

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000258 от 09.06.2021

"Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 9"

Дата первичного размещения: 27.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Меркурий"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Меркурий"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 644085
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Омская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Омск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 112; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(381)237-79-28

	1.4.2	Адрес электронной почты: sz.mercury@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: mercury-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галынский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Меркурий"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7709911782
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709911782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746725699
	2.1.3	Дата регистрации: 12.09.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галынский
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-494-819 74
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550401410948
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галынский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-494-819 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550401410948
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным учредителем и бенефициарным владельцем на основании договора дарения доли в уставном капитале от 08.10.2020 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Омска
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5503173432
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 404
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12.02.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 27.04.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -19 911,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 477 104,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 114 985,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ханты-Мансийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Анны Коньковой
	9.2.10	Дом: 16
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 298,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены выполнены из двух видов конструктивных элементов: несущие монолитные железобетонные стены каркаса здания, ненесущая кладка из керамзитобетонных блоков)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 001,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 001,29 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоЭкология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5505201847
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "АМА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5504050377
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-3-029676-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-Ru 86312000-01-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU 86312000-01-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АЗ-1/2017-10
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АЗ-1/2017-15
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.03.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АЗ-1/2019-19
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: А3-1/2019-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:12:0103001:159
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 258,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:12:0103001:157

	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 414,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:12:0103001:1767
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 018,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:12:0103001:1766
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 418,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Рукоход, лиана средняя, лиана малая, качели балансирующие, песочница, горка "мини" h=1.65м, горка h=2.28м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 43
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, диван, урна, сушилка для белья, сушилка для ковров, заглубленный мусорный контейнер "ЕСОВИН 5000М" (V=5м3)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев – 62 шт, кустарников – 27 шт, кустарников для живой изгороди – 264 шт, устройство газона – 2030,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектированы светильники на входных группах жилого дома – 7 шт. в составе внутреннего электроснабжения от ВРУ № 1, 2 жилого дома. Запроектировано освещение дворовой территории светильниками (11 шт.), установленными на опорах с электроснабжением от РУ 0,4кВ через исполнительный пункт, установленный на наружной стене ТП №3401. Технические условия №81/18 от 25.07.2018 г. выданы МБУ «Горсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В границах отведенного земельного участка запроектирована площадка для отдыха взрослого населения (S = 64,0 кв.м). В границах отведенного земельного участка № 86:12:0103001:159 запроектировано 61 машино-место для жителей дома, в границах отведенного земельного участка № 86:12:0103001:157 запроектировано 274 машино-места для жителей дома
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление теплоснабжения и инженерных сетей"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601058850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 175
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 480 073,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ханты-Мансийские городские электрические сети" муниципального образования город Ханты-Мансийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601065832
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2681/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 399 266,64 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601039751

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 022/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601001099
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДИ-50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 284 513,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601001099
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДИ-52

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 863 875,54 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 335
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	66.51	2	35.10	2.75
2	Квартира	1	1	43.38	1	15.80	2.75
3	Квартира	1	1	45.61	1	16.14	2.75
4	Квартира	1	1	43.53	1	15.73	2.75
5	Квартира	1	1	86.29	3	47.94	2.75
6	Квартира	2	1	66.23	2	35.10	2.75
7	Квартира	2	1	43.09	1	15.80	2.75
8	Квартира	2	1	45.36	1	16.14	2.75
9	Квартира	2	1	43.25	1	15.73	2.75
10	Квартира	2	1	85.90	3	47.94	2.75
11	Квартира	3	1	66.23	2	35.10	2.75
12	Квартира	3	1	43.09	1	15.80	2.75
13	Квартира	3	1	45.36	1	16.14	2.75
14	Квартира	3	1	43.25	1	15.73	2.75
15	Квартира	3	1	85.90	3	47.94	2.75
16	Квартира	4	1	66.13	2	35.10	2.75

17	Квартира	4	1	42.92	1	15.80	2.75
18	Квартира	4	1	45.26	1	16.14	2.75
19	Квартира	4	1	43.09	1	15.73	2.75
20	Квартира	4	1	85.75	3	47.94	2.75
21	Квартира	5	1	66.13	2	35.10	2.75
22	Квартира	5	1	42.92	1	15.80	2.75
23	Квартира	5	1	45.26	1	16.14	2.75
24	Квартира	5	1	43.09	1	15.73	2.75
25	Квартира	5	1	85.75	3	47.94	2.75
26	Квартира	6	1	65.97	2	35.10	2.75
27	Квартира	6	1	42.87	1	15.80	2.75
28	Квартира	6	1	45.06	1	16.14	2.75
29	Квартира	6	1	43.02	1	15.73	2.75
30	Квартира	6	1	85.40	3	47.94	2.75
31	Квартира	7	1	65.98	2	35.10	2.75
32	Квартира	7	1	42.87	1	15.80	2.75
33	Квартира	7	1	45.06	1	16.14	2.75
34	Квартира	7	1	43.02	1	15.73	2.75
35	Квартира	7	1	85.40	3	47.94	2.75
36	Квартира	8	1	65.98	2	35.10	2.75
37	Квартира	8	1	42.87	1	15.80	2.75
38	Квартира	8	1	45.06	1	16.14	2.75
39	Квартира	8	1	43.02	1	15.73	2.75
40	Квартира	8	1	85.40	3	47.94	2.75
41	Квартира	9	1	65.98	2	35.10	2.75
42	Квартира	9	1	42.87	1	15.80	2.75
43	Квартира	9	1	45.05	1	16.14	2.75
44	Квартира	9	1	43.02	1	15.73	2.75
45	Квартира	9	1	85.40	3	47.94	2.75
46	Квартира	1	2	86.48	3	47.94	2.75
47	Квартира	1	2	43.53	1	15.73	2.75
48	Квартира	1	2	45.62	1	16.14	2.75
49	Квартира	1	2	43.53	1	15.73	2.75
50	Квартира	1	2	74.55	2	31.43	2.75
51	Квартира	2	2	85.97	3	47.94	2.75
52	Квартира	2	2	43.25	1	15.73	2.75
53	Квартира	2	2	45.36	1	16.14	2.75
54	Квартира	2	2	43.25	1	15.73	2.75
55	Квартира	2	2	85.23	3	47.50	2.75
56	Квартира	3	2	85.97	3	47.94	2.75
57	Квартира	3	2	43.25	1	15.73	2.75
58	Квартира	3	2	45.36	1	16.14	2.75
59	Квартира	3	2	43.25	1	15.73	2.75

60	Квартира	3	2	85.23	3	47.50	2.75
61	Квартира	4	2	85.81	3	47.94	2.75
62	Квартира	4	2	43.09	1	15.73	2.75
63	Квартира	4	2	45.26	1	16.14	2.75
64	Квартира	4	2	43.09	1	15.73	2.75
65	Квартира	4	2	85.08	3	47.50	2.75
66	Квартира	5	2	85.81	3	47.94	2.75
67	Квартира	5	2	43.09	1	15.73	2.75
68	Квартира	5	2	45.26	1	16.14	2.75
69	Квартира	5	2	43.09	1	15.73	2.75
70	Квартира	5	2	85.08	3	47.50	2.75
71	Квартира	6	2	85.56	3	47.94	2.75
72	Квартира	6	2	43.02	1	15.73	2.75
73	Квартира	6	2	45.06	1	16.14	2.75
74	Квартира	6	2	43.01	1	15.73	2.75
75	Квартира	6	2	84.78	3	47.50	2.75
76	Квартира	7	2	85.56	3	47.94	2.75
77	Квартира	7	2	43.02	1	15.73	2.75
78	Квартира	7	2	45.06	1	16.14	2.75
79	Квартира	7	2	43.02	1	15.73	2.75
80	Квартира	7	2	84.78	3	47.50	2.75
81	Квартира	8	2	85.56	3	47.94	2.75
82	Квартира	8	2	43.02	1	15.73	2.75
83	Квартира	8	2	45.06	1	16.14	2.75
84	Квартира	8	2	43.02	1	15.73	2.75
85	Квартира	8	2	84.78	3	47.50	2.75
86	Квартира	9	2	85.56	3	47.94	2.75
87	Квартира	9	2	43.02	1	15.73	2.75
88	Квартира	9	2	45.05	1	16.14	2.75
89	Квартира	9	2	43.02	1	15.73	2.75
90	Квартира	9	2	84.78	3	47.50	2.75
91	Квартира	1	3	107.18	4	62.81	2.75
92	Квартира	1	3	44.54	1	16.14	2.75
93	Квартира	1	3	43.64	1	15.73	2.75
94	Квартира	1	3	78.92	3	42.21	2.75
95	Квартира	2	3	85.42	3	47.50	2.75
96	Квартира	2	3	43.25	1	15.73	2.75
97	Квартира	2	3	45.43	1	16.14	2.75
98	Квартира	2	3	43.25	1	15.73	2.75
99	Квартира	2	3	78.62	3	42.21	2.75
100	Квартира	3	3	85.42	3	47.50	2.75
101	Квартира	3	3	43.25	1	15.73	2.75
102	Квартира	3	3	45.36	1	16.14	2.75

103	Квартира	3	3	43.25	1	15.73	2.75
104	Квартира	3	3	78.62	3	42.21	2.75
105	Квартира	4	3	85.26	3	47.50	2.75
106	Квартира	4	3	43.09	1	15.73	2.75
107	Квартира	4	3	45.25	1	16.14	2.75
108	Квартира	4	3	43.09	1	15.73	2.75
109	Квартира	4	3	78.52	3	42.21	2.75
110	Квартира	5	3	85.26	3	47.50	2.75
111	Квартира	5	3	43.09	1	15.73	2.75
112	Квартира	5	3	45.26	1	16.14	2.75
113	Квартира	5	3	43.09	1	15.73	2.75
114	Квартира	5	3	78.52	3	42.21	2.75
115	Квартира	6	3	84.98	3	47.50	2.75
116	Квартира	6	3	43.02	1	15.73	2.75
117	Квартира	6	3	45.06	1	16.14	2.75
118	Квартира	6	3	43.02	1	15.73	2.75
119	Квартира	6	3	78.38	3	42.21	2.75
120	Квартира	7	3	84.98	3	47.50	2.75
121	Квартира	7	3	43.02	1	15.73	2.75
122	Квартира	7	3	45.06	1	16.14	2.75
123	Квартира	7	3	43.02	1	15.73	2.75
124	Квартира	7	3	78.38	3	42.21	2.75
125	Квартира	8	3	84.98	3	47.50	2.75
126	Квартира	8	3	43.02	1	15.73	2.75
127	Квартира	8	3	45.05	1	16.14	2.75
128	Квартира	8	3	43.02	1	15.73	2.75
129	Квартира	8	3	78.38	3	42.21	2.75
130	Квартира	9	3	84.98	3	47.50	2.75
131	Квартира	9	3	43.02	1	15.73	2.75
132	Квартира	9	3	45.06	1	16.14	2.75
133	Квартира	9	3	43.02	1	15.73	2.75
134	Квартира	9	3	78.38	3	42.21	2.75
135	Квартира	1	4	61.53	2	32.19	2.75
136	Квартира	1	4	69.34	2	31.34	2.75
137	Квартира	1	4	89.90	3	49.55	2.75
138	Квартира	1	4	85.96	3	46.63	2.75
139	Квартира	1	4	48.58	1	17.91	2.75
140	Квартира	1	4	61.53	2	32.19	2.75
141	Квартира	2	4	61.05	2	32.19	2.75
142	Квартира	2	4	68.08	2	31.34	2.75
143	Квартира	2	4	65.81	2	30.15	2.75
144	Квартира	2	4	41.10	1	14.42	2.75
145	Квартира	2	4	85.48	3	46.63	2.75

