



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-108-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города  
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
<b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Пехотинцев
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2г
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0204020:1481
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-95-2023 (с изм. от 04.07.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми

6.  
6.  
л  
п

д

р



документацией:	помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3963,6
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	44853,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	26413,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	25022,0
6.8. Количество помещений (штук):	740
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	237
6.10. Количество жилых помещений (штук):	503
6.11. в том числе квартир (штук):	503
6.12. Количество машино-мест (штук):	93
6.13. Количество этажей:	9-19
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.18. Иные показатели:	Общая площадь квартир (с коэфф. 0,3 для балконов, террас; 0,5 для лоджий) (кв. м): 25579,0 Количество квартир, в т. ч. (штук): 503

- студий: 148  
 - однокомнатных: 129  
 - двухкомнатных: 133  
 - трехкомнатных: 93  
 Площадь подземной автостоянки, в т. ч. (кв. м): 2469,6  
 - площадь машино-мест (кв. м): 1395  
 Площадь МОП ниже отметки 0,000 (кв. м): 1175,0  
 Площадь МОП выше отметки 0,000 (кв. м): 4320,7  
 Проходы в блоках кладовых (в жилом доме) (кв. м): 575,9  
 Площадь технических помещений ниже отметки 0,000 (ИТП, ЭЩ и т.д.) (кв. м): 280,8  
 Количество кладовых / площадь (штук / кв. м): 215 / 804,1  
 Количество технических помещений / площадь (штук / кв. м): 40 / 1465,9  
 Количество нежилых помещений / площадь (штук / кв. м): 22 / 2171,2  
 Площадь машино-мест (кв. м): 1395  
 Нежилые помещения, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащие кадастровому учету (штук / кв. м) 63 / 1682,4  
 Вместимость машино-мест, в т. ч. (штук): 99  
 - зависимых машино-мест: 6  
 - независимых машино-мест: 93  
 Количество лифтов (штук): 10  
 Материал стен: керамический блок

6.19. Дата подготовки технического плана: 12.07.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 02862994189

Заместитель Главы Екатеринбурга

Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на

лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия