



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕЩ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОНСТРАКШН", 115114,г. Москва, 1-й

полное наименование организации – для

Дербеневский переулок, д.5 , belyaev@3-red.com

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.10.2019

№ RU50-21-14471-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Третья очередь строительства Комплексной жилой застройки. 4 этап. Жилой дом №14.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Горки Ленинские, д. Горки, 1-ый Туровский переулок, д.№7 (постановление Администрации Ленинского муниципального района Московской области от 28.04.2017 № 1460)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0080306:787

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50503102-945/С , дата выдачи 24.11.2014 , орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Третья очередь строительства Комплексной жилой застройки. 4 этап. Жилой дом №14.			
Строительный объем - всего	куб.м	9390,00	9578,00
в том числе надземной части	куб.м	7670,00	7670,00
Общая площадь	кв.м.	2615,00	2614,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Третья очередь строительства Комплексной жилой застройки. 4 этап. Жилой дом №14.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1714,80	1716,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	30/-	30/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	15/-	15/-
2-комнатные	шт./кв.м	11/-	11/-
3-комнатные	шт./кв.м	4/-	4/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1812,20	1815,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	сваи забивные, монолитный железобетон
Материалы стен		-	монолитный железобетон, кирпич, блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Техноэласт ЭКП
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Третья очередь строительства Комплексной жилой застройки. 4 этап. Жилой дом №14.			
Класс энергоэффективности здания		-	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	26,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 30.09.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Чечнев Евгений Игоревич, № аттестата - 77-12-283

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

15.10.2019



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)