146	Квартира	2	4	48.18	1	17.91	2.75
147	Квартира	2	4	61.05	2	32.19	2.75
148	Квартира	3	4	61.05	2	32.19	2.75
149	Квартира	3	4	68.08	2	31.34	2.75
150	Квартира	3	4	65.81	2	30.15	2.75
151	Квартира	3	4	41.00	1	14.42	2.75
152	Квартира	3	4	85.48	3	46.63	2.75
153	Квартира	3	4	48.18	1	17.91	2.75
154	Квартира	3	4	61.05	2	32.19	2.75
155	Квартира	4	4	60.96	2	32.19	2.75
156	Квартира	4	4	67.98	2	31.34	2.75
157	Квартира	4	4	65.71	2	30.15	2.75
158	Квартира	4	4	40.91	1	14.42	2.75
159	Квартира	4	4	85.32	3	46.63	2.75
160	Квартира	4	4	48.01	1	17.91	2.75
161	Квартира	4	4	60.96	2	32.19	2.75
162	Квартира	5	4	60.96	2	32.19	2.75
163	Квартира	5	4	67.98	2	31.34	2.75
164	Квартира	5	4	65.71	2	30.15	2.75
165	Квартира	5	4	40.90	1	14.42	2.75
166	Квартира	5	4	85.32	3	46.63	2.75
167	Квартира	5	4	48.01	1	17.91	2.75
168	Квартира	5	4	60.96	2	32.19	2.75
169	Квартира	6	4	60.85	2	32.19	2.75
170	Квартира	6	4	67.69	2	31.34	2.75
171	Квартира	6	4	65.57	2	30.15	2.75
172	Квартира	6	4	40.74	1	14.42	2.75
173	Квартира	6	4	85.10	3	46.63	2.75
174	Квартира	6	4	47.89	1	17.91	2.75
175	Квартира	6	4	60.85	2	32.19	2.75
176	Квартира	7	4	60.85	2	32.19	2.75
177	Квартира	7	4	67.69	2	31.34	2.75
178	Квартира	7	4	65.57	2	30.15	2.75
179	Квартира	7	4	40.74	1	14.42	2.75
180	Квартира	7	4	85.10	3	46.63	2.75
181	Квартира	7	4	47.89	1	17.91	2.75
182	Квартира	7	4	60.85	2	32.19	2.75
183	Квартира	8	4	60.85	2	32.19	2.75
184	Квартира	8	4	67.69	2	31.34	2.75
185	Квартира	8	4	65.57	2	30.15	2.75
186	Квартира	8	4	40.74	1	14.42	2.75
187	Квартира	8	4	85.10	3	46.63	2.75
188	Квартира	8	4	47.89	1	17.91	2.75

189	Квартира	8	4	60.85	2	32.19	2.75
190	Квартира	9	4	60.85	2	32.19	2.75
191	Квартира	9	4	67.69	2	31.34	2.75
192	Квартира	9	4	65.57	2	30.15	2.75
193	Квартира	9	4	40.74	1	14.42	2.75
194	Квартира	9	4	85.10	3	46.63	2.75
195	Квартира	9	4	47.89	1	17.91	2.75
196	Квартира	9	4	60.85	2	32.19	2.75
197	Квартира	10	4	60.85	2	32.19	2.75
198	Квартира	10	4	67.31	2	31.01	2.75
199	Квартира	10	4	65.19	2	29.83	2.75
200	Квартира	10	4	40.74	1	14.42	2.75
201	Квартира	10	4	84.24	3	45.79	2.75
202	Квартира	10	4	47.89	1	17.91	2.75
203	Квартира	10	4	60.85	2	32.19	2.75
204	Квартира	1	5	63.70	2	32.22	2.75
205	Квартира	1	5	66.14	2	34.16	2.75
206	Квартира	1	5	43.60	1	15.73	2.75
207	Квартира	1	5	78.44	3	42.21	2.75
208	Квартира	2	5	63.42	2	32.22	2.75
209	Квартира	2	5	65.63	2	34.16	2.75
210	Квартира	2	5	45.31	1	16.14	2.75
211	Квартира	2	5	43.24	1	15.73	2.75
212	Квартира	2	5	78.19	3	42.21	2.75
213	Квартира	3	5	63.42	2	32.22	2.75
214	Квартира	3	5	65.63	2	34.16	2.75
215	Квартира	3	5	45.25	1	16.14	2.75
216	Квартира	3	5	43.24	1	15.73	2.75
217	Квартира	3	5	78.19	3	42.21	2.75
218	Квартира	4	5	63.32	2	32.22	2.75
219	Квартира	4	5	65.58	2	34.16	2.75
220	Квартира	4	5	45.07	1	16.14	2.75
221	Квартира	4	5	43.08	1	15.73	2.75
222	Квартира	4	5	78.09	3	42.21	2.75
223	Квартира	5	5	63.32	2	32.22	2.75
224	Квартира	5	5	65.58	2	34.16	2.75
225	Квартира	5	5	45.07	1	16.14	2.75
226	Квартира	5	5	43.08	1	15.73	2.75
227	Квартира	5	5	78.09	3	42.21	2.75
228	Квартира	6	5	63.19	2	32.22	2.75
229	Квартира	6	5	65.53	2	34.16	2.75
230	Квартира	6	5	44.95	1	16.14	2.75
231	Квартира	6	5	43.02	1	15.73	2.75

232	Квартира	6	5	77.95	3	42.21	2.75
233	Квартира	7	5	63.19	2	32.22	2.75
234	Квартира	7	5	65.53	2	34.16	2.75
235	Квартира	7	5	44.95	1	16.14	2.75
236	Квартира	7	5	43.01	1	15.73	2.75
237	Квартира	7	5	77.95	3	42.21	2.75
238	Квартира	8	5	63.19	2	32.22	2.75
239	Квартира	8	5	65.53	2	34.16	2.75
240	Квартира	8	5	44.95	1	16.14	2.75
241	Квартира	8	5	43.02	1	15.73	2.75
242	Квартира	8	5	77.95	3	42.21	2.75
243	Квартира	9	5	63.19	2	32.22	2.75
244	Квартира	9	5	65.53	2	34.16	2.75
245	Квартира	9	5	44.95	1	16.14	2.75
246	Квартира	9	5	43.01	1	15.73	2.75
247	Квартира	9	5	77.95	3	42.21	2.75
248	Квартира	1	6	63.84	2	32.35	2.75
249	Квартира	1	6	66.30	2	34.25	2.75
250	Квартира	1	6	66.20	2	34.16	2.75
251	Квартира	1	6	63.70	2	32.22	2.75
252	Квартира	2	6	63.59	2	32.35	2.75
253	Квартира	2	6	65.94	2	34.29	2.75
254	Квартира	2	6	45.29	1	16.14	2.75
255	Квартира	2	6	65.64	2	34.16	2.75
256	Квартира	2	6	63.42	2	32.22	2.75
257	Квартира	3	6	63.59	2	32.35	2.75
258	Квартира	3	6	65.94	2	34.29	2.75
259	Квартира	3	6	45.29	1	16.14	2.75
260	Квартира	3	6	65.64	2	34.16	2.75
261	Квартира	3	6	63.42	2	32.22	2.75
262	Квартира	4	6	63.49	2	32.35	2.75
263	Квартира	4	6	65.84	2	34.29	2.75
264	Квартира	4	6	45.19	1	16.14	2.75
265	Квартира	4	6	65.58	2	34.16	2.75
266	Квартира	4	6	63.32	2	32.22	2.75
267	Квартира	5	6	63.49	2	32.35	2.75
268	Квартира	5	6	65.84	2	34.29	2.75
269	Квартира	5	6	45.19	1	16.14	2.75
270	Квартира	5	6	65.58	2	34.16	2.75
271	Квартира	5	6	63.32	2	32.22	2.75
272	Квартира	6	6	63.35	2	32.35	2.75
273	Квартира	6	6	65.70	2	34.29	2.75
274	Квартира	6	6	44.98	1	16.14	2.75

275	Квартира	6	6	65.54	2	34.16	2.75
276	Квартира	6	6	63.19	2	32.22	2.75
277	Квартира	7	6	63.35	2	32.35	2.75
278	Квартира	7	6	65.70	2	34.29	2.75
279	Квартира	7	6	44.97	1	16.14	2.75
280	Квартира	7	6	65.54	2	34.16	2.75
281	Квартира	7	6	63.19	2	32.22	2.75
282	Квартира	8	6	63.35	2	32.35	2.75
283	Квартира	8	6	65.70	2	34.29	2.75
284	Квартира	8	6	44.98	1	16.14	2.75
285	Квартира	8	6	65.54	2	34.16	2.75
286	Квартира	8	6	63.19	2	32.22	2.75
287	Квартира	9	6	63.35	2	32.35	2.75
288	Квартира	9	6	65.70	2	34.29	2.75
289	Квартира	9	6	44.98	1	16.14	2.75
290	Квартира	9	6	65.54	2	34.16	2.75
291	Квартира	9	6	63.19	2	32.22	2.75
292	Квартира	1	7	66.66	2	35.10	2.75
293	Квартира	1	7	65.59	2	34.20	2.75
294	Квартира	1	7	66.30	2	34.25	2.75
295	Квартира	1	7	63.84	2	32.35	2.75
296	Квартира	2	7	66.30	2	35.10	2.75
297	Квартира	2	7	43.10	1	15.80	2.75
298	Квартира	2	7	45.36	1	16.14	2.75
299	Квартира	2	7	65.94	2	34.29	2.75
300	Квартира	2	7	63.59	2	32.35	2.75
301	Квартира	3	7	66.30	2	35.10	2.75
302	Квартира	3	7	43.10	1	15.80	2.75
303	Квартира	3	7	45.35	1	16.14	2.75
304	Квартира	3	7	65.94	2	34.29	2.75
305	Квартира	3	7	63.59	2	32.35	2.75
306	Квартира	4	7	66.19	2	35.10	2.75
307	Квартира	4	7	42.92	1	15.80	2.75
308	Квартира	4	7	45.26	1	16.14	2.75
309	Квартира	4	7	65.84	2	34.29	2.75
310	Квартира	4	7	63.49	2	32.35	2.75
311	Квартира	5	7	66.18	2	35.10	2.75
312	Квартира	5	7	42.92	1	15.80	2.75
313	Квартира	5	7	45.26	1	16.14	2.75
314	Квартира	5	7	65.84	2	34.29	2.75
315	Квартира	5	7	63.49	2	32.35	2.75
316	Квартира	6	7	66.04	2	35.10	2.75
317	Квартира	6	7	42.87	1	15.80	2.75

