

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001261 от 09.12.2020

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом , расположенный по адресу: Московская область, улица  
Литейная, дом 18**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ГЛАВГРАДСТРОЙ</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВГРАДСТРОЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>142116</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                               |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Подольск</b>                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Домодедовское</b>                      |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(499)724-48-56</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@glavgradstroy.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.glavgradstroy.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецова</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олеговна</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5036141220</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145074007210</b>                                      |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСК-СТРОЙ</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6382068908</b>   |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>74,92 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецова</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олеговна</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>24,98 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецова</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Екатерина</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олеговна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,98 %</b>                               |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>104-913-037 20</b>                        |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631704372965</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Калиновская</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>74,92 %</b>                               |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-944-765 08</b>                        |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>632301657624</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  |         |   |
| <b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| <b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |         |   |
| <b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АССОЦИАЦИЯ СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7730184522</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-246-13062012</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>20.07.2018</b>  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34 997,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:<br><b>тридцать четыре миллиона девятьсот девяносто семь тысяч рублей 00 копеек</b>  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>232 960,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:<br><b>двести тридцать два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч рублей 00 копеек</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Подольск</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Микрорайон "Шепчинки"</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Литейная</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 848,8 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9230,93 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9230,93 м2</b>   |



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"НПЦ Основа"</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектное Бюро "Олимп"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5012078226</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.09.2017</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-1-2-0918-17</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская областная государственная экспертиза"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-27-10536-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.04.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2022</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2020</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1787-ЗУ/СА</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.09.2017</b>   |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.09.2017</b>  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:55:0030903:0001787</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>5086,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмостки.</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Устройство открытых стоянок вне объекта строительства: временная автостоянка на 82 машино-мест, расположение в соответствии с Разделом 2 Схема планировочной организации земельного участка</b>  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Обустройство детских площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста с установкой оборудования расположение в соответствии с Разделом 2 Схема планировочной организации земельного участка</b> |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных за границами проектирования (на смежных участках)</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников.</b>  |
