

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001602 от 05.03.2024

Застройка жилого квартала Ю. Жилой комплекс с подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 22.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Иннополис 2024"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Иннополис 2024"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иннополис
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Университетская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 703
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 207-25-75
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kvartal-u.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kvartal-u.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Никифоров
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Иннополис 2024"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1615016141
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1615016141
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1211600002690
	2.1.3	Дата регистрации: 20.01.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тухватуллин
	3.3.2	Имя: Азат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анасович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 051-908-332 49
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165713719775

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Никифоров
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 071-074-119 27
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165907362073
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тухватуллин
	3.4.2	Имя: Азат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анасович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 051-908-332 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165713719775
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение 50% доли в уставном капитале юридического лица-застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Никифоров
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 071-074-119 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165907362073
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение 50% доли в уставном капитале юридического лица-застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИННОПОЛИС 2025"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1683000848
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600055655
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие Иннополиса"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1615014105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690046890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дигинавис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1615014112
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690046900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИННОПОЛИС 2023"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1615016134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600002657
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658155421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690029876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -99 444,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 359,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 387 399,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс "Квартал Ю", 1 очередь
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Верхнеуслонский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иннополис

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Центральная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 101
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпуса 1,2,3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 468 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 979,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 383,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 362,45 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	-----------------------------------------------------

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТатИнжГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1648043493
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскательская компания "ГеоАльянс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Т+Т Архитекст"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709670706
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проджэкт Мейкерс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6321209189
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-045024-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-038734-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0019-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0043-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0057-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Квартал Ю" 1 очередь
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УРБАН КОНСТРАКШН"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655279884
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-062-2413-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-062-2413-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/ИС/22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.06.2022
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:15:041001:5845
	12.3.2	Площадь земельного участка: 84 239,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено устройство детских, спортивных площадок и площадок отдыха, обеспеченных соответствующим оборудованием и покрытием. Детская площадка располагается в центральной части участка. На детской площадке расположены: параметрические качели, карусель, балансир, пружинная качалка, горка на рельефе, тройное бревно-балансир, песочницы с навесом, балансировочный столбик, комбинация качелей тип 1 и тип 2, батут, структура для лазанья и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>Проектом предусмотрено устройство детских, спортивных площадок и площадок отдыха, обеспеченных соответствующим оборудованием и покрытием. Спортивная площадка располагается в центральной части участка. Недостаток обеспеченности спортивными площадками компенсируется за счет спортивных сооружений на территории школы и на сопредельных территориях на расстоянии не более 500 м в пешеходной доступности. На спортивной площадке расположены: ступы, параллельные брусья, комплексы воркаута, полоса препятствий стенка "альпинист", канатный лагерь для детей, баскетбольное кольцо, тросовая конструкция и т.д</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p>1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>В юго-восточной части участка располагается площадка для сбора крупногабаритного мусора на 1 контейнер и для сбора мусора из уличных урн и смета с твердых покрытий на 3 контейнера для раздельного сбора мусора и 1 контейнер для смешанного мусора. Площадка ТКО расположена на расстоянии санитарного разрыва 20 метров о детских, спортивных площадок, площадок отдыха и окон жилых зданий</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством газона, в том числе с возможностью проезда пожарной техники, с высадкой деревьев, кустарников и цветников (с учётом норм размещения древесно-кустарниковых насаждений от инженерных сетей и иных объектов, а также с учётом наличия достаточного для растительность объема плодородного грунта в зоне подземного паркинга), в том числе устройство искусственных холмов в зоне подземного паркинга</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p>Отсутствует</p>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проезды и тротуары запроектированы с бордюрами из бетонных бортовых камней по ГОСТ 6665. В местах съездов с тротуаров на проезды предусмотрено плавное понижение бетонного борта до 0,015 м, для обеспечения передвижения маломобильных групп населения. Все дверные проемы первого этажа и другие проемы на путях перемещения МГН в свету имеют размер не менее 900 мм и пониженный порог. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м с открыванием наружу. Ступени лестниц на путях движения инвалидов и других маломобильных групп населения выполнены сплошными, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. На этажах выше 1-го, для маломобильных групп населения предусмотрены зоны безопасности в лифтовых холлах. На 1-ых этажах запроектированы нежилые общественные помещения доступные для МГН. В каждом нежилом арендном помещении общественного назначения предусмотрен санузел доступный для пользования МГН, а также помещение кладовой уборочного инвентаря (ПУИ)</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории в соответствии с дизайн-проектом</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрено 197 м/м в подземной автостоянке и 23 м/м на открытых парковках на территории комплекса и на сопредельных территориях. Недостаток машино-мест (218 м/м) компенсируется на открытой автостоянке, расположенной на сопредельном участке. Максимальное расстояние до входов в здание менее 500 м</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>5 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>30 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>ливневое водоотведение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая экономическая зона "ИННОПОЛИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655265698
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 077Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая экономическая зона "ИННОПОЛИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655265698
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 064Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая экономическая зона "ИННОПОЛИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655265698
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая экономическая зона "ИННОПОЛИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655265698

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 071ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая экономическая зона "ИННОПОЛИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655265698
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 071ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 275				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 358				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 176				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 182				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	105.00	3	49.10	3.00
2	Квартира	1	1	111.90	3	53.10	3.00
3	Квартира	2	1	45.00	2	29.00	3.00
4	Квартира	2	1	54.50	2	34.00	3.00
5	Квартира	2	1	79.20	3	50.40	3.00
6	Квартира	2	1	47.70	2	28.40	3.00
7	Квартира	2	1	47.70	2	28.50	3.00
8	Квартира	2	1	48.40	2	28.80	3.00
9	Квартира	2	1	84.60	3	55.20	3.00
10	Квартира	2	1	44.80	2	28.80	3.00
11	Квартира	3	1	44.80	2	29.00	3.00
12	Квартира	3	1	54.70	2	34.00	3.00
13	Квартира	3	1	79.50	3	50.40	3.00
14	Квартира	3	1	47.70	2	28.40	3.00
15	Квартира	3	1	47.70	2	28.50	3.00
16	Квартира	3	1	48.40	2	28.80	3.00
17	Квартира	3	1	83.70	3	55.20	3.00
18	Квартира	3	1	44.60	2	28.80	3.00
19	Квартира	4	1	45.00	2	29.00	3.00
20	Квартира	4	1	54.50	2	34.00	3.00
21	Квартира	4	1	79.20	3	50.40	3.00
22	Квартира	4	1	47.70	2	28.40	3.00
23	Квартира	4	1	47.70	2	28.50	3.00
24	Квартира	4	1	48.50	2	28.80	3.00
25	Квартира	4	1	84.60	3	55.20	3.00
26	Квартира	4	1	44.80	2	28.80	3.00
27	Квартира	5	1	44.80	2	29.00	3.00
28	Квартира	5	1	54.60	2	34.00	3.00
29	Квартира	5	1	79.50	3	50.40	3.00

