

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>23.12.2022</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>72-17-73-2022</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Акционерное общество «Специализированный застройщик «Партнер- Строй»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7203062823</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1027200785842</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«3 этап застройки ЖК «Биография», расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Патрушева, литеры 23...30». Корректировка. Литера 25»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Тюменская область</b>
3.3.2. Муниципальный район,	<b>Тюменский</b>

муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>муниципальный район</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>д. Патрушева</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Весенняя</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 69; д. 69, к. 1; д. 69, к. 2; д. 69, к. 3</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>72:17:1307009:983 72:17:1307009:984 72:17:1307009:985 72:17:1307009:986</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>30.04.2021</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>72-516-21-2021</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дом блокированной застройки (литера 25, жилой блок 1)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Жилое здание</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>123,0</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>174,8</b>
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>47,4</b>

6.1.13. Количество этажей:	<b>2</b>
6.1.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.:	<b>669,18</b> <b>162,4</b>
Площадь балконов, веранд, террас (кв.м)	<b>6,4</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоснабжения</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.2.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.2.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>39</b>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоотведения</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.3.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.3.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>10</b>

6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети электроснабжения</b>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.4.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
6.4.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>29</b>
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дом блокированной застройки (литера 25, жилой блок 2)</b>
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.5.2. Назначение объекта:	<b>Жилое здание</b>
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>121,5</b>
6.Х.5. Площадь (кв. м):	<b>174,8</b>
6.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>47,3</b>
6.5.13. Количество этажей:	<b>2</b>
6.5.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.:	<b>669,18</b> <b>162,1</b>
Площадь балконов, веранд, террас	<b>6,4</b>

(кв.м)	
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоснабжения</b>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.6.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.6.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>9</b>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоотведения</b>
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.7.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.7.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>37</b>
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>

6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети электроснабжения</b>
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.8.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
6.8.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>39</b>
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дом блокированной застройки (литера 25, жилой блок 3)</b>
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.9.2. Назначение объекта:	<b>Жилое здание</b>
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>121,1</b>
6.9.5. Площадь (кв. м):	<b>174,8</b>
6.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>47,1</b>
6.9.13. Количество этажей:	<b>2</b>
6.9.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.: Площадь балконов, веранд, террас (кв.м)	<b>669,18</b> <b>161,6</b> <b>6,4</b>
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета	<b>110-925-469 33</b>

кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоснабжения</b>
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.10.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.10.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>33</b>
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоотведения</b>
6.11.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.11.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.11.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>11</b>
6.11.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети электроснабжения</b>
6.12.1. Вид объекта капитального	<b>Сооружение</b>

строительства:	
6.12.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
6.12.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>48</b>
6.12.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.12.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Дом блокированной застройки (литера 25, жилой блок 4)</b>
6.13.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.13.2. Назначение объекта:	<b>Жилое здание</b>
6.13.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>121,6</b>
6.13.5. Площадь (кв. м):	<b>174,8</b>
6.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>47,1</b>
6.13.13. Количество этажей:	<b>2</b>
6.13.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб.м) Общая площадь помещений (кв.м), в т.ч.: Площадь балконов, веранд, террас (кв.м)	<b>669,18</b> <b>162,2</b> <b>6,4</b>
6.13.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.13.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоснабжения</b>



6.14.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.14.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.14.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>9</b>
6.14.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.14.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Наружные сети водоотведения</b>
6.15.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.15.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.15.18. Иные показатели:	
Протяженность (м)	<b>44</b>
6.15.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.15.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>
6.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети электроснабжения</b>
6.16.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.16.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
6.16.18. Иные показатели:	

Протяженность (м)	<b>58</b>
6.16.19. Дата подготовки технического плана:	<b>19.12.2022</b>
6.16.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>110-925-469 33</b>

Заместитель Главы  
района, директор  
департамента  
имущественных  
отношений и  
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2  
Владелец Гейнц Сергей Викторович  
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57