

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000322 от 14.12.2022

ЖК "Центральный" Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.19 со встроенно-пристроенными объектами обслуживания различного назначения в мкр.№3 на территории бывшего аэропорта в Советском районе г.Брянска (II этап строительства (блок-секция в осях 1-2 и 3-4))

Дата первичного размещения: 27.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 241007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Брянская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бежицкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 11
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 15:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (483) 255-51-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: centra2021@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.nadegda-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гавричков

	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3257075797
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257075797
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203200004655
	2.1.3	Дата регистрации: 14.08.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гавричков
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-416-016 86
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 323408981765
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 330 845,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 175 363,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Брянск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: территория бывшего аэропорта
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение: Поз.19
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 961 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: C+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 716,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 935,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 651,99 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЗЕМКАДАСТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3250529018
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-изыскательский институт "БрянскГражданПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3250074360
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-1-032374-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АкадемЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-2-037241-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦентрСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3250535276
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Сервис"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3255052593
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-3731-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-3731-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений Брянской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 32:28:0030905:1216
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 160
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь детской площадки составляет 331,0 кв.м.в составе:горка"Утенок"тип 3-1шт, качели ККГ 011-шт, Гимнастический комплекс ГК 006-1 шт, Стенка для лазания ГК"Радуга"-2 шт, Городок для малышей ДК 005-0 шт, Качалка нп пружине КНП 033-1 шт, Карусель"Колокольчик"-1шт, Песочница"Стандарт"тип 2-1 шт, Лавочка"Сплетница"-5 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для 4 мусорных контейнеров имеет твердое покрытие, ее размеры превышают площадь контейнеров на 1 метр со всех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На придомовой территории многоквартирного жилого планируется высадка следующих элементов озеленения:туя западная 3 шт, клен остролистный 2 шт, ива вавилонская-1 шт, можжевельник казацкий64 шт, (2шт на 1 п.м.) самшит вечнозеленый 7шт,(1 шт на 1п.м.) сирень 7 шт,(1 шт.на 1 п.м.) пузыреплодник калинолистный 54 шт,(2 шт.на 1 п.м.) газон обыкновенный на участке 621,7 кв.м, вне участка 378,0 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к входу в жилой дом (поз.19).Разделение пешеходных путей и транспортных проездов предусмотрено с помощью устройства тротуаров.В местах пересечения проездов и тротуаров выполнены съезды с уклоном 5%, втопленный борт плашмя.Ширина пешеходного пути для маломобильных групп населения с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках составляет 2,0 м.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории расположены опоры высотой 8 метров с одним светодиодным светильником на кронштейне, а так же опоры высотой 4 метра со светодиодным светильником торшерного типа
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Брянский городской водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734-в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Брянский городской водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734-к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19/1-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭлТранс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234052056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 295,20 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19/1-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтПро
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3257070284
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 246
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 42
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 42
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	51.48	1	21.65	3.30
2	Квартира	1	1	65.13	3	38.20	3.30
3	Квартира	1	1	81.59	3	36.46	3.30
4	Квартира	2	1	62.93	3	39.55	2.70
5	Квартира	2	1	65.90	3	38.73	2.70
6	Квартира	2	1	49.58	2	30.88	2.70
7	Квартира	2	1	39.90	2	22.49	2.70
8	Квартира	2	1	40.22	1	15.92	2.70
9	Квартира	2	1	62.54	3	38.02	2.70
10	Квартира	2	1	66.21	3	35.56	2.70
11	Квартира	2	1	80.78	4	51.42	2.70
12	Квартира	3	1	64.06	3	40.42	2.70
13	Квартира	3	1	67.23	3	39.67	2.70
14	Квартира	3	1	49.92	2	31.26	2.70
15	Квартира	3	1	40.22	2	22.85	2.70