30	Квартира	5	1	47.70	2	28.40	3.00
31	Квартира	5	1	47.70	2	28.50	3.00
32	Квартира	5	1	48.40	2	28.80	3.00
33	Квартира	5	1	83.60	3	55.20	3.00
34	Квартира	5	1	44.60	2	28.80	3.00
35	Квартира	1	2	106.40	3	50.90	3.00
36	Квартира	1	2	111.20	3	53.30	3.00
37	Квартира	1	2	109.00	3	54.90	3.00
38	Квартира	1	2	105.80	3	50.50	3.00
39	Квартира	2	2	45.20	2	29.10	3.00
40	Квартира	2	2	49.50	2	32.60	3.00
41	Квартира	2	2	46.70	2	31.40	3.00
42	Квартира	2	2	66.00	3	46.40	3.00
43	Квартира	2	2	43.80	2	28.70	3.00
44	Квартира	2	2	43.70	2	28.80	3.00
45	Квартира	2	2	81.10	3	53.70	3.00
46	Квартира	2	2	45.20	2	29.10	3.00
47	Квартира	3	2	45.20	2	29.10	3.00
48	Квартира	3	2	49.50	2	32.60	3.00
49	Квартира	3	2	46.70	2	31.40	3.00
50	Квартира	3	2	66.00	3	46.40	3.00
51	Квартира	3	2	43.80	2	28.70	3.00
52	Квартира	3	2	43.70	2	28.80	3.00
53	Квартира	3	2	81.10	3	53.70	3.00
54	Квартира	3	2	45.20	2	29.10	3.00
55	Квартира	4	2	45.20	2	29.10	3.00
56	Квартира	4	2	49.50	2	32.60	3.00
57	Квартира	4	2	46.70	2	31.40	3.00
58	Квартира	4	2	66.00	3	46.40	3.00
59	Квартира	4	2	43.80	2	28.70	3.00
60	Квартира	4	2	43.70	2	28.80	3.00
61	Квартира	4	2	81.10	3	53.70	3.00
62	Квартира	4	2	45.20	2	29.10	3.00
63	Квартира	5	2	45.20	2	29.10	3.00
64	Квартира	5	2	49.50	2	32.60	3.00
65	Квартира	5	2	46.70	2	31.40	3.00
66	Квартира	5	2	66.00	3	46.40	3.00
67	Квартира	5	2	43.80	2	28.70	3.00
68	Квартира	5	2	43.70	2	28.80	3.00
69	Квартира	5	2	81.10	3	53.70	3.00
70	Квартира	5	2	45.20	2	29.10	3.00
71	Квартира	6	2	45.20	2	29.10	3.00
72	Квартира	6	2	49.50	2	32.60	3.00
73	Квартира	6	2	46.70	2	31.40	3.00
74	Квартира	6	2	66.00	3	46.40	3.00
75	Квартира	6	2	43.80	2	28.80	3.00

76	Квартира	6	2	43.70	2	28.80	3.00
77	Квартира	6	2	81.10	3	53.70	3.00
78	Квартира	6	2	45.20	2	29.10	3.00
79	Квартира	7	2	45.20	2	29.10	3.00
80	Квартира	7	2	49.50	2	32.60	3.00
81	Квартира	7	2	46.70	2	31.40	3.00
82	Квартира	7	2	66.00	3	46.40	3.00
83	Квартира	7	2	43.80	2	28.80	3.00
84	Квартира	7	2	43.70	2	28.80	3.00
85	Квартира	7	2	81.10	3	53.70	3.00
86	Квартира	7	2	45.20	2	29.10	3.00
87	Квартира	2	3	77.10	3	51.70	3.00
88	Квартира	2	3	43.60	2	28.40	3.00
89	Квартира	2	3	43.90	2	28.80	3.00
90	Квартира	2	3	96.80	3	73.10	3.00
91	Квартира	2	3	81.40	3	53.50	3.00
92	Квартира	3	3	77.10	3	51.70	3.00
93	Квартира	3	3	43.60	2	28.40	3.00
94	Квартира	3	3	43.80	2	28.70	3.00
95	Квартира	3	3	96.80	3	73.10	3.00
96	Квартира	3	3	80.80	3	53.50	3.00
97	Квартира	4	3	77.10	3	51.70	3.00
98	Квартира	4	3	43.60	2	28.40	3.00
99	Квартира	4	3	43.90	2	28.80	3.00
100	Квартира	4	3	96.80	3	73.10	3.00
101	Квартира	4	3	81.40	3	53.50	3.00
102	Квартира	5	3	77.10	3	51.70	3.00
103	Квартира	5	3	43.60	2	28.40	3.00
104	Квартира	5	3	43.80	2	28.70	3.00
105	Квартира	5	3	96.80	3	73.10	3.00
106	Квартира	5	3	80.80	3	53.50	3.00
107	Квартира	2	4	49.40	2	29.10	3.00
108	Квартира	2	4	93.20	3	58.40	3.00
109	Квартира	2	4	44.80	2	28.70	3.00
110	Квартира	2	4	67.90	3	46.30	3.00
111	Квартира	2	4	44.50	2	28.70	3.00
112	Квартира	2	4	47.50	2	32.10	3.00
113	Квартира	2	4	53.90	2	30.80	3.00
114	Квартира	2	4	49.10	2	29.10	3.00
115	Квартира	3	4	49.30	2	29.00	3.00
116	Квартира	3	4	94.00	3	58.40	3.00
117	Квартира	3	4	44.80	2	28.70	3.00
118	Квартира	3	4	67.20	3	46.30	3.00
119	Квартира	3	4	44.50	2	28.70	3.00
120	Квартира	3	4	47.50	2	32.10	3.00
121	Квартира	3	4	53.90	2	30.80	3.00

122	Квартира	3	4	49.00	2	29.10	3.00
123	Квартира	4	4	48.80	2	29.10	3.00
124	Квартира	4	4	92.70	3	58.40	3.00
125	Квартира	4	4	44.80	2	28.70	3.00
126	Квартира	4	4	67.90	3	46.30	3.00
127	Квартира	4	4	44.50	2	28.70	3.00
128	Квартира	4	4	47.50	2	32.10	3.00
129	Квартира	4	4	53.40	2	30.80	3.00
130	Квартира	4	4	48.50	2	29.10	3.00
131	Квартира	5	4	48.70	2	29.10	3.00
132	Квартира	5	4	92.90	3	58.50	3.00
133	Квартира	5	4	44.80	2	28.70	3.00
134	Квартира	5	4	67.20	3	46.30	3.00
135	Квартира	5	4	44.50	2	28.70	3.00
136	Квартира	5	4	47.50	2	32.10	3.00
137	Квартира	5	4	53.00	2	30.80	3.00
138	Квартира	5	4	48.40	2	29.10	3.00
139	Квартира	2	5	77.70	3	54.10	3.00
140	Квартира	2	5	92.00	3	66.90	3.00
141	Квартира	2	5	43.90	2	28.40	3.00
142	Квартира	2	5	44.50	2	28.50	3.00
143	Квартира	2	5	85.80	3	59.50	3.00
144	Квартира	3	5	77.70	3	54.10	3.00
145	Квартира	3	5	92.10	3	67.10	3.00
146	Квартира	3	5	44.00	2	28.50	3.00
147	Квартира	3	5	44.50	2	28.10	3.00
148	Квартира	3	5	85.80	3	59.50	3.00
149	Квартира	4	5	77.70	3	54.10	3.00
150	Квартира	4	5	92.10	3	67.10	3.00
151	Квартира	4	5	44.00	2	28.50	3.00
152	Квартира	4	5	44.50	2	28.10	3.00
153	Квартира	4	5	85.80	3	59.50	3.00
154	Квартира	5	5	77.70	3	54.10	3.00
155	Квартира	5	5	92.10	3	67.10	3.00
156	Квартира	5	5	43.90	2	28.40	3.00
157	Квартира	5	5	44.50	2	28.50	3.00
158	Квартира	5	5	85.80	3	59.50	3.00
159	Квартира	1	6	109.10	3	49.60	3.00
160	Квартира	1	6	102.70	3	50.80	3.00
161	Квартира	1	6	111.80	3	55.60	3.00
162	Квартира	2	6	45.20	2	29.10	3.00
163	Квартира	2	6	77.70	3	52.30	3.00
164	Квартира	2	6	44.00	2	28.80	3.00
165	Квартира	2	6	43.30	2	28.50	3.00
166	Квартира	2	6	65.90	3	46.40	3.00
167	Квартира	2	6	47.90	2	31.70	3.00