318	Квартира	6	7	45.06	1	16.14	2.75
319	Квартира	6	7	65.70	2	34.29	2.75
320	Квартира	6	7	63.35	2	32.35	2.75
321	Квартира	7	7	66.04	2	35.10	2.75
322	Квартира	7	7	42.87	1	15.80	2.75
323	Квартира	7	7	45.05	1	16.14	2.75
324	Квартира	7	7	65.70	2	34.29	2.75
325	Квартира	7	7	63.35	2	32.35	2.75
326	Квартира	8	7	66.04	2	35.10	2.75
327	Квартира	8	7	42.87	1	15.80	2.75
328	Квартира	8	7	45.06	1	16.14	2.75
329	Квартира	8	7	65.70	2	34.29	2.75
330	Квартира	8	7	63.35	2	32.35	2.75
331	Квартира	9	7	66.04	2	35.10	2.75
332	Квартира	9	7	42.87	1	15.80	2.75
333	Квартира	9	7	45.06	1	16.14	2.75
334	Квартира	9	7	65.70	2	34.29	2.75
335	Квартира	9	7	63.35	2	32.35	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подземный этаж	Техническое	2422.54
2	Тепловой узел	Подъезд 1. Подземный этаж	Техническое	19.04
3	Насосная	Подъезд 1. Подземный этаж	Техническое	14.66
4	Водомерный узел	Подъезд 1. Подземный этаж	Техническое	12.08
5	Тепловой узел	Подъезд 5. Подземный этаж	Техническое	14.75
6	Тамбур	Подъезд 1. Первый этаж	Общественное	2.89
7	Тамбур	Подъезд 1. Первый этаж	Общественное	2.26
8	Лестничная клетка	Подъезд 1. Первый этаж	Общественное	15.85
9	Тамбур	Подъезд 1. Первый этаж	Общественное	4.43
10	Тамбур	Подъезд 1. Первый этаж	Общественное	5.4
11	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 1. Первый этаж	Техническое	2.87
12	Мусорокамера	Подъезд 1. Первый этаж	Техническое	3.86
13	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Первый этаж	Общественное	24.87
14	Тамбур	Подъезд 2. Первый этаж	Общественное	2.89
15	Тамбур	Подъезд 2. Первый этаж	Общественное	2.26
16	Лестничная клетка	Подъезд 2. Первый этаж	Общественное	15.85
17	Тамбур	Подъезд 2. Первый этаж	Общественное	4.43
18	Тамбур	Подъезд 2. Первый этаж	Общественное	5.4
19	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 2. Первый этаж	Техническое	2.87

20	Мусорокамера	Подъезд 2. Первый этаж	Техническое	3.86
21	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Первый этаж	Общественное	24.87
22	Электрощитовая №1	Подъезд 2. Первый этаж	Техническое	10.11
23	Тамбур	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	2.89
24	Тамбур	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	2.26
25	Лестничная клетка	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	15.85
26	Тамбур	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	4.43
27	Тамбур	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	5.5
28	Тамбур	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	6.87
29	Тамбур	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	7.7
30	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 3. Первый этаж	Техническое	2.87
31	Мусорокамера	Подъезд 3. Первый этаж	Техническое	3.86
32	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Первый этаж	Общественное	28.74
33	Тамбур	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	2.89
34	Тамбур	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	2.26
35	Лестничная клетка	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	15.3
36	Тамбур	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	4.42
37	Лифтовой холл	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	5.4
38	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	30.26
39	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 4. Первый этаж	Техническое	2.87
40	Мусорокамера	Подъезд 4. Первый этаж	Техническое	4.07
41	Тамбур	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	7.19
42	Тамбур	Подъезд 4. Первый этаж	Общественное	8.33
43	Тамбур	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	2.89
44	Тамбур	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	2.26
45	Лестничная клетка	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	15.85
46	Тамбур	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	4.43
47	Тамбур	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	5.5
48	Тамбур	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	6.93
49	Тамбур	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	7.4
50	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Первый этаж	Общественное	28.74
51	Диспетчерская	Подъезд 5. Первый этаж	Техническое	15.59
52	Туалет диспетчерской	Подъезд 5. Первый этаж	Техническое	2.28
53	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 5. Первый этаж	Техническое	2.87
54	Мусорокамера	Подъезд 5. Первый этаж	Техническое	3.86
55	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 5. Первый этаж	Техническое	3.92
56	Тамбур	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	2.89
57	Тамбур	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	2.26
58	Лестничная клетка	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	15.85
59	Тамбур	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	4.43
60	Тамбур	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	5.4
61	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	36.59
62	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 6. Первый этаж	Техническое	2.87