16	Квартира	3	1	40.58	1	16.13	2.70
17	Квартира	3	1	63.12	3	38.64	2.70
18	Квартира	3	1	68.28	3	37.27	2.70
19	Квартира	3	1	82.78	4	52.76	2.70
20	Квартира	4	1	64.06	3	40.42	2.70
21	Квартира	4	1	67.23	3	39.67	2.70
22	Квартира	4	1	49.92	2	31.26	2.70
23	Квартира	4	1	40.22	2	22.85	2.70
24	Квартира	4	1	40.58	1	16.13	2.70
25	Квартира	4	1	63.12	3	38.64	2.70
26	Квартира	4	1	68.28	3	37.27	2.70
27	Квартира	4	1	82.78	4	52.76	2.70
28	Квартира	5	1	64.06	3	40.42	2.70
29	Квартира	5	1	67.23	3	39.67	2.70
30	Квартира	5	1	49.92	2	31.26	2.70
31	Квартира	5	1	40.22	2	22.85	2.70
32	Квартира	5	1	40.58	1	16.13	2.70
33	Квартира	5	1	63.12	3	38.64	2.70
34	Квартира	5	1	68.28	3	37.27	2.70
35	Квартира	5	1	82.78	4	52.76	2.70
36	Квартира	6	1	64.06	3	40.42	2.70
37	Квартира	6	1	67.23	3	39.67	2.70
38	Квартира	6	1	49.92	2	31.26	2.70
39	Квартира	6	1	40.22	2	22.85	2.70
40	Квартира	6	1	40.58	1	16.13	2.70
41	Квартира	6	1	63.12	3	38.64	2.70
42	Квартира	6	1	68.28	3	37.27	2.70
43	Квартира	6	1	82.78	4	52.76	2.70
44	Квартира	7	1	64.48	3	40.42	2.70
45	Квартира	7	1	68.01	3	39.67	2.70

46	Квартира	7	1	50.04	2	31.26	2.70
47	Квартира	7	1	40.34	2	22.85	2.70
48	Квартира	7	1	40.70	1	16.13	2.70
49	Квартира	7	1	63.24	3	38.64	2.70
50	Квартира	7	1	68.56	3	37.27	2.70
51	Квартира	7	1	83.48	4	52.76	2.70
52	Квартира	8	1	64.48	3	40.42	2.70
53	Квартира	8	1	68.01	3	39.67	2.70
54	Квартира	8	1	50.04	2	31.26	2.70
55	Квартира	8	1	40.34	2	22.85	2.70
56	Квартира	8	1	40.70	1	16.13	2.70
57	Квартира	8	1	63.24	3	38.64	2.70
58	Квартира	8	1	68.56	3	37.27	2.70
59	Квартира	8	1	83.48	4	52.76	2.70
60	Квартира	9	1	64.48	3	40.42	2.70
61	Квартира	9	1	68.01	3	39.67	2.70
62	Квартира	9	1	50.04	2	31.26	2.70
63	Квартира	9	1	40.34	2	22.85	2.70
64	Квартира	9	1	40.70	1	16.13	2.70
65	Квартира	9	1	63.24	3	38.64	2.70
66	Квартира	9	1	68.56	3	37.27	2.70
67	Квартира	9	1	83.48	4	52.76	2.70
68	Квартира	10	1	64.48	3	40.42	2.70
69	Квартира	10	1	68.01	3	39.67	2.70
70	Квартира	10	1	50.04	2	31.26	2.70
71	Квартира	10	1	40.34	2	22.85	2.70
72	Квартира	10	1	40.70	1	16.13	2.70
73	Квартира	10	1	63.24	3	38.64	2.70
74	Квартира	10	1	68.56	3	37.27	2.70
75	Квартира	10	1	83.48	4	52.76	2.70

