино-место | -1 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 289 | Машино-место | -1 | 5 | 17.33 | Машино-место | 17.33 | |
| 290 | Машино-место | -1 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 291 | Машино-место | -1 | 5 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| 292 | Машино-место | -1 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 293 | Машино-место | -1 | 5 | 15.82 | Машино-место | 15.82 | |
| 294 | Машино-место | -1 | 5 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 295 | Машино-место | -1 | 5 | 17.05 | Машино-место | 17.05 | |
| 296 | Машино-место | -1 | 5 | 22.32 | Машино-место | 22.32 | |
| 297 | Машино-место | -1 | 5 | 19.00 | Машино-место | 19.00 | |
| 298 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 102.34 | Тамбур | 4.91 | 3.15 |
| | | | | | Торговый зал | 58.27 | |
| | | | | | Комната администратора и персонала | 11.38 | |
| | | | | | Кладовая промтоваров | 3.56 | |
| | | | | | Коридор | 7.98 | |
| | | | | | С/у и КУИ | 4.16 | |
| | | | | | Приемочная | 12.08 | |
| 299 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 52.01 | Административное помещение | 38.22 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 9.28 | |
| | | | | | С/у | 4.51 | |
| 300 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 156.96 | Административное помещение | 153.01 | 3.30 |
| | | | | | С/у | 3.95 | |
| 301 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 147.05 | Административное помещение | 142.01 | 3.30 |
| | | | | | С/у | 5.04 | |
| 302 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 65.19 | Административное помещение | 60.65 | 3.30 |
| | | | | | С/у | 4.54 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|----------------------------|--------|------|
| 303 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 123.51 | Административное помещение | 120.12 | 3.30 |
| | | | | | С/у | 3.39 | |
| 304 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 11.23 | Кладовая | 11.23 | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Лифтовый холл | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 19.27 |
| 2 | Лифтовый холл | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 9.98 |
| 3 | Лифтовый холл | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 8.62 |
| 4 | Лифтовый холл | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 10.54 |
| 5 | Лифтовый холл | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 6.05 |
| 6 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 6.23 |
| 7 | Лестничная клетка | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 19.52 |
| 8 | Коридор | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 19.16 |
| 9 | Лестничная клетка | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 17.67 |
| 10 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 5.77 |
| 11 | Кладовая | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 26.08 |
| 12 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 4.94 |
| 13 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 3.90 |
| 14 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 4.63 |
| 15 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 6.04 |
| 16 | Лестничная клетка | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 19.28 |
| 17 | Лестничная клетка | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 16.55 |
| 18 | Лестничная клетка | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 18.17 |
| 19 | Проезды/проходы | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 375.43 |
| 20 | Проезды/проходы | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 1126.16 |
| 21 | Проезды/проходы | Подземный этаж автостоянки | | Общего пользования | 1063.23 |
| 22 | ИТП, узел учета воды, насосная | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 133.87 |
| 23 | Насосная ВПВ, АП автостоянки | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 55.11 |
| 24 | Венткамера | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 109.28 |
| 25 | Венткамера (ДУ) | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 30.94 |
| 26 | Техническое помещение | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 12.25 |
| 27 | Венткамера (вытяжная) | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 22.63 |
| 28 | Венткамера (приточная) | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 89.57 |
| 29 | Венткамера (приточная) | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 40.70 |
| 30 | Венткамера (приточная) | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 12.37 |
| 31 | Венткамера (приточная) | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 16.87 |
| 32 | Техническое помещение ТП | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 8.49 |
| 33 | Техническое помещение ТП | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 14.94 |
| 34 | Техническое помещение ТП | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 8.10 |
| 35 | Техническое помещение ТП | Подземный этаж автостоянки | | Техническое | 13.70 |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--------------------|---------|
| 36 | Техническое помещение ТП | Подземный этаж автостоянки | Техническое | 15.72 |
| 37 | Лифтовый холл | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 19.44 |
| 38 | Лифтовый холл | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 9.98 |
| 39 | Лифтовый холл | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 9.18 |
| 40 | Лифтовый холл | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 10.83 |
| 41 | Лифтовый холл | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 6.41 |
| 42 | Тамбур | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 3.98 |
| 43 | Лестничная клетка | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 14.37 |
| 44 | Проезды | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 2289.44 |
| 45 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 6.83 |
| 46 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 6.11 |
| 47 | КУИ | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 4.73 |
| 48 | Коридор | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 35.11 |
| 49 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 4.94 |
| 50 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 3.52 |
| 51 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 12.31 |
| 52 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 3.32 |
| 53 | Помещение хранения багажа | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 162.72 |
| 54 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 3.80 |