|  | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство освещения территории (подключение к основному источнику электроэнергии).</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036029468</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00000368</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3900000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036029468</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00000368</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4480000 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036029468</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.10.2012</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00235</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.11.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3540000 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Московская объединенная электросетевая компания»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю8-17-202-9807(906669/125)</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7450680 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                        |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Подольская теплосеть»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036002770</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16-16</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2019</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11800000 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Кварц»</b>                        |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5036009503</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Цифра один»</b>                   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7722678655</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Цифра один»</b>                          |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7722678655</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Строительно-монтажное управление №7»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708249975</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>153</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 100               | 4                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.55             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.91             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 53                | 2                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 78.8              | 3                 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 6  | Квартира | 2  | 1 | 64.3  | 2 |
| 7  | Квартира | 2  | 1 | 46.35 | 1 |
| 8  | Квартира | 2  | 1 | 70.71 | 2 |
| 9  | Квартира | 2  | 1 | 52.8  | 2 |
| 10 | Квартира | 3  | 1 | 80.57 | 3 |
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 66.35 | 2 |
| 12 | Квартира | 3  | 1 | 46.35 | 1 |
| 13 | Квартира | 3  | 1 | 71.85 | 2 |
| 14 | Квартира | 3  | 1 | 53.97 | 2 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 80.57 | 3 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 66.35 | 2 |
| 17 | Квартира | 4  | 1 | 46.35 | 1 |
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 71.85 | 2 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 53.97 | 2 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 80.37 | 3 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 66.25 | 2 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 46.35 | 1 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 71.75 | 2 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 53.87 | 2 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 80.37 | 3 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 66.25 | 2 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 46.35 | 1 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 71.75 | 2 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 53.87 | 2 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 80.37 | 3 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 66.25 | 2 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 46.35 | 1 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 71.75 | 2 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 53.87 | 2 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 80.37 | 3 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 66.25 | 2 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 46.35 | 1 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 71.75 | 2 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 53.87 | 2 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 80.17 | 3 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 66.15 | 2 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 46.25 | 1 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 71.65 | 2 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 53.77 | 2 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 80.17 | 3 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 66.15 | 2 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 46.25 | 1 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 71.65 | 2 |



|    |          |    |   |        |   |
|----|----------|----|---|--------|---|
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 53.77  | 2 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 80.17  | 3 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 66.15  | 2 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 46.25  | 1 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 71.65  | 2 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 53.77  | 2 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 79.97  | 3 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 66.05  | 2 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 46.15  | 1 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 71.55  | 2 |
| 59 | Квартира | 12 | 1 | 53.67  | 2 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 79.97  | 3 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 66.05  | 2 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 46.15  | 1 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 71.55  | 2 |