76	Квартира	11	1	64.48	3	40.42	2.70
77	Квартира	11	1	68.01	3	39.67	2.70
78	Квартира	11	1	50.04	2	31.26	2.70
79	Квартира	11	1	40.34	2	22.85	2.70
80	Квартира	11	1	40.70	1	16.13	2.70
81	Квартира	11	1	63.24	3	38.64	2.70
82	Квартира	11	1	68.56	3	37.27	2.70
83	Квартира	11	1	83.48	4	52.76	2.70
84	Квартира	12	1	64.48	3	40.42	2.70
85	Квартира	12	1	68.01	3	39.67	2.70
86	Квартира	12	1	50.04	2	31.26	2.70
87	Квартира	12	1	40.34	2	22.85	2.70
88	Квартира	12	1	40.70	1	16.13	2.70
89	Квартира	12	1	63.24	3	38.64	2.70
90	Квартира	12	1	68.56	3	37.27	2.70
91	Квартира	12	1	83.48	4	52.76	2.70
92	Квартира	13	1	64.48	3	40.42	2.70
93	Квартира	13	1	68.01	3	39.67	2.70
94	Квартира	13	1	50.04	2	31.26	2.70
95	Квартира	13	1	40.34	2	22.85	2.70
96	Квартира	13	1	40.70	1	16.13	2.70
97	Квартира	13	1	63.24	3	38.64	2.70
98	Квартира	13	1	68.56	3	37.27	2.70
99	Квартира	13	1	83.48	4	52.76	2.70
100	Квартира	14	1	64.48	3	40.42	2.70
101	Квартира	14	1	68.01	3	39.67	2.70
102	Квартира	14	1	50.04	2	31.26	2.70
103	Квартира	14	1	40.34	2	22.85	2.70
104	Квартира	14	1	40.70	1	16.13	2.70
105	Квартира	14	1	63.24	3	38.64	2.70

106	Квартира	14	1	68.56	3	37.27	2.70
107	Квартира	14	1	83.48	4	52.76	2.70
108	Квартира	15	1	64.48	3	40.42	2.70
109	Квартира	15	1	68.01	3	39.67	2.70
110	Квартира	15	1	50.04	2	31.26	2.70
111	Квартира	15	1	40.34	2	22.85	2.70
112	Квартира	15	1	40.70	1	16.13	2.70
113	Квартира	15	1	63.24	3	38.64	2.70
114	Квартира	15	1	68.56	3	37.27	2.70
115	Квартира	15	1	83.48	4	52.76	2.70
116	Квартира	16	1	64.48	3	40.42	2.70
117	Квартира	16	1	68.01	3	39.67	2.70
118	Квартира	16	1	50.04	2	31.26	2.70
119	Квартира	16	1	40.34	2	22.85	2.70
120	Квартира	16	1	40.70	1	16.13	2.70
121	Квартира	16	1	63.24	3	38.64	2.70
122	Квартира	16	1	68.56	3	37.27	2.70
123	Квартира	16	1	83.48	4	52.76	2.70
124	Квартира	1	2	51.48	1	21.65	3.30
125	Квартира	1	2	64.26	3	37.58	3.30
126	Квартира	1	2	81.59	3	36.49	3.30
127	Квартира	2	2	62.93	3	39.55	2.70
128	Квартира	2	2	65.06	3	38.11	2.70
129	Квартира	2	2	48.50	2	30.22	2.70
130	Квартира	2	2	39.90	2	22.49	2.70
131	Квартира	2	2	40.22	1	15.92	2.70
132	Квартира	2	2	62.54	3	38.02	2.70
133	Квартира	2	2	66.21	3	35.56	2.70
134	Квартира	2	2	80.78	4	51.42	2.70
135	Квартира	3	2	64.06	3	40.42	2.70

