

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и объектами социально-культурного назначения по ул. Пирогова в г. Ставрополе (5 этап). Жилой дом (поз. 5).

№ 26-000237 по состоянию на 31.10.2019

Дата подачи декларации: 31.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-15 "ЮСИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355045
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37 ; Корпус: -; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(865)255-04-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: nv_ka@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.su15usi26.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «ЮгСтройИнвест»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2635213132
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Солнечный круг
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-270-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Солнечный круг
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-269-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Солнечный круг
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-272-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Солнечный круг
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-271-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пирогова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Солнечный круг
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-273-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2634083547
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-077-26-0604-26-060417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 294 915,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 182 315,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 717 466,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: Промышленный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пирогова
	9.2.10	Дом: 5а

	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Ст роение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: 4 Блок-секции
	9.2.16	Уточнение адреса: квартал 526
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23583,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: А
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16357,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16357,49 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектный Институт «Архитектуры и Строительства»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	От ч ест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2635106130
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0140-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2634075031
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон «Солнечный круг»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-273с-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 36-12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных отношений Ставропольского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:10906:526
	12.3.2	Площадь земельного участка: 81 906,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Есть. На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Для по
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 32 парковочных места на открытом парковочном пространстве.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства - не более 100 м. Площадки для контейнеров сбора ТКО рас
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено посадкой деревьев и кустарников, предусмотрен посев газонных трав, устойчивых к местным условиям.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды и пешеходные дорожки. Доступ на первый этаж маломобильными группами населен
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки РКУ12-125-001 с ртутными лампами мощностью 125 Вт, установленными на кронштейнах по
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2004
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-1471
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ставропольские городские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636042440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 011565
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 862 553,43 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ставрополь»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-000892-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 05/1-12/05-5897
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СУ-2 «РЕГИОНЛИФТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 342
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	60.01	2
2	жилое	1	1	32.6	1
3	жилое	1	1	36.44	1
4	жилое	1	1	35.08	1
5	жилое	1	1	76.17	3

6	жилое	2	1	59.24	2
7	жилое	2	1	31.94	1
8	жилое	2	1	35.78	1
9	жилое	2	1	34.42	1
10	жилое	2	1	75.4	3
11	жилое	3	1	59.53	2
12	жилое	3	1	32.21	1
13	жилое	3	1	36.13	1
14	жилое	3	1	34.63	1
15	жилое	3	1	75.81	3
16	жилое	4	1	59.53	2
17	жилое	4	1	32.21	1
18	жилое	4	1	36.13	1
19	жилое	4	1	34.63	1
20	жилое	4	1	75.81	3
21	жилое	5	1	59.53	2
22	жилое	5	1	32.21	1
23	жилое	5	1	36.13	1
24	жилое	5	1	34.63	1
25	жилое	5	1	75.81	3
26	жилое	6	1	59.53	2
27	жилое	6	1	32.21	1
28	жилое	6	1	36.13	1
29	жилое	6	1	34.63	1
30	жилое	6	1	75.81	3
31	жилое	7	1	59.53	2
32	жилое	7	1	32.21	1
33	жилое	7	1	36.13	1
34	жилое	7	1	34.63	1
35	жилое	7	1	75.81	3
36	жилое	8	1	59.53	2
37	жилое	8	1	32.21	1
38	жилое	8	1	36.13	1
39	жилое	8	1	34.63	1
40	жилое	8	1	75.81	3
41	жилое	9	1	59.53	2
42	жилое	9	1	32.21	1
43	жилое	9	1	36.13	1
44	жилое	9	1	34.63	1
45	жилое	9	1	75.81	3
46	жилое	10	1	59.53	2
47	жилое	10	1	32.21	1
48	жилое	10	1	36.13	1

49	жилое	10	1	34.63	1
50	жилое	10	1	75.81	3
51	жилое	11	1	59.53	2
52	жилое	11	1	32.21	1
53	жилое	11	1	36.13	1
54	жилое	11	1	34.63	1
55	жилое	11	1	75.81	3
56	жилое	12	1	59.53	2
57	жилое	12	1	32.21	1
58	жилое	12	1	36.13	1
59	жилое	12	1	34.63	1
60	жилое	12	1	75.81	3
61	жилое	13	1	59.53	2
62	жилое	13	1	32.21	1
63	жилое	13	1	36.13	1
64	жилое	13	1	34.63	1
65	жилое	13	1	75.81	3
66	жилое	14	1	59.53	2
67	жилое	14	1	32.21	1
68	жилое	14	1	36.13	1
69	жилое	14	1	34.63	1
70	жилое	14	1	75.81	3
71	жилое	15	1	59.53	2
72	жилое	15	1	32.21	1
73	жилое	15	1	36.13	1
74	жилое	15	1	34.63	1
75	жилое	15	1	75.81	3
76	жилое	16	1	59.53	2
77	жилое	16	1	32.21	1
78	жилое	16	1	36.13	1
79	жилое	16	1	34.63	1
80	жилое	16	1	75.81	3
81	жилое	17	1	59.53	2
82	жилое	17	1	32.21	1
83	жилое	17	1	36.13	1
84	жилое	17	1	34.63	1
85	жилое	17	1	75.81	3
86	жилое	18	1	59.53	2
87	жилое	18	1	32.21	1
88	жилое	18	1	36.13	1
89	жилое	18	1	34.63	1
90	жилое	18	1	75.81	3
91	жилое	1	2	54	2

92	жилое	1	2	35.71	1
93	жилое	1	2	35.71	1
94	жилое	1	2	54.44	2
95	жилое	2	2	53.2	2
96	жилое	2	2	35.05	1
97	жилое	2	2	35.05	1
98	жилое	2	2	53.7	2
99	жилое	3	2	53.79	2
100	жилое	3	2	35.38	1
101	жилое	3	2	35.38	1
102	жилое	3	2	54.24	2
103	жилое	4	2	53.79	2
104	жилое	4	2	35.38	1
105	жилое	4	2	35.38	1
106	жилое	4	2	54.24	2
107	жилое	5	2	53.79	2
108	жилое	5	2	35.38	1
109	жилое	5	2	35.38	1
110	жилое	5	2	54.24	2
111	жилое	6	2	53.79	2
112	жилое	6	2	35.38	1
113	жилое	6	2	35.38	1
114	жилое	6	2	54.24	2
115	жилое	7	2	53.79	2
116	жилое	7	2	35.38	1
117	жилое	7	2	35.38	1
118	жилое	7	2	54.24	2
119	жилое	8	2	53.79	2
120	жилое	8	2	35.38	1
121	жилое	8	2	35.38	1
122	жилое	8	2	54.24	2
123	жилое	9	2	53.79	2
124	жилое	9	2	35.38	1
125	жилое	9	2	35.38	1
126	жилое	9	2	54.24	2
127	жилое	10	2	53.79	2
128	жилое	10	2	35.38	1
129	жилое	10	2	35.38	1
130	жилое	10	2	54.24	2
131	жилое	11	2	53.79	2
132	жилое	11	2	35.38	1
133	жилое	11	2	35.38	1
134	жилое	11	2	54.24	2