| 64 | Квартира | 13 | 1 | 53.67  | 2 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 79.97  | 3 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 66.05  | 2 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 46.15  | 1 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 71.55  | 2 |
| 69 | Квартира | 14 | 1 | 53.67  | 2 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 79.97  | 3 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 66.05  | 2 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 46.15  | 1 |
| 73 | Квартира | 15 | 1 | 71.55  | 2 |
| 74 | Квартира | 15 | 1 | 53.67  | 2 |
| 75 | Квартира | 1  | 2 | 37.6   | 1 |
| 76 | Квартира | 1  | 2 | 107.65 | 4 |
| 77 | Квартира | 1  | 2 | 56.2   | 2 |
| 78 | Квартира | 1  | 2 | 55.2   | 2 |
| 79 | Квартира | 2  | 2 | 38     | 1 |
| 80 | Квартира | 2  | 2 | 87.81  | 3 |
| 81 | Квартира | 2  | 2 | 64     | 2 |
| 82 | Квартира | 2  | 2 | 71.3   | 3 |
| 83 | Квартира | 2  | 2 | 39.8   | 1 |
| 84 | Квартира | 3  | 2 | 39.14  | 1 |
| 85 | Квартира | 3  | 2 | 88.95  | 3 |
| 86 | Квартира | 3  | 2 | 65.29  | 2 |
| 87 | Квартира | 3  | 2 | 72.44  | 3 |
| 88 | Квартира | 3  | 2 | 40.94  | 1 |
| 89 | Квартира | 4  | 2 | 39.14  | 1 |
| 90 | Квартира | 4  | 2 | 88.95  | 3 |
| 91 | Квартира | 4  | 2 | 65.29  | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 92  | Квартира | 4  | 2 | 72.44 | 3 |
| 93  | Квартира | 4  | 2 | 40.94 | 1 |
| 94  | Квартира | 5  | 2 | 38.94 | 1 |
| 95  | Квартира | 5  | 2 | 88.95 | 3 |
| 96  | Квартира | 5  | 2 | 65.19 | 2 |
| 97  | Квартира | 5  | 2 | 72.44 | 3 |
| 98  | Квартира | 5  | 2 | 40.84 | 1 |
| 99  | Квартира | 6  | 2 | 38.94 | 1 |
| 100 | Квартира | 6  | 2 | 88.95 | 3 |
| 101 | Квартира | 6  | 2 | 65.19 | 2 |
| 102 | Квартира | 6  | 2 | 72.44 | 3 |
| 103 | Квартира | 6  | 2 | 40.84 | 1 |
| 104 | Квартира | 7  | 2 | 38.94 | 1 |
| 105 | Квартира | 7  | 2 | 88.95 | 3 |
| 106 | Квартира | 7  | 2 | 65.19 | 2 |
| 107 | Квартира | 7  | 2 | 72.44 | 3 |
| 108 | Квартира | 7  | 2 | 40.84 | 1 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 | 38.94 | 1 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 | 88.95 | 3 |
| 111 | Квартира | 8  | 2 | 65.19 | 2 |
| 112 | Квартира | 8  | 2 | 72.44 | 3 |
| 113 | Квартира | 8  | 2 | 40.84 | 1 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 | 38.74 | 1 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 | 88.85 | 3 |
| 116 | Квартира | 9  | 2 | 64.89 | 2 |
| 117 | Квартира | 9  | 2 | 72.34 | 3 |
| 118 | Квартира | 9  | 2 | 40.84 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 38.74 | 1 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 88.85 | 3 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 64.89 | 2 |
| 122 | Квартира | 10 | 2 | 72.34 | 3 |
| 123 | Квартира | 10 | 2 | 40.84 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 53.94 | 2 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 39.74 | 1 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 49.05 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 45.59 | 1 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 72.24 | 3 |
| 129 | Квартира | 11 | 2 | 40.84 | 1 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 | 53.74 | 2 |
| 131 | Квартира | 12 | 2 | 39.64 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 2 | 48.85 | 1 |
| 133 | Квартира | 12 | 2 | 45.59 | 1 |
| 134 | Квартира | 12 | 2 | 56.64 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 135 | Квартира | 12 | 2 | 56.04 | 2 |
| 136 | Квартира | 13 | 2 | 53.74 | 2 |
| 137 | Квартира | 13 | 2 | 39.64 | 1 |
| 138 | Квартира | 13 | 2 | 48.85 | 1 |
| 139 | Квартира | 13 | 2 | 45.59 | 1 |
| 140 | Квартира | 13 | 2 | 56.64 | 2 |
| 141 | Квартира | 13 | 2 | 56.04 | 2 |
| 142 | Квартира | 14 | 2 | 53.74 | 2 |
| 143 | Квартира | 14 | 2 | 39.64 | 1 |
| 144 | Квартира | 14 | 2 | 48.85 | 1 |
| 145 | Квартира | 14 | 2 | 45.59 | 1 |
| 146 | Квартира | 14 | 2 | 56.64 | 2 |
| 147 | Квартира | 14 | 2 | 56.04 | 2 |
| 148 | Квартира | 15 | 2 | 53.74 | 2 |
| 149 | Квартира | 15 | 2 | 39.64 | 1 |
| 150 | Квартира | 15 | 2 | 48.85 | 1 |
| 151 | Квартира | 15 | 2 | 45.59 | 1 |
| 152 | Квартира | 15 | 2 | 56.64 | 2 |
| 153 | Квартира | 15 | 2 | 56.24 | 2 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Электрощитовая                        | Техническое подполье                  | Техническое          | 16.2        |
| 2     | ИТП                                   | Техническое подполье                  | Техническое          | 42.2        |
| 3     | Насосная станция хоз. пит. назначения | Техническое подполье                  | Техническое          | 27          |
| 4     | Насосная противопожарное назначения   | Техническое подполье                  | Техническое          | 19.6        |
| 5     | Водомерный узел                       | Техническое подполье                  | Техническое          | 18.2        |
| 6     | Вестибюль                             | 1 этаж (1 секция)                     | Общественное         | 27.9        |
| 7     | Тамбур                                | 1 этаж (1 секция)                     | Общественное         | 11.3        |
| 8     | Тамбур                                | 1 этаж (1 секция)                     | Общественное         | 17.6        |
| 9     | Лестничная клетка                     | 1 этаж (1 секция)                     | Общественное         | 16.1        |
| 10    | Мусорокамера                          | 1 этаж (1 секция)                     | Техническое          | 8           |
| 11    | Комната консьержки                    | 1 этаж (1 секция)                     | Общественное         | 16.9        |
| 12    | Вестибюль                             | 1 этаж (2 секция)                     | Общественное         | 30.8        |
| 13    | Тамбур                                | 1 этаж (2 секция)                     | Общественное         | 5.1         |
| 14    | Тамбур                                | 1 этаж (2 секция)                     | Общественное         | 13          |