168	Квартира	2	6	52.10	2	34.10	3.00
169	Квартира	2	6	45.20	2	29.10	3.00
170	Квартира	3	6	45.20	2	29.10	3.00
171	Квартира	3	6	77.70	3	52.30	3.00
172	Квартира	3	6	44.00	2	28.80	3.00
173	Квартира	3	6	43.30	2	28.50	3.00
174	Квартира	3	6	65.90	3	46.40	3.00
175	Квартира	3	6	47.90	2	31.70	3.00
176	Квартира	3	6	52.10	2	34.10	3.00
177	Квартира	3	6	45.20	2	29.10	3.00
178	Квартира	4	6	45.20	2	29.10	3.00
179	Квартира	4	6	77.70	3	52.30	3.00
180	Квартира	4	6	44.00	2	28.80	3.00
181	Квартира	4	6	43.30	2	28.50	3.00
182	Квартира	4	6	65.90	3	46.40	3.00
183	Квартира	4	6	47.90	2	31.70	3.00
184	Квартира	4	6	52.10	2	34.10	3.00
185	Квартира	4	6	45.20	2	29.10	3.00
186	Квартира	5	6	45.20	2	29.10	3.00
187	Квартира	5	6	77.70	3	52.30	3.00
188	Квартира	5	6	44.00	2	28.80	3.00
189	Квартира	5	6	43.30	2	28.50	3.00
190	Квартира	5	6	65.90	3	46.40	3.00
191	Квартира	5	6	47.90	2	31.70	3.00
192	Квартира	5	6	52.10	2	34.10	3.00
193	Квартира	5	6	45.20	2	29.10	3.00
194	Квартира	1	7	105.20	3	49.20	3.00
195	Квартира	1	7	108.40	3	51.70	3.00
196	Квартира	2	7	44.80	2	28.80	3.00
197	Квартира	2	7	80.60	3	52.90	3.00
198	Квартира	2	7	48.50	2	28.80	3.00
199	Квартира	2	7	47.70	2	28.50	3.00
200	Квартира	2	7	47.70	2	28.40	3.00
201	Квартира	2	7	71.10	2	37.20	3.00
202	Квартира	2	7	62.20	2	35.20	3.00
203	Квартира	2	7	45.00	2	29.00	3.00
204	Квартира	3	7	44.60	2	28.80	3.00
205	Квартира	3	7	79.60	3	52.90	3.00
206	Квартира	3	7	48.50	2	28.80	3.00
207	Квартира	3	7	47.70	2	28.50	3.00
208	Квартира	3	7	47.70	2	28.40	3.00
209	Квартира	3	7	79.50	3	50.40	3.00
210	Квартира	3	7	54.30	2	34.90	3.00
211	Квартира	3	7	44.80	2	29.00	3.00
212	Квартира	4	7	44.80	2	28.80	3.00
213	Квартира	4	7	80.60	3	52.90	3.00

214	Квартира	4	7	48.50	2	28.80	3.00
215	Квартира	4	7	47.70	2	28.50	3.00
216	Квартира	4	7	47.70	2	28.40	3.00
217	Квартира	4	7	79.30	3	50.40	3.00
218	Квартира	4	7	54.20	2	34.20	3.00
219	Квартира	4	7	45.00	2	29.00	3.00
220	Квартира	5	7	44.60	2	28.80	3.00
221	Квартира	5	7	79.60	3	52.90	3.00
222	Квартира	5	7	48.50	2	28.80	3.00
223	Квартира	5	7	47.70	2	28.50	3.00
224	Квартира	5	7	47.70	2	28.40	3.00
225	Квартира	5	7	79.40	3	50.40	3.00
226	Квартира	5	7	54.30	2	34.90	3.00
227	Квартира	5	7	44.80	2	29.00	3.00
228	Квартира	6	7	44.80	2	28.80	3.00
229	Квартира	6	7	80.60	3	52.90	3.00
230	Квартира	6	7	48.50	2	28.80	3.00
231	Квартира	6	7	47.70	2	28.50	3.00
232	Квартира	6	7	47.70	2	28.40	3.00
233	Квартира	6	7	79.30	3	50.40	3.00
234	Квартира	6	7	53.60	2	34.20	3.00
235	Квартира	6	7	45.00	2	29.00	3.00
236	Квартира	7	7	44.60	2	28.80	3.00
237	Квартира	7	7	79.60	3	52.90	3.00
238	Квартира	7	7	48.50	2	28.80	3.00
239	Квартира	7	7	47.70	2	28.50	3.00
240	Квартира	7	7	47.70	2	28.40	3.00
241	Квартира	7	7	79.50	3	50.40	3.00
242	Квартира	7	7	54.30	2	34.90	3.00
243	Квартира	7	7	44.80	2	29.00	3.00
244	Квартира	1	8	171.50	4	100.30	3.00
245	Квартира	1	8	79.00	2	48.20	3.00
246	Квартира	1	8	125.30	4	79.60	3.00
247	Квартира	1	8	175.30	4	102.70	3.00
248	Квартира	2	8	129.50	4	83.70	3.00
249	Квартира	2	8	123.50	4	84.50	3.00
250	Квартира	3	8	89.30	3	54.20	3.00
251	Квартира	3	8	126.30	4	79.20	3.00
252	Квартира	3	8	124.10	4	85.20	3.00
253	Квартира	3	8	91.00	3	56.00	3.00
254	Квартира	4	8	88.80	3	54.20	3.00
255	Квартира	4	8	125.70	4	83.70	3.00
256	Квартира	4	8	123.50	4	84.50	3.00
257	Квартира	4	8	90.50	3	56.00	3.00
258	Квартира	5	8	62.40	2	31.10	3.00
259	Квартира	5	8	95.60	3	59.20	3.00

260	Квартира	5	8	141.70	3	84.00	3.00
261	Квартира	2	9	88.80	3	54.20	3.00
262	Квартира	2	9	125.60	4	83.60	3.00
263	Квартира	2	9	123.50	4	84.50	3.00
264	Квартира	2	9	90.50	3	56.00	3.00
265	Квартира	3	9	89.30	3	54.20	3.00
266	Квартира	3	9	126.30	4	79.20	3.00
267	Квартира	3	9	124.40	4	86.20	3.00
268	Квартира	3	9	91.00	3	56.00	3.00
269	Квартира	4	9	88.80	3	54.20	3.00
270	Квартира	4	9	125.60	4	83.60	3.00
271	Квартира	4	9	123.50	4	84.50	3.00
272	Квартира	4	9	90.50	3	56.00	3.00
273	Квартира	5	9	62.40	2	31.10	3.00
274	Квартира	5	9	95.60	3	59.20	3.00
275	Квартира	5	9	141.40	3	84.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	116.50	Нежилое помещение общественного назначения (лот 02)	108.1	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	3.40	
					С/у	5.00	
2	Нежилое помещение	1	1	101.00	Нежилое помещение общественного назначения (лот 01)	92.30	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	3.70	
					С/у	5.00	
3	Нежилое помещение	1	3	99.60	Нежилое помещение общественного назначения (лот 03)	90.40	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	4.20	
					С/у	5.00	

