

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-24-74-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЖК «Семейный-5»
2.2.2. ИНН:	5836690557
2.2.3. ОГРН:	1195835010590
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: примерно в 2,9 км по направлению на северо- запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Новая, д. 17. Многоквартирный жилой дом стр. № 11 (по ПЗУ) со встроенными помещениями по адресу: с. Засечное Пензенской области Пензенского района

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пензенский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Сельское поселение Засечный сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Засечное село
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Натальи Лавровой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	58:24:0381301:2904
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	58-524309-196-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Пензенского района Пензенской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2485,9
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	18818,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	272
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	29
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	243
6.1.11. в том числе квартир (штук):	243
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	D (нормальный)
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м.)	65495,6
в том числе ниже 0,000	4926,0
Этажность (эт.)	10
Общая площадь встроенных помещений (без учета эл. щитовой) (кв.м.)	1463,7
Полезная площадь встроенных помещений (без учета эл. щитовой) (кв.м.)	1391,6
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м.)	1293,5
Электрощитовая встроенных помещений (кв.м.)	2,6
Площадь квартир (кв.м.)	11269,1
Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5/1,0) (кв.м.)	11560,7/11852,3
Площадь застройки жилого дома (кв.м.)	2366,4
Площадь застройки ТП (кв.м.)	73,9
Площадь застройки КНС дождевых стоков (кв.м.)	12,0
Площадь застройки КНС хоз-бытовых стоков (кв.м.)	33,6
Количество однокомнатных квартир (шт.)	135
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	72

Всего прошнуровано 4
листа листа (ов)

«30» сентября 2022 г.

Мухомов / Мухомов С.В.