63	Мусорокамера	Подъезд 6. Первый этаж	Техническое	3.86
64	Электрощитовая №2	Подъезд 6. Первый этаж	Техническое	10.59
65	Тамбур	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	7.62
66	Тамбур	Подъезд 6. Первый этаж	Общественное	8.23
67	Тамбур	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	2.89
68	Тамбур	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	2.26
69	Лестничная клетка	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	15.85
70	Тамбур	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	4.43
71	Тамбур	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	5.4
72	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	28.74
73	Тамбур мусорокамеры	Подъезд 7. Первый этаж	Техническое	2.87
74	Мусорокамера	Подъезд 7. Первый этаж	Техническое	3.86
75	Тамбур	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	6.96
76	Тамбур	Подъезд 7. Первый этаж	Общественное	7.44
77	Лестничная клетка	Подъезд 1. Второй этаж	Общественное	15.05
78	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Второй этаж	Общественное	42.29
79	Лестничная клетка	Подъезд 2. Второй этаж	Общественное	15.05
80	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Второй этаж	Общественное	42.29
81	Лестничная клетка	Подъезд 3. Второй этаж	Общественное	15.05
82	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Второй этаж	Общественное	42.29
83	Лестничная клетка	Подъезд 4. Второй этаж	Общественное	14.54
84	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Второй этаж	Общественное	8.04
85	Тамбур	Подъезд 4. Второй этаж	Общественное	4.68
86	Лифтовой холл	Подъезд 4. Второй этаж	Общественное	10.07
87	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Второй этаж	Общественное	32.91
88	Лестничная клетка	Подъезд 5. Второй этаж	Общественное	15.05
89	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Второй этаж	Общественное	42.29
90	Лестничная клетка	Подъезд 6. Второй этаж	Общественное	15.05
91	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Второй этаж	Общественное	42.29
92	Лестничная клетка	Подъезд 7. Второй этаж	Общественное	15.05
93	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Второй этаж	Общественное	42.29
94	Лестничная клетка	Подъезд 1. Третий этаж	Общественное	15.05
95	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Третий этаж	Общественное	42.29
96	Лестничная клетка	Подъезд 2. Третий этаж	Общественное	15.05
97	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Третий этаж	Общественное	42.29
98	Лестничная клетка	Подъезд 3. Третий этаж	Общественное	15.05
99	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Третий этаж	Общественное	42.29
100	Лестничная клетка	Подъезд 4. Третий этаж	Общественное	14.54
101	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Третий этаж	Общественное	8.04
102	Тамбур	Подъезд 4. Третий этаж	Общественное	4.68
103	Лифтовой холл	Подъезд 4. Третий этаж	Общественное	10.07
104	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Третий этаж	Общественное	32.91
105	Лестничная клетка	Подъезд 5. Третий этаж	Общественное	15.05

106	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Третий этаж	Общественное	42.29
107	Лестничная клетка	Подъезд 6. Третий этаж	Общественное	15.05
108	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Третий этаж	Общественное	42.29
109	Лестничная клетка	Подъезд 7. Третий этаж	Общественное	15.05
110	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Третий этаж	Общественное	42.29
111	Лестничная клетка	Подъезд 1. Четвертый этаж	Общественное	15.05
112	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Четвертый этаж	Общественное	42.29
113	Лестничная клетка	Подъезд 2. Четвертый этаж	Общественное	15.05
114	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Четвертый этаж	Общественное	42.29
115	Лестничная клетка	Подъезд 3. Четвертый этаж	Общественное	15.05
116	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Четвертый этаж	Общественное	42.29
117	Лестничная клетка	Подъезд 4. Четвертый этаж	Общественное	14.54
118	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Четвертый этаж	Общественное	8.04
119	Тамбур	Подъезд 4. Четвертый этаж	Общественное	4.68
120	Лифтовой холл	Подъезд 4. Четвертый этаж	Общественное	10.07
121	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Четвертый этаж	Общественное	32.91
122	Лестничная клетка	Подъезд 5. Четвертый этаж	Общественное	15.05
123	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Четвертый этаж	Общественное	42.29
124	Лестничная клетка	Подъезд 6. Четвертый этаж	Общественное	15.05
125	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Четвертый этаж	Общественное	42.29
126	Лестничная клетка	Подъезд 7. Четвертый этаж	Общественное	15.05
127	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Четвертый этаж	Общественное	42.29
128	Лестничная клетка	Подъезд 1. Пятый этаж	Общественное	15.05
129	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Пятый этаж	Общественное	42.29
130	Лестничная клетка	Подъезд 2. Пятый этаж	Общественное	15.05
131	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Пятый этаж	Общественное	42.29
132	Лестничная клетка	Подъезд 3. Пятый этаж	Общественное	15.05
133	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Пятый этаж	Общественное	42.29
134	Лестничная клетка	Подъезд 4. Пятый этаж	Общественное	14.54
135	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Пятый этаж	Общественное	8.04
136	Тамбур	Подъезд 4. Пятый этаж	Общественное	4.68
137	Лифтовой холл	Подъезд 4. Пятый этаж	Общественное	10.07
138	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Пятый этаж	Общественное	32.91
139	Лестничная клетка	Подъезд 5. Пятый этаж	Общественное	15.05
140	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Пятый этаж	Общественное	42.29
141	Лестничная клетка	Подъезд 6. Пятый этаж	Общественное	15.05
142	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Пятый этаж	Общественное	42.29
143	Лестничная клетка	Подъезд 7. Пятый этаж	Общественное	15.05
144	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Пятый этаж	Общественное	42.29
145	Лестничная клетка	Подъезд 1. Шестой этаж	Общественное	15.05
146	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Шестой этаж	Общественное	42.29
147	Лестничная клетка	Подъезд 2. Шестой этаж	Общественное	15.05
148	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Шестой этаж	Общественное	42.29