135	жилое	12	2	53.79	2
136	жилое	12	2	35.38	1
137	жилое	12	2	35.38	1
138	жилое	12	2	54.24	2
139	жилое	13	2	53.79	2
140	жилое	13	2	35.38	1
141	жилое	13	2	35.38	1
142	жилое	13	2	54.24	2
143	жилое	14	2	53.79	2
144	жилое	14	2	35.38	1
145	жилое	14	2	35.38	1
146	жилое	14	2	54.24	2
147	жилое	15	2	53.79	2
148	жилое	15	2	35.38	1
149	жилое	15	2	35.38	1
150	жилое	15	2	54.24	2
151	жилое	16	2	53.79	2
152	жилое	16	2	35.38	1
153	жилое	16	2	35.38	1
154	жилое	16	2	54.24	2
155	жилое	17	2	53.79	2
156	жилое	17	2	35.38	1
157	жилое	17	2	35.38	1
158	жилое	17	2	54.24	2
159	жилое	18	2	53.79	2
160	жилое	18	2	35.38	1
161	жилое	18	2	35.38	1
162	жилое	18	2	54.24	2
163	жилое	1	3	60.01	2
164	жилое	1	3	32.6	1
165	жилое	1	3	36.44	1
166	жилое	1	3	35.08	1
167	жилое	1	3	76.17	3
168	жилое	2	3	59.24	2
169	жилое	2	3	31.94	1
170	жилое	2	3	35.78	1
171	жилое	2	3	34.42	1
172	жилое	2	3	75.4	3
173	жилое	3	3	59.53	2
174	жилое	3	3	32.21	1
175	жилое	3	3	36.13	1
176	жилое	3	3	34.63	1
177	жилое	3	3	75.81	3

178	жилое	4	3	59.53	2
179	жилое	4	3	32.21	1
180	жилое	4	3	36.13	1
181	жилое	4	3	34.63	1
182	жилое	4	3	75.81	3
183	жилое	5	3	59.53	2
184	жилое	5	3	32.21	1
185	жилое	5	3	36.13	1
186	жилое	5	3	34.63	1
187	жилое	5	3	75.81	3
188	жилое	6	3	59.53	2
189	жилое	6	3	32.21	1
190	жилое	6	3	36.13	1
191	жилое	6	3	34.63	1
192	жилое	6	3	75.81	3
193	жилое	7	3	59.53	2
194	жилое	7	3	32.21	1
195	жилое	7	3	36.13	1
196	жилое	7	3	34.63	1
197	жилое	7	3	75.81	3
198	жилое	8	3	59.53	2
199	жилое	8	3	32.21	1
200	жилое	8	3	36.13	1
201	жилое	8	3	34.63	1
202	жилое	8	3	75.81	3
203	жилое	9	3	59.53	2
204	жилое	9	3	32.21	1
205	жилое	9	3	36.13	1
206	жилое	9	3	34.63	1
207	жилое	9	3	75.81	3
208	жилое	10	3	59.53	2
209	жилое	10	3	32.21	1
210	жилое	10	3	36.13	1
211	жилое	10	3	34.63	1
212	жилое	10	3	75.81	3
213	жилое	11	3	59.53	2
214	жилое	11	3	32.21	1
215	жилое	11	3	36.13	1
216	жилое	11	3	34.63	1
217	жилое	11	3	75.81	3
218	жилое	12	3	59.53	2
219	жилое	12	3	32.21	1
220	жилое	12	3	36.13	1

221	жилое	12	3	34.63	1
222	жилое	12	3	75.81	3
223	жилое	13	3	59.53	2
224	жилое	13	3	32.21	1
225	жилое	13	3	36.13	1
226	жилое	13	3	34.63	1
227	жилое	13	3	75.81	3
228	жилое	14	3	59.53	2
229	жилое	14	3	32.21	1
230	жилое	14	3	36.13	1
231	жилое	14	3	34.63	1
232	жилое	14	3	75.81	3
233	жилое	15	3	59.53	2
234	жилое	15	3	32.21	1
235	жилое	15	3	36.13	1
236	жилое	15	3	34.63	1
237	жилое	15	3	75.81	3
238	жилое	16	3	59.53	2
239	жилое	16	3	32.21	1
240	жилое	16	3	36.13	1
241	жилое	16	3	34.63	1
242	жилое	16	3	75.81	3
243	жилое	17	3	59.53	2
244	жилое	17	3	32.21	1
245	жилое	17	3	36.13	1
246	жилое	17	3	34.63	1
247	жилое	17	3	75.81	3
248	жилое	18	3	59.53	2
249	жилое	18	3	32.21	1
250	жилое	18	3	36.13	1
251	жилое	18	3	34.63	1
252	жилое	18	3	75.81	3
253	жилое	1	4	59.59	2
254	жилое	1	4	39.35	1
255	жилое	1	4	47.47	1
256	жилое	1	4	52.83	2
257	жилое	1	4	56.06	2
258	жилое	2	4	58.81	2
259	жилое	2	4	38.69	1
260	жилое	2	4	46.81	1
261	жилое	2	4	52.17	2
262	жилое	2	4	55.41	2
263	жилое	3	4	59.19	2