| 55 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 4.63 |
| 56 | Лестничная клетка | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 24.00 |
| 57 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 6.05 |
| 58 | Лестничная клетка | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 12.94 |
| 59 | Лестничная клетка | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 22.96 |
| 60 | Помещение хранения багажа | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 111.84 |
| 61 | Коридор | Надземный этаж автостоянки | Общего пользования | 64.81 |
| 62 | Техническое помещение, прокладка коммуникаций | Надземный этаж автостоянки | Техническое | 37.46 |
| 63 | Техническое помещение, прокладка коммуникаций | Надземный этаж автостоянки | Техническое | 75.58 |
| 64 | Техническое помещение | Надземный этаж автостоянки | Техническое | 13.61 |
| 65 | Техническое помещение | Надземный этаж автостоянки | Техническое | 36.25 |
| 66 | Электрощитовая | Надземный этаж автостоянки | Техническое | 12.28 |
| 67 | Венткамера (вытяжная) | Надземный этаж автостоянки | Техническое | 11.90 |
| 68 | Техническое помещение | Техэтаж на отм. -2,110 | Техническое | 415.77 |
| 69 | Техническое помещение | Техэтаж на отм. -2,110 | Техническое | 553.01 |
| 70 | Коридор | 1 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 56.14 |
| 71 | Холл | 1 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 27.71 |
| 72 | Тамбур | 1 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 8.07 |
| 73 | Тамбур | 1 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 2.96 |
| 74 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 15.95 |
| 75 | Холл | 1 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 44.99 |
| 76 | Тамбур | 1 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 4.68 |
| 77 | Тамбур | 1 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 7.92 |
| 78 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 15.53 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------------|--------------------|-------|
| 79 | Коридор | 1 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 62.72 |
| 80 | Тамбур | 1 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 4.22 |
| 81 | Электрощитовая | 1 этаж. Секция 2 | Техническое | 8.32 |
| 82 | Тамбур | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 2.99 |
| 83 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.30 |
| 84 | КУИ | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 3.92 |
| 85 | Холл | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 93.92 |
| 86 | Тамбур | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 4.23 |
| 87 | Тамбур | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 4.78 |
| 88 | Офис ТСЖ | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 35.25 |
| 89 | Диспетчерская | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.24 |
| 90 | С/у | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 4.54 |
| 91 | Каминный зал | 1 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 15.10 |
| 92 | Лифтовый холл/Вестибюль | 1 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.91 |
| 93 | Тамбур | 1 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 8.88 |
| 94 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.45 |
| 95 | Тамбур | 1 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 7.61 |
| 96 | Тамбур | 1 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 7.88 |
| 97 | Коридор | 1 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 35.35 |
| 98 | Коридор | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 77.40 |
| 99 | Лестничная клетка | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 18.81 |
| 100 | КУИ | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 5.89 |
| 101 | Холл | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 31.56 |
| 102 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 13.36 |
| 103 | Тамбур | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 6.77 |
| 104 | Тамбур | 1 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 1.57 |
| 105 | Электрощитовая | 1 этаж. Секция 5 | Техническое | 9.24 |
| 106 | Лифтовый холл | 2 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.44 |
| 107 | Коридор | 2 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 17.75 |
| 108 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 109 | Лифтовый холл | 2 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 110 | Коридор | 2 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.40 |
| 111 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 112 | Холл | 2 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.63 |
| 113 | Лифтовый холл | 2 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.57 |
| 114 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.58 |
| 115 | Техническое помещение | 2 этаж. Секция 3 | Техническое | 1.29 |
| 116 | Лифтовый холл | 2 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 117 | Коридор | 2 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.47 |
| 118 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.16 |
| 119 | Лифтовый холл | 2 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 120 | Коридор | 2 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 123 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------|--------------------|-------|
| 124 | Лифтовый холл | 3 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.44 |
| 125 | Коридор | 3 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 17.75 |
| 126 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 127 | Лифтовый холл | 3 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 128 | Коридор | 3 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 129 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 130 | Холл | 3 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.63 |
| 131 | Лифтовый холл | 3 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.57 |
| 132 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.58 |
| 133 | Техническое помещение | 3 этаж. Секция 3 | Техническое | 1.29 |
| 134 | Лифтовый холл | 3 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 135 | Коридор | 3 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.47 |
| 136 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.16 |
| 137 | Лифтовый холл | 3 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 138 | Коридор | 3 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 139 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |
| 140 | Лифтовый холл | 4 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.44 |
| 141 | Коридор | 4 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 17.75 |
| 142 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 143 | Лифтовый холл | 4 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 144 | Коридор | 4 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 145 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 146 | Холл | 4 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 147 | Лифтовый холл | 4 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 148 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 149 | Лифтовый холл | 4 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 150 | Коридор | 4 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.47 |
| 151 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.16 |
| 152 | Лифтовый холл | 4 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 153 | Коридор | 4 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 154 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |
| 155 | Лифтовый холл | 5 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 156 | Коридор | 5 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 157 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 158 | Лифтовый холл | 5 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 159 | Коридор | 5 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 160 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 161 | Холл | 5 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 162 | Лифтовый холл | 5 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 163 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 164 | Лифтовый холл | 5 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 165 | Коридор | 5 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.47 |
| 166 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.16 |

| | | | | |
|-----|----------------------|------------------|--------------------|-------|
| 167 | Лифтовый холл | 5 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 168 | Коридор | 5 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 169 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |
| 170 | Лифтовый холл | 6 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 171 | Коридор | 6 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 172 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 173 | Лифтовый холл | 6 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 174 | Коридор | 6 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 175 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 176 | Холл | 6 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 177 | Лифтовый холл | 6 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 178 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 179 | Лифтовый холл | 6 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 180 | Коридор | 6 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.47 |
| 181 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.16 |
| 182 | Лифтовый холл | 6 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 183 | Коридор | 6 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 184 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |
| 185 | Лифтовый холл | 7 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 186 | Коридор | 7 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 187 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 188 | Лифтовый холл | 7 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 189 | Коридор | 7 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 190 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 191 | Холл | 7 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 192 | Лифтовый холл | 7 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 193 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 194 | Лифтовый холл | 7 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 195 | Коридор | 7 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 34.47 |
| 196 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.16 |
| 197 | Лифтовый холл | 7 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 198 | Коридор | 7 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 199 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |
| 200 | Лифтовый холл | 8 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 201 | Коридор | 8 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 202 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 203 | Лифтовый холл | 8 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 204 | Коридор | 8 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 205 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 206 | Холл | 8 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 207 | Лифтовый холл | 8 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 208 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 209 | Лифтовый холл | 8 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 210 | Коридор | 8 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.38 |
| 211 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.20 |
| 212 | Техническое помещение | 8 этаж. Секция 4 | Техническое | 245.33 |
| 213 | Лифтовый холл | 8 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.75 |
| 214 | Коридор | 8 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 20.63 |
| 215 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 16.63 |
| 216 | Лифтовый холл | 9 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 217 | Коридор | 9 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 218 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 219 | Лифтовый холл | 9 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 220 | Коридор | 9 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 221 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 222 | Холл | 9 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 223 | Лифтовый холл | 9 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 224 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 225 | Лифтовый холл | 9 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 226 | Коридор | 9 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.38 |
| 227 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.20 |
| 228 | Тамбур | 9 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 9.90 |
| 229 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 15.57 |
| 230 | Техническое помещение | 9 этаж. Секция 5 | Техническое | 394.86 |
| 231 | Венткамера/чиллерная | 9 этаж. Секция 5 | Техническое | 68.65 |