136	Квартира	3	2	67.23	3	39.67	2.70
137	Квартира	3	2	49.92	2	31.26	2.70
138	Квартира	3	2	40.22	2	22.85	2.70
139	Квартира	3	2	40.58	1	16.13	2.70
140	Квартира	3	2	63.12	3	38.64	2.70
141	Квартира	3	2	68.28	3	37.27	2.70
142	Квартира	3	2	82.78	4	52.76	2.70
143	Квартира	4	2	64.06	3	40.42	2.70
144	Квартира	4	2	67.23	3	39.67	2.70
145	Квартира	4	2	49.92	2	31.26	2.70
146	Квартира	4	2	40.22	2	22.85	2.70
147	Квартира	4	2	40.58	1	16.13	2.70
148	Квартира	4	2	63.12	3	38.64	2.70
149	Квартира	4	2	68.28	3	37.27	2.70
150	Квартира	4	2	82.78	4	52.76	2.70
151	Квартира	5	2	64.06	3	40.42	2.70
152	Квартира	5	2	67.23	3	39.67	2.70
153	Квартира	5	2	49.92	2	31.26	2.70
154	Квартира	5	2	40.22	2	22.85	2.70
155	Квартира	5	2	40.58	1	16.13	2.70
156	Квартира	5	2	63.12	3	38.64	2.70
157	Квартира	5	2	68.28	3	37.27	2.70
158	Квартира	5	2	82.78	4	52.76	2.70
159	Квартира	6	2	64.06	3	40.42	2.70
160	Квартира	6	2	67.23	3	39.67	2.70
161	Квартира	6	2	49.92	2	31.26	2.70
162	Квартира	6	2	40.22	2	22.85	2.70
163	Квартира	6	2	40.58	1	16.13	2.70
164	Квартира	6	2	63.12	3	38.64	2.70
165	Квартира	6	2	68.28	3	37.27	2.70

166	Квартира	6	2	82.78	4	52.76	2.70
167	Квартира	7	2	64.48	3	40.42	2.70
168	Квартира	7	2	68.01	3	39.67	2.70
169	Квартира	7	2	50.04	2	31.26	2.70
170	Квартира	7	2	40.34	2	22.85	2.70
171	Квартира	7	2	40.70	1	16.13	2.70
172	Квартира	7	2	63.24	3	38.64	2.70
173	Квартира	7	2	68.56	3	37.27	2.70
174	Квартира	7	2	83.48	4	52.76	2.70
175	Квартира	8	2	64.48	3	40.42	2.70
176	Квартира	8	2	68.01	3	39.67	2.70
177	Квартира	8	2	50.04	2	31.26	2.70
178	Квартира	8	2	40.34	2	22.85	2.70
179	Квартира	8	2	40.70	1	16.13	2.70
180	Квартира	8	2	63.24	3	38.64	2.70
181	Квартира	8	2	68.56	3	37.27	2.70
182	Квартира	8	2	83.48	4	52.76	2.70
183	Квартира	9	2	64.48	3	40.42	2.70
184	Квартира	9	2	68.01	3	39.67	2.70
185	Квартира	9	2	50.04	2	31.26	2.70
186	Квартира	9	2	40.34	2	22.85	2.70
187	Квартира	9	2	40.70	1	16.13	2.70
188	Квартира	9	2	63.24	3	38.64	2.70
189	Квартира	9	2	68.56	3	37.27	2.70
190	Квартира	9	2	83.48	4	52.76	2.70
191	Квартира	10	2	64.48	3	40.42	2.70
192	Квартира	10	2	68.01	3	39.67	2.70
193	Квартира	10	2	50.04	2	31.26	2.70
194	Квартира	10	2	40.34	2	22.85	2.70
195	Квартира	10	2	40.70	1	16.13	2.70

196	Квартира	10	2	63.24	3	38.64	2.70
197	Квартира	10	2	68.56	3	37.27	2.70
198	Квартира	10	2	83.48	4	52.76	2.70
199	Квартира	11	2	64.48	3	40.42	2.70
200	Квартира	11	2	68.01	3	39.67	2.70
201	Квартира	11	2	50.04	2	31.26	2.70
202	Квартира	11	2	40.34	2	22.85	2.70
203	Квартира	11	2	40.70	1	16.13	2.70
204	Квартира	11	2	63.24	3	38.64	2.70
205	Квартира	11	2	68.56	3	37.27	2.70
206	Квартира	11	2	83.48	4	52.76	2.70
207	Квартира	12	2	64.48	3	40.42	2.70
208	Квартира	12	2	68.01	3	39.67	2.70
209	Квартира	12	2	50.04	2	31.26	2.70
210	Квартира	12	2	40.34	2	22.85	2.70
211	Квартира	12	2	40.70	1	16.13	2.70
212	Квартира	12	2	63.24	3	38.64	2.70
213	Квартира	12	2	68.56	3	37.27	2.70
214	Квартира	12	2	83.48	4	52.76	2.70
215	Квартира	13	2	64.48	3	40.42	2.70
216	Квартира	13	2	68.01	3	39.67	2.70
217	Квартира	13	2	50.04	2	31.26	2.70
218	Квартира	13	2	40.34	2	22.85	2.70
219	Квартира	13	2	40.70	1	16.13	2.70
220	Квартира	13	2	63.24	3	38.64	2.70
221	Квартира	13	2	68.56	3	37.27	2.70
222	Квартира	13	2	83.48	4	52.76	2.70
223	Квартира	14	2	64.48	3	40.42	2.70
224	Квартира	14	2	68.01	3	39.67	2.70
225	Квартира	14	2	50.04	2	31.26	2.70

