



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU43306000 - 403
от « 25 » декабря 2014г.

Кому: Открытому акционерному
обществу "Кировский сельский
строительный комбинат"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610010, г. Киров, Новоятский район,
микрорайон Радужный,
ул. Производственная, д.9

его почтовый адрес и индекс)

Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
общественного назначения и подземным автопаркингом**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Площадь земельного участка — 4993 кв.м, общая площадь здания — 20886,26 кв.м, общая площадь жилых помещений — 10685,23 кв.м, площадь встроенно-пристроенных помещений — 5112,2 кв.м, строительный объем — 79582,1 куб.м, строительный объем подземной части — 17499,2 куб.м, площадь застройки — 4304,6 кв.м, количество квартир — 186 шт., количество этажей — 20 шт., этажность — 19 шт., количество секций — 1 шт.

краткие проектные характеристики

Все этапы работ по строительству объекта. Работы по строительству, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения за границами земельного участка выполнять только с согласия правообладателей земельных участков, по которым предполагается прокладка сетей.

расположенного по адресу: г. Киров, район Ленинский, ул. Воровского, д.97
кадастровый номер 43:40:000340:10

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и

т.д. или строительный адрес)

**Срок действия настоящего разрешения
до « 01 » июля 2017г.**

Заместитель главы
Администрации города Кирова



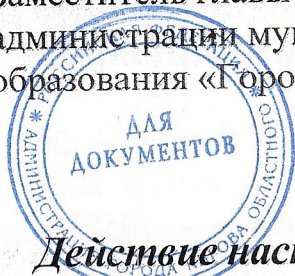

(подпись)

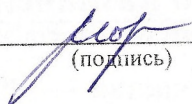
Ю.В.Красулин

На основании письма ООО «МИНЭКС» от 23.09.2016 (дополнение к ранее выданному положительному заключению негосударственной экспертизы № 77-1-4-0182-14 от 11.12.2014г) краткие проектные характеристики уточнить:

Площадь земельного участка — 4993 кв.м, общая площадь здания — 20886,26 кв.м, общая площадь жилых помещений — 10685,23 кв.м, площадь встроенно-пристроенных помещений — 5112,2 кв.м, строительный объем — 79582,1 куб.м, строительный объем подземной части — 17499,2 куб.м, площадь застройки — 4304,6 кв.м, количество этажей — 20 шт., этажность — 19 шт., количество секций — 1 шт.

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»



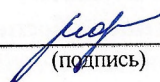

(подпись)

Р.А.Морозов

Действие настоящего разрешения продлено
до " 07 " июля 20 19 г.

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»




(подпись)

Р.А.Морозов

В соответствии с договором аренды земельного участка от 01.11.2017г.
наименование застройщика читать: **ООО «СК Салютстрой», ИНН 4345381033**

Заместитель главы администрации
муниципального образования

«Город Киров»

Разрешение на строительство в 2 экземплярах получил



 Р.А.Морозов

Приложение к разрешению на строительство
от 25.12.2014г. № RU43306000-403

Действие настоящего разрешения продлено
до " 01 " июля 20 22 г.

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»



[Handwritten signature]

(подпись)

Р.А.Морозов

Действие настоящего разрешения продлено до «01» июля 2023 г.

И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город Киров»



[Handwritten signature]

(подпись)

А.М. Политов

В соответствии с корректировкой проектной документации (положительное заключение негосударственной экспертизы от 05.07.2022 № 43-2-1-3-043893-2022, положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 15.09.2022 № 43-2-1-3-066223-2022, письмо от 05.10.2022 № 0093/У-22 ООО «МИНЭКС») краткие проектные характеристики читать:
площадь всего здания – 23295,3 м², площадь земельного участка – 4993 м², строительный объем – 77134,1 м³ (в т.ч. строительный объем подземной части – 15082,6 м³), количество этажей – 20 этажей, этажность – 19 этажей, общая площадь застройки – 4031,8 м², площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) – 10540,8 м², общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий с понижающими коэффициентами) – 11169,3 м², общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без понижающих коэффициентов) – 11805,0 м², количество квартир – 186 шт. (в т.ч. 1-комнатных – 73 шт., 2-комнатных – 83 шт., 3-комнатных – 30 шт.) площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 1124,4 м², площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки – 3418,2 м².

И.о. первого заместителя главы
администрации города Кирова



[Handwritten signature]

(подпись)

А.М. Политов

На основании уведомления о смене наименования в соответствии со сведениями Единого государственного реестра юридических лиц наименование застройщика читать:

общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Салютстрой» (ИНН 4345381033, ОГРН 1144345005815, почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Профсоюзная, д. 1, оф. 906).

И.о. первого заместителя главы
администрации города Кирова

М.П.



(подпись)

А.М. Политов

Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2024 г.

И.о. первого заместителя главы
администрации города Кирова

М.П.



(подпись)

В.Г. Дудин