

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Төзүчеләр пр., 12-нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570

Тел.: (8555) 42-50-50, факс: 42-42-67. E-mail: tuban.kama@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. _____ 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	07.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	RU165301117-03-14
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество Ограниченно Ответственностью Специализированный Застройщик "ИнвестЧелнырЯр"
2.2.2. ИНН:	1650287352
2.2.3. ОГРН:	1141650010941

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже. 22 микрорайон, г. Нижнекамск
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	Нижнекамский муниципальный район

территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение город Нижнекамск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Нижнекамск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Шинников
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	31Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	16:53:040104:7185 16:53:040104:7184
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU16530117-01-34
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
5.4. Дата разрешения на строительство:	10.11.2023
5.5. Номер разрешения на строительство:	RU16530117-01-104
5.6. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже. 22 микрорайон, г. Нижнекамск
6.Х. 1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	здание
6.Х.2. Назначение объекта ¹⁵ :	жилое
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1274,0
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.Х.5. Площадь (СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные»Э, приказ Росреестра от 23.10.2020 №П/0393) (кв.м) ¹⁹ :	11017,0
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-

6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	999,8
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6820,0
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6626,7
6.Х.8. Количество помещений (штук):	104
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.Х. 10. Количество жилых помещений (штук):	98
6.Х. 11. в том числе квартир (штук):	98
6.Х. 12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х. 13. Количество этажей:	21
6.Х. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х. 15. Вместимость (человек):	-
6.Х. 16. Высота (м):	-
6.Х. 17. Иные показатели ²⁷ :	-
6.Х. 18. Дата подготовки технического плана:	24.04.2024
6.Х. 19. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	049-910-360-74
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	-
7.Х. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м) ²⁵ :	-
7Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели ²⁷ :	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Руководитель Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан		Р.Ф.Булатов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		подпись