226	Квартира	14	2	40.34	2	22.85	2.70
227	Квартира	14	2	40.70	1	16.13	2.70
228	Квартира	14	2	63.24	3	38.64	2.70
229	Квартира	14	2	68.56	3	37.27	2.70
230	Квартира	14	2	83.48	4	52.76	2.70
231	Квартира	15	2	64.48	3	40.42	2.70
232	Квартира	15	2	68.01	3	39.67	2.70
233	Квартира	15	2	50.04	2	31.26	2.70
234	Квартира	15	2	40.34	2	22.85	2.70
235	Квартира	15	2	40.70	1	16.13	2.70
236	Квартира	15	2	63.24	3	38.64	2.70
237	Квартира	15	2	68.56	3	37.27	2.70
238	Квартира	15	2	83.48	4	52.76	2.70
239	Квартира	16	2	64.48	3	40.42	2.70
240	Квартира	16	2	68.01	3	39.67	2.70
241	Квартира	16	2	50.04	2	31.26	2.70
242	Квартира	16	2	40.34	2	22.85	2.70
243	Квартира	16	2	40.70	1	16.13	2.70
244	Квартира	16	2	63.24	3	38.64	2.70
245	Квартира	16	2	68.56	3	37.27	2.70
246	Квартира	16	2	83.48	4	52.76	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.75	Офис 1	75.64	3.60
					Универсальная кабина	4.88	

					ПУИ	2.23	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.73	Офис 2	64.62	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.87	Офис 3	64.76	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.71	Офис 4	64.60	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.52	Офис 5	61.70	3.60
					Универсальная кабина	6.08	
					ПУИ	2.74	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.36	Офис 6	64.02	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.46	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.01	Офис 7	73.90	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.73	Офис 8	64.62	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.87	Офис 9	64.76	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.71	Офис 10	64.60	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.23	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.52	Офис 11	61.70	3.60
					Универсальная кабина	6.08	
					ПУИ	2.74	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.36	Офис 12	64.02	3.60
					Универсальная кабина	4.88	
					ПУИ	2.46	
13	Нежилое помещение	2	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
14	Нежилое помещение	3	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
15	Нежилое помещение	4	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
16	Нежилое помещение	5	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
17	Нежилое помещение	6	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
18	Нежилое помещение	7	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70

18	Нежилое помещение	8	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
19	Нежилое помещение	9	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
20	Нежилое помещение	10	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
21	Нежилое помещение	11	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
22	Нежилое помещение	12	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
23	Нежилое помещение	13	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
24	Нежилое помещение	14	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
25	Нежилое помещение	15	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
26	Нежилое помещение	16	1	1.92	Кладовая	1.92	2.70
27	Нежилое помещение	2	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
28	Нежилое помещение	3	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
29	Нежилое помещение	4	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
30	Нежилое помещение	5	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
31	Нежилое помещение	6	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
32	Нежилое помещение	7	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
33	Нежилое помещение	8	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
34	Нежилое помещение	9	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
35	Нежилое помещение	10	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
36	Нежилое помещение	11	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
37	Нежилое помещение	12	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
38	Нежилое помещение	13	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
39	Нежилое помещение	14	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
40	Нежилое помещение	15	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70
41	Нежилое помещение	16	2	1.92	Кладовая	1.92	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	коридор	1 подъезд, 1 этаж		общественное	15.90	

