

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	12.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	70-21-090-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Дата внесения изменений или <u>исправлений</u>	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	ООО «СЗ «Жилой комплекс «Заречный»
2.2.2. ИНН:	7000004008
2.2.3. ОГРН:	1237000001325
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс №4 с административными помещениями в д. Кисловка мкр. «Левобережный» Томского района, Томской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Томский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Заречное сельское поселение

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Кисловка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Левобережный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Петра Чайковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	70:14:0100039:1902
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-303-76-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительного развития Томской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой комплекс №4 с административными помещениями в д. Кисловка мкр. «Левобережный» Томского района, Томской области (1 этап, Корпус А)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	2161,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	1235,8
6.1.5. Площадь (кв. м)	18394,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	7376,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	680,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5) (кв.м):	4303,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	4078,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	80
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	75

6.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе - 1-комнатные - 2х-комнатные - 3х-комнатные	75 32 27 16
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	1, 10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	143
6.1.16. Высота (м):	26,47
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С» повышенный
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем (м. куб.) в том числе - строительный объем здания (м.куб) выше 0.000 - строительный объем (м.куб) ниже 0.000 - материал стен	29172 26175 2997 кирпич
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06955473512
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой комплекс №4 с административными помещениями в д. Кисловка мкр. «Левобережный» Томского района, Томской области (2 этап, Корпус Б)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.2.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	2161,5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	925,7
6.2.5. Площадь (кв. м)	18394,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	11018
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - площадь встроенно-пристроенных помещений общего назначения (кв. м) - площадь помещений для временного хранения колясок, санок и велосипедов жильцов индивидуального пользования (кв. м)	202,3 193,2 9,1
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5) (кв.м):	6859,6

6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	6470,9
6.2.8. Количество помещений (штук):	144
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): - встроено-пристроенных помещений общего назначения (штук) - помещений для временного хранения колясок, санок и велосипедов жильцов индивидуального пользования (штук)	5 2 3
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	139
6.2.11. в том числе квартир (штук): в том числе - 1-комнатные - 2х-комнатные - 3х-комнатные	139 70 42 27
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.2.13. Количество этажей:	15
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	228
6.2.16. Высота (м):	42,78
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С» повышенный
6.2.18. Иные показатели: - строительный объем (м. куб.) В том числе - строительный объем здания (м.куб) выше 0.000 - строительный объем (м.куб) ниже 0.000 - материал стен	41681 38848 2834 кирпич
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06955473512
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись инициалы, фамилия



печатью 7 листа

Должность консультант комитета  
проектно-разрешительной деятельности

  
Т.А. Кабакова

Дата подписи 11.12.2024

МП