| 15    | Лестничная клетка                     | 1 этаж (2 секция)                     | Общественное         | 16.1        |
| 16    | Мусорокамера                          | 1 этаж (2 секция)                     | Техническое          | 8           |

|    |                    |                   |              |      |
|----|--------------------|-------------------|--------------|------|
| 17 | Комната консьержки | 1 этаж (2 секция) | Общественное | 14.7 |
| 18 | Коридор            | 2 этаж (1 секция) | Общественное | 26   |
| 19 | Лифтовой холл      | 2 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 20 | Тамбур             | 2 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 21 | Лестничная клетка  | 2 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 22 | Переходной балкон  | 2 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 23 | Коридор            | 2 этаж (2 секция) | Общественное | 26   |
| 24 | Лифтовой холл      | 2 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 25 | Тамбур             | 2 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 26 | Лестничная клетка  | 2 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 27 | Переходной балкон  | 2 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 28 | Коридор            | 3 этаж (1 секция) | Общественное | 26   |
| 29 | Лифтовой холл      | 3 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 30 | Тамбур             | 3 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 31 | Лестничная клетка  | 3 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 32 | Переходной балкон  | 3 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 33 | Коридор            | 3 этаж (2 секция) | Общественное | 26   |
| 34 | Лифтовой холл      | 3 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 35 | Тамбур             | 3 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 36 | Лестничная клетка  | 3 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 37 | Переходной балкон  | 3 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 38 | Коридор            | 4 этаж (1 секция) | Общественное | 26   |
| 39 | Лифтовой холл      | 4 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 40 | Тамбур             | 4 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 41 | Лестничная клетка  | 4 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 42 | Переходной балкон  | 4 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 43 | Коридор            | 4 этаж (2 секция) | Общественное | 26   |
| 44 | Лифтовой холл      | 4 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 45 | Тамбур             | 4 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 46 | Лестничная клетка  | 4 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 47 | Переходной балкон  | 4 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 48 | Коридор            | 5 этаж (1 секция) | Общественное | 26   |
| 49 | Лифтовой холл      | 5 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 50 | Тамбур             | 5 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 51 | Лестничная клетка  | 5 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 52 | Переходной балкон  | 5 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 53 | Коридор            | 5 этаж (2 секция) | Общественное | 26   |
| 54 | Лифтовой холл      | 5 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 55 | Тамбур             | 5 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 56 | Лестничная клетка  | 5 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 57 | Переходной балкон  | 5 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 58 | Коридор            | 6 этаж (1 секция) | Общественное | 26   |
| 59 | Лифтовой холл      | 6 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 60  | Тамбур            | 6 этаж (1 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 61  | Лестничная клетка | 6 этаж (1 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 62  | Переходной балкон | 6 этаж (1 секция)  | Общественное | 9    |
| 63  | Коридор           | 6 этаж (2 секция)  | Общественное | 26   |
| 64  | Лифтовой холл     | 6 этаж (2 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 65  | Тамбур            | 6 этаж (2 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 66  | Лестничная клетка | 6 этаж (2 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 67  | Переходной балкон | 6 этаж (2 секция)  | Общественное | 9    |
| 68  | Коридор           | 7 этаж (1 секция)  | Общественное | 26   |
| 69  | Лифтовой холл     | 7 этаж (1 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 70  | Тамбур            | 7 этаж (1 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 71  | Лестничная клетка | 7 этаж (1 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 72  | Переходной балкон | 7 этаж (1 секция)  | Общественное | 9    |
| 73  | Коридор           | 7 этаж (2 секция)  | Общественное | 26   |
| 74  | Лифтовой холл     | 7 этаж (2 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 75  | Тамбур            | 7 этаж (2 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 76  | Лестничная клетка | 7 этаж (2 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 77  | Переходной балкон | 7 этаж (2 секция)  | Общественное | 9    |
| 78  | Коридор           | 8 этаж (1 секция)  | Общественное | 26   |
| 79  | Лифтовой холл     | 8 этаж (1 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 80  | Тамбур            | 8 этаж (1 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 81  | Лестничная клетка | 8 этаж (1 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 82  | Переходной балкон | 8 этаж (1 секция)  | Общественное | 9    |
| 83  | Коридор           | 8 этаж (2 секция)  | Общественное | 26   |