| 232 | Машинное помещение | 9 этаж. Секция 5 | Техническое | 4.40 |
| 233 | Лифтовый холл | 10 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 234 | Коридор | 10 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 235 | Лестничная клетка Н2 | 10 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 236 | Лифтовый холл | 10 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 237 | Коридор | 10 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 238 | Лестничная клетка Н2 | 10 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 239 | Холл | 10 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |
| 240 | Лифтовый холл | 10 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 241 | Лестничная клетка Н2 | 10 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 242 | Лифтовый холл | 10 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 243 | Коридор | 10 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.36 |
| 244 | Лестничная клетка Н2 | 10 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.20 |
| 245 | Лестничная клетка Н2 | 10 этаж. Секция 5 | Общего пользования | 13.14 |
| 246 | Лифтовый холл | 11 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 18.51 |
| 247 | Коридор | 11 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 14.14 |
| 248 | Лестничная клетка Н2 | 11 этаж. Секция 1 | Общего пользования | 16.46 |
| 249 | Лифтовый холл | 11 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 14.53 |
| 250 | Коридор | 11 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 23.58 |
| 251 | Лестничная клетка Н2 | 11 этаж. Секция 2 | Общего пользования | 16.43 |
| 252 | Холл | 11 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 9.78 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------------------|--------------------|--------|
| 253 | Лифтовый холл | 11 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.60 |
| 254 | Лестничная клетка Н2 | 11 этаж. Секция 3 | Общего пользования | 16.47 |
| 255 | Лифтовый холл | 11 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 15.12 |
| 256 | Коридор | 11 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.36 |
| 257 | Лестничная клетка Н2 | 11 этаж. Секция 4 | Общего пользования | 18.20 |
| 258 | Тамбур | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1 | Общего пользования | 2.51 |
| 259 | Лестничная клетка Н2 | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1 | Общего пользования | 16.15 |
| 260 | Техническое помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1 | Техническое | 400.98 |
| 261 | Венткамера/чиллерная | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1 | Техническое | 60.93 |
| 262 | Машинное помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1 | Техническое | 10.04 |
| 263 | Тамбур | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2 | Общего пользования | 2.08 |
| 264 | Лестничная клетка Н2 | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2 | Общего пользования | 16.20 |
| 265 | Техническое помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2 | Техническое | 488.79 |
| 266 | Венткамера/чиллерная | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2 | Техническое | 77.86 |
| 267 | Машинное помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2 | Техническое | 9.98 |
| 268 | Тамбур | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3 | Общего пользования | 1.54 |
| 269 | Лестничная клетка Н2 | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3 | Общего пользования | 16.46 |
| 270 | Техническое помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3 | Техническое | 281.97 |
| 271 | Венткамера/чиллерная | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3 | Техническое | 58.90 |
| 272 | Машинное помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3 | Техническое | 9.91 |
| 273 | Тамбур | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4 | Общего пользования | 3.58 |
| 274 | Лестничная клетка Н2 | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4 | Общего пользования | 15.51 |
| 275 | Техническое помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4 | Техническое | 218.48 |
| 276 | Венткамера | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4 | Техническое | 13.21 |
| 277 | Венткамера/чиллерная | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4 | Техническое | 53.72 |
| 278 | Машинное помещение | Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4 | Техническое | 9.93 |
| 279 | Лестничная клетка Н2 | Кровля.Секция 2 | Общего пользования | 13.46 |
| 280 | Лестничная клетка Н2 | Кровля. Секция 4 | Общего пользования | 15.74 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка | Система электроснабжения | Обеспечение электроэнергией |
| 2 | ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения |
| 3 | ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка | Система отопления и вентиляции | Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления |
| 4 | Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка | Сети связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации |
| 5 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Перемещение пассажиров по этажам |

| | | |
|---|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.04.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.04.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 050 212 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:074455:39 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810144050048841 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 721 949 644,30 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 570 968 577,25 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 150 981 067,05 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 41 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 756,35 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 088,54 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 647,06 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 383,74 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38,39 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75 811 284,75 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 619 498 260 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64 411 900 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78 000 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 000 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 832614109361453912761185902510164207146

Владелец: **ООО "Гамма", Шмараев Роман Николаевич,
Новосибирск**

Действителен: с 17.05.2021 по 25.12.2021