



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ
ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2013 № 2012-ПА

О выдаче ООО «Десна» разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – первого этапа (секции 12, 13, 14, 15) 15-ти секционного жилого дома переменной этажности с подземной автостоянкой № 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже и отдельно стоящей автостоянкой № 2, а также сетей, объектов инженерно-технического обеспечения и газопровода по адресу: г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Люберцы, Положением «Об организации строительства на территории города Люберцы», утвержденным решением Совета депутатов города Люберцы от 07.06.2007 № 114/3, Положением «О порядке переименования и присвоении новых наименований улицам и площадям, присвоения адресов», утвержденным решением Совета депутатов города Люберцы от 28.09.2006 № 87/14, разрешением на строительство от 06.07.2012 № RU 50513102-00877 12, свидетельством о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 14.06.2012 50 АГ 699562, свидетельством о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 14.06.2012 50 АГ 699561, распоряжением Главгостройнадзора Московской области от 28.06.2013 № 672-7-38, заключением 7 ТО Главгостройнадзора Московской области № 7-27-622/1, актами приемки объекта капитального строительства, распоряжением администрации города Люберцы от 02.08.2013 № 36-ПА «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации Таневского С.А.», в связи с обращением ООО «Десна»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – первого этапа (секции 12, 13, 14, 15) 15-ти секционного жилого

017883

дома переменной этажности с подземной автостоянкой № 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже и отдельно стоящей автостоянкой № 2 (общая площадь – 31693,7 кв. м), а также сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе: сети водопровода (протяженность трассы - 584,4м, протяженность трубопроводов – 906,3м, в том числе: Д315х18.7 протяженность - 454,7м, 2Д200х11,9 протяженность - 7,3м, 2Д160х14,6 протяженность - 25,1м, 2Д110 протяженность - 67,65м, 2Д140х12,7 протяженность - 54,75м, 2Д90х8,2 протяженность - 71,0м, материал трубопроводов - ПЭ100, колодцы – 8шт.); сети канализации (протяженность трассы – 778,64м, протяженность трубопроводов – 778,64м, в том числе: Д500 протяженность - 271,6м, Д400 протяженность - 202,35м, протяженность - 54,9м, материал труб - «Прага» марки ПП-Б, колодцы – 34 шт.); сети водостока (протяженность трассы – 369,30м, протяженность трубопроводов – 369,30м, в том числе: Д400 протяженность - 290,9м, Д160 протяженность - 78,4м; Д400 протяженность - 7,0м, Д200 протяженность - 3,6м, материал труб - «Прага» марки ПП-Б, колодцы – 15 шт.); тепловые сети (протяженность трассы – 189,05м, протяженность трубопроводов – 1116,2м, в том числе: в непроходном запесоченном канале - Дн110/145(изопрофлекс) протяженность - 82,7м, 2Д140/180 (изопрофлекс) протяженность - 82,7м, Дн160/200 (изопрофлекс) протяженность - 82,7м, Дн90/125(изопрофлекс) протяженность - 43,8м, Дн63/100(изопрофлекс) протяженность 43,8м, Дн50/90(изопрофлекс) протяженность - 50,45м, Дн40/75(изопрофлекс) протяженность - 50,45м, 2Д273/400 (в ППУ из.) протяженность - 82,7м, 2Д219/315(в ППУ из.) протяженность - 82,7м, 2Д133/225(в ППУ из.) протяженность - 43,8м, 2Д89х/225(в ППУ из.) протяженность - 50,45м; в тепловых камерах -Дн110/145 (изопрофлекс) протяженность-7,3м,2Д140/180(изопрофлекс) протяженность - 7,3м, Дн160/200(изопрофлекс) протяженность - 7,3м, Дн90/125(изопрофлекс) протяженность - 4,8м, Дн63/100(изопрофлекс) протяженность - 4,8м, Дн50/90(изопрофлекс) протяженность - 2,1м, Дн40/75(изопрофлекс) протяженность - 2,1м, 2Д273/400(в ППУ из.) протяженность-7,3м, 2Д219/315(в ППУ из.) протяженность-7,3м, 2Д133/225(в ППУ из.) протяженность-4,8м, 2Д89х/225(в ППУ из.) протяженность - 2,1м, материал труб - изопрофлекс, сталь в ППУ изоляции, теплокамеры – 1шт.); водосток из теплосети (протяженность трассы – 10,6м, протяженность трубопроводов – 10,6м, в том числе: Д400ж.б. протяженность - 7,0м, Д200вчшг протяженность-3,6м; материал труб – ж.б., вчшг, колодцы – 2шт.); сети электроснабжения (протяженность трассы – 144,21м, протяженность кабелей – 2006,0м, в том числе: АпвБшп 4х240 – 1696м, АпвБшп-1 4х150 – 200м АСБ 4х240 – 110пм); сети газопровода (протяженность трассы – 153,0м, протяженность трубопроводов – 153,0м, в том числе: Д159х4,5 протяженность - 153,0м; материал труб - сталь.); трансформаторная подстанция - 53,3 кв. м, построенных Обществом с ограниченной ответственностью «Десна» на земельных участках: площадью 5522 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:432 (местоположение: примерно в 1130 м по направлению на юго-запад от ориентира: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная,

д. 13); площадью 251 кв. м с кадастровым номером 50:22:0010109:433 (местоположение: примерно в 1130 м по направлению на юго-запад от ориентира: Московская область, г. Люберцы, ул. Инициативная, д. 13).

2. Объектам, указанным в п. 1 настоящего постановления, присвоить почтовые адреса:

2.1. Жилому дому переменной этажности присвоить почтовый адрес: Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 13.

2.2. Трансформаторной подстанции присвоить почтовый адрес: Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 13, строение 1.