4	Нежилое помещение	1	3	71.10	Нежилое помещение общественного назначения (лот 04)	63.80	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	2.30	
					С/у	5.00	
5	Нежилое помещение	1	3	132.90	Нежилое помещение общественного назначения (лот 05)	124.20	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	3.70	
					С/у	5.00	
6	Нежилое помещение	1	4	240.10	Нежилое помещение общественного назначения (лот 06)	232.30	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	5.00	
7	Нежилое помещение	1	4	234.30	Нежилое помещение общественного назначения (лот 07)	226.60	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	2.70	
					С/у	5.00	
8	Нежилое помещение	1	5	124.10	Нежилое помещение общественного назначения (лот 08)	114.90	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	3.50	
					С/у	5.70	
9	Нежилое помещение	1	5	69.10	Нежилое помещение общественного назначения (лот 09)	60.60	3.52

					Помещение кладовой уборочного инвентаря	3.50	
					С/у	5.00	
10	Нежилое помещение	1	6	108.50	Тамбур	3.60	3.52
					Холл	13.70	
					Офис управляющей компании	83.60	
					С/у	5.00	
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	2.60	
11	Нежилое помещение	1	7	84.40	Нежилое помещение общественного назначения (лот 10)	75.70	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	3.70	
					С/у	5.00	
12	Нежилое помещение	1	7	97.00	Нежилое помещение общественного назначения (лот 11)	87.90	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	4.10	
					С/у	5.00	
13	Нежилое помещение	1	9	225.50	Нежилое помещение общественного назначения (лот 01)	217.90	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	2.60	
					С/у	5.00	
14	Нежилое помещение	1	9	166.40	Нежилое помещение общественного назначения (лот 02)	158.70	3.52
					Помещение кладовой уборочного инвентаря	2.70	
					С/у	5.00	

1М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 10	26.50	
2М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 11	26.50	
3М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 12	26.50	
4М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 13	26.50	
5М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 14	13.25	
6М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 15	13.25	
7М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 16	26.50	
8М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 17	26.50	
9М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 18	26.50	
10М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 19	26.50	
11М	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 20	26.50	
12М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 21	13.25	
13М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 22	13.25	
14М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 23	13.25	
15М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 24	13.25	
16М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 25	13.25	
17М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 26	13.25	
18М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 27	13.25	
19М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 28	13.25	
20М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 29	13.25	
21М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 30	13.25	
22М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 31	13.25	
23М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 32	13.25	
24М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 33	13.25	
25М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 34	13.25	

76М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 85	13.25	
77М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 86	13.25	
78М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 87	13.25	
79М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 88	13.25	
80М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 89	13.25	
81М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 90	13.25	
82М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 91	13.25	
83М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 92	13.25	
84М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 93	13.25	
85М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 94	13.25	
86М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 95	13.25	
87М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 96	13.25	
88М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 97	13.25	
89М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 98	13.25	
90М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 99	13.25	
91М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 100	13.25	
92М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 101	13.25	
93М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 102	13.25	
94М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 103	13.25	
95М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 104	13.25	
96М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 105	13.25	
97М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 106	13.25	
98М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 107	13.25	
99М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 108	13.25	
100М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 109	13.25	

126M	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 135	26.50	
127M	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 136	26.50	
128M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 137	13.25	
129M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 138	13.25	
130M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 139	13.25	
131M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 140	13.25	
132M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 141	13.25	
133M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 142	13.25	
134M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 143	13.25	
135M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 144	13.25	
136M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 145	13.25	
137M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 146	13.25	
138M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 147	13.25	
139M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 148	13.25	
140M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 149	13.25	
141M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 150	13.25	
142M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 151	13.25	
143M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 152	13.25	
144M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 165	13.25	
145M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 166	13.25	
146M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 167	13.25	
147M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 168	13.25	
148M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 169	13.25	
149M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 170	13.25	
150M	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 171	13.25	

176М	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 197	13.25	
1К	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6/1	6.00	
2К	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6/2	6.00	
3К	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6/3	6.00	
4К	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6/4	6.00	
5К	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 6/5	6.00	
6К	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 6/6	5.80	
7К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая 6/7	5.50	
8К	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 6/8	5.70	
9К	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая 6/9	5.70	
10К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая 6/10	5.50	
11К	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 6/11	2.40	
12К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/1	5.90	
13К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/2	5.90	
14К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/3	5.90	
15К	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая 12/4	6.20	
16К	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 12/5	5.80	
17К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/6	5.90	
18К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/7	5.90	
19К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 12/8	5.40	
20К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/9	5.90	
21К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/10	5.90	
22К	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая 12/11	5.90	
23К	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая 12/12	9.40	
24К	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая 12/13	8.10	
25К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 12/14	5.10	
26К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/1	5.60	
27К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/2	5.60	
28К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/3	5.60	
29К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/4	5.60	
30К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/5	5.60	
31К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/6	5.60	
32К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/7	5.60	
33К	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 18/8	5.60	
34К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая 18/9	5.40	
35К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая 18/10	5.40	
36К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая 18/11	5.40	
37К	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая 18/12	7.00	
38К	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая 18/13	7.60	
39К	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая 18/14	6.40	
40К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 25/1	5.80	
41К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 25/2	5.80	
42К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 25/3	5.80	
43К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 25/4	5.80	
44К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 25/5	5.80	

45K	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая 25/6	5.80	
46K	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 25/7	6.00	
47K	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 25/8	6.00	
48K	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 25/9	6.00	
49K	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая 25/10	5.60	
50K	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая 28/1	5.40	
51K	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая 28/2	5.40	
52K	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая 28/3	5.40	
53K	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая 28/4	5.40	
54K	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая 28/5	5.60	
55K	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая 28/6	5.60	
56K	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая 28/7	2.70	
57K	Кладовая	-1	3	6.80	Кладовая 34/1	6.80	
58K	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая 34/2	6.60	
59K	Кладовая	-1	3	7.60	Кладовая 34/3	7.60	
60K	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая 34/4	6.10	
61K	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая 34/5	6.10	
62K	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая 34/6	5.70	
63K	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая 34/7	7.20	
64K	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая 34/8	7.20	
65K	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая 34/9	7.20	
66K	Кладовая	-1	3	7.90	Кладовая 34/10	7.90	
67K	Кладовая	-1	3	7.90	Кладовая 34/11	7.90	
68K	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая 41/1	6.40	
69K	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая 41/2	6.50	
70K	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая 41/3	6.00	
71K	Кладовая	-1	4	6.80	Кладовая 41/4	6.80	
72K	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая 41/5	6.50	
73K	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая 41/6	6.50	
74K	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая 41/7	6.50	
75K	Кладовая	-1	4	6.90	Кладовая 41/8	6.90	
76K	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 47/1	3.80	
77K	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 47/2	3.80	
78K	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 47/3	3.80	
79K	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 47/4	3.80	
80K	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 47/5	3.80	
81K	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 47/6	3.80	
82K	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая 47/7	4.00	
83K	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая 47/8	4.00	
84K	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая 47/9	4.00	
85K	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая 47/10	4.20	
86K	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая 47/11	4.70	
87K	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая 47/12	4.70	
88K	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая 47/13	4.70	
89K	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая 47/14	4.70	
90K	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая 47/15	4.70	

91K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/1	5.70	
92K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/2	5.70	
93K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/3	5.70	
94K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/4	5.70	
95K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/5	5.70	
96K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/6	5.70	
97K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 67/7	5.70	
98K	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая 75/1	5.10	
99K	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая 75/2	5.50	
100K	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая 75/3	5.30	
101K	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая 75/4	5.50	
102K	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая 75/5	5.50	
103K	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая 75/6	5.50	
104K	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая 75/7	5.40	
105K	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая 75/8	5.50	
106K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/9	5.70	
107K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/10	5.70	
108K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/11	5.70	
109K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/12	5.70	
110K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/13	5.70	
111K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/14	5.70	
112K	Кладовая	-1	6	5.70	Кладовая 75/15	5.70	
113K	Кладовая	-1	7	5.70	Кладовая 77/1	5.70	
114K	Кладовая	-1	7	5.70	Кладовая 77/2	5.70	
115K	Кладовая	-1	7	5.60	Кладовая 77/3	5.60	
116K	Кладовая	-1	7	5.60	Кладовая 77/4	5.60	
117K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/5	5.50	
118K	Кладовая	-1	7	5.70	Кладовая 77/6	5.70	
119K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/7	5.50	
120K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/8	5.50	
121K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/9	5.50	
122K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/10	5.50	
123K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/11	5.50	
124K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/12	5.50	
125K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/13	5.50	
126K	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая 77/14	5.50	
127K	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая 77/15	3.30	
128K	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая 88/1	3.90	
129K	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая 88/2	3.90	
130K	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая 88/3	3.90	
131K	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая 88/4	3.90	
132K	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая 88/5	3.60	
133K	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая 88/6	3.60	
134K	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая 88/7	3.60	
135K	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая 88/8	3.30	
136K	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая 88/9	3.50	

137К	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая 88/10	3.50	
138К	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая 88/11	3.50	
139К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая 107/1	3.90	
140К	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая 107/2	3.80	
141К	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая 107/3	3.80	
142К	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая 107/4	3.80	
143К	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая 107/5	3.70	
144К	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая 107/6	3.70	
145К	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая 107/7	3.70	
146К	Кладовая	-1	8	3.70	Кладовая 107/8	3.70	
147К	Кладовая	-1	8	4.20	Кладовая 107/9	4.20	
148К	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая 108/1	3.80	
149К	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая 108/2	3.80	
150К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая 108/3	4.90	
151К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая 108/4	4.90	
152К	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая 108/5	3.60	
153К	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая 108/6	3.60	
154К	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая 108/7	3.10	
155К	Кладовая	-1	9	8.30	Кладовая 97/1	8.30	
156К	Кладовая	-1	9	7.40	Кладовая 97/2	7.40	
157К	Кладовая	-1	9	7.40	Кладовая 97/3	7.40	
158К	Кладовая	-1	9	6.30	Кладовая 97/4	6.30	
159К	Кладовая	-1	9	7.40	Кладовая 97/5	7.40	
160К	Кладовая	-1	9	5.00	Кладовая 104/1	5.00	
161К	Кладовая	-1	9	5.00	Кладовая 104/2	5.00	
162К	Кладовая	-1	9	5.00	Кладовая 104/3	5.00	
163К	Кладовая	-1	9	5.00	Кладовая 104/4	5.00	
164К	Кладовая	-1	9	5.00	Кладовая 104/5	5.00	
165К	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовая 104/6	4.80	
166К	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовая 104/7	4.80	
167К	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовая 104/8	4.80	
168К	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая 104/9	5.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	ЛК-1/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	19.30		
2	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	10.50		
3	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	11.00		

4	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	22.80
5	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	58.80
6	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.40
7	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.70
8	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	19.40
9	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	4.70
10	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	34.10
11	Помещение коллекторов отопления ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	8.70
12	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	27.00
13	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	112.30
14	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	7.70
15	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.80
16	ЛК-2/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	19.30
17	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	40.60
18	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	26.50
19	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	16.70
20	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	66.20
21	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	5.30
22	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	42.30
23	Помещение коллекторов отопления ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.50
24	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	84.00
25	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж		23.40
26	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	22.80
27	ЛК-3/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.30
28	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	13.90

29	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	21.30
30	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	25.40
31	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	3.60
32	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	24.20
33	Помещение коллекторов отопления ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	15.80
34	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	36.80
35	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	70.90
36	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	21.90
37	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	4.10
38	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	5.90
39	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	38.40
40	ЛК-4/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	21.90
41	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.70
42	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	11.50
43	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	38.60
44	Серверная	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	20.40
45	Помещение коллекторов отопления ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	24.00
46	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	91.50
47	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	2.20
48	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	27.50
49	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	43.50
50	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.20
51	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	10.80
52	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	16.30
53	ЛК-5/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	17.80

54	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	9.70
55	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	10.50
56	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.80
57	Насосная ВК и ПТ	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	171.60
58	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	15.90
59	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	2.30
60	Помещения коллекторов отопления и ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	16.40
61	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	31.60
62	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.90
63	Рампа	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	120.20
64	ЛК-6/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	19.30
65	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	6.30
66	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	10.80
67	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	22.80
68	Коридр	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	20.30
69	ИТП	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	73.70
70	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	5.60
71	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	16.70
72	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	34.10
73	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	42.10
74	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	74.20
75	Помещения коллекторов отопления и ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	10.50
76	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	28.50
77	ЛК-7/1	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	19.30
78	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	30.00

79	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	14.20
80	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	19.60
81	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	71.80
82	Помещения коллекторов отопления и ГВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	13.90
83	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	67.10
84	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	6.10
85	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.80
86	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	11.60
87	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	41.00
88	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	26.50
89	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	22.80
90	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	10.50
91	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	11.00
92	Помещения хранения автомобилей (проезды)	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	2938.55
93	ЛК-1/3	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.90
94	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	11.50
95	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	14.70
96	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	16.10
97	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	17.80
98	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	25.50
99	ИТП	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	57.50
100	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	3.10
101	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	51.20
102	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	48.30
103	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	23.70

104	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	20.80
105	ЛК-1/2	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	60.10
106	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	35.10
107	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.30
108	Мусорокамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	22.70
109	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	6.20
110	Лифтовый холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	30.20
111	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.70
112	Помещения СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	39.30
113	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	23.70
114	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	50.50
115	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	7.90
116	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	18.10
117	ИТП	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	68.40
118	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	44.00
119	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	23.40
120	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	12.80
121	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	4.50
122	ЛК 8	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	15.00
123	Помещение хранения уборочной техники	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	15.80
124	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	28.10
125	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	МОП	13.10
126	Тамбур	1 этаж, Помещения охраны паркинга	МОП	3.00
127	Комната отдыха	1 этаж, Помещения охраны паркинга	МОП	6.90
128	Служебное помещение дежурного	1 этаж, Помещения охраны паркинга	МОП	7.80

129	СУУ	1 этаж, Помещения охраны паркинга	МОП	3.60
130	Техническое пространство для прокладки коммуникаций	1 этаж, 1 подъезд	МОП	84.60
131	ЛК 7	1 этаж, 1 подъезд	МОП	19.30
132	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	МОП	40.50
133	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	МОП	4.10
134	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	МОП	23.60
135	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	МОП	6.30
136	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	МОП	39.30
137	ЛК 7	2 этаж, 1 подъезд	МОП	19.50
138	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	МОП	17.90
139	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	МОП	39.30
140	ЛК 7	3 этаж, 1 подъезд	МОП	19.50
141	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	МОП	17.90
142	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	МОП	39.30
143	ЛК 7	4 этаж, 1 подъезд	МОП	19.50
144	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	МОП	17.90
145	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	МОП	39.30
146	ЛК 7	5 этаж, 1 подъезд	МОП	19.50
147	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	МОП	17.90
148	Техническое помещение	Коровля, 1 подъезд	МОП	15.50
149	ЛК 7	Коровля, 1 подъезд	МОП	13.40
150	ЛК 6	1 этаж, 2 подъезд	МОП	18.50
151	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	МОП	5.80
152	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	МОП	21.80
153	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	МОП	4.80
154	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	МОП	22.90
155	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	МОП	15.90
156	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	МОП	36.30
157	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	МОП	17.90
158	ЛК 6	2 этаж, 2 подъезд	МОП	18.90
159	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	МОП	5.60
160	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	МОП	36.20
161	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	МОП	17.90
162	ЛК 6	3 этаж, 2 подъезд	МОП	18.90
163	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	МОП	5.60
164	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	МОП	36.20
165	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	МОП	17.90
166	ЛК 6	4 этаж, 2 подъезд	МОП	18.90
167	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	МОП	5.60
168	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	МОП	36.20
169	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	МОП	17.90
170	ЛК 6	5 этаж, 2 подъезд	МОП	18.90
171	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	МОП	5.60

172	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	МОП	36.20
173	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	МОП	17.90
174	ЛК 6	6 этаж, 2 подъезд	МОП	18.90
175	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	МОП	5.60
176	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	МОП	36.20
177	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	МОП	17.90
178	ЛК 6	7 этаж, 2 подъезд	МОП	18.90
179	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	МОП	5.60
180	Техническое помещение	Коровля, 2 подъезд	МОП	16.00
181	ЛК 6	Коровля, 2 подъезд	МОП	13.20
182	ЛК 5	1 этаж, 3 подъезд	МОП	17.50
183	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	МОП	5.80
184	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	МОП	23.10
185	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	МОП	4.70
186	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	МОП	21.10
187	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	МОП	14.90
188	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	МОП	19.30
189	Лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	МОП	13.80
190	ЛК 5	2 этаж, 3 подъезд	МОП	16.30
191	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	МОП	19.30
192	Лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	МОП	13.80
193	ЛК 5	3 этаж, 3 подъезд	МОП	16.30
194	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	МОП	19.30
195	Лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	МОП	13.80
196	ЛК 5	4 этаж, 3 подъезд	МОП	16.30
197	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	МОП	19.30
198	Лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	МОП	13.80
199	ЛК 5	5 этаж, 3 подъезд	МОП	16.30
200	Техническое помещение	Коровля, 3 подъезд	МОП	15.80
201	ЛК 5	Коровля, 3 подъезд	МОП	13.10
202	ЛК 4	1 этаж, 4 подъезд	МОП	20.90
203	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	МОП	5.90
204	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	МОП	23.80
205	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	МОП	4.70
206	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	МОП	20.40
207	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	МОП	22.80
208	Коридор	2 этаж, 4 подъезд	МОП	36.30
209	Лифтовый холл	2 этаж, 4 подъезд	МОП	19.50
210	ЛК 4	2 этаж, 4 подъезд	МОП	15.70
211	Лоджия	2 этаж, 4 подъезд	МОП	10.60
212	Коридор	2 этаж, 4 подъезд	МОП	5.60
213	Коридор	3 этаж, 4 подъезд	МОП	36.30
214	Лифтовый холл	3 этаж, 4 подъезд	МОП	19.50
215	ЛК 4	3 этаж, 4 подъезд	МОП	15.70
216	Лоджия	3 этаж, 4 подъезд	МОП	10.60

217	Коридор	3 этаж, 4 подъезд	МОП	5.60
218	Коридор	4 этаж, 4 подъезд	МОП	36.30
219	Лифтовый холл	4 этаж, 4 подъезд	МОП	19.50
220	ЛК 4	4 этаж, 4 подъезд	МОП	15.70
221	Лоджия	4 этаж, 4 подъезд	МОП	10.60
222	Коридор	4 этаж, 4 подъезд	МОП	5.60
223	Коридор	5 этаж, 4 подъезд	МОП	36.30
224	Лифтовый холл	5 этаж, 4 подъезд	МОП	19.50
225	ЛК 4	5 этаж, 4 подъезд	МОП	15.70
226	Лоджия	5 этаж, 4 подъезд	МОП	10.60
227	Коридор	5 этаж, 4 подъезд	МОП	5.60
228	Техническое помещение	Коровля, 4 подъезд	МОП	14.80
229	ЛК 4	Коровля, 4 подъезд	МОП	12.90
230	ЛК 3	1 этаж, 5 подъезд	МОП	17.60
231	Вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	МОП	40.80
232	Вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	МОП	21.80
233	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	МОП	4.70
234	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	МОП	23.90
235	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 5 подъезд	МОП	6.30
236	Коридор	2 этаж, 5 подъезд	МОП	20.90
237	ЛК 3	2 этаж, 5 подъезд	МОП	16.30
238	Лифтовый холл	2 этаж, 5 подъезд	МОП	14.30
239	Коридор	3 этаж, 5 подъезд	МОП	20.90
240	ЛК 3	3 этаж, 5 подъезд	МОП	16.30
241	Лифтовый холл	3 этаж, 5 подъезд	МОП	14.30
242	Коридор	4 этаж, 5 подъезд	МОП	20.90
243	ЛК 3	4 этаж, 5 подъезд	МОП	16.30
244	Лифтовый холл	4 этаж, 5 подъезд	МОП	14.30
245	Коридор	5 этаж, 5 подъезд	МОП	20.90
246	ЛК 3	5 этаж, 5 подъезд	МОП	16.30
247	Лифтовый холл	5 этаж, 5 подъезд	МОП	14.30
248	Техническое помещение	Коровля, 5 подъезд	МОП	14.70
249	ЛК 3	Коровля, 5 подъезд	МОП	13.10
250	ЛК 2	1 этаж, 6 подъезд	МОП	16.20
251	Вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	МОП	17.00
252	Вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	МОП	20.80
253	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	МОП	4.70
254	Колясочная	1 этаж, 6 подъезд	МОП	22.00
255	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 6 подъезд	МОП	5.80
256	Коридор	2 этаж, 6 подъезд	МОП	39.60
257	ЛК 2	2 этаж, 6 подъезд	МОП	16.70
258	Лифтовый холл	2 этаж, 6 подъезд	МОП	17.90
259	Коридор	2 этаж, 6 подъезд	МОП	5.60
260	Коридор	3 этаж, 6 подъезд	МОП	39.60
261	ЛК 2	3 этаж, 6 подъезд	МОП	16.70

262	Лифтовый холл	3 этаж, 6 подъезд	МОП	17.90
263	Коридор	3 этаж, 6 подъезд	МОП	5.60
264	Коридор	4 этаж, 6 подъезд	МОП	39.60
265	ЛК 2	4 этаж, 6 подъезд	МОП	16.70
266	Лифтовый холл	4 этаж, 6 подъезд	МОП	17.90
267	Коридор	4 этаж, 6 подъезд	МОП	5.60
268	Коридор	5 этаж, 6 подъезд	МОП	39.60
269	ЛК 2	5 этаж, 6 подъезд	МОП	16.70
270	Лифтовый холл	5 этаж, 6 подъезд	МОП	17.90
271	Коридор	5 этаж, 6 подъезд	МОП	5.60
272	Техническое помещение	Коровля, 6 подъезд	МОП	14.80
273	ЛК 2	Коровля, 6 подъезд	МОП	11.60
274	ЛК 1	1 этаж, 7 подъезд	МОП	20.00
275	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 7 подъезд	МОП	6.20
276	Колясочная	1 этаж, 7 подъезд	МОП	23.60
277	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	МОП	4.10
278	Вестибюль	1 этаж, 7 подъезд	МОП	39.90
279	Коридор	1 этаж, 7 подъезд	МОП	11.60
280	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	МОП	15.00
281	Коридор	2 этаж, 7 подъезд	МОП	39.60
282	Лифтовый холл	2 этаж, 7 подъезд	МОП	17.90
283	ЛК 1	2 этаж, 7 подъезд	МОП	19.50
284	Коридор	3 этаж, 7 подъезд	МОП	39.60
285	Лифтовый холл	3 этаж, 7 подъезд	МОП	17.90
286	ЛК 1	3 этаж, 7 подъезд	МОП	19.50
287	Коридор	4 этаж, 7 подъезд	МОП	39.60
288	Лифтовый холл	4 этаж, 7 подъезд	МОП	17.90
289	ЛК 1	4 этаж, 7 подъезд	МОП	19.50
290	Коридор	5 этаж, 7 подъезд	МОП	39.60
291	Лифтовый холл	5 этаж, 7 подъезд	МОП	17.90
292	ЛК 1	5 этаж, 7 подъезд	МОП	19.50
293	Коридор	6 этаж, 7 подъезд	МОП	39.60
294	Лифтовый холл	6 этаж, 7 подъезд	МОП	17.90
295	ЛК 1	6 этаж, 7 подъезд	МОП	19.50
296	Коридор	7 этаж, 7 подъезд	МОП	39.60
297	Лифтовый холл	7 этаж, 7 подъезд	МОП	17.90
298	ЛК 1	7 этаж, 7 подъезд	МОП	19.50
299	Техническое помещение	Коровля, 7 подъезд	МОП	15.40
300	ЛК 1	Коровля, 7 подъезд	МОП	13.40
301	ЛК	1 этаж, 8 подъезд	МОП	6.80
302	Тамбур	1 этаж, 8 подъезд	МОП	6.00
303	Лифтовый холл	1 этаж, 8 подъезд	МОП	51.40
304	Тамбур	1 этаж, 8 подъезд	МОП	4.70
305	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 8 подъезд	МОП	2.30
306	Колясочная	1 этаж, 8 подъезд	МОП	6.40

307	Лифтовый холл	2 этаж, 8 подъезд	МОП	24.60
308	Тамбур	2 этаж, 8 подъезд	МОП	5.70
309	ЛК	2 этаж, 8 подъезд	МОП	18.10
310	Балкон	2 этаж, 8 подъезд	МОП	5.10
311	Лифтовый холл	3 этаж, 8 подъезд	МОП	28.10
312	Тамбур	3 этаж, 8 подъезд	МОП	5.70
313	ЛК	3 этаж, 8 подъезд	МОП	18.10
314	Балкон	3 этаж, 8 подъезд	МОП	5.40
315	Лифтовый холл	4 этаж, 8 подъезд	МОП	28.10
316	Тамбур	4 этаж, 8 подъезд	МОП	5.70
317	ЛК	4 этаж, 8 подъезд	МОП	18.10
318	Балкон	4 этаж, 8 подъезд	МОП	5.10
319	Лифтовый холл	5 этаж, 8 подъезд	МОП	10.40
320	Тамбур	5 этаж, 8 подъезд	МОП	5.70
321	ЛК	5 этаж, 8 подъезд	МОП	18.10
322	Балкон	5 этаж, 8 подъезд	МОП	4.10
323	Коридор	5 этаж, 8 подъезд	МОП	5.30
324	ЛК	Кровля, 8 подъезд	МОП	5.60
325	Техническое помещение	Кровля, 8 подъезд	МОП	13.30
326	ЛК	1 этаж, 9 подъезд	МОП	6.80
327	Тамбур	1 этаж, 9 подъезд	МОП	6.00
328	Лифтовый холл	1 этаж, 9 подъезд	МОП	43.70
329	Тамбур	1 этаж, 9 подъезд	МОП	4.70
330	Помещение кладовой уборочного инвентаря	1 этаж, 9 подъезд	МОП	2.30
331	Колясочная	1 этаж, 9 подъезд	МОП	6.40
332	Лифтовый холл	2 этаж, 9 подъезд	МОП	28.10
333	Тамбур	2 этаж, 9 подъезд	МОП	5.70
334	ЛК	2 этаж, 9 подъезд	МОП	18.10
335	Балкон	2 этаж, 9 подъезд	МОП	5.10
336	Лифтовый холл	3 этаж, 9 подъезд	МОП	28.10
337	Тамбур	3 этаж, 9 подъезд	МОП	5.70
338	ЛК	3 этаж, 9 подъезд	МОП	18.10
339	Балкон	3 этаж, 9 подъезд	МОП	5.10
340	Лифтовый холл	4 этаж, 9 подъезд	МОП	28.10
341	Тамбур	4 этаж, 9 подъезд	МОП	5.70
342	ЛК	4 этаж, 9 подъезд	МОП	18.10
343	Балкон	4 этаж, 9 подъезд	МОП	5.10
344	Лифтовый холл	5 этаж, 9 подъезд	МОП	10.40
345	Тамбур	5 этаж, 9 подъезд	МОП	5.70
346	ЛК	5 этаж, 9 подъезд	МОП	18.10
347	Балкон	5 этаж, 9 подъезд	МОП	4.10
348	Коридор	5 этаж, 9 подъезд	МОП	5.30
349	ЛК	Кровля, 9 подъезд	МОП	5.60
350	Техническое помещение	Кровля, 9 подъезд	МОП	13.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение СС на -1 этаж в осях 11-13/Г-Д	Шкаф климатический телекоммуникационный	Сети связи здания
2	Электрощитовая на -1 этаж в осях 11-13/Г-Д	Вводно-распределительное устройство ВРУ 1	Электроснабжения здания
3	Венткамера -1 этаж в осях 10-12/ Г-Д	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
4	Венткамера -1 этаж в осях 10-12/ Г-Д	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
5	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 10-12/ Г-Д	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Отопление здания
6	Венткамера -1 этаж в осях 8-11/ Г-Д	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
7	Помещение СС на -1 этаж в осях 6-8/Г-Д	Шкаф климатический телекоммуникационный	Сети связи здания
8	Венткамера -1 этаж в осях 5-6/ В-Д	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
9	Венткамера -1 этаж в осях 5-7/ В-Д	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
10	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 5-6/ Г-Д	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Отопление здания
11	Помещение СС на -1 этаж в осях 3-4/Г-Д	Шкаф климатический телекоммуникационный	Сети связи здания
12	Венткамера -1 этаж в осях 1-2/ В-Г	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
13	Венткамера -1 этаж в осях 1-3/ Г-Д	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
14	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 1-2/ Г-Д	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Отопление здания
15	Электрощитовая на -1 этаж в осях 1-2/И-К	Вводно-распределительное устройство ВРУ 2	Электроснабжения здания
16	Серверная на -1 этаж в осях 1-2/Л-М	Шкаф климатический телекоммуникационный, Электрический воздухонагреватель	Сети связи здания
17	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 1-2/ Л-Н	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Отопление здания
18	Венткамера -1 этаж в осях 1-2/ М-Р	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения

19	Венткамера -1 этаж в осях 1-2/ М-Р	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
20	Насосная ВК и ПТ -1 этаж в осях 1-2/Ф-Ю	Вентиляционные установки	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением
21	Помещение СС на -1 этаж в осях 1-3/Ф-Ю	Насосная станция водоснабжения, насосная станция пожаротушения, Узел учета холодной воды	Сети связи здания
22	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 1-3/ Ф-Ю	Шкаф климатический телекоммуникационный	Отопление здания
23	Венткамера -1 этаж в осях 1-3/ Ф-3	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Обогрев технического помещения
24	Теплогенераторная -1 этаж в осях 3-5/Ф-Ю	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Отопление здания
25	Венткамера -1 этаж в осях 5-6/ 3-Ю	Индивидуальный тепловой пункт для жилья, в составе: теплообменник ГВС, теплообменник отопления, теплообменник теплоснабжения, узлы учета, дренажные насосы, аккумуляторные баки, расширительные баки, насосный узел	Обогрев технического помещения
26	Помещение СС на -1 этаж в осях 5-7/3-Ю	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Сети связи здания
27	Венткамера -1 этаж в осях 5-7/ Ф-3	Шкаф климатический телекоммуникационный	Обогрев технического помещения
28	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 6-8/ Ф-3	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Отопление здания
29	Электрощитовая на -1 этаж в осях 8-9/Ф-3	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Электроснабжения здания
30	Помещение СС на -1 этаж в осях 8-10/Ф-3	Вводно-распределительное устройство ВРУ 3	Сети связи здания
31	Венткамера -1 этаж в осях 9-11/ Ф-3	Шкаф климатический телекоммуникационный	Обогрев технического помещения
32	Помещение коллекторов отопления и ГВС -1 этаж в осях 10-12/ Ф-3	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Отопление здания
33	Венткамера -1 этаж в осях 11-12/ Ф-3	Коллекторная установка отопления, Коллекторная установка ГВС	Обогрев технического помещения
34	Электрощитовая на -1 этаж в осях 18-20/А-В	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Электроснабжения здания
35	Теплогенераторная (ИТП) -1 этаж в осях 17-19/А-Б	Вводно-распределительное устройство ВРУ 4	Отопление здания
36	Венткамера -1 этаж в осях 18-19/ А-Б	Индивидуальный тепловой пункт для жилья, в составе: теплообменник ГВС, теплообменник отопления, теплообменник теплоснабжения, узлы учета, дренажные насосы, аккумуляторные баки, расширительные баки, насосный узел	Обогрев технического помещения
37	Венткамера -1 этаж в осях 18-19/ А-Б	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
38	Помещение СС на -1 этаж в осях 18-19/А-Б	Шкаф климатический телекоммуникационный	Сети связи здания

39	Электрощитовая на -1 этаж в осях 21-22/П-Р	Вводно-распределительное устройство ВРУ 5	Электроснабжения здания
40	Помещение СС на -1 этаж в осях 21-22/П-Т	Шкаф климатический телекоммуникационный	Сети связи здания
41	Венткамера -1 этаж в осях 21-22/ Н-Р	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
42	Венткамера -1 этаж в осях 21-22/ Н-Р	Электрический воздухонагреватель	Обогрев технического помещения
43	Теплогенераторная (ИТП) -1 этаж в осях 21-22/П-Т	Индивидуальный тепловой пункт для жилья, в составе: теплообменник ГВС, теплообменник отопления, теплообменник теплоснабжения, узлы учета, дренажные насосы, аккумуляторные баки, расширительные баки, насосный узел	Отопление здания
44	Венткамера -1 этаж в осях 21-22/ М-П	Электрический воздухонагреватель, Вентиляционные установки	Обогрев технического помещения
45	Места общего пользования (лестничные клетки 1/7) в осях 10-11/Г-И 1-7 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x605	Отопление мест общего пользования
46	Места общего пользования (лестничные клетки 2/1) в осях 6-7/Г-Д 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
47	Места общего пользования (лестничные клетки 3/1) в осях 1-3/В-Д 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
48	Места общего пользования (лестничные клетки 4/1) в осях 1-3/Т-3 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
49	Места общего пользования (лестничные клетки 5/1) в осях 1-3/Т-3 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
50	Места общего пользования (лестничные клетки 6/1) в осях 6-7/Т-3 1-7 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
51	Места общего пользования (лестничные клетки 7/1) в осях 10-11/У-3 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
52	Места общего пользования (лестничные клетки 1/3) в осях 16-18/А-Б 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
53	Места общего пользования (лестничные клетки 1/2) в осях 21-22/М-Н 1-5 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
54	Места общего пользования (лестничные клетки 1/1) в осях 12-13/Ф-3 1-2 этажи	Стальные панельные радиаторы 1805x505	Отопление мест общего пользования
55	Кровля жилого дома секции 1,2,3,4,5,6,7, К1, К2	Молниеприемная сетка и токоотводы	Молниезащита
56	Кровля жилого дома секции 1,2,3,4,5,6,7, К1, К2	Оборудование противодымной защиты	Противодымная защита
57	Помещение квартир секций 1,2,3,4,5,6,7, К1, К2	Автономные пожарные извещатели, проводные пожарные извещатели	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 769 259 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000710070841
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 472 690 993,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 472 690 993,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 011 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 103,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 848 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 863 615 275,61 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 138 113 865 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 810 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Машино-места №1,2,3,4,7,8,9,10,11,114,115,116,117,118,119,120,123,124,125,126,127, указанные в п.п 15.3 проектной декларации являются семейными машино-местами. Постановлением Исполнительного комитета г.Иннополис №46 от 13.07.2022 ООО "Специализированный застройщик"Иннополис 2024" предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков код№2.5-"среднеэтажная жилая застройка"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1517961638264274297556836114884434647102

Владелец: **ООО "СЗ "ИННОПОЛИС 2024", Саяхова**

Римма Рашитовна, Иннополис

Действителен: с 29.03.2023 по 29.06.2024