2	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	21.73
3	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	7.80
4	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.63
5	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.30
6	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.23
7	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.64
8	колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.20
9	помещение убор.инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.00
10	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.95
11	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	45.77
12	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	12.64
13	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	21.20
14	колясочная	1 подъезд, 2 этаж	общественное	1.92
15	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	3.64
16	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	3.31
17	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	45.77
18	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	12.64
19	колясочная	1 подъезд, 3 этаж	общественное	1.92
20	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	3.64
21	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	3.31
22	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	21.20
23	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	45.77
24	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	12.64
25	колясочная	1 подъезд, 4 этаж	общественное	1.92
26	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	3.64
27	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	3.31
28	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	21.20
29	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	45.77
30	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	12.64
31	колясочная	1 подъезд, 5 этаж	общественное	1.92

32	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	3.64
33	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	3.31
34	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	21.20
35	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	45.77
36	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	12.64
37	колясочная	1 подъезд, 6 этаж	общественное	1.92
38	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	3.64
39	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	3.31
40	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	21.20
41	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	45.77
42	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	12.64
43	колясочная	1 подъезд, 7 этаж	общественное	1.92
44	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	3.31
45	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	3.13
46	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	21.20
47	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	45.77
48	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	12.64
49	колясочная	1 подъезд, 8 этаж	общественное	1.92
50	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	3.31
51	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	3.13
52	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	21.20
53	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	45.77
54	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	12.64
55	колясочная	1 подъезд, 9 этаж	общественное	1.92
56	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	3.31
57	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	3.13
58	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	21.20
59	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	45.77
60	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	12.64
61	колясочная	1 подъезд, 10 этаж	общественное	1.92

62	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	3.31
63	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	3.13
64	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	21.20
65	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	45.77
66	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	12.64
67	колясочная	1 подъезд, 11 этаж	общественное	1.92
68	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	3.31
69	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	3.13
70	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	21.20
71	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	45.77
72	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	12.64
73	колясочная	1 подъезд, 12 этаж	общественное	1.92
74	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	3.31
75	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	3.13
76	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	21.20
77	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	45.77
78	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	12.64
79	колясочная	1 подъезд, 13 этаж	общественное	1.92
80	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	3.31
81	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	3.13
82	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	21.20
83	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	45.77
84	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	12.64
85	колясочная	1 подъезд, 14 этаж	общественное	1.92
86	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	3.31
87	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	3.13
88	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	21.20
89	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	45.77
90	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	12.64
91	колясочная	1 подъезд, 15 этаж	общественное	1.92

92	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	3.31
93	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	3.13
94	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	21.20
95	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	45.77
96	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	12.64
97	колясочная	1 подъезд, 16 этаж	общественное	1.92
98	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	3.31
99	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	3.13
100	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	21.20
101	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.90
102	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	21.73
103	колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	10.20
104	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	11.63
105	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.30
106	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.23
107	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.64
108	помещение убор.инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.00
109	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.80
110	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.95
111	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	45.77
112	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	12.64
113	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	3.64
114	колясочная	2 подъезд, 2 этаж	общественное	1.92
115	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	3.31
116	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	21.20
117	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	45.77
118	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	12.64
119	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	3.64
120	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	3.31
121	колясочная	2 подъезд, 3 этаж	общественное	1.92

122	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	21.20
123	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	45.77
124	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	12.64
125	тамбур	2 подъезд, 4этаж	общественное	3.64
126	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	3.31
127	колясочная	2 подъезд, 4 этаж	общественное	1.92
128	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	21.20
129	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	45.77
130	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	12.64
131	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	3.64
132	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	3.31
133	колясочная	2 подъезд, 5 этаж	общественное	1.92
134	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	21.20
135	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	45.77
136	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	12.64
137	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	3.64
138	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	3.31
139	колясочная	2 подъезд, 6 этаж	общественное	1.92
140	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	21.20
141	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	45.77
142	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	12.64
143	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	3.13
144	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	3.31
145	колясочная	2 подъезд, 7 этаж	общественное	1.92
146	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	21.20
147	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	45.77
148	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	12.64
149	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	3.13
150	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	3.31
151	колясочная	2 подъезд, 8 этаж	общественное	1.92