3. Управлению градостроительства и архитектуры (Ясинский В.Н.) выдать ООО «Десна» разрешение на ввод в эксплуатацию объектов, указанных в п.1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы администрации



С.А. Таневский

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

RU 50513102 – 0599 13 от 12.12.2013 г.

№ _____

1. Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области руководствуясь статьей 55 градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Постановления Администрации городского поселения Люберцы № 2012-ПА от 12.12.2013 г., разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта

первого этапа (секции 12,13,14,15) 15-ти секционного жилого дома капитального строительства _____ переменной этажности с подземной автостоянкой № 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже и отдельно стоящей автостоянкой №2 , а также сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе: сети водопровода, сети канализации, сети водостока, тепловые сети, водосток из теплосети, сети электроснабжения, сети газопровода, трансформаторная подстанция
 Расположенного по адресу: (строительный): Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 13
 (почтовый):
 - жилого дома: Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 13;
 - трансформаторной подстанции: Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 13, строение 1;
 на земельных участках: площадью 5522 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:432, площадью 251 кв.м с кадастровым номером 50:22:0010109:433.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

3. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	-	112173,0
в том числе надземной части		-	108733,0
Общая площадь	кв.м	35676,4	31693,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество этажей	шт.	20; 25; 25; 25	20; 25
Количество секций	шт.	4	4

П. Нежилые объекты

объекты производственного назначения

(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
 Вместимость
 Вместимость
 (иные показатели)

чел.
 чел.

Объекты производственного назначения

Трансформаторная подстанция

Мощность кВА 5000
Общая площадь кв.м 53,3

Сети водопровода

Протяженность трассы м 584,40
Протяженность трубопроводов м 906,3
В т.ч. Д315х18,7 протяженность м 454,7
2Д200х11,9 протяженность м 7,3
2Д160х14,6 протяженность м 25,1
2Д110 протяженность м 67,65
2Д140х12,7 протяженность м 54,75
2Д90х8,2 протяженность м 71,0

Материал трубопроводов ПЭ100

Колодцы шт. 8

Сети газопровода

Протяженность трассы м 153,0
Протяженность трубопроводов м 153,0
В т.ч. Д159х4,5 протяженность м 153,0

Материал труб - сталь

Сети водостока

Протяженность трассы м 369,30
Протяженность трубопроводов м 369,30
В т.ч. Д400 протяженность м 290,9
Д160 протяженность м 78,4
Д400 протяженность м 7,0
Д200 протяженность м 3,6

материал труб «Прагма» марки ПП-Б

Колодцы шт. 15

Сети канализации

Протяженность трассы м 778,64
Протяженность трубопроводов м 778,64
В т.ч. Д500 протяженность м 271,6
Д400 протяженность м 202,35
протяженность м 54,9

материал труб «Прагма» марки ПП-Б

Колодцы шт. 34

Тепловые сети

Протяженность трассы м 189,05
Протяженность трубопроводов м 1116,20

В т.ч. :

В непроходном запесоченном канале

Дн110/145 (изопрофлекс) м 82,7
2Д140/180 (изопрофлекс) м 82,7
Дн160/200 (изопрофлекс) м 82,7
Дн90/125 (изопрофлекс) м 43,8
Дн63/100 (изопрофлекс) м 43,8
Дн50/90 (изопрофлекс) м 50,45
Дн40/75 (изопрофлекс) м 50,45
2Д273/400 (в ППУ из.) м 82,7
2Д219/315 (в ППУ из.) м 82,7
2Д133/225 (в ППУ из.) м 43,8
2Д89х/225 (в ППУ из.) м 50,45

Теплокамеры шт. 1

В тепловых камерах

Дн110/145 (изопрофлекс)	м	7,3
2Д140/180 (изопрофлекс)	м	7,3
Дн160/200 (изопрофлекс)	м	7,3
Дн90/125 (изопрофлекс)	м	4,8
Дн63/100 (изопрофлекс)	м	4,8
Дн50/90 (изопрофлекс)	м	2,1
Дн40/75 (изопрофлекс)	м	2,1
2Д273/400 (в ППУ из.)	м	7,3
2Д219/315 (в ППУ из.)	м	7,3
2Д133/225 (в ППУ из.)	м	4,8
2Д89х/225 (в ППУ из.)	м	2,1
Материал труб: изопрофлекс, сталь в ППУ изоляции		
Водосток из теплосети		
Протяженность трассы	м	10,60
Протяженность трубопроводов	м	10,60
В т.ч. Д400 ж.б. протяженность	м	7,0
Д200вчшг протяженность	м	3,6
Материал труб : ж.б. , вчшг		
Колодцы	шт.	2
Сети электроснабжения		
Протяженность трассы	м	144,21
Протяженность кабелей	м	2006,0
В т.ч. АпвБшп4х240	м	1696,0
АпвБшп-1 4х150	м	200,0
АСБ 4х240	п.м	110,0

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	23666,3
Количество этажей	штук	20; 25
Количество секций	секций	4
Количество квартир – всего	штук/кв.м	541
1-комнатные	штук/кв.м	407
2-комнатные	штук/кв.м	133
3-комнатные	штук/кв.м	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	24309,5
Материалы фундаментов	Монолитная плита	
Материалы стен	Многослойные кирпичные стены	
Материалы перекрытий	Монолитный ж/б каркас	
Материалы кровли	Плоская рулонная	

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего тыс. рублей
в том числе строительно-монтажных работ тыс. рублей

Заместитель Главы администрации _____

С.А. Таневский

12 » декабря 2013 г.
М.П.




Прошито 2 (два) листа
Заместитель Главы администрации

С.А.Таневский

