



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(Главгосстройнадзор Московской области)**

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
г. Москва, 123592

тел.: 8 (498) 602-31-91  
факс: 8 (498) 602-31-92  
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru


**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-20-29595-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Главное управление государственного строительного надзора Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУХТА ЛЭНД"
2.2.1.2. ИНН:	7731477627
2.2.1.3. ОГРН:	1147746948250
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	Комплекс В1-В2 в составе корпусов

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	13, 14, 15 и подземного паркинга, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Раздоры, тер. Мякинино вне границ, 3 очередь, 1 этап»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Одинцовский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	р-н Одинцовский
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д Раздоры
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	тер Мякинино вне границ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:20:0010112:4962
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-20-16525-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 15 (этап 1.3)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-



6.5. Площадь (кв. м):	30398,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	34
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	<p>Материал стен: железобетонные, монолитные, из мелких бетонных блоков В здании расположено 540 помещений, подлежащих кадастровому учету, а именно 468 нежилых помещений (апартаменты) (общей площадью 19906,5 кв.м.), 64 кладовых (общей площадью 167,8 кв.м.), а также 8 помещений вспомогательного использования, предназначенные для обслуживания всех остальных помещений здания, а именно: 1 шт. – колясочная (общей площадью 13,8 кв.м), 2 шт. – санузел (общей площадью 7,5 кв.м), 2 шт. – ПУИ (общей площадью 5,4 кв.м), 1 шт. – помывочная для лап животных (общей площадью 5,4 кв.м), 1 шт. – техническое помещение (общей площадью 13,6 кв.м), 1 шт. – венткамера ДВ (общей площадью 19,7 кв.м)</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.10.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02919195373

<p>Заместитель руководителя Главного управления государственного строительного надзора Московской области</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 774FFB489140634C849FE0FF8999E4D4 Владелец Ястребков Захар Андреевич Действителен с 21.10.2024 по 14.01.2026</p>	<p>Ястребков Захар Андреевич</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>