264	жилое	3	4	38.9	1
265	жилое	3	4	47.22	1
266	жилое	3	4	52.39	2
267	жилое	3	4	55.67	2
268	жилое	4	4	59.19	2
269	жилое	4	4	38.9	1
270	жилое	4	4	47.22	1
271	жилое	4	4	52.39	2
272	жилое	4	4	55.67	2
273	жилое	5	4	59.19	2
274	жилое	5	4	38.9	1
275	жилое	5	4	47.22	1
276	жилое	5	4	52.39	2
277	жилое	5	4	55.67	2
278	жилое	6	4	59.19	2
279	жилое	6	4	38.9	1
280	жилое	6	4	47.22	1
281	жилое	6	4	52.39	2
282	жилое	6	4	55.67	2
283	жилое	7	4	59.19	2
284	жилое	7	4	38.9	1
285	жилое	7	4	47.22	1
286	жилое	7	4	52.39	2
287	жилое	7	4	55.67	2
288	жилое	8	4	59.19	2
289	жилое	8	4	38.9	1
290	жилое	8	4	47.22	1
291	жилое	8	4	52.39	2
292	жилое	8	4	55.67	2
293	жилое	9	4	59.19	2
294	жилое	9	4	38.9	1
295	жилое	9	4	47.22	1
296	жилое	9	4	52.39	2
297	жилое	9	4	55.67	2
298	жилое	10	4	59.19	2
299	жилое	10	4	38.9	1
300	жилое	10	4	47.22	1
301	жилое	10	4	52.39	2
302	жилое	10	4	55.67	2
303	жилое	11	4	59.19	2
304	жилое	11	4	38.9	1
305	жилое	11	4	47.22	1
306	жилое	11	4	52.39	2