149	Лестничная клетка	Подъезд 3. Шестой этаж	Общественное	15.05
150	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Шестой этаж	Общественное	42.29
151	Лестничная клетка	Подъезд 4. Шестой этаж	Общественное	14.54
152	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Шестой этаж	Общественное	8.04
153	Тамбур	Подъезд 4. Шестой этаж	Общественное	4.68
154	Лифтовой холл	Подъезд 4. Шестой этаж	Общественное	10.07
155	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Шестой этаж	Общественное	32.91
156	Лестничная клетка	Подъезд 5. Шестой этаж	Общественное	15.05
157	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Шестой этаж	Общественное	42.29
158	Лестничная клетка	Подъезд 6. Шестой этаж	Общественное	15.05
159	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Шестой этаж	Общественное	42.29
160	Лестничная клетка	Подъезд 7. Шестой этаж	Общественное	15.05
161	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Шестой этаж	Общественное	42.29
162	Лестничная клетка	Подъезд 1. Седьмой этаж	Общественное	15.05
163	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Седьмой этаж	Общественное	42.29
164	Лестничная клетка	Подъезд 2. Седьмой этаж	Общественное	15.05
165	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Седьмой этаж	Общественное	42.29
166	Лестничная клетка	Подъезд 3. Седьмой этаж	Общественное	15.05
167	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Седьмой этаж	Общественное	42.29
168	Лестничная клетка	Подъезд 4. Седьмой этаж	Общественное	14.54
169	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Седьмой этаж	Общественное	8.04
170	Тамбур	Подъезд 4. Седьмой этаж	Общественное	4.68
171	Лифтовой холл	Подъезд 4. Седьмой этаж	Общественное	10.07
172	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Седьмой этаж	Общественное	32.91
173	Лестничная клетка	Подъезд 5. Седьмой этаж	Общественное	15.05
174	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Седьмой этаж	Общественное	42.29
175	Лестничная клетка	Подъезд 6. Седьмой этаж	Общественное	15.05
176	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Седьмой этаж	Общественное	42.29
177	Лестничная клетка	Подъезд 7. Седьмой этаж	Общественное	15.05
178	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Седьмой этаж	Общественное	42.29
179	Лестничная клетка	Подъезд 1. Восьмой этаж	Общественное	15.05
180	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Восьмой этаж	Общественное	42.29
181	Лестничная клетка	Подъезд 2. Восьмой этаж	Общественное	15.05
182	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Восьмой этаж	Общественное	42.29
183	Лестничная клетка	Подъезд 3. Восьмой этаж	Общественное	15.05
184	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Восьмой этаж	Общественное	42.29
185	Лестничная клетка	Подъезд 4. Восьмой этаж	Общественное	14.54
186	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Восьмой этаж	Общественное	8.04
187	Тамбур	Подъезд 4. Восьмой этаж	Общественное	4.68
188	Лифтовой холл	Подъезд 4. Восьмой этаж	Общественное	10.07
189	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Восьмой этаж	Общественное	32.91
190	Лестничная клетка	Подъезд 5. Восьмой этаж	Общественное	15.05
191	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Восьмой этаж	Общественное	42.29

192	Лестничная клетка	Подъезд 6. Восьмой этаж	Общественное	15.05
193	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Восьмой этаж	Общественное	42.29
194	Лестничная клетка	Подъезд 7. Восьмой этаж	Общественное	15.05
195	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Восьмой этаж	Общественное	42.29
196	Лестничная клетка	Подъезд 1. Девятый этаж	Общественное	15.05
197	Межквартирный коридор	Подъезд 1. Девятый этаж	Общественное	42.29
198	Лестничная клетка	Подъезд 2. Девятый этаж	Общественное	15.05
199	Межквартирный коридор	Подъезд 2. Девятый этаж	Общественное	42.29
200	Лестничная клетка	Подъезд 3. Девятый этаж	Общественное	15.05
201	Межквартирный коридор	Подъезд 3. Девятый этаж	Общественное	42.29
202	Лестничная клетка	Подъезд 4. Девятый этаж	Общественное	14.54
203	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Девятый этаж	Общественное	8.04
204	Тамбур	Подъезд 4. Девятый этаж	Общественное	4.68
205	Лифтовой холл	Подъезд 4. Девятый этаж	Общественное	10.07
206	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Девятый этаж	Общественное	32.91
207	Лестничная клетка	Подъезд 5. Девятый этаж	Общественное	15.05
208	Межквартирный коридор	Подъезд 5. Девятый этаж	Общественное	42.29
209	Лестничная клетка	Подъезд 6. Девятый этаж	Общественное	15.05
210	Межквартирный коридор	Подъезд 6. Девятый этаж	Общественное	42.29
211	Лестничная клетка	Подъезд 7. Девятый этаж	Общественное	15.05
212	Межквартирный коридор	Подъезд 7. Девятый этаж	Общественное	42.29
213	Лестничная клетка	Подъезд 4. Десятый этаж	Общественное	14.54
214	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Десятый этаж	Общественное	8.04
215	Тамбур	Подъезд 4. Десятый этаж	Общественное	4.68
216	Лифтовой холл	Подъезд 4. Десятый этаж	Общественное	10.07
217	Межквартирный коридор	Подъезд 4. Десятый этаж	Общественное	32.91
218	Чердак	Технический этаж	Техническое	2691.24
219	Лестничная клетка	Подъезд 1. Чердак	Техническое	15.05
220	Машинное помещение	Подъезд 1. Чердак	Техническое	23.13
221	Лестничная клетка	Подъезд 2. Чердак	Техническое	15.05
222	Машинное помещение	Подъезд 2. Чердак	Техническое	23.13
223	Лестничная клетка	Подъезд 3. Чердак	Техническое	15.05
224	Машинное помещение	Подъезд 3. Чердак	Техническое	23.13
225	Лестничная клетка	Подъезд 4. Чердак	Техническое	14.54
226	Машинное помещение	Подъезд 4. Чердак	Техническое	15.69
227	Воздушная зона незадым. лестничной клетки	Подъезд 4. Чердак	Техническое	8.04
228	Тамбур	Подъезд 4. Чердак	Общественное	5.89
229	Венткамера	Подъезд 4. Чердак	Техническое	27.28
230	Лестничная клетка	Подъезд 5. Чердак	Техническое	15.05
231	Машинное помещение	Подъезд 5. Чердак	Техническое	23.13
232	Лестничная клетка	Подъезд 6. Чердак	Техническое	15.05
233	Машинное помещение	Подъезд 6. Чердак	Техническое	23.13
234	Лестничная клетка	Подъезд 7. Чердак	Техническое	15.05