| 84  | Лифтовой холл     | 8 этаж (2 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 85  | Тамбур            | 8 этаж (2 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 86  | Лестничная клетка | 8 этаж (2 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 87  | Переходной балкон | 8 этаж (2 секция)  | Общественное | 9    |
| 88  | Коридор           | 9 этаж (1 секция)  | Общественное | 26   |
| 89  | Лифтовой холл     | 9 этаж (1 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 90  | Тамбур            | 9 этаж (1 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 91  | Лестничная клетка | 9 этаж (1 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 92  | Переходной балкон | 9 этаж (1 секция)  | Общественное | 9    |
| 93  | Коридор           | 9 этаж (2 секция)  | Общественное | 26   |
| 94  | Лифтовой холл     | 9 этаж (2 секция)  | Общественное | 8.5  |
| 95  | Тамбур            | 9 этаж (2 секция)  | Общественное | 5.6  |
| 96  | Лестничная клетка | 9 этаж (2 секция)  | Общественное | 12.4 |
| 97  | Переходной балкон | 9 этаж (2 секция)  | Общественное | 9    |
| 98  | Коридор           | 10 этаж (1 секция) | Общественное | 26   |
| 99  | Лифтовой холл     | 10 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 100 | Тамбур            | 10 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 101 | Лестничная клетка | 10 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 102 | Переходной балкон | 10 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 103 | Коридор           | 10 этаж (2 секция) | Общественное | 26   |
| 104 | Лифтовой холл     | 10 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 105 | Тамбур            | 10 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 106 | Лестничная клетка | 10 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 107 | Переходной балкон | 10 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 108 | Коридор           | 11 этаж (1 секция) | Общественное | 29.1 |
| 109 | Лифтовой холл     | 11 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 110 | Тамбур            | 11 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 111 | Лестничная клетка | 11 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 112 | Переходной балкон | 11 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 113 | Коридор           | 11 этаж (2 секция) | Общественное | 29.1 |
| 114 | Лифтовой холл     | 11 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 115 | Тамбур            | 11 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 116 | Лестничная клетка | 11 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 117 | Переходной балкон | 11 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 118 | Коридор           | 12 этаж (1 секция) | Общественное | 29.1 |
| 119 | Лифтовой холл     | 12 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 120 | Тамбур            | 12 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 121 | Лестничная клетка | 12 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 122 | Переходной балкон | 12 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 123 | Коридор           | 12 этаж (2 секция) | Общественное | 29.1 |
| 124 | Лифтовой холл     | 12 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 125 | Тамбур            | 12 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 126 | Лестничная клетка | 12 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 127 | Переходной балкон | 12 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 128 | Коридор           | 13 этаж (1 секция) | Общественное | 29.1 |
| 129 | Лифтовой холл     | 13 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 130 | Тамбур            | 13 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 131 | Лестничная клетка | 13 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 132 | Переходной балкон | 13 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 133 | Коридор           | 13 этаж (2 секция) | Общественное | 29.1 |
| 134 | Лифтовой холл     | 13 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 135 | Тамбур            | 13 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |
| 136 | Лестничная клетка | 13 этаж (2 секция) | Общественное | 12.4 |
| 137 | Переходной балкон | 13 этаж (2 секция) | Общественное | 9    |
| 138 | Коридор           | 14 этаж (1 секция) | Общественное | 29.1 |
| 139 | Лифтовой холл     | 14 этаж (1 секция) | Общественное | 8.5  |
| 140 | Тамбур            | 14 этаж (1 секция) | Общественное | 5.6  |
| 141 | Лестничная клетка | 14 этаж (1 секция) | Общественное | 12.4 |
| 142 | Переходной балкон | 14 этаж (1 секция) | Общественное | 9    |
| 143 | Коридор           | 14 этаж (2 секция) | Общественное | 29.1 |
| 144 | Лифтовой холл     | 14 этаж (2 секция) | Общественное | 8.5  |
| 145 | Тамбур            | 14 этаж (2 секция) | Общественное | 5.6  |

|     |                           |  |              |      |
|-----|---------------------------|--|--------------|------|
| 146 | Лестничная клетка         | 14 этаж (2 секция)                           | Общественное | 12.4 |
| 147 | Переходной балкон         | 14 этаж (2 секция)                           | Общественное | 9    |
| 148 | Коридор                   | 15 этаж (1 секция)                           | Общественное | 29.1 |
| 149 | Лифтовой холл             | 15 этаж (1 секция)                           | Общественное | 8.5  |
| 150 | Тамбур                    | 15 этаж (1 секция)                           | Общественное | 5.6  |
| 151 | Лестничная клетка         | 15 этаж (1 секция)                           | Общественное | 12.4 |
| 152 | Переходной балкон         | 15 этаж (1 секция)                           | Общественное | 9    |
| 153 | Коридор                   | 15 этаж (2 секция)                           | Общественное | 29.1 |