307	жилое	11	4	55.67	2
308	жилое	12	4	59.19	2
309	жилое	12	4	38.9	1
310	жилое	12	4	47.22	1
311	жилое	12	4	52.39	2
312	жилое	12	4	55.67	2
313	жилое	13	4	59.19	2
314	жилое	13	4	38.9	1
315	жилое	13	4	47.02	1
316	жилое	13	4	52.39	2
317	жилое	13	4	55.67	2
318	жилое	14	4	59.19	2
319	жилое	14	4	38.9	1
320	жилое	14	4	47.02	1
321	жилое	14	4	52.39	2
322	жилое	14	4	55.67	2
323	жилое	15	4	59.19	2
324	жилое	15	4	38.9	1
325	жилое	15	4	47.02	1
326	жилое	15	4	52.39	2
327	жилое	15	4	55.67	2
328	жилое	16	4	59.19	2
329	жилое	16	4	38.9	1
330	жилое	16	4	47.02	1
331	жилое	16	4	52.39	2
332	жилое	16	4	55.67	2
333	жилое	17	4	59.19	2
334	жилое	17	4	38.9	1
335	жилое	17	4	47.02	1
336	жилое	17	4	52.39	2
337	жилое	17	4	55.67	2
338	жилое	18	4	59.19	2
339	жилое	18	4	38.9	1
340	жилое	18	4	47.02	1
341	жилое	18	4	52.39	2
342	жилое	18	4	55.67	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	54.95
2	Тех. помещение	подвал	нежилое	15.83
3	Тех. помещение	подвал	нежилое	39.15
4	Тех. помещение	подвал	нежилое	43.17
5	Тех. помещение	подвал	нежилое	41.61
6	Тех. помещение	подвал	нежилое	15.19
7	Тех. помещение	подвал	нежилое	55.52
8	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.34
9	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.59
10	Тех. помещение	подвал	нежилое	40.4
11	входной тамбур	1	нежилое	2.9
12	Лифт овой холл	1	нежилое	9.5
13	межкварт ирные лест ничные пл.	1	нежилое	21.4
14	лест ница	1	нежилое	13.9
15	межкварт ирные лест ничные пл.	2	нежилое	21.4
16	лест ница	2	нежилое	13.9
17	лифт овой холл	2	нежилое	9.5
18	межкварт ирные лест ничные пл.	3	нежилое	21.4
19	лест ница	3	нежилое	13.9
20	лифт овой холл	3	нежилое	9.5
21	межкварт ирные лест ничные пл.	4	нежилое	21.4
22	лест ница	4	нежилое	13.9
23	лифт овой холл	4	нежилое	9.5
24	межкварт ирные лест ничные пл.	5	нежилое	21.4
25	лест ница	5	нежилое	13.9
26	лифт овой холл	5	нежилое	9.5
27	межкварт ирные лест ничные пл.	6	нежилое	21.4
28	лест ница	6	нежилое	13.9
29	лифт овой холл	6	нежилое	9.5
30	межкварт ирные лест ничные пл.	7	нежилое	21.4
31	лест ница	7	нежилое	13.9
32	лифт овой холл	7	нежилое	9.5
33	межкварт ирные лест ничные пл.	8	нежилое	21.4
34	лест ница	8	нежилое	13.9
35	лифт овой холл	8	нежилое	9.5
36	межкварт ирные лест ничные пл.	9	нежилое	21.4
37	лест ница	9	нежилое	13.9
38	лифт овой холл	9	нежилое	9.5
39	межкварт ирные лест ничные пл.	10	нежилое	21.4
40	лест ница	10	нежилое	13.9
41	лифт овой холл	10	нежилое	9.5
42	межкварт ирные лест ничные пл.	11	нежилое	21.4

43	лестница	11	нежилое	13.9
44	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
45	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	21.4
46	лестница	12	нежилое	13.9
47	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
48	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	21.4
49	лестница	13	нежилое	13.9
50	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
51	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	21.4
52	лестница	14	нежилое	13.9
53	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
54	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	21.4
55	лестница	15	нежилое	13.9
56	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
57	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	21.4
58	лестница	16	нежилое	13.9
59	лифтовой холл	16	нежилое	9.5
60	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	21.4
61	лестница	17	нежилое	13.9
62	лифтовой холл	17	нежилое	9.5
63	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	21.4
64	лестница	18	нежилое	13.9
65	лифтовой холл	18	нежилое	9.5
66	подкровельное пространство	чердак	нежилое	302
67	машинное отделение	чердак	нежилое	20
68	лестница	чердак	нежилое	13
БС-2				
69	Кладовка уборочного инвентаря ж/д	подвал	нежилое	7.69
70	Водомерный узел	подвал	нежилое	12.32
71	электрощитовая	подвал	нежилое	19.19
72	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	43.04
73	Тех. помещение	подвал	нежилое	9
74	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.29
75	Тех. помещение	подвал	нежилое	42.67
76	Тех. помещение	подвал	нежилое	42.67
77	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.3
78	Тех. помещение	подвал	нежилое	30.1
79	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.9
80	входной тамбур	1	нежилое	2.9
81	лифтовой холл	1	нежилое	9.5
82	лестница	1	нежилое	13.9
83	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	11.3
84	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	11.3

85	лестница	2	нежилое	13.9
86	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
87	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	11.3
88	лестница	3	нежилое	13.9
89	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
90	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	11.3
91	лестница	4	нежилое	13.9
92	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
93	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	11.3
94	лестница	5	нежилое	13.9
95	лифтовой холл	5	нежилое	9.5
96	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	11.3
97	лестница	6	нежилое	13.9
98	лифтовой холл	6	нежилое	9.5
99	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	11.3
100	лестница	7	нежилое	13.9
101	лифтовой холл	7	нежилое	9.5
102	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	11.3
103	лестница	8	нежилое	13.9
104	лифтовой холл	8	нежилое	9.5
105	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	11.3
106	лестница	9	нежилое	13.9
107	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
108	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	11.3
109	лестница	10	нежилое	13.9
110	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
111	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	11.3
112	лестница	11	нежилое	13.9
113	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
114	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	11.3
115	лестница	12	нежилое	13.9
116	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
117	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	11.3
118	лестница	13	нежилое	13.9
119	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
120	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	11.3
121	лестница	14	нежилое	13.9
122	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
123	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	11.3
124	лестница	15	нежилое	13.9
125	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
126	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	11.3
127	лестница	16	нежилое	13.9

128	лифт овой холл	16	нежилое	9.5
129	межкварт ирные лест ничные пл.	17	нежилое	11.3
130	лест ница	17	нежилое	13.9
131	лифт овой холл	17	нежилое	9.5
132	межкварт ирные лест ничные пл.	18	нежилое	11.3
133	лест ница	18	нежилое	13.9
134	лифт овой холл	18	нежилое	9.5
135	подкровельное прост ранст во	чердак	нежилое	220.5
136	машинное от деление	чердак	нежилое	20
137	лест ница	чердак	нежилое	13
БС-3				
138	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	54.53
139	элект роцит овая	подвал	нежилое	19.19
140	Тех. помещение	подвал	нежилое	39.76
141	Тех. помещение	подвал	нежилое	15.19
142	Тех. помещение	подвал	нежилое	39.15
143	Тех. помещение	подвал	нежилое	43.17
144	Тех. помещение	подвал	нежилое	41.61
145	Тех. помещение	подвал	нежилое	15.19
146	Тех. помещение	подвал	нежилое	55.52
147	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.89
148	входной тамбур	1	нежилое	2.9
149	Лифт овой холл	1	нежилое	9.5
150	лест ница	1	нежилое	13.9
151	межкварт ирные лест ничные пл.	1	нежилое	21.4
152	межкварт ирные лест ничные пл.	2	нежилое	21.4
153	лест ница	2	нежилое	13.9
154	лифт овой холл	2	нежилое	9.5
155	межкварт ирные лест ничные пл.	3	нежилое	21.4
156	лест ница	3	нежилое	13.9
157	лифт овой холл	3	нежилое	9.5
158	межкварт ирные лест ничные пл.	4	нежилое	21.4
159	лест ница	4	нежилое	13.9
160	лифт овой холл	4	нежилое	9.5
161	межкварт ирные лест ничные пл.	5	нежилое	21.4
162	лест ница	5	нежилое	13.9
163	лифт овой холл	5	нежилое	9.5
164	межкварт ирные лест ничные пл.	6	нежилое	21.4
165	лест ница	6	нежилое	13.9
166	лифт овой холл	6	нежилое	9.5
167	межкварт ирные лест ничные пл.	7	нежилое	21.4
168	лест ница	7	нежилое	13.9
169	лифт овой холл	7	нежилое	9.5

170	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	21.4
172	лестница	8	нежилое	13.9
173	лифтовой холл	8	нежилое	9.5
174	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	21.4
175	лестница	9	нежилое	13.9
176	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
177	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	21.4
178	лестница	10	нежилое	13.9
179	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
180	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	21.4
181	лестница	11	нежилое	13.9
182	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
183	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	21.4
184	лестница	12	нежилое	13.9
185	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
186	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	21.4
187	лестница	13	нежилое	13.9
188	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
189	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	21.4
190	лестница	14	нежилое	13.9
191	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
192	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	21.4
193	лестница	15	нежилое	13.9
194	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
195	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	21.4
196	лестница	16	нежилое	13.9
197	лифтовой холл	16	нежилое	9.5
198	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	21.4
199	лестница	17	нежилое	13.9
200	лифтовой холл	17	нежилое	9.5
201	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	21.4
202	лестница	18	нежилое	13.9
203	лифтовой холл	18	нежилое	9.5
204	подкровельное пространство	чердак	нежилое	303.3
205	машинное отделение	чердак	нежилое	20
206	лестница	чердак	нежилое	13
БС-4				
207	коммуникационный коридор	подвал	нежилое	57.87
208	Тех. помещение	подвал	нежилое	15.19
209	Тех. помещение	подвал	нежилое	46.5
210	Тех. помещение	подвал	нежилое	56.09
211	Тех. помещение	подвал	нежилое	43.41
212	Тех. помещение	подвал	нежилое	18.82