235	Машинное помещение	Подъезд 7. Чердак	Техническое	23.13
-----	--------------------	-------------------	-------------	-------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземные этажи	Электрооборудование ВРУ1 и ВРУ2 от РУ-0,4 кВ; распределительная сеть освещения; распределительная розеточная сеть 220В; распределительная сеть аварийного освещения. Суммарная расчетная нагрузка - 296 кВт.	Оборудование обеспечивает электроснабжение помещений жилого дома.
2	Электросчетовые 2, 6 подъезды, 1 этаж	Электросчетчики NP73E.3-14-1 - 7 шт.; NP73E.1-11-1 - 4 шт.	Обеспечивают общедомовой учет электроэнергии
3	Техподполье, надземные этажи	Система холодного водоснабжения (магистральные трубопроводы, стояки). Общее водопотребление – 112,49 м3/сут.	Оборудование обеспечивает холодное водоснабжение помещений жилого дома
4	Водомерный узел, техподполье	Расходомер Ø50 "Пульсар" с импульсным выходом - 1 шт.	Обеспечивает учет потребления холодной воды общедомовой и офисный
5	Насосная, техподполье	Насосная установка повышения давления для сети хоз-питьевого водопровода Hudro Multi - E 3 CRE 10-2 U2 A-A-A (2 - рабочих, 1 - резервный)	Обеспечивает требуемый напор в системе водоснабжения.
6	Техподполье, надземные этажи	Система горячего водоснабжения (магистральные трубопроводы, стояки). Расчетный расход – 47,260 м3/сут; расход тепла на ГВС – 637,052 кВт (0,548 Гкал/ч)	Обеспечивает горячее водоснабжение жилого дома
7	Тепловой узел, техподполье	Теплообменник пластинчатый (моноблок) ТАР-0,15-17,7-2хБГВ 0,461 - 1 шт.	Обеспечивает требуемую температуру ГВС жилого дома
8	Тепловой узел, техподполье	Циркуляционный насос MAGNA 25-80 N 180 - 2 шт.	Обеспечивает циркуляцию ГВС жилого дома
9	Тепловой узел, техподполье	Расходомер Ø50 "Пульсар" с импульсным выходом - 1 шт.	Обеспечивает общедомовой учет воды на горячее водоснабжение
10	Техподполье, надземные этажи	Система отопления (магистральные трубопроводы, стояки). Расход тепла на отопление – 1146,943 кВт (0,986 Гкал/ч)	Обеспечивает теплоснабжение жилого дома
11	Тепловой узел, техподполье	Циркуляционный насос UPS65-120F - 2 шт, UPS80-120F-2шт.	Обеспечивает циркуляцию теплоносителя в системе отопления жилого дома
12	Тепловой узел, техподполье	Преобразователь расхода ПРЭМ Ø65 - 2 шт.; тепловычислитель ВКТ-9-01 - 1 шт.	Обеспечивает учет расхода теплоносителя и количество тепловой энергии на жилой дом
13	Техподполье, надземные этажи	Система водоотведения (хозяйственно-бытовая самотечная канализация). Общий расход сточных вод – 149,75 м3/сут. Насосы в приемках техподполья Unilift CC7-A1 - 7 шт.	Оборудование обеспечивает отведение бытовых сточных вод
14	Техподполье, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход стоков – 17,97 л/с	Оборудование обеспечивает отведение дождевых и талых вод с кровли жилого дома
15	Надземные этажи	Лифтовое оборудование. Лифт грузопассажирский - 4 шт., грузоподъемность – 630 кг, скорость – 1,0 м/с	Оборудование обеспечивает вертикальное перемещение
16	Техподполье	Система водоотведения (дренаж). Общий расход 5,794 м3/сут в теплый период. Насосы Unilift CC7-A1 - 2 шт.	Оборудование обеспечивает отведение дренажных стоков для защиты техподполья от подтопления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 939 119 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:12:0103001:159,86:12:0103001:157,86:12:0103001:1767,86:12:0103001:1766
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8634
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8634
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810345000016607
		Корреспондентский счет: 30101810900000000673
		БИК: 045209673
		ИНН: 7707083893
		КПП: 550502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09227952
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8634

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 939 119 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 737 583 449 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 201 535 551,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 147
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 563,68 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 630 888 670 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444428362008685582702566501884493825

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"МЕРКУРИЙ"**, Галынский Александр Анатольевич, г. Омск

Действителен: с 01.12.2020 по 01.12.2021