| 154 | Лифтовой холл             | 15 этаж (2 секция)                           | Общественное | 8.5  |
| 155 | Тамбур                    | 15 этаж (2 секция)                           | Общественное | 5.6  |
| 156 | Лестничная клетка         | 15 этаж (2 секция)                           | Общественное | 12.4 |
| 157 | Переходной балкон         | 15 этаж (2 секция)                           | Общественное | 9    |
| 158 | Лестничная клетка         | Верхнее техническое пространство ( 1 секция) | Техническое  | 12.4 |
| 159 | Переходной балкон         | Верхнее техническое пространство (1 секция)  | Техническое  | 9    |
| 160 | Тамбур                    | Верхнее техническое пространство (1 секция)  | Техническое  | 5.7  |
| 161 | Вентиляционная камера     | Верхнее техническое пространство (1 секция)  | Техническое  | 39.4 |
| 162 | Лестничная клетка         | Верхнее техническое пространство (2 секция)  | Техническое  | 12.4 |
| 163 | Переходной балкон         | Верхнее техническое пространство (2 секция)  | Техническое  | 9    |
| 164 | Тамбур                    | Верхнее техническое пространство (2 секция)  | Техническое  | 5.7  |
| 165 | Вентиляционная камера     | Верхнее техническое пространство (2 секция)  | Техническое  | 39.4 |
| 166 | Машинное помещение лифтов | Машинное помещение (1 секция)                | Техническое  | 18.7 |
| 167 | Машинное помещение лифтов | Машинное помещение (2 секция)                | Техническое  | 18.7 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначения   |
|-------|--|--|--|
| 1     | Техподполье  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                                  | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям  |
| 2     | Подземные уровни, Надземные этажи                                      | Насосная станция фирмы «Grundfos» Hydro MPC –E 3 CRE10-6             | Подача воды на хозяйственно-питьевые нужды   |
| 3     | Подземные уровни, Надземные этажи                                      | Насосная станция фирмы «Grundfos» Hydro MX D001 2 CR 45-3            | Подача воды на противопожарные нужды   |
| 4     | Квартиры   | Система холодного водоснабжения                                      | Обеспечение потребителей холодной водой  |
| 5     | Квартиры   | Система горячего водоснабжения                                       | Обеспечение потребителей горячей водой   |
| 6     | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды |
| 7     | Общее имущество в многоквартирном доме, (внеквартирные)                | Внутренний противопожарный водопровод                                | Пожаротушение  |
| 8     | Подземная и надземная часть.   | Лифтовое (1 секция)  | Вертикальный транспорт   |
| 9     | Подземная и надземная часть.   | Лифтовое (2 секция)  | Вертикальный транспорт   |
| 10    | Подземные уровни, Надземные этажи                                      | Насосная станция фирмы «Grundfos» Hydro MPC –E 3 CRE10-6             | Подача воды на хозяйственно-питьевые нужды   |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 11 | Подземные уровни, Надземные этажи   | Насосная станция фирмы «Grundfos» Hydro MX D001 2 CR 45-3   | Подача воды на противопожарные нужды  |
| 12 | Подземные уровни, Надземные этажи   | Водомерный узел со счетчиком BCXg-50  | Водомерный узел   |
| 13 | Подземные уровни, Надземные этажи   | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения  | Противопожарное водоснабжение   |
| 14 | Общее имущество в многоквартирном доме, (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации  | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием  |
| 15 | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры                                  | Система охраны входов   | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. |
| 16 | Кровля  | Система ливневой канализации  | Отвод осадков   |
| 17 | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех помещения.  | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)  | Удаление дыма при пожаре  |
| 18 | Лифтовая шахта  | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)   | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма   |
| 19 | Квартиры (санузлы, кухни)   | Вытяжная механическая вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 20 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения                                  | Система интернет, телефонизация, радиофикация, система технологического обеспечения региональной общественной безопасности, безопасный регион | Прием и распределение сигналов - интернет, телефонизация, радиофикация, безопасные регион   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>555482970 руб.</b> |
|--|--------|---|



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:55:0030903:0001787</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810900490000963</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810745250000659</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525659</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7734202860</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>770801001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739555282</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09318941</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>28</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>6 302,57 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>325 380 416,20 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                         |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>40065638 руб.</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 933748795441689919460219738742744581650

Владелец: **ООО "ГЛАВГРАДСТРОЙ"**, Кузнецова Екатерина  
Олеговна, Подольск

Действителен: с 16.10.2020 по 17.07.2021