213	Тех. помещение	подвал	нежилое	46.75
214	Тех. помещение	подвал	нежилое	20.11
215	Тех. помещение	подвал	нежилое	19.2
216	Тех. помещение	подвал	нежилое	39.8
217	входной тамбур	1	нежилое	2.9
218	Лифтовой холл	1	нежилое	9.5
219	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	21.4
220	лестница	1	нежилое	13.9
221	Лифтовой холл	2	нежилое	9.5
222	лестница	2	нежилое	13.9
223	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	21.4
224	Лифтовой холл	3	нежилое	9.5
225	лестница	3	нежилое	13.9
226	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	21.4
227	Лифтовой холл	4	нежилое	9.5
228	лестница	4	нежилое	13.9
229	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	21.4
230	Лифтовой холл	5	нежилое	9.5
231	лестница	5	нежилое	13.9
232	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	21.4
233	Лифтовой холл	6	нежилое	9.5
234	лестница	6	нежилое	13.9
235	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	21.4
236	Лифтовой холл	7	нежилое	9.5
237	лестница	7	нежилое	13.9
238	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	21.4
239	Лифтовой холл	8	нежилое	9.5
240	лестница	8	нежилое	13.9
241	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	21.4
242	Лифтовой холл	9	нежилое	9.5
243	лестница	9	нежилое	13.9
244	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	21.4
245	Лифтовой холл	10	нежилое	9.5
246	лестница	10	нежилое	13.9
247	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	21.4
248	Лифтовой холл	11	нежилое	9.5
249	лестница	11	нежилое	13.9
250	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	21.4
251	Лифтовой холл	12	нежилое	9.5
252	лестница	12	нежилое	13.9
253	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	21.4
254	Лифтовой холл	13	нежилое	9.5
255	лестница	13	нежилое	13.9

256	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	21.4
257	Лифтовой холл	14	нежилое	9.5
258	лестница	14	нежилое	13.9
259	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	21.4
260	Лифтовой холл	15	нежилое	9.5
261	лестница	15	нежилое	13.9
262	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	21.4
263	Лифтовой холл	16	нежилое	9.5
264	лестница	16	нежилое	13.9
265	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	21.4
266	Лифтовой холл	17	нежилое	9.5
267	лестница	17	нежилое	13.9
268	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	21.4
269	Лифтовой холл	18	нежилое	9.5
270	лестница	18	нежилое	13.9
271	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	21.4
272	подкровельное пространство	чердак	нежилое	321.5
273	машинное отделение	чердак	нежилое	20
274	лестница	чердак	нежилое	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	БС-1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
2	БС-2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
3	БС-3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-ой подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
4	БС-4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-й подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
5	электрощитовая подвал БС-2	БВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии
6	электрощитовая подвал БС-3	БВРУ2	прием, распределение и учет электроэнергии
7	Водомерный узел, подвал БС-2	Счетчик воды	Учет водоснабжения жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 571 533 530 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:10906:526

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810060100013092
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 2635213132
		КПП: 263501001
		ОГРН: 1152651023172
		ОКПО: 22019773
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 270
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 705,98 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 950,99 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 589 406 531 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 132 643 555 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>	
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>	
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41FD25D9131E11E980EB0CC47A7B44A600

Владелец: **ООО "СУ-15 "ЮСИ", Иванов Юрий Иванович,
город Ставрополь**

Действителен: с 08.01.2019 по 08.01.2020