152	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	21.20
153	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	45.77
154	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	12.64
155	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	3.13
156	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	3.31
157	колясочная	2 подъезд, 9 этаж	общественное	1.92
158	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	21.20
159	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	45.77
160	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	12.64
161	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	3.13
162	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	3.31
163	колясочная	2 подъезд, 10 этаж	общественное	1.92
164	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	21.20
165	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	45.77
166	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	12.64
167	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	3.13
168	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	3.31
169	колясочная	2 подъезд, 11 этаж	общественное	1.92
170	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	21.20
171	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	45.77
172	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	12.64
173	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	3.13
174	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	3.31
175	колясочная	2 подъезд, 12 этаж	общественное	1.92
176	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	21.20
177	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	45.77
178	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	12.64
179	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	3.13
180	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	3.31
181	колясочная	2 подъезд, 13 этаж	общественное	1.92

182	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	21.20
183	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	45.77
184	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	12.64
185	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	3.13
186	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	3.31
187	колясочная	2 подъезд, 14 этаж	общественное	1.92
188	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	21.20
189	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	45.77
190	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	12.64
191	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	3.13
192	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	3.31
193	колясочная	2 подъезд, 15 этаж	общественное	1.92
194	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общественное	21.20
195	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	45.77
196	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	12.64
197	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	3.13
198	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	3.31
199	колясочная	2 подъезд, 16 этаж	общественное	1.92
200	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общественное	21.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1,2 подъезд, техподполье , надземные этажи	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	1,2 подъезды, технический этаж, техподполье, надземные этажи	система внутреннего противопожарного водопровода	противопожарное водоснабжение
3	1,2 подезд, технический этаж, техподполье, надземные этажи	система хозяйственно-ытовой канализации	водоотведение

4	1,2 подъезд, кровля	система водостока, ливневая канализация	водоотведение ливневых вод
5	придомовая территория	система наружного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение наружное
6	придомовая территория	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение наружное
7	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	система отопления с индивидуальным тепловым пунктом	теплоснабжение
8	придомовая территория	система наружного отопления	теплоснабжение наружное
9	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	система вентиляции жилых помещений	вентиляция общеобменная
10	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	система вентиляции нежилых помещений	вентиляция общеобменная
11	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	система вентиляции технических и технологических помещений	вентиляция общеобменная
12	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	система вентиляции лифтовых шахт	вентиляция общеобменная
13	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	система вентиляции ИТП	вентиляция общеобменная
14	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	Слаботочные сети связи (телефония, передача данных, телефония, домофонная связь)	сети связи
15	Придомовая территория	наружные слаботочные сети	наружные сети связи
16	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
17	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	Система диспетчеризации лифтов	сети связи
18	Придомовая территория	Трансформаторная подстанция	электроснабжение
19	придомовая территория	Кабельные линии 6 кВ	электроснабжение наружное
20	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	ВРУ 0,4кВ кабельные сети, распределительные щиты	электроснабжение

21	Придомовая территория	Кабельные линии 0,4 кВ	электроснабжение наружное
22	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	распределительные щиты, кабельные сети, светильники	электроснабжение
23	1,2 подъезд, наземные этажи, технический этаж, техподполье	кабельные линии, фонарные столбы	электроснабжение наружное

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 998 490 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 32:28:0030905:1216
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810926250000040</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810145250000411</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525411</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7702070139</p>
		<p>КПП:</p> <p>770943002</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>01929672</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 850 600 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 148 065 788,76 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 702 534 211,24 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 847,37 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 70 876 149 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 406237233869588990698307070440399089151

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖК
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ», ГАВРИЧКОВ ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, БРЯНСК

Действителен: с 17.06.2022 по 17.09.2023