

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.11.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	35-22-21-2023
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Череповецкого муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	29.11.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КаркасПроект»
2.2.2. ИНН:	3523024467
2.2.3. ОГРН:	1233500003054
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс из 5-ти домов блокированной жилой застройки по адресу: Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Хемалда
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Вологодская обл.</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Череповецкий м.р-н</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Ирдоматское с/п</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>д. Хемалда</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>35:22:0302028:6584 35:22:0302028:6583 35:22:0302028:6582 35:22:0302028:6581 35:22:0302028:6580</i>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>614 м² 260 м² 260 м² 260 м² 424 м²</i>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<i>05.07.2023</i>
4.3.1.2. Номер:	<i>РФ-35-4-22-2-06-2023-0269-1</i>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрация Череповецкого муниципального района</i>
4.3.2.1. Дата:	<i>05.07.2023</i>
4.3.2.2. Номер:	<i>РФ-35-4-22-2-06-2023-0268-1</i>
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрация Череповецкого муниципального района</i>
4.3.3.1. Дата:	<i>05.07.2023</i>
4.3.3.2. Номер:	<i>РФ-35-4-22-2-06-2023-0267-1</i>
4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрация Череповецкого муниципального района</i>

4.3.4.1. Дата:	05.07.2023
4.3.4.2. Номер:	РФ-35-4-22-2-06-2023-0266-1
4.3.4.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства администрация Череповецкого муниципального района
4.3.5.1. Дата:	05.07.2023
4.3.5.2. Номер:	РФ-35-4-22-2-06-2023-0265-1
4.3.5.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства администрация Череповецкого муниципального района
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-

4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КаркасПроект»
5.2.2. ИНН:	3528310856
5.2.3. ОГРН:	1193525035703
5.3. Дата утверждения (при наличии):	04.05.2023
5.4. Номер (при наличии):	ОП-3528310856
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. 1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс из 5-ти домов блокированной жилой застройки по адресу: Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Хемалда. Индивидуальный жилой дом 1/1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-

7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	98,8
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	81,3
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	81,3
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	-
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	1
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	5,515
7.1.17. Иные показатели: Объем (куб.м)	362
7. 2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Комплекс из 5-ти домов блокированной жилой застройки по адресу: Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Хемалда. Индивидуальный жилой дом 1/2</i>
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.2.2. Назначение объекта:	<i>Жилое</i>
7.2.3. Площадь застройки (кв. м):	79,6
7.2.4. Площадь (кв. м):	66,9
7.2.4.1 в т.ч. площадь жилых помещений	66,9
7.2.5. Количество этажей:	1
7.2.7. Высота (м):	5,515
7.2.7. Иные показатели: Объем (куб.м)	294
7. 3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Комплекс из 5-ти домов блокированной жилой застройки по адресу: Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Хемалда. Индивидуальный жилой дом 1/3</i>

7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.3.2. Назначение объекта:	<i>Жилое</i>
7.3.3. Площадь застройки (кв. м):	<i>79,6</i>
7.3.4. Площадь (кв. м):	<i>66,9</i>
7.3.4.1 в т.ч. площадь жилых помещений	<i>66,9</i>
7.3.5. Количество этажей:	<i>1</i>
7.3.6. Высота (м):	<i>5,515</i>
7.3.7. Иные показатели: Объем (куб.м)	<i>294</i>
7. 4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Комплекс из 5-ти домов блокированной жилой застройки по адресу: Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Хемалда. Индивидуальный жилой дом 1/4</i>
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.4.2. Назначение объекта:	<i>Жилое</i>
7.4.3. Площадь застройки (кв. м):	<i>79,6</i>
7.4.4. Площадь (кв. м):	<i>66,9</i>
7.4.4.1 в т.ч. площадь жилых помещений	<i>66,9</i>
7.4.5. Количество этажей:	<i>1</i>
7.4.6. Высота (м):	<i>5,515</i>
7.4.7. Иные показатели: Объем (куб.м)	<i>294</i>
7. 5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Комплекс из 5-ти домов блокированной жилой застройки по адресу: Череповецкий район, Ирдоматское сельское поселение, д. Хемалда. Индивидуальный жилой дом 1/5</i>
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.5.2. Назначение объекта:	<i>Жилое</i>
7.5.3. Площадь застройки (кв. м):	<i>98,8</i>
7.5.4. Площадь (кв. м):	<i>81,3</i>

7.5.4.1 в т.ч. площадь жилых помещений		81,3
7.5.5. Количество этажей:		1
7.5.6. Высота (м):		5,515
7.5.7. Другие показатели: Объем (куб.м)		362
<i>Начальник управления архитектуры и градостроительства</i>		<i>О.А. Макарова</i>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия