

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

гор.Чита, Центральный административный

полное наименование организации – для

район ул. Балябина, 13

юридических лиц), его почтовый индекс

тел. 23-97-19

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 декабря 2015г.

№ 92-303-163-2015

I. Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой комплекс «Читинка» по ул.Серова в г.Чите.

(наименование объекта (этапа)

2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом №2

капитального строительства

секция № 1 в блокировочных осях 5-6»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Забайкальский край, г.Чита, Центральный административный

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

район, ул.Богомягкова, 2, корп.2. №2689-р от 25.06.2015г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 75:32:030868:930

строительный адрес: Россия, Забайкальский край, г.Чита, Центральный

административный район, ул.Богомягкова, 2, корп.2. №2689-р от 25.06.2015г.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 92-303-153-2015, дата выдачи 27 июля 2015г.(в замен), орган, выдавший разрешение на строительство Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		38845,2
в том числе подземной части	куб. м		1846,3
Общая площадь	кв. м		8725,3
Площадь нежилых помещений, в том числе	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений в том числе:	кв. м		708,7
Пом.№1 - офис	кв. м.		114,7
Пом.№2 - офис	кв. м.		53,3
Пом.№3- офис	кв. м.		69,5
Пом.№4 - офис	кв. м.		53,6
Пом.№5 - магазин	кв. м.		200,3
Пом.№6 - магазин	кв. м.		208,9
Пом.№7 – нежилое помещение	кв. м.		8,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5261,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3238,0

Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	117/5487,3	117/5487,3
в том числе:			
1-комнатные, в том числе:	шт./кв. м	88/3815,1	88/3815,1
кв. №			
2	кв.м.		39,4
3	кв.м.		39,7
4	кв.м.		53,9
5	кв.м.		55,2
6	кв.м.		47,0
7	кв.м.		40,3
8	кв.м.		37,3
10	кв.м.		39,2
11	кв.м.		39,3
12	кв.м.		54,0
14	кв.м.		47,8
15	кв.м.		40,5
16	кв.м.		37,2
18	кв.м.		39,5
19	кв.м.		39,7
20	кв.м.		54,0
22	кв.м.		47,5
23	кв.м.		40,4
24	кв.м.		37,0
26	кв.м.		39,4
27	кв.м.		39,6
28	кв.м.		54,2
30	кв.м.		47,8
31	кв.м.		40,8
32	кв.м.		37,5
34	кв.м.		39,6
35	кв.м.		39,9
36	кв.м.		54,1
38	кв.м.		47,8
39	кв.м.		40,6
40	кв.м.		37,2

42	KB.M.		39,5
43	KB.M.		39,7
44	KB.M.		54,4
46	KB.M.		47,9
47	KB.M.		40,6
48	KB.M.		37,1
50	KB.M.		39,5
51	KB.M.		39,9
52	KB.M.		54,0
54	KB.M.		48,0
55	KB.M.		40,5
56	KB.M.		37,2
58	KB.M.		39,5
59	KB.M.		39,8
60	KB.M.		54,2
62	KB.M.		47,8
63	KB.M.		40,9
64	KB.M.		36,8
66	KB.M.		39,4
67	KB.M.		39,9
68	KB.M.		54,4
70	KB.M.		47,8
71	KB.M.		40,8
72	KB.M.		36,9
74	KB.M.		39,7
75	KB.M.		40,1
76	KB.M.		54,3
78	KB.M.		47,9
79	KB.M.		40,6
80	KB.M.		37,1
82	KB.M.		39,7
83	KB.M.		40,0
84	KB.M.		54,1
86	KB.M.		47,9
87	KB.M.		40,8
88	KB.M.		37,0
90	KB.M.		39,6

91	КВ.М.		39,9
92	КВ.М.		54,4
94	КВ.М.		47,8
95	КВ.М.		40,5
96	КВ.М.		37,0
98	КВ.М.		39,6
99	КВ.М.		40,1
100	КВ.М.		54,4
102	КВ.М.		47,8
103	КВ.М.		40,8
104	КВ.М.		36,9
106	КВ.М.		39,6
107	КВ.М.		40,1
108	КВ.М.		54,3
110	КВ.М.		48,0
111	КВ.М.		40,8
112	КВ.М.		36,5
114	КВ.М.		39,6
115	КВ.М.		39,9
116	КВ.М.		54,4
2-комнатные, в том числе:		шт./кв. м	29/1672,2
Кв. №			
1	КВ.М.		59,9
9	КВ.М.		59,7
13	КВ.М.		54,4
17	КВ.М.		60,0
21	КВ.М.		54,6
25	КВ.М.		59,8
29	КВ.М.		54,6
33	КВ.М.		59,9
37	КВ.М.		54,9
41	КВ.М.		59,9
45	КВ.М.		55,3
49	КВ.М.		60,4
53	КВ.М.		55,0
57	КВ.М.		60,5
61	КВ.М.		55,0
65	КВ.М.		60,6

69	КВ.М.		55,1
73	КВ.М.		60,7
77	КВ.М.		54,9
81	КВ.М.		60,3
85	КВ.М.		54,9
89	КВ.М.		60,2
93	КВ.М.		54,9
97	КВ.М.		60,9
101	КВ.М.		54,9
105	КВ.М.		60,7
109	КВ.М.		54,8
113	КВ.М.		60,6
117	КВ.М.		54,8
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5487,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
-водопроводные сети	п.м.		20,0
- тепловые сети	п.м.		23,0
-канализационные сети	п.м.		86,0
-электросети	п.м.		113,0
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	свайные с монолитным ж/б ростверком		
Материалы стен	трехслойные: 2 слоя кирпич, 1 слой пенополистирольные плиты		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	профлист		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	q_h^{des} кДж/(м ² ·°С·сут)		70
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			полистирольные плиты
Заполнение световых проемов			двухкамерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 09.12.2015г. подготовленного кадастровым инженером Алёкминским Станиславом Сергеевичем, квалификационный аттестат №75-15-189 от 22.05.2015г. выдан Департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров №34193 от 08.06.2015г.,

Начальник Отдела разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию



В.В. Носырев

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 23 " декабря 20 15 г.

НОСЫРЕВ В.В.



23.12.15

Table with multiple columns and rows, containing faint text and numbers, likely a ledger or record book. The text is mostly illegible due to fading